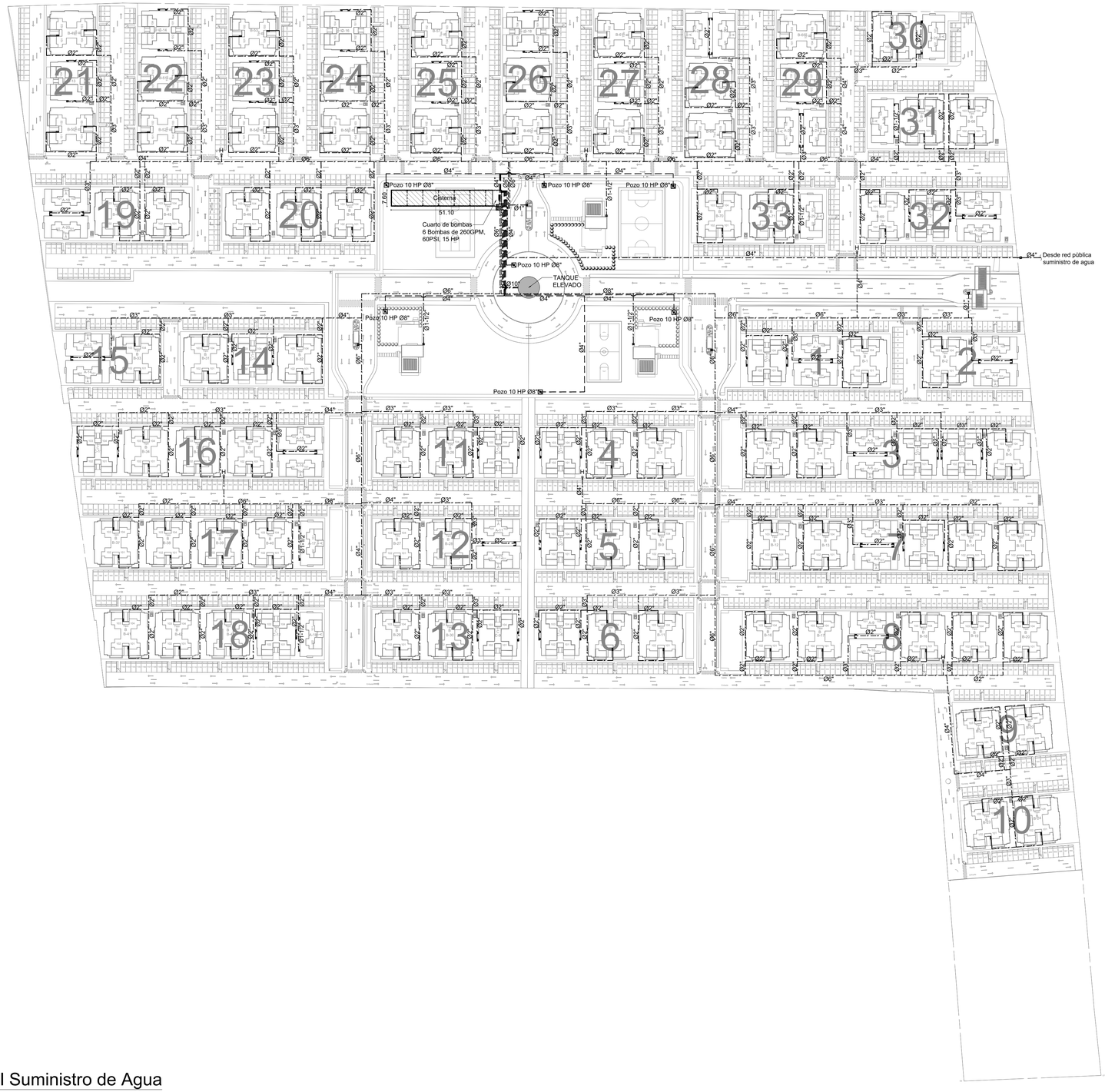


1 Planta General Suministro de Agua
Scale: 1:1000

LEYENDA	
Ø	Diametro
→	Flujo
- - -	LÍnea de impulsión (Desde pozos abastecimiento agua potable), PVC SCH-40
—·—	Tubería Suministro Agua Fría, PVC SCH-40
	Hidrante
	Valvúla
	Acometida Suministro de Agua

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDOSRL
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta General Suministro de Agua

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
SEMS INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	01/26

1 Planta General Drenaje Sanitario
Scale: 1:1000

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDOSRL
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

COLABORADORES

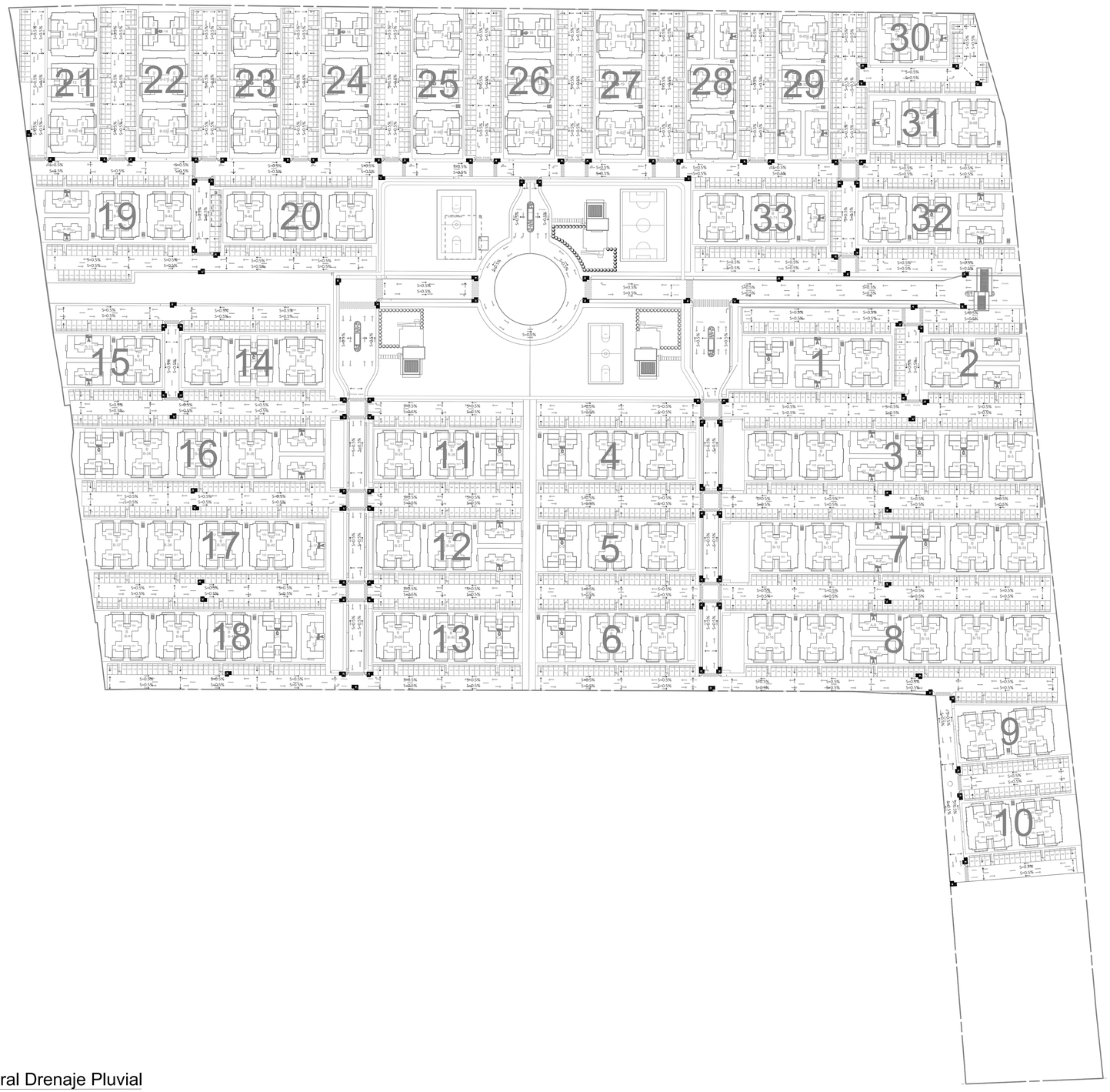
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta General Drenaje Sanitario

