



Arq. Garibaldy Salazar

Grupo G.S.

PLANOS - CONSTRUCCIÓN - ASESORÍA - SUPERVISIÓN

Módulo 15, Segundo Nivel, Plaza Internacional, C/ Sosúa - Cabarete, El Batey Sosúa Pto Pta. Rep. Dom

Tel: 809-571-4627 • Fax: 809-571-4399 • Cel: 809-399-8383

Email: garibaldysalazar@yahoo.com • garibaldysalazar@gmail.com

					10/9/2022
PRESUPUESTO INVERSION - LOTIFICACION RESIDENCIAL FINCA VERDE					
No.	DESCRIPCION DE PARTIDAS	CANT.	UD	P. U.	VALOR
1.00	Desbroce del terreno	133.81	Ta	1,566.00	RD\$ 209,546.46
1.00	Levantamiento topografico	1.00	UD	400,000.00	RD\$ 400,000.00
1.00	Diseño plano de la lotificacion	54.00	UD	8,900.00	RD\$ 480,600.00
1.00	Estudio de suelo	1.00	UD	386,000.00	RD\$ 386,000.00
1.00	Construccion de campamento	1.00	UD	100,000.00	RD\$ 100,000.00
1.01	Corte y bote de la capa vegetal de las vias internas	4591.00	M3	700.00	RD\$ 3,213,700.00
1.02	Relleno y compactacion de las calles internas del proyecto	3473.00	M3	700.00	RD\$ 2,431,100.00
1.03	Construccion de aceras y contenes	2853.36	M2	410.00	RD\$ 1,169,877.60
1.04	Pavimentacion a 2" de espesor	5133.00	M2	2,143.00	RD\$ 11,000,019.00
1.05	Tuberia de 3" SDR-41 J/G.	234.00	UD	1,200.00	RD\$ 280,800.00
1.06	Tuberia de 4" SDR-21 J/G.	234.00	UD	1,400.00	RD\$ 327,600.00
1.07	Codo 3" x 90° SCH-40.	100.00	UD	150.00	RD\$ 15,000.00
1.08	codo 3" x 45° SCH-40.	100.00	UD	150.00	RD\$ 15,000.00
1.09	Pie de Tuberia Polipropileno.	200.00	PL	45.00	RD\$ 9,000.00
1.10	Conexión P/Tuberia Polipropileno en Salida.	20.00	UD	175.00	RD\$ 3,500.00
1.11	Clan de Hierro de 3".	20.00	UD	550.00	RD\$ 11,000.00
1.12	Registros P/Valvula.	20.00	UD	800.00	RD\$ 16,000.00
1.13	Gemelos.	4.00	UD	60,000.00	RD\$ 240,000.00
1.14	Junta Dresser Hierro de 3".	15.00	UD	800.00	RD\$ 12,000.00
1.15	Curva 3" en Hierro.	30.00	UD	600.00	RD\$ 18,000.00
1.16	Junta Dresser Hierro de 4".	20.00	UD	850.00	RD\$ 17,000.00
1.17	Clan de Hierro de 4".	20.00	UD	700.00	RD\$ 14,000.00
1.18	Mts de Zanja.	855.00	M3	1,500.00	RD\$ 1,282,500.00
1.19	Mano de obra agua potable	1.00	UD	450,000.00	RD\$ 450,000.00
1.20	Tubos 8" SDR-41.	300.00	UD	3,050.00	RD\$ 915,000.00
1.21	Tubos 6" SDR-41.	60.00	UD	2,650.00	RD\$ 159,000.00
1.22	Registros Sanitarios.	15.00	UD	12,000.00	RD\$ 180,000.00
1.23	Codos 8" x 45°.	40.00	UD	3,500.00	RD\$ 140,000.00
1.24	Codos 6" x 45°.	15.00	UD	2,600.00	RD\$ 39,000.00
1.25	Tomas de Conexión	54.00	UD	1,700.00	RD\$ 91,800.00
1.26	Mts de Zanja.	855.00	M3	2,200.00	RD\$ 1,881,000.00
1.27	Mts de Arena Proteccion de Tubos.	50.00	M3	2,100.00	RD\$ 105,000.00
1.28	Mano de Obra Alcantarillado Sanitario	1.00	UD	615,000.00	RD\$ 615,000.00
1.29	Pie de Alambre URD #2 Al 100%.	15000.00	PL	170.00	RD\$ 2,550,000.00
1.30	Mts de Zanja.	1200.00	M3	2,100.00	RD\$ 2,520,000.00
1.31	Registros Primarios.	20.00	UD	3,500.00	RD\$ 70,000.00
1.32	Registros Secundarios	40.00	UD	3,500.00	RD\$ 140,000.00
1.33	Registros Para Cable.	40.00	UD	3,500.00	RD\$ 140,000.00
1.34	Registros Para Telefono.	40.00	UD	3,500.00	RD\$ 140,000.00
1.35	Tubos de 3" SDR-41.	10.00	UD	1,075.00	RD\$ 10,750.00
1.36	Tubos de 2" SDR-41.	3000.00	UD	490.00	RD\$ 1,470,000.00
1.37	Curvas de 3" PVC.	5.00	UD	80.00	RD\$ 400.00
1.38	Curvas de 2" PVC.	600.00	UD	30.00	RD\$ 18,000.00
1.39	Pie de Cinta de Peligro.	3000.00	PL	3.00	RD\$ 9,000.00
1.40	Mts de Arena Proteccion de Tubos.	100.00	M3	2,100.00	RD\$ 210,000.00

1.41	Lbs de Soga Mensajeros.	300.00	PL	75.00	RD\$	22,500.00
1.42	Blocks de 6"	5000.00	UDS	48.00	RD\$	240,000.00
1.43	Tubos SDR-41-1"	300.00	UDS	200.00	RD\$	60,000.00
1.44	Curvas de 1" PVC.	50.00	UDS	15.00	RD\$	750.00
1.45	Mano de obra instalaciones electricas	1.00	UD	1,580,000.00	RD\$	1,580,000.00
1.46	Badenes	6.00	UDS	100,000.00	RD\$	600,000.00
1.47	Porton electrico de entrada	1.00	UD	180,000.00	RD\$	180,000.00
1.48	Materiales y Mano de obra Abañileria Garita	1.00	UD	150,000.00	RD\$	150,000.00
1.49	Mano de obra trabajos Plomeria	1.00	UD	12,500.00	RD\$	12,500.00
1.50	Materiales Plomeria	1.00	UD	22,145.00	RD\$	22,145.00
1.51	Suministro Inodoro	1.00	UD	8,500.00	RD\$	8,500.00
1.52	Suministro Lavamanos	1.00	UD	4,500.00	RD\$	4,500.00
1.53	Suministro mezcladora para Lavamanos	1.00	UD	3,500.00	RD\$	3,500.00
1.54	suministro de varillas de 3/8"	7.00	QQ	3,300.00	RD\$	23,100.00
1.55	Suministro de Alambre	3.00	LIBS	85.00	RD\$	255.00
1.56	Mano de obra de Varillero	1.00	UD	9,000.00	RD\$	9,000.00
1.57	Mano de obra y Materiales trabajos electricos	1.00	UD	16,500.00	RD\$	16,500.00
SUB-TOTAL GASTOS GENERALES						RD\$ 36,189,443.06
	IMPREVISTOS	5.00	%	36,189,443.06		1,809,472.15
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 1,809,472.15
TOTAL GASTOS GENERALES						RD\$ 37,998,915.21


 Elaborado por:
 Ing. Daniel Beard Reyes
 CODIA: 22373

