

CONSTRUCTORA CEBALLOS MARTE SAS

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA ECONOMICA DE UN NIVEL DE TRES HABITACIONES, UBICADA EN SANCRISTOBAL

Ubicación: C/los Peloteros

Fecha: 12/28/18

Presupuesto No. : AB-001

Sección: 04

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID	P.U.RD\$	VALOR RD\$	TOTAL RD\$
PRIMER NIVEL						
1	PRELIMINARES:					
1.01	Replanteo en general	1.00	p.a.	2,500.00	2,500.00	2,500.00
BAJO NIVEL DE PISO						
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.01	Corte y bote de capa vegetal	27.00	m ³	200.00	5,400.00	
2.01	Excavación	22.94	m ³	106.40	2,441.33	
2.02	Relleno de reposición	10.95	m ³	650.00	7,115.68	
2.03	Relleno de caliche compactado e=25%	12.03	m ³	250.00	3,007.50	
2.04	Bote de material sobrante	15.00	m ³			
						17,964.51
3	HORMIGÓN ARMADO EN:					
3.01	Zapata de muros de block de 0.15 m	6.32	m ³	8,234.45	52,043.81	
3.02	Zapata de columna C1, H=0.30 m	0.96	m ³	9,190.41	8,822.80	
3.03	Viga de amarre (0.15x0.30)m	0.78	m ⁴	18,500.00	14,485.50	
3.04	Torta de hormigón con malla electrosolda e=0.12	8.35	m ³	6,500.00	54,288.00	
						129,640.11
4	MUROS DE BLOQUES:					
4.01	De 0.15 m c/cruce con Ø 3/8" @ 0.80 m	30.90	m ²	850.00	26,264.15	
						26,264.15
SUB-TOTAL PRELIMINARES Y BAJO NIVEL DE PISO						176,368.77
SOBRE NIVEL DE PISO						
1	HORMIGÓN ARMADO EN:					
1.01	Losa de techo e =0.12m	8.35	m ³	14,500.00	121,104.00	
1.02	Viga V1E (0.15x0.20) m	0.25	m ³	25,800.00	6,346.80	
1.03	Columna C1 (0.15x0.20) m	0.44	m ³	35,000.00	15,330.00	
1.04	Dintel D (0.15x0.30) m	0.81	m ³	18,700.00	15,189.08	
						157,969.88
2	MUROS DE BLOQUES:					
2.01	De 0.15 m c/cruce con Ø 3/8" @ 0.80 m	30.90	m ²	850.00	26,264.15	
						26,264.15
3	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:					
3.01	Pañete interior en muros	147.43	m ²	230.00	33,908.99	
3.02	Pañete exterior en muros	57.53	m ²	250.00	14,383.10	
3.03	Cantos	201.32	m	98.00	19,729.36	

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA ECONOMICA DE UN NIVEL DE TRES HABITACIONES, UBICADA EN SANCRISTOBAL