LEYENDA	
▬	Tuberia Drenaje Sanitario, PVC SDR-41
Ø4''	Diametro
→	Flujo
S=	Pendiente
L=	Longitud
○	Registro Sanitario Circular
	Trampa de Grasa
Rs	Registro Sanitario
	Pozo Filtrante

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
SEMS INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	02/26



1 Planta General Drenaje Pluvial
Scale: 1:1000

LEYENDA	
→	Flujo
S=	Pendiente
	Imbornal de 2 parrillas con filtrante

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta General Drenaje Pluvial

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems INGENIERÍA & CONSULTORÍA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**03/26**

1 Planta General Suministro de GLP
Scale: 1:1000

LEYENDA	
Ø	Diametro
——	Camisa para mangueras suministro GLP, PVC SDR-41
■ Q	Caseta para tanque GLP

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDOSRL
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

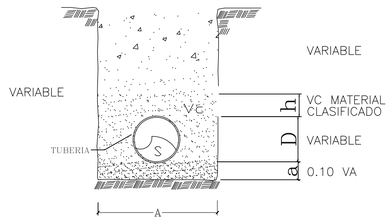
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta General Suministro de GLP

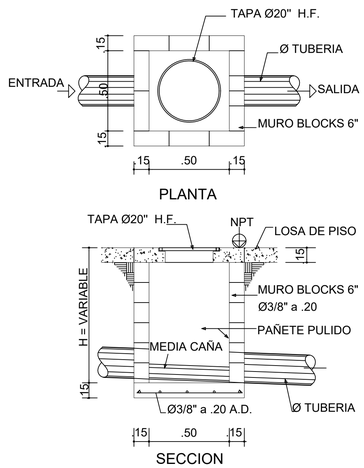
DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
SEMS INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**04/26**

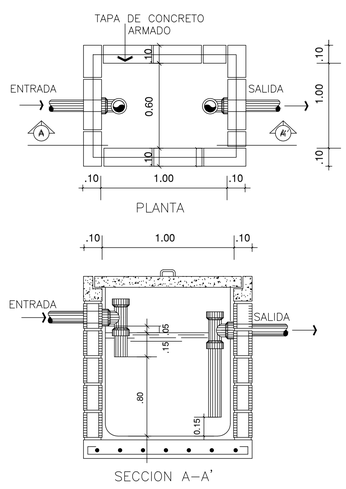


DIMENSIONES DE ZANJA			
DIAMETRO (PVC)	ANCHO (MTS)	VOLUMEN ARENA (VA)	PROFUNDIDAD
ø4"	0.60	0.10	VARIABLE
ø6"	0.60	0.10	VARIABLE
ø8"	0.70	0.10	VARIABLE
ø10"	0.90	0.10	VARIABLE
ø12"	1.10	0.10	VARIABLE
ø16"	1.15	0.15	VARIABLE
ø20"	1.15	0.15	VARIABLE
ø24"	1.30	0.15	VARIABLE

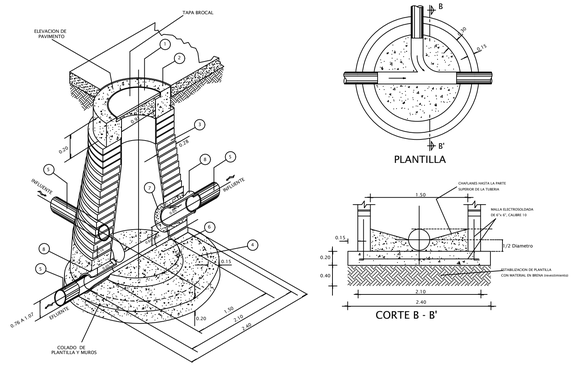
01 Detalle Típico de Zanjas
Scale: N/A



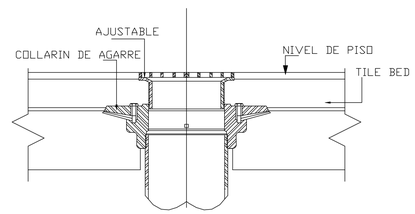
02 Detalle Cámara de Inspección
Scale: N/A



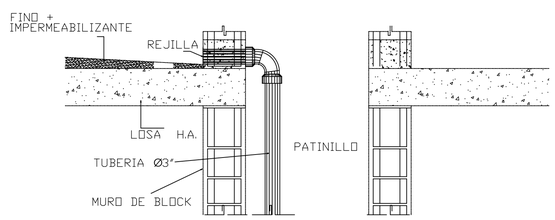
03 Detalle Trampa de Grasas
Scale: N/A



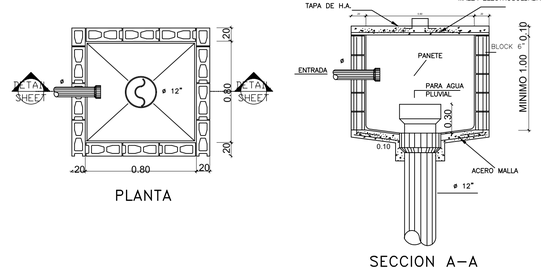
04 Detalle Registro Circular
Scale: N/A



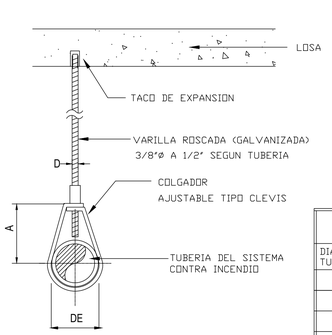
05 Detalle Desague de Piso
Scale: N/A



06 Detalle Bajante Pluvial en Patinillo
Scale: N/A



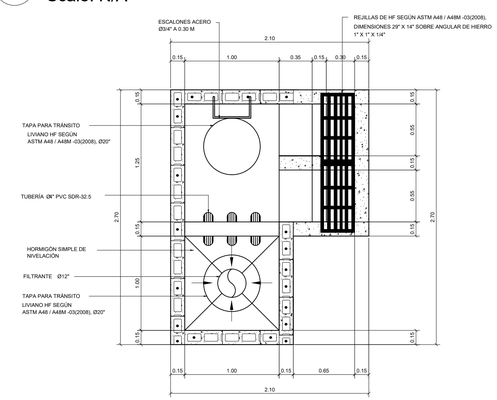
07 Detalle Filtrante Sanitario
Scale: N/A

