
RESUMEN EJECUTIVO

Resumen ejecutivo

El presente documento constituye la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L., de acuerdo con los Términos de Referencia, Código No. 20521, de fecha 27 de abril de 2022, emitidos por el Viceministerio de Gestión Ambiental, con el objetivo de cumplir con lo establecido por la Ley 64-00 a fines de tramitar su Autorización Ambiental.

Esta Declaración de Impacto Ambiental (DIA) fue elaborada a solicitud de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L., RNC: 1-31-34806-8, representada por el Sr. Eliecer Adrián Marrero Castillo, cédula de identidad No. 402-4961691-9.

La empresa Concentrados Flavors, S.R.L., es una sociedad comercial, debidamente organizada y existente en virtud de las leyes de la República Dominicana e inscrita en el Registro Mercantil con el No. 120636SD.

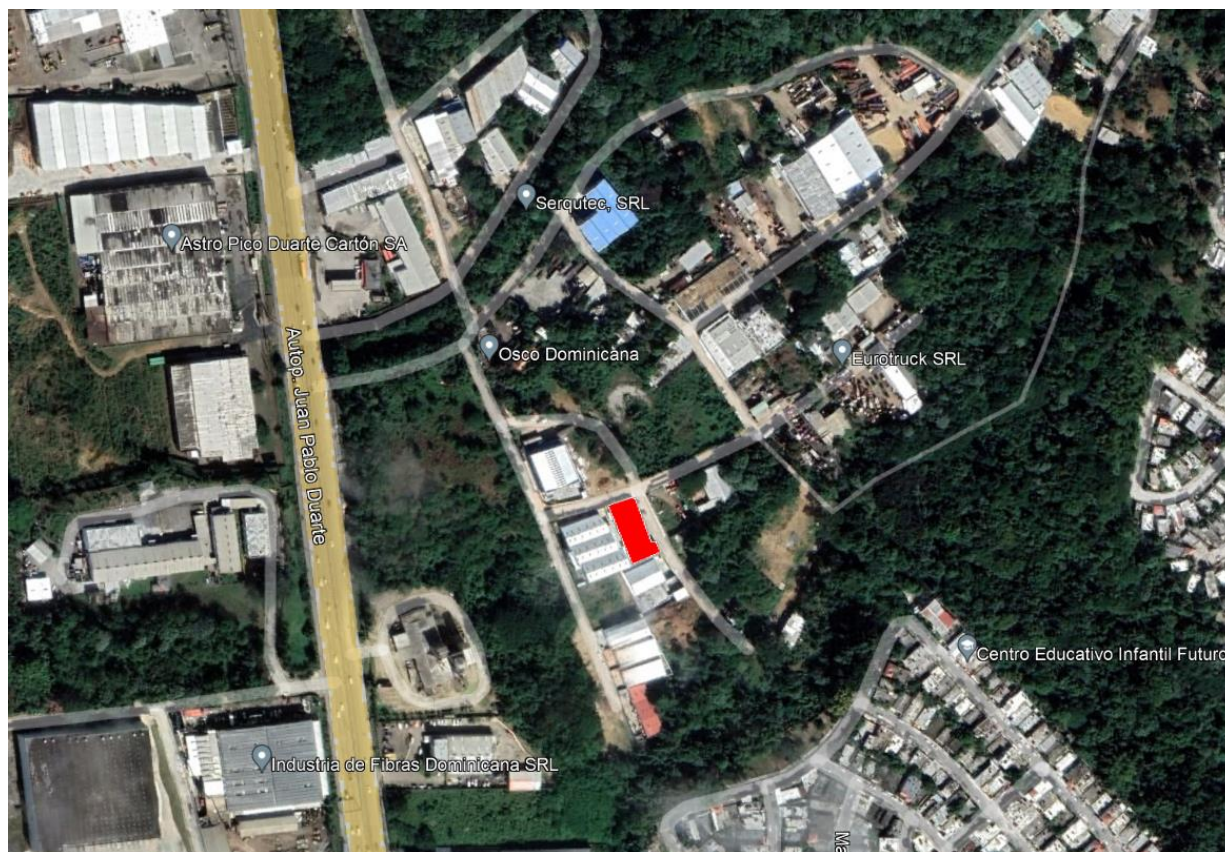
El Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) fue estructurado en capítulos, que se listan a continuación:

- I. Descripción del proyecto.
- II. Descripción del medio.
- III. Análisis de interesados.
- IV. Identificación, caracterización y valoración de impactos.
- V. Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA).
- VI. Bibliografía.
- VII. Anexos.