Ubicación: C/los Peloteros

Fecha: 12/28/18

Presupuesto No. : AB-001

Sección: 04

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID	P.U.RD\$	VALOR RD\$	TOTAL RD\$
3.04	Pañete en columnas aisladas	1.82	m ²	454.65	827.46	
3.05	Pañete en vigas	3.05	m ²	485.77	1,482.81	
3.06	Pañete en techo	53.96	m ²	285.00	15,377.89	
3.07	Fraguache en muros	204.96	m ²	54.00	11,067.99	
3.08	Careteo en elementos de H.A.	58.83	m ²	98.00	5,765.34	
						102,542.95
4	TERMINACIÓN DE PISO:					
4.01	Piso de cerámica a (0.30x0.30) m en interior	61.92	m ²	980.00	60,681.60	
4.02	Zócalo (0.07x0.30) m	62.85	m	455.00	28,596.75	
						89,278.35
5	PINTURA:					
5.01	Acrílica en general	209.84	m ²	112.00	23,501.55	
5.02	Primer (muros)	209.84	m ²	105.00	22,032.71	
5.03	Acrylica en techo	53.96	m ²	123.00	6,636.77	
						52,171.03
6	REVESTIMIENTO:					
6.01	Cerámica blanco brillante (0.20x0.30) m en Baño h=1.80 m.	10.93	m ²	856.00	9,353.89	
6.02	Cerámica blanco brillante (0.20x0.20) m en Cocina h=0.50 m.	2.45	m ²	834.00	2,043.30	
						11,397.19
7	PUERTAS Y VENTANAS:					
7.01	Puerta P1 en Andiroba, 0.9m x 2.1m	1.00	ud	10,000.00	10,000.00	
7.02	Puerta P2 en Everdoor, 0.9m x 2.1m	3.00	ud	7,600.00	22,800.00	
7.03	Puerta P3 en Everdoor, 0.8m x 2.1m	2.00	ud	7,600.00	15,200.00	
7.04	Ventana V1 Salomonica De Aluminio y Vidrio Claro, 1.8m x 1.02m	3.00	m ²	8,560.00	25,680.00	
7.05	Ventana V2 Salomonica De Aluminio y Vidrio Claro, 1.2m x 1.02m	5.00	m ²	6,789.00	33,945.00	
7.06	Ventana V3 Salomonica De Aluminio y Vidrio Claro, 0.6m x 0.6m	1.00	m ²	867.00	867.00	
						108,492.00
8	INSTALACIÓN SANITARIA:					
8.01	Lavamanos embajador blanco	1.00	ud	5,600.00	5,600.00	
8.02	Inodoros Sadosa stantard con Tapa	1.00	ud	3,890.00	3,890.00	
8.03	Fregadero sencillo	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
8.04	Lavadero de granito sencillo	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
8.05	Juego de accesorios	1.00	ud	2,368.66	2,368.66	
8.06	Válvula de paso de Ø 3/4"	2.00	ud	894.06	1,788.12	
8.07	Ventilación de Ø 3"	1.00	ud	678.00	678.00	
8.08	Desagüe de Piso Ø 2"	1.00	ud	345.00	345.00	
8.09	Caja de inspección (0,80x0,80x0,75) m	3.00	ud	5,500.00	16,500.00	
8.10	Trampa de grasa de (1.10 x 1.10 x 0.75 m) C/tee 0 3"	1.00	ud	9,800.00	9,800.00	
8.11	Tubería de arrastre Ø 2" de drenaje	2.40	m	104.15	249.95	
8.12	Tubería de arrastre Ø 3" de drenaje	9.06	m	104.15	943.57	
8.13	Tubería de arrastre Ø 4" de drenaje	7.43	m	208.29	1,547.63	
8.14	Tubería de arrastre Ø 3/4" de agua potable	2.15	m	104.15	223.92	
8.15	Tubería de arrastre Ø 1/2" de agua potable	16.70	m	104.15	1,739.26	
8.16	Tubería de arrastre Ø 3" de agua pluvial	2.92	m	1,442.40	4,211.80	
8.17	Mano de Obra de Plomero	1.00	p.a.	12,800.00	12,800.00	
						71,685.91

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA ECONOMICA DE UN NIVEL DE TRES HABITACIONES, UBICADA EN SANCRISTOBAL