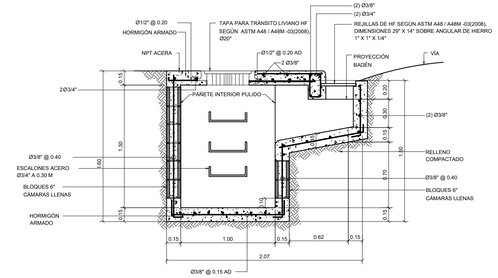


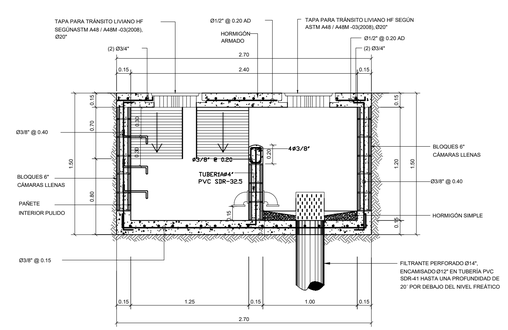
ESPACIADO DE SOPORTES DE TUBERIAS DE DIFERENTES DIAMETROS Y MATERIALES			
DIAMETRO DE LA TUBERIA EN PULG (CM.)	ESPACIADO DE SOPORTES EN PIES (METROS)		
	ACERO	PLASTICO	POLIPROLPILENO
1-1/2"Ø (3.8) Y DIAMETROS MENORES	10' (3.00 M.)	4' (1.20 M.)	2.5' (0.80 M.)
2"Ø(5.0) Y DIAMETROS MAYORES	10' (3.00 M.)	4' (1.20 M.)	3.5' (1.15 M.)

COLGADORES PARA TUBERIAS HORIZONTALES										
DIAMETRO TUBERIA	1/2"	3/4"	1"	1-1/4"	1-1/2"	2"	2-1/2"	3"	4"	6"
A	3"	3"	3"	3"	3"	3-3/4"	4"	4-1/4"	4-3/4"	6"
D	3/8"	3/8"	3/8"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	3/8"
DE	1"	1-1/16"	1-3/8"	1-3/4"	2"	2-3/8"	2-7/8"	3-1/2"	4-1/2"	6-1/2"
PLATINA	1-1/4" x 3/16"									

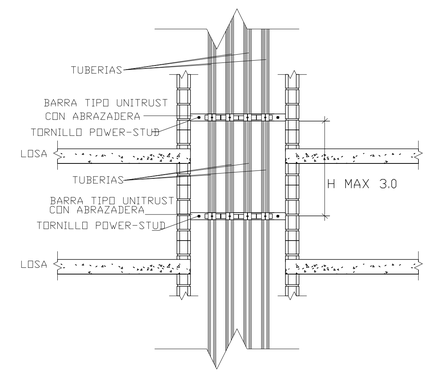
08 Detalle Soporte de Tuberias Colgadas
Scale: N/A



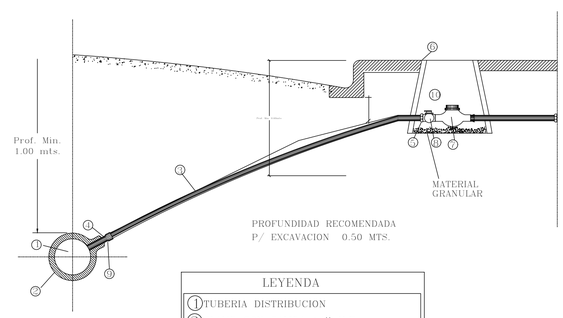




09 Detalle Imbornal de Dos Parrillas con Filtrante
Scale: N/A



10 Detalle de Abrazaderas en Patinillo
Scale: N/A



LEYENDA
1 TUBERIA DISTRIBUCION
2 CLAMP CON SALIDA ø4" H.F.
3 MANGUERA POLIETILENO 110 MM
4 ADAPTADOR MACHO 4" A 110 MM
5 ADAPTADOR MACHO 4" A 110 MM
6 CAJA DE PROTECCION PLASTICA
7 MEDIDOR
8 LLAVE DE OREJA PARA MICROMEDIDOR CON PIVOTE DE PROTECCION
9 REDUCCION BUSSING Ø A 4"

11 Detalle Acometida Urbana con Medidor
Scale: N/A

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

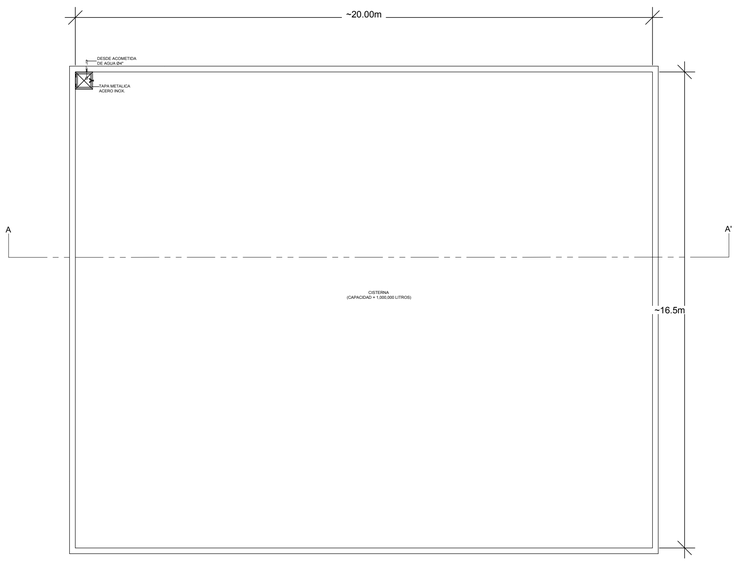
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