A continuación, se presenta un resumen con la información básica del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L.

El proyecto se ubica en la Autopista Duarte km 16, calle El Palmar, Cerros de Palmarejo, sector Pantoja, municipio Santo Domingo Oeste (Figura 1). Los terrenos del proyecto ocupan un área total de 1,008.15 m². El área de construcción del proyecto es de 685.22 m².

Figura 1. Localización del proyecto.



Las coordenadas UTM del polígono donde se ubican las instalaciones de Concentrados Flavors, S.R.L. se presentan en la Tabla 1.

Tabla 1. Coordenadas UTM del polígono donde se ubican las instalaciones de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L.

Vértice	Coordenadas	
	X	Y
1	393527.81	2048904.98
2	393524.05	2048912.6
3	393520.73	2048912.48
4	393508.77	2048945.26
5	393504.75	2048945.77
6	393488.21	2048939.83
7	393506.26	2048895.67

Concentrados Flavors, S.R.L. es una empresa de capital venezolano dedicada al diseño, fabricación, procesamiento, envasado, distribución y comercialización de sabores para todo tipo de industria alimenticia; de esencias y fragancias para la industria del cuidado del hogar, cuidado personal y del ambiente; de químicos y aditivos para la industria cosmética y farmacéutica; y de productos agroindustriales.

Las instalaciones Concentrados Flavors, S.R.L. consisten en una nave de tres niveles donde se encuentran depósitos y áreas de recepción de materias primas, áreas de producción, almacenes de materia prima, laboratorio de calidad, oficinas administrativas, cuarto de tratamiento primario de aguas, taller de mantenimiento, cocina y comedor de empleados.



Foto 1. Instalaciones de Concentrados Flavors, S.R.L. (tomada el 10 de junio de 2022).

Los consumos de agua y electricidad, así como los volúmenes de generación de desechos sólidos y residuales líquidos del proyecto, se presentan en la Tabla 2. Asimismo, en ella se resumen los servicios que demanda el proyecto, así como los gestores encargados de sus prestaciones.

Tabla 2. Resumen de la infraestructura de servicios del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L.

Infraestructura de servicios y datos básicos del proyecto	Consumo o generación	Sistema y/o empresas que suplen el servicio
Suministro de agua potable.	65 m ³ /mes	Recolección y tratamiento primario de aguas pluviales (agua de uso industrial). Planeta Azul (agua de uso doméstico).
Demanda de energía eléctrica.	830 kWh/mes	Empresa Distribuidora de Electricidad del Sur (EDESUR).
Tratamiento de aguas residuales.	46 m ³ /mes	Tanques sépticos y descarga al alcantarillado municipal – Corporación de Acueductos y Alcantarillados de Santo Domingo (CAASD).
Recogida de desechos sólidos domésticos.	216 kg/mes	Ayuntamiento de Santo Domingo Oeste.
Recogida de residuos reciclables y peligrosos.	--	Gestor acreditado por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

La empresa Concentrados Flavors, S.R.L. tiene 5 años de operación (desde 2017) y cuenta con seis empleados en la planta de producción.

Las instalaciones de Concentrados Flavors, S.R.L., se encuentran ubicadas en el sector Pantoja donde el uso de suelo es mixto, ya que existen edificaciones de uso industrial, comercial y residencial. Próximo a los terrenos de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L. no existen áreas frágiles, tales como: áreas protegidas, ríos o humedales, cañadas, entre otras.

El análisis de interesados se realizó para el área de influencia directa del proyecto definida para el sector Pantoja, del municipio Santo Domingo Oeste.

El desarrollo de este análisis de interesados incluyó el levantamiento de información en las áreas donde el proyecto tendrá un impacto directo en el distrito municipal Palmarejo-Villa Linda. La metodología utilizada para desarrollar la encuesta fue:

- a) Conocer la zona en la cual se realizará el proyecto y la zona de impacto directo.
- b) Fuentes de información secundaria.
- c) Análisis de los datos.

En definitiva, por su poca incidencia en sus alrededores, el proyecto no presenta alguna problemática. Esto por su cercanía al distrito municipal de la zona de Pantoja, específicamente el residencial Don Gregorio III, el cual se encuentra dividido por vegetación y no permite tener una interacción con la instalación del proyecto; en efecto, si resulta existir algún reclamo o queja, se han expuesto mecanismos para dar solución a los mismos.