Ubicación: C/los Peloteros

Fecha: 12/28/18

Presupuesto No. : AB-001

Sección: 04

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID	P.U.RD\$	VALOR RD\$	TOTAL RD\$
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
9.01	Salida de Iluminación de Techo	8.00	ud	1,100.00	8,800.00	
9.02	Salida de Interruptores Sencillo	5.00	ud	1,100.00	5,500.00	
9.03	Salida de Interruptores Doble	1.00	ud	1,200.00	1,200.00	
9.04	Salida para Telefónica en PVC 3/4" x 19' SDR-26	2.00	ud	989.18	1,978.36	
9.05	Salida de Tomacorriente sobre meseta	11.00	ud	1,200.00	13,200.00	
9.06	Salida de Antena Cable TV/cable	4.00	ud	1,200.00	4,800.00	
9.07	Salida de campana timbre DING-DOMG	1.00	ud	1,200.00	1,200.00	
9.08	Base Porta-Contador KW/H de 100Amp	1.00	ud	1,100.00	1,100.00	
9.09	Misceláneos (Tornillo, Broca, Curva PVC)	1.00	p.a.	800.00	800.00	
9.10	Caja de Breaker, Incluye 16 Breaker de 15amp y 20 amp	1.00	ud	6,800.00	6,800.00	
9.11	Mano de Obra Instalación Eléctrica	1.00	p.a.	18,000.00	18,000.00	
						63,378.36
10	VARIOS:					
10.01	Gabinete de piso en pino tratado	2.11	pl	4,190.00	8,840.90	
10.02	Gabinete de pared en pino tratado	2.11	pl	3,950.00	8,334.50	
10.03	Tope de marmolite en cocina	0.54	p ²	10500	5,670.00	
10.04	Andamios en General	76.00	m ²	230.00	17,480.00	
10.05	Jardinería	1.00	m	3,404.75	3,404.75	
						43,730.15
11	TERMINACIÓN DE TECHO:					
11.01	Fino de mezcla en techo plano	64.66	m ²	456.00	29,486.60	
#REF!	Zabaleta	32.20	m	120.75	3,887.83	
#REF!	Antepecho	33.40	m	432.00	14,428.80	
						47,803.24
	SUB-TOTAL SOBRE NIVEL DE PISO					774,713.20
	SUB-TOTAL PRIMER NIVEL					951,081.97
	CONEXION SISTEMA DE AGUA POTABLE					
12	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
12.01	Excavación	18.30	m ³	324.66	5,940.08	
12.02	Bote de material excavado	14.85	m ³	362.16	5,378.14	
12.03	Relleno de Reposición	6.42	m ³	106.40	682.68	
						12,000.91
13	MISCELANEOS:					
13.01	Tanque Hidroneumático 60 gls	1.00	und	4,690.00	4,690.00	
13.02	Bomba 1 HP	1.00	und	13,400.00	13,400.00	
13.03	Mano de Obra Plomero	1.00	PA	8,200.00	8,200.00	
						26,290.00
	SUB-TOTAL CISTERNA					38,290.91
	CONEXION AGUAS RESIDUALES					

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA ECONOMICA DE UN NIVEL DE TRES HABITACIONES, UBICADA EN SANCRISTOBAL

Ubicación: C/los Peloteros

Fecha: 12/28/18

Presupuesto No. : AB-001

Sección: 04

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID	P.U.RD\$	VALOR RD\$	TOTAL RD\$
14	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
14.01	Excavación en Tierra	14.66	m ³	324.66	4,760.91	
14.02	Bote de escombros	7.31	m ³	362.16	2,648.33	
14.03	Relleno de Reposición Lateral ancho 0.20 mt.	8.81	m ³	106.40	937.83	
						8,347.07
15	MISCELANEOS:					
15.01	Tapa de H.S.	1.00	ud.	5500	5,500.00	
15.02	Tee 0 de 6"	1.00	ud.	1,350.00	1,350.00	
15.03	Conexión Séptico Al Filtrante	1.00	ud.	400	400.00	
						7,250.00
SUB-TOTAL CONEXION AGUAS RESIDUALES						15,597.07
SUB-TOTAL						1,004,969.94

COSTOS INDIRECTOS

Dirección Técnica	7.00%	70,347.90
Gastos Administrativos	2.00%	20,099.40
Pensión y Jubilación (Ley 6-86)	1.00%	10,049.70

TOTAL COSTOS INDIRECTOS **100,496.99**

TOTAL UNITARIA	1,105,466.94
-----------------------	---------------------

180 TOTAL GENERAL	198,984,048.96
--------------------------	-----------------------