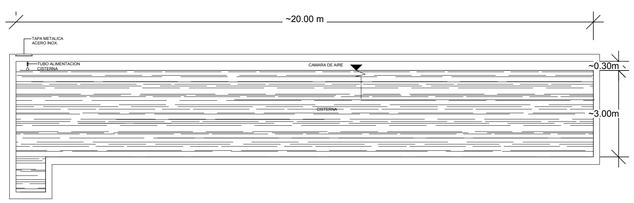
TITULO DIBUJO
Detalles Sanitarios 01

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	05/26

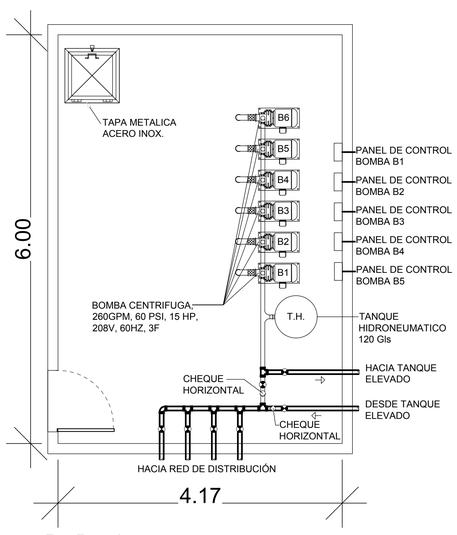


PLANTA

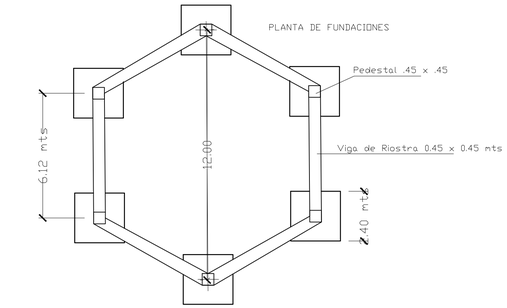


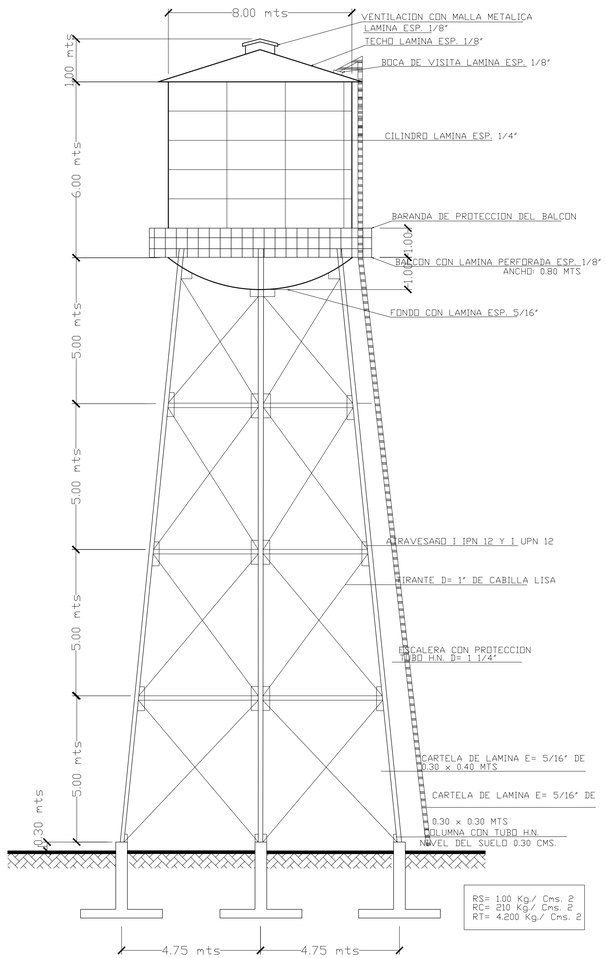
SECCIÓN A-A'

01 Detalle Cisterna de Regulación
Scale: N/A

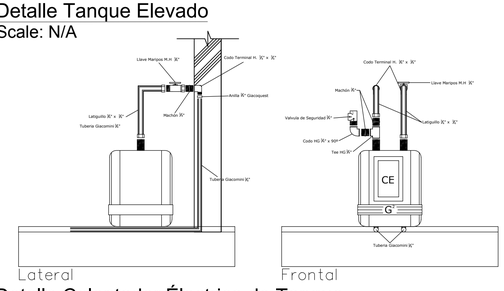


02 Detalle Cuarto De Bombas
Scale: N/A

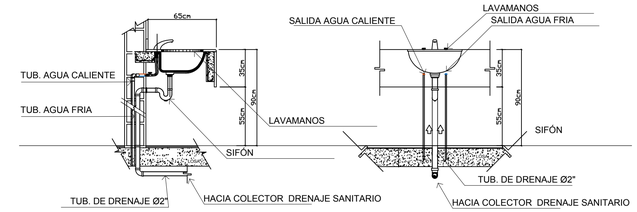




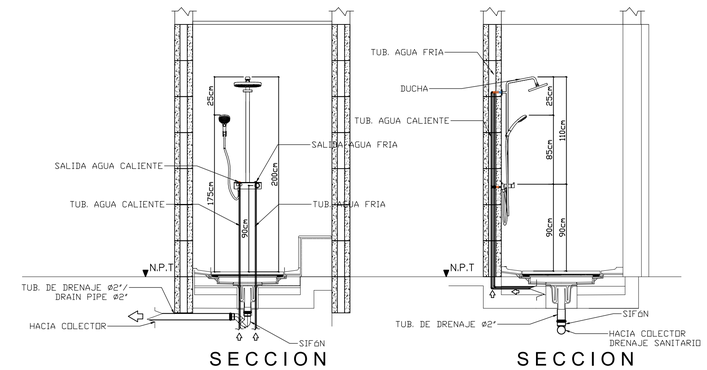
03 Detalle Tanque Elevado
Scale: N/A



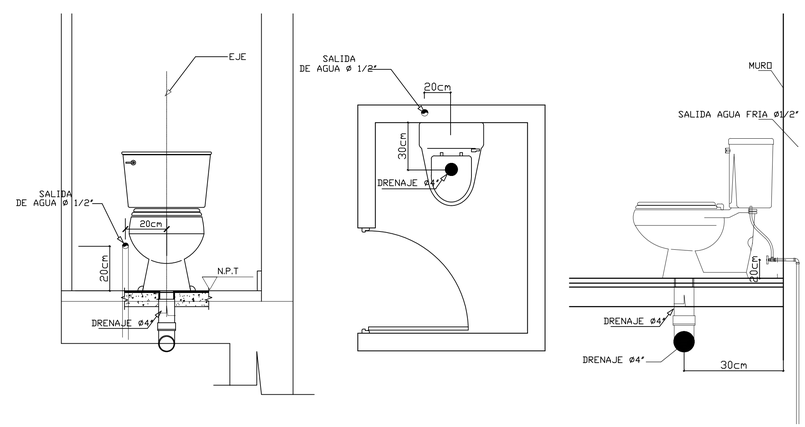
04 Detalle Calentador Éléctrico de Tanque
Scale: N/A

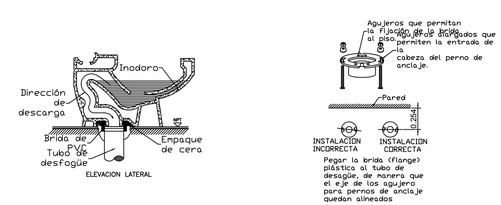


INSTALACIóN DE LAVAMANOS



INSTALACIóN DUCHA





INSTALACIóN INODORO DE TANQUE

05 Detalles Instalación de Aparatos
Scale: N/A

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDOSRL
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

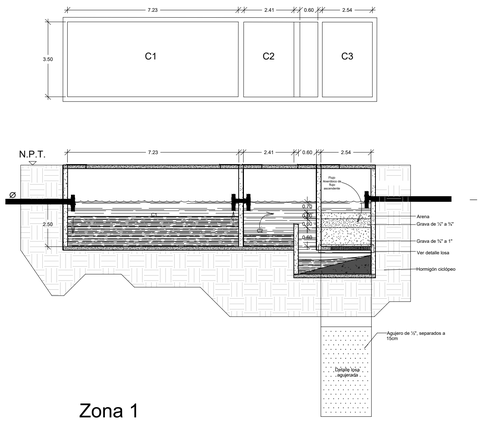
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

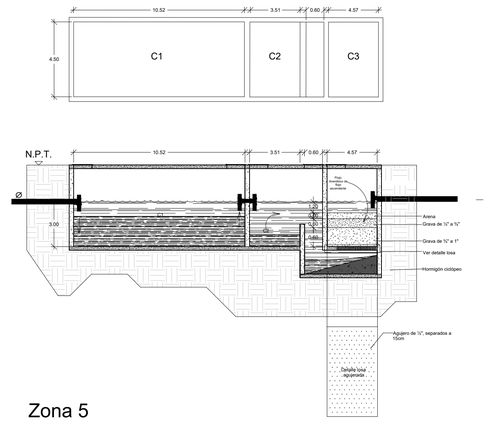
TITULO DIBUJO
Detalles Sanitarios 02

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems
INGENIERÍA & CONSULTORÍA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