En cuanto al marco jurídico y legal, en la DIA se incluyen las autorizaciones, certificaciones y permisos de las instituciones competentes que se citan a continuación:

- Título de alquiler.
- Acta de Inscripción en el Registro Nacional de Contribuyentes de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L. emitida por la Dirección General de Impuestos Internos.
- Certificado de Registro Mercantil de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L. otorgado por la Cámara de Comercio y Producción de la Provincia de Santo Domingo.
- Carta de No Objeción del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social.

Con relación a la evaluación de los impactos del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L. se identificaron y evaluaron un total de 16 impactos ambientales, de acuerdo con las acciones que se ejecutarán en el mismo y las características de la línea base ambiental y socioeconómica del espacio donde opera.

A continuación, se presentan las acciones de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L. susceptibles a generar impactos ambientales positivos y negativos en su área de influencia.

- Transporte y recepción de materia prima.
- Fabricación de esencias, fragancias y sabores.
 - Mezclado.
 - Análisis físico.
 - Empaque.
- Almacenamiento de productos terminados.
- Despacho de productos terminados.
- Mantenimiento de instalaciones y equipos.
- Demanda de servicios.
 - Consumo y tratamiento de agua potable.
 - Generación y manejo de residuales líquidos domésticos e industriales.
 - Generación y consumo de energía eléctrica.
 - Generación y manejo de residuos sólidos domésticos, industriales y peligrosos.
- Venta de productos terminados.
- Contratación de fuerza de trabajo permanente.

En la Tabla 3, se identifican, los impactos negativos y positivos del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L., que son significativos.

Tabla 3. Identificación de los impactos negativos y positivos para las operaciones de Concentrados Flavors, S.R.L.

Elemento del medio	Indicador de Impacto	Carácter del impacto	
		Negativo	Positivo
Aire	1. Posibilidad de contaminación del aire por la generación de partículas suspendidas durante el proceso de fabricación de esencias, fragancias y sabores.		
	2. Posibilidad de contaminación sónica por las operaciones de los equipos utilizados en el proceso productivo y los vehículos que transportan materias primas y productos terminados, así como por las actividades de mantenimiento.		
	3. Posibilidad de generación de malos olores por manejo deficiente de residuos sólidos.		
Suelo	4. Posibilidad de contaminación del suelo por el manejo deficiente de residuos sólidos y líquidos.		
Fauna	5. Posibilidad de incremento de las poblaciones de vectores y roedores por el mal manejo de los desechos sólidos.		
Sistema de alcantarillado sanitario	6. Posibilidad de afectación al sistema de alcantarillado sanitario por el vertimiento de residuales líquidos con parámetros que superen los valores máximos de normas ambientales de referencia para descargas a sistemas de alcantarillado.		

Continuación Tabla 3. Identificación de los impactos negativos y positivos para las operaciones de Concentrados Flavors, S.R.L.

Elemento del medio	Indicador de Impacto	Carácter del impacto	
		Negativo	Positivo
Población	7. Creación de empleos permanentes.		
	8. Mejoramiento de la calidad de vida y del poder adquisitivo de los empleados que laboran en el proyecto, y sus familias.		
	9. Posibilidad de afectación a la salud de los consumidores de los productos de la empresa por falta de cumplimiento de los procedimientos de control de calidad.		
	10. Posibilidad de afectaciones a los empleados de la empresa y a la población que trabaja o reside próximo a las instalaciones en el sector Pantoja por la generación de ruidos, material particulado, y el tránsito de camiones.		
Industria	11. Aumento de la elaboración de productos para la industria alimenticia y el cuidado personal, del hogar y del ambiente en el país.		
Economía	12. Aumento de los ingresos del sector privado e incremento de las utilidades económicas del Estado por el pago de impuestos		
	13. Aumento del circulante financiero y la actividad comercial en el municipio de Santo Domingo Oeste.		
Tránsito	14. Aumento del tránsito vehicular por la circulación de camiones en los viales de acceso al proyecto.		
Recursos	15. Incremento del consumo de agua.		
Paisaje	16. Pérdida de la imagen del proyecto por falta de mantenimiento a edificaciones e infraestructura.		

Por otra parte, fueron identificados y evaluados seis riesgos para las operaciones del proyecto, que se presentan en la Tabla 4.

Tabla 4. Riesgos identificados para el proyecto Concentrados Flavors, S.R.L. y áreas o puntos vulnerables.