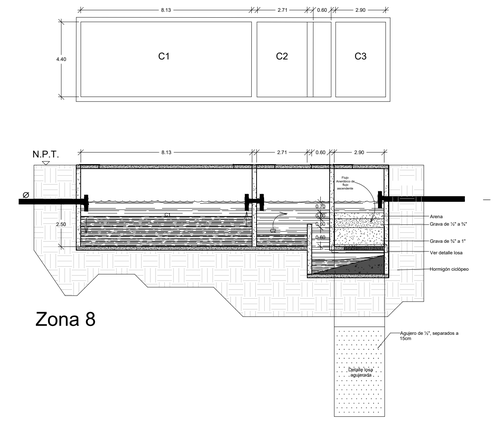
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	06/26



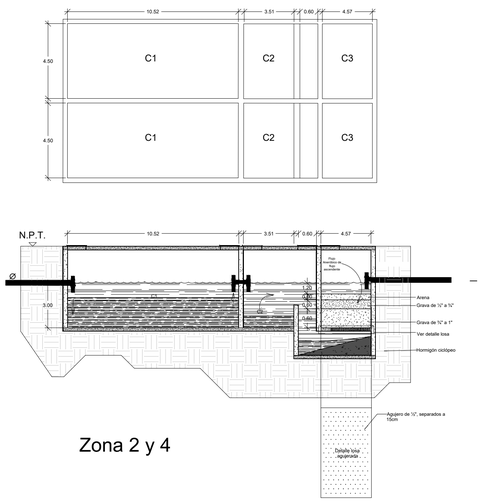
Zona 1



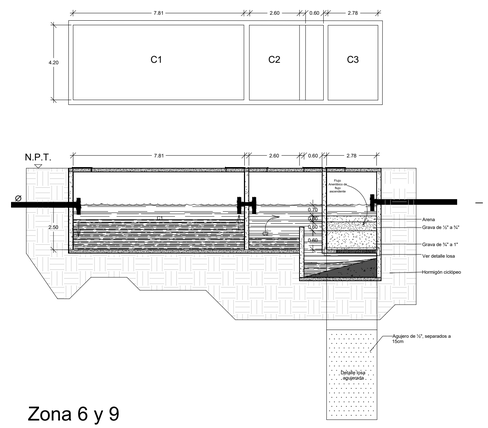
Zona 5



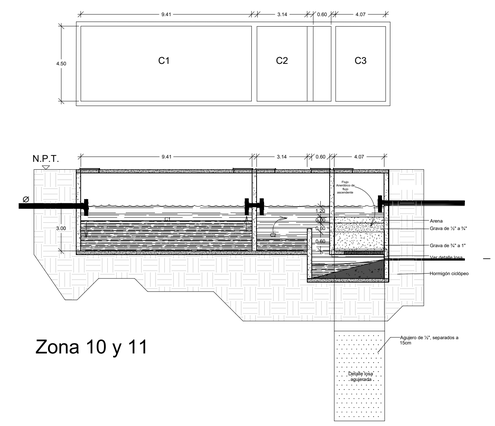
Zona 8



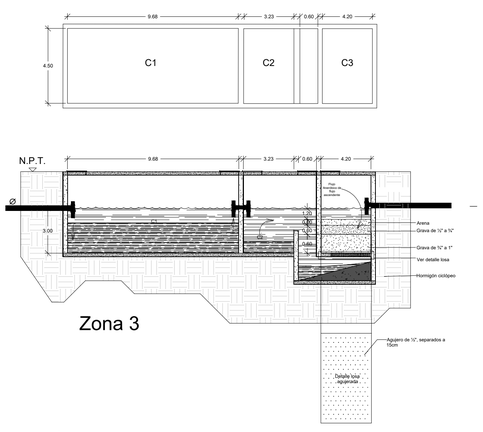
Zona 2 y 4



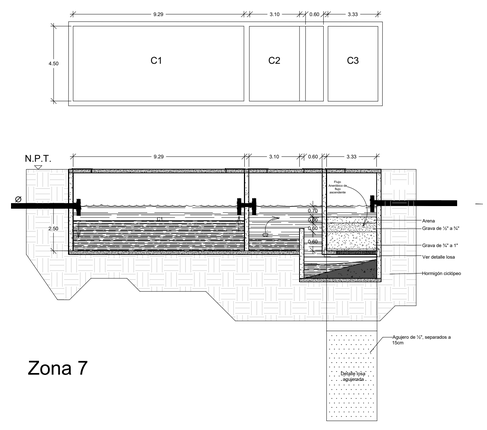
Zona 6 y 9



Zona 10 y 11



Zona 3



Zona 7

01 DETALLE SÉPTICOS DEL PROYECTO
Scale: N/A

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 101140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

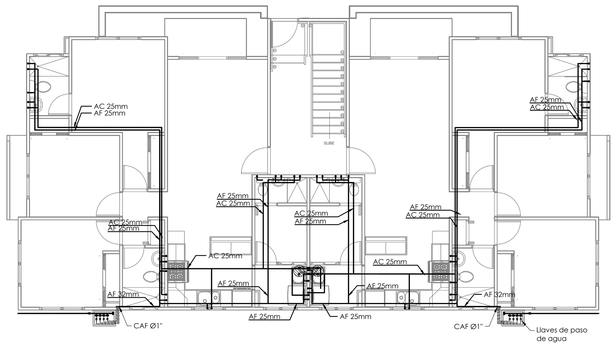
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

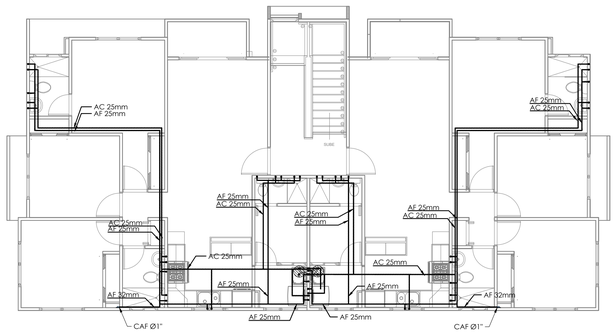
TITULO DIBUJO
Detalles Sanitarios 03

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

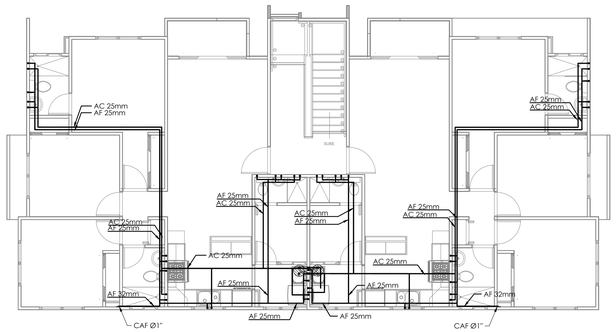
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	07/26



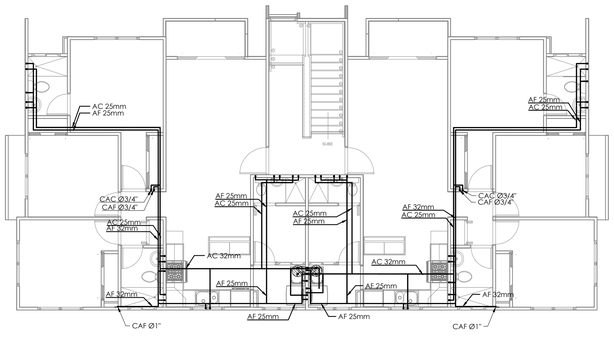
1 SUMINISTRO AGUA - Nivel 1
Scale: 1:100