Amenaza o peligro	Elemento o área vulnerable	Riesgo
Ciclones o huracanes. Terremotos. Incendios. Accidentes de trabajo. Accidentes para los clientes y visitantes. Accidentes de tránsito.	Edificaciones e infraestructura de servicios. Mobiliario. Maquinarias y equipos. Materias primas y productos terminados. Empleados. Clientes y visitantes. Automovilistas y peatones que circulan por los viales de acceso.	1. Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por ciclones o huracanes. 2. Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por terremotos. 3. Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por incendios. 4. Riesgo de accidentes de trabajo para los empleados que laboran en la empresa. 5. Riesgo de accidentes para los visitantes del proyecto. 6. Riesgo de accidentes de tránsito en los viales de acceso a la empresa.

En base a los impactos y riesgos identificados, fue elaborado el Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA) del proyecto Concentrados Flavors, S.R.L., el cual es parte integrante del Estudio de Impacto Ambiental y con lo cual se dará cumplimiento a lo que establece el Artículo 44 de la Ley General sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales (Ley 64-00) de la República Dominicana. La responsabilidad de ejecución del PMAA recae sobre la máxima autoridad de la empresa Concentrados Flavors, S.R.L.

El PMAA fue estructurado en programas y subprogramas de medidas para las operaciones del proyecto, los cuales se listan en la Tabla 5, junto con los costos anuales de ejecución de cada uno. Los costos del PMAA serán asumidos por Concentrados Flavors, S.R.L.

Tabla 5. Medidas del PMAA del proyecto.

Componentes del medio	Elementos del medio ambiente	Indicadores de impactos	Actividades a realizar para evitar, controlar y mitigar los impactos
Físico y socioeconómico	PLAN DE MANEJO PARA LAS AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS		
	Aguas subterráneas	Posibilidad de afectación al sistema de alcantarillado sanitario por el vertimiento de residuales líquidos con parámetros que superen los valores máximos de normas ambientales de referencia para descargas a sistemas de alcantarillado.	Mantenimiento de sistema de drenaje sanitario y tanques sépticos.
			Capacitación del personal que trabaja en el proyecto Concentrados Flavors, S.R.L.
	PLAN DE MANEJO PARA EL MATERIAL PARTICULADO		
	Aire	<ul style="list-style-type: none">• Posibilidad de contaminación del aire por la generación de partículas suspendidas durante el proceso de fabricación de esencias, fragancias y sabores.• Posibilidad de afectaciones al personal de la empresa y a la población que trabaja o reside próximo a las instalaciones en el sector Pantoja por la generación de material particulado y el tránsito de camiones.	Mediciones de los niveles de partículas suspendidas en el aire.
			Uso de mascarillas de protección para los trabajadores.
			Limpieza de los extractores de aire.

Continuación Tabla 5. Medidas del PMAA del proyecto.

Componentes del medio	Elementos del medio ambiente	Indicadores de impactos	Actividades a realizar para evitar, controlar y mitigar los impactos
	PLAN DE MANEJO DE RUIDOS		
	Aire y población	<ul style="list-style-type: none">• Posibilidad de contaminación sónica por el funcionamiento de los equipos utilizados en el proceso productivo y vehículos que transportan materias primas y productos terminados.• Posibilidad de afectaciones al personal de la empresa y a la población que trabaja o reside próximo a las instalaciones en el sector Pantoja por la generación de ruidos y el tránsito de camiones.	Mantenimiento de los equipos del proceso de producción.
			Realización de mediciones de niveles de ruido.
			Suministro de protectores auditivos a los trabajadores.
Físico y socioeconómico	PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS		
	Aire, paisaje, fauna	<ul style="list-style-type: none">• Posibilidad de contaminación del suelo por el manejo deficiente de residuos sólidos.• Posibilidad de generación de malos olores por el mal manejo de los residuos sólidos.• Posibilidad de incremento de las poblaciones de vectores y roedores por el mal manejo de los desechos sólidos.• Pérdida de calidad del paisaje por el mal manejo de los residuos sólidos.	Establecimiento de sistema de identificación y clasificación con código de colores para el manejo de los residuos sólidos.
			Manejo de los residuos sólidos no peligrosos.
			Manejo de los residuos sólidos peligrosos.
			Control de plagas de vectores y roedores en las instalaciones.
			Capacitación, sensibilización y educación del personal que labora en la instalación sobre la importancia del manejo adecuado de los residuos sólidos generados.

Continuación Tabla 5. Medidas del PMAA del proyecto.