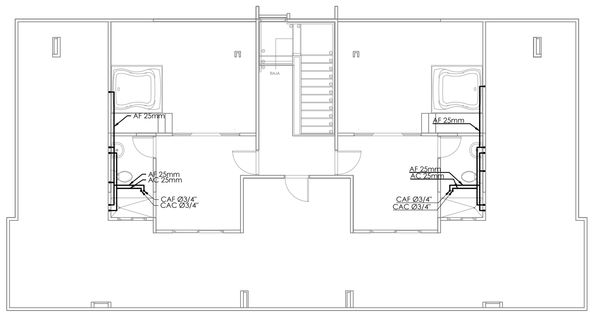
2 SUMINISTRO AGUA - Nivel 2
Scale: 1:100



3 SUMINISTRO AGUA - Nivel 3
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO AGUA - Nivel 4
Scale: 1:100



5 SUMINISTRO AGUA - Nivel 5
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 101140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

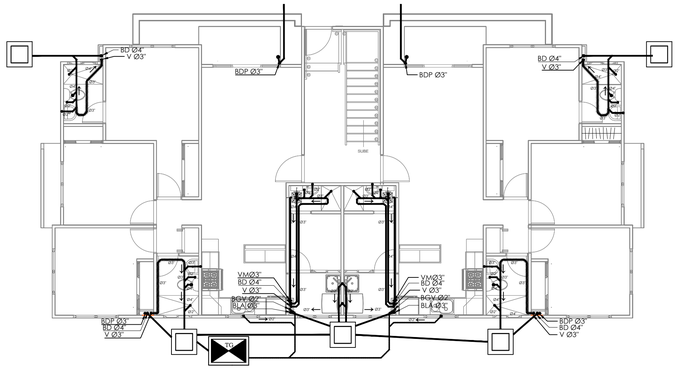
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

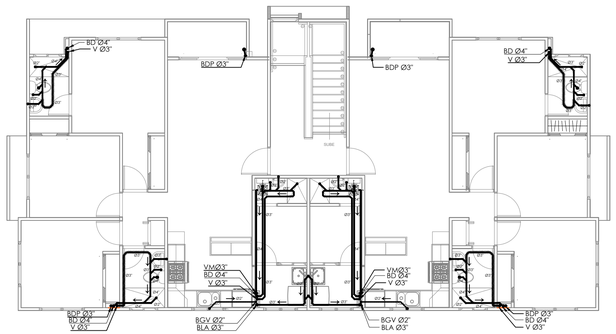
TITULO DIBUJO
Planta Suministro de Agua Edificio Tipo A

LEYENDA	
CAF Ø1" ●●●●●	Columna de agua fria
CACØ1" ●●●●●	Columna de agua caliente
----------	Agua caliente
----------	Agua fría
●	Toma de agua caliente
●	Toma de agua fria
Lv	Lavadora
Lo	Lavadero
Lm	Lavamanos
Fr	Fregadero
I	Inodoro
Du	Ducha
AF Ø32mm	Diametros de tuberias
C.E.	Calentador eléctrico

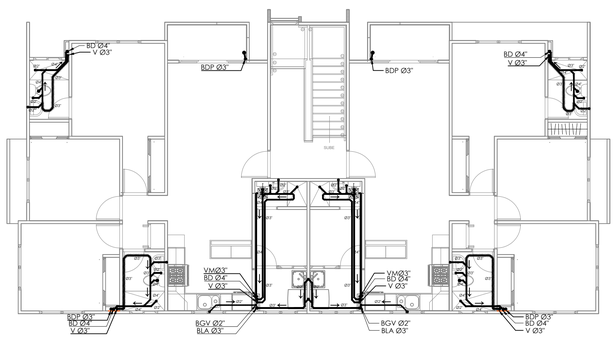
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**08/26**



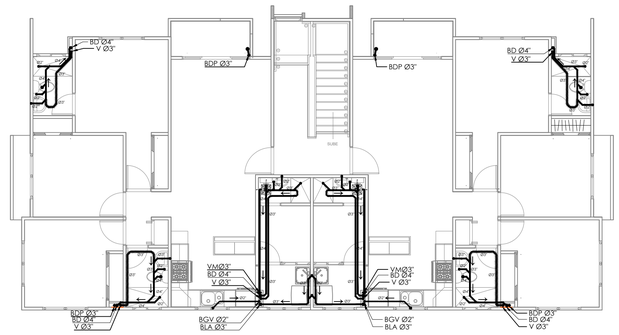
1 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 1
Scale: 1:100



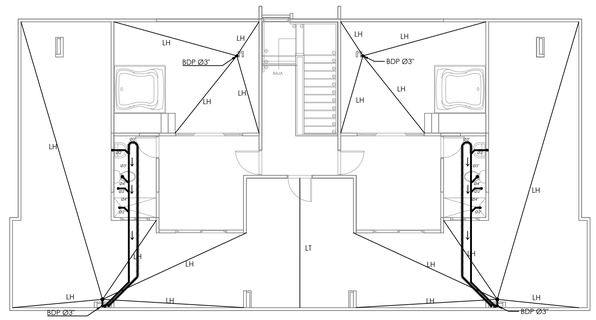
2 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 2
Scale: 1:100



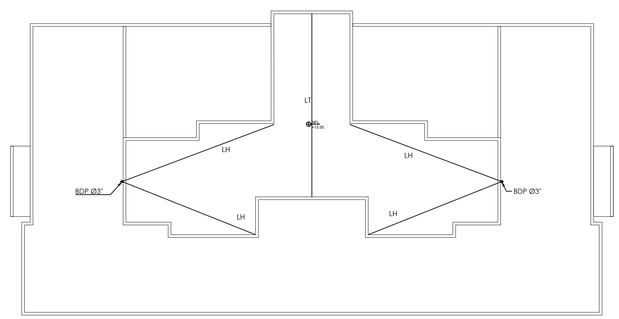
3 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 3
Scale: 1:100



4 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 4
Scale: 1:100



5 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 5
Scale: 1:100



6 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel Techo
Scale: 1:100

LEYENDA	
LT	Bajante de descarga
LH	Bajante de descarga
BLA Ø3"	Bajante descarga lavadora
BDP Ø4"	Bajante descarga pluvial
BD Ø4"	Bajante descarga
BGV Ø3"	Bajante grasa ventilado
V Ø3"	Bajante de ventilación mecánica
VMØ4"	Bajante de ventilación
●	Bajante de ventilación
●	Bajante de grasa
●	Bajante de descarga
	Bajante pluvial
●	Bajante de ventilación mecánica
	Tubería ventilación mecánica
	Tuberia de ventilacion
	Tuberia de cocina
	Tuberia aguas negras
	Limaolla / Limatesa
	Colector pluvial
	Extractor de aire mecánico
	Rejilla de piso pluvial