Componentes del medio	Elementos del medio ambiente	Indicadores de impactos	Actividades a realizar para evitar, controlar y mitigar los impactos
	PLAN DE MANEJO PARA LOS ASPECTOS SOCIALES		
	Población, tránsito, recursos	<ul style="list-style-type: none"> • Posibilidad de afectaciones al personal de la empresa y a la población que trabaja o reside próximo a las instalaciones en el sector Pantoja por la generación de ruidos, material particulado y por el tránsito de camiones. • Posibilidad de afectación a la salud de los consumidores de los productos de la empresa por falta de cumplimiento de los procedimientos de control de calidad. <ul style="list-style-type: none"> • Incremento del consumo de agua y energía eléctrica. • Generación de puestos de trabajo permanente. • Mejoramiento de la calidad de vida y del poder adquisitivo de los empleados que laboran en las instalaciones de Concentrados Flavors, S.R.L. • Aumento de la actividad comercial en Santo Domingo Oeste. 	Capacitación de los trabajadores en el PMAA.
			Coordinación interinstitucional.
			Interacción con la comunidad.
			Seguimiento a quejas.
			Prácticas de ahorro de agua.
			Prácticas para el ahorro de energía eléctrica.
Físico y socioeconómico	PLAN DE CONTINGENCIAS		
	Población y economía	<ul style="list-style-type: none"> • Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por ciclones o huracanes. • Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por terremotos. • Riesgo de pérdidas de vidas humanas y bienes materiales por incendios. • Riesgo de accidentes de trabajo para los empleados que laboran en la empresa. • Riesgo de accidentes para los visitantes del proyecto. • Riesgo de accidentes de tránsito en los viales de acceso a la empresa. 	Medidas de prevención y actuación ante contingencias.

En la Tabla 6, se presentan los diferentes planes que integran el PMAA para las operaciones de la empresa y el costo anual de ejecución de cada uno.

Tabla 6. Ficha resumen con las medidas y costos de mitigación de operación.

Plan de Manejo y Adecuación Ambiental	Técnica/Tecnología utilizada	Costo de las medidas	Costos del monitoreo y seguimiento
Plan de manejo para las aguas residuales domésticas.	Mantenimiento de sistema de drenaje sanitario y tanques sépticos.	RD\$ 25,000.00	No aplica.
	Capacitación del personal que trabaja en el proyecto Concentrados Flavors, S.R.L.	RD\$ 5,000.00	No aplica.
Plan de manejo para el material particulado	Mediciones de los niveles de partículas suspendidas en el aire.	No aplica.	RD\$ 45,000.00
	Uso de mascarillas de protección para los trabajadores.	RD\$ 5,000.00	No aplica.
	Limpieza de los extractores de aire.	RD\$ 45,000.00	No aplica.
Plan de manejo de ruidos	Mantenimiento de los equipos del proceso de producción.	Valor incluido en los costos operativos de la empresa.	No aplica.
	Realización de mediciones de niveles de ruido.	No aplica.	RD\$ 30,000.00
	Suministro de protectores auditivos a los trabajadores.	RD\$ 5,000.000	No aplica.
Plan de manejo de residuos sólidos	Establecimiento de sistema de identificación y clasificación con código de colores para el manejo de los residuos sólidos.	RD\$ 120,000.00	No aplica.
	Manejo de los residuos sólidos no peligrosos.	RD\$ 120,000.00	No aplica.
	Manejo de los residuos sólidos peligrosos.	RD\$ 60,000.00	No aplica.
	Control de plagas de vectores y roedores en las instalaciones.	RD\$ 60,000.00	No aplica.
	Capacitación, sensibilización y educación del personal que labora en la instalación sobre la importancia del manejo adecuado de los residuos sólidos generados.	RD\$ 10,000.00	No aplica.
Plan de manejo para los aspectos sociales	Capacitación de los trabajadores en el PMAA.	RD\$ 50,000.00	No aplica.
	Coordinación interinstitucional.	RD\$ 210,000.00	No aplica.
	Interacción con la comunidad.	RD\$ 20,000.00	No aplica.
	Seguimiento a quejas.	No aplica.	RD\$ 20,000.00
	Prácticas de ahorro de agua.	RD\$ 20,000.00	No aplica.
	Prácticas para el ahorro de energía eléctrica.	RD\$ 30,000.00	No aplica.
	Cumplimiento de los procedimientos de control de calidad en el proceso de producción de esencias, fragancias y sabores.	Valor incluido en los costos operativos de la empresa.	No aplica.
Plan de manejo de contingencias	Medidas de prevención y actuación ante contingencias.	RD\$ 150,000.00	No aplica.
Caracterizaciones ambientales	Medidas de prevención y actuación ante contingencias.	Valor ya considerado en los demás planes.	
		RD\$ 935,000.00	RD\$ 95,000.00
		TOTAL	RD\$ 1,030,000.00