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

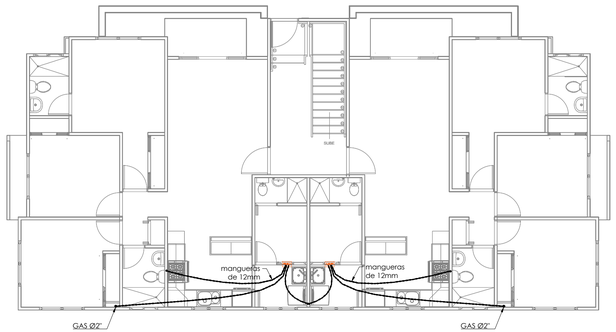
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

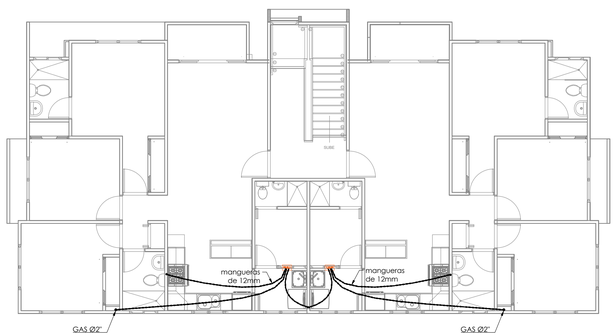
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Drenaje Pluvial y Sanitario Edificio Tipo A

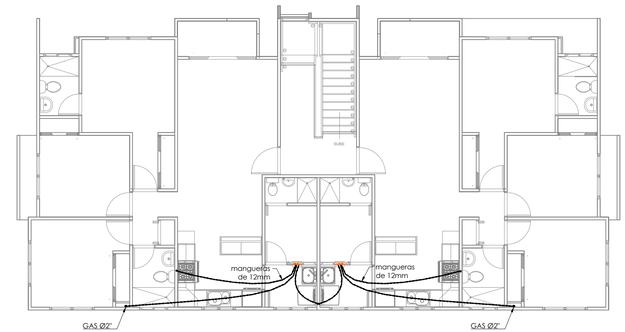
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**09/26**



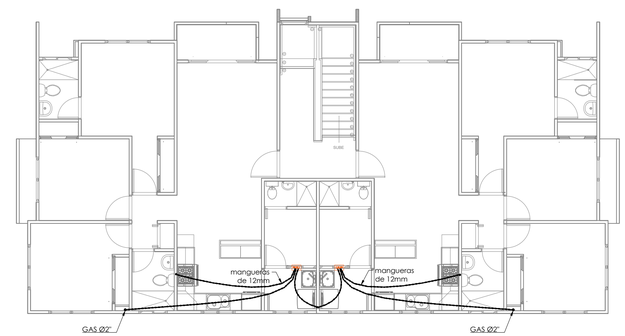
1 SUMINISTRO GLP - Nivel 1
Scale: 1:100



2 SUMINISTRO GLP - Nivel 2
Scale: 1:100



3 SUMINISTRO GLP - Nivel 3
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO GLP - Nivel 4
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

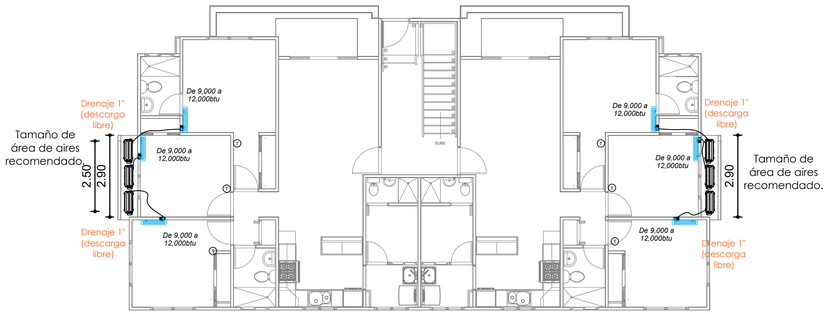
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

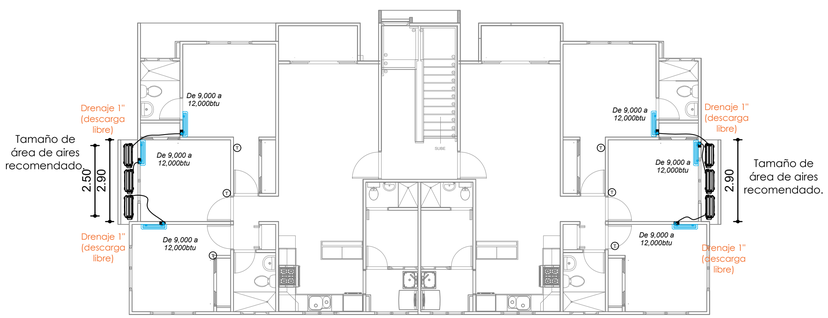
TITULO DIBUJO
Planta Suministro GLP Edificio Tipo A

LEYENDA	
	Tuberia suministro de gas
	Bajante suministro de gas
	Colector de gas (Irá en el alféizar de la ventana del dormitorio)

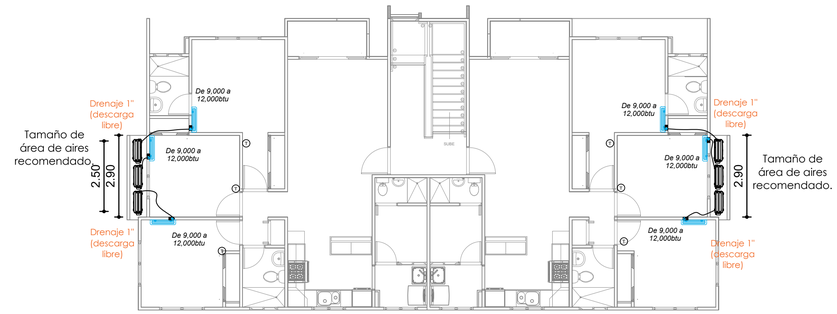
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**10/26**



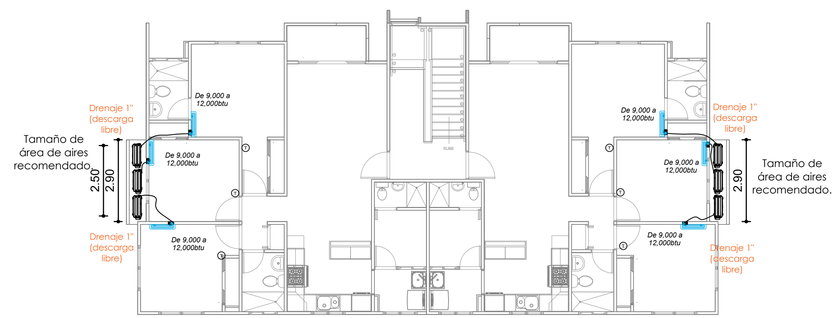
1 CLIMATIZACIÓN - Nivel 1
Scale: 1:100



2 CLIMATIZACIÓN - Nivel 2
Scale: 1:100



3 CLIMATIZACIÓN - Nivel 3
Scale: 1:100



4 CLIMATIZACIÓN - Nivel 4
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

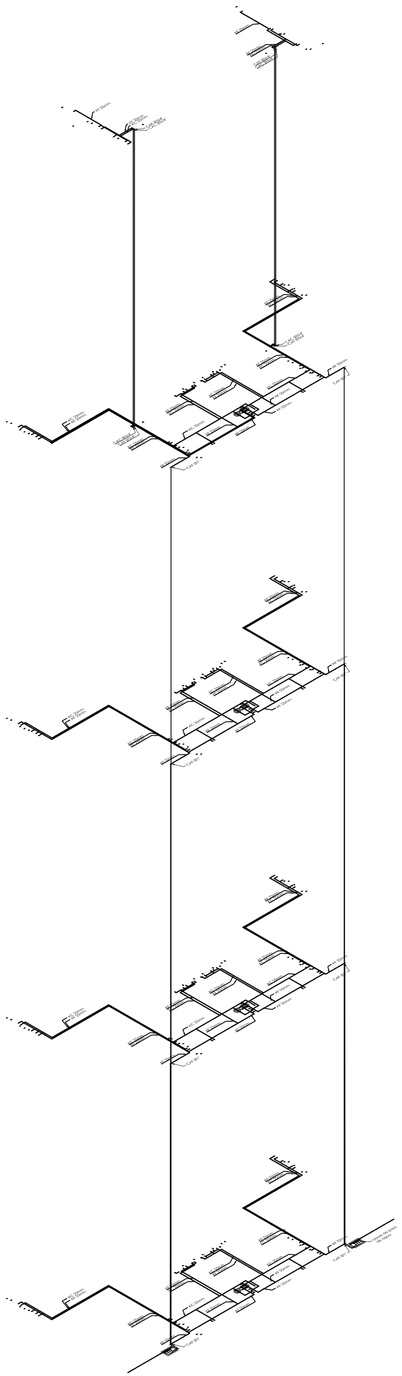
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Climatización Edificio Tipo A

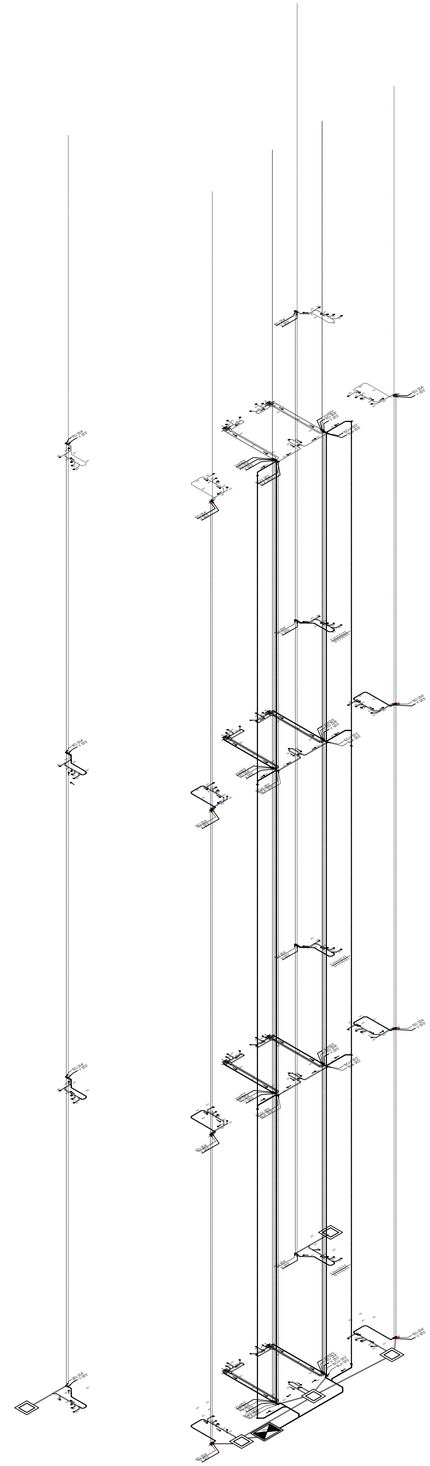
LEYENDA

T	Termostato
	Tubería de aire acondicionado
	Condensadora de aire multisplit
	Evaporadora de aire multisplit.

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**11/26**



1 SUMINISTRO DE AGUA - ISOMETRICO
Scale: N/A



2 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - ISOMETRICO
Scale: N/A

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 101140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

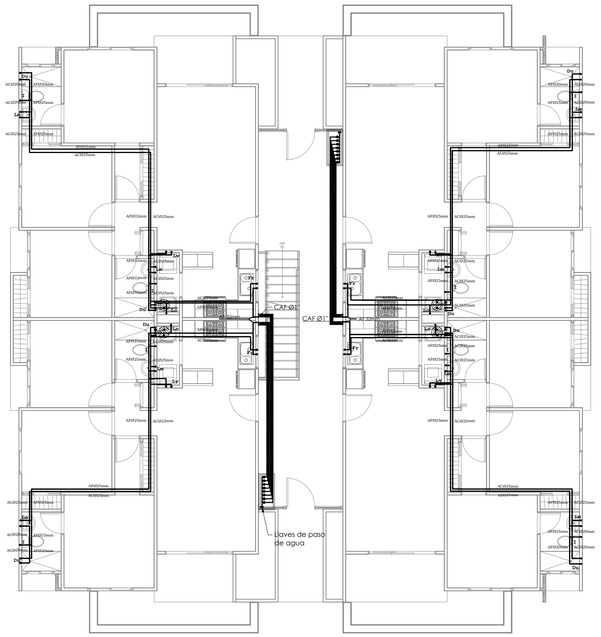
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

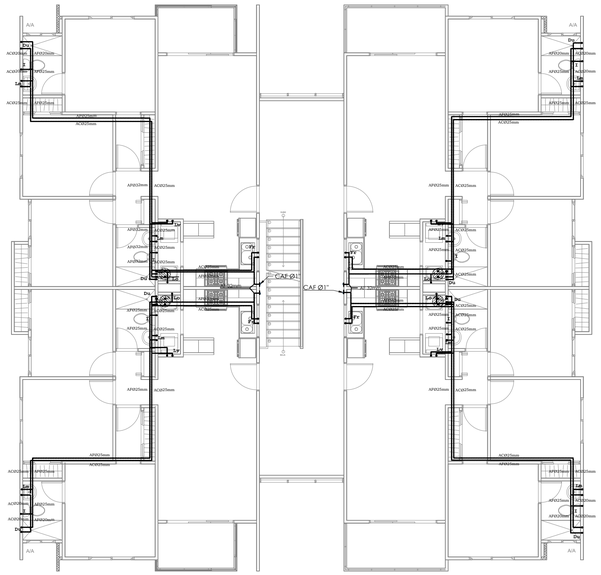
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Isometricas Edificio Tipo A

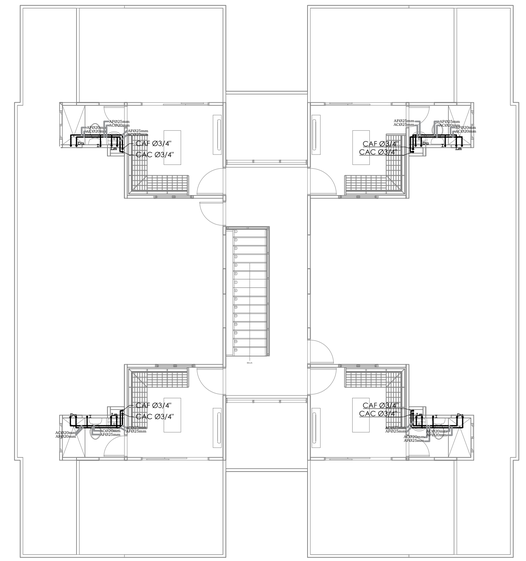
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**12/26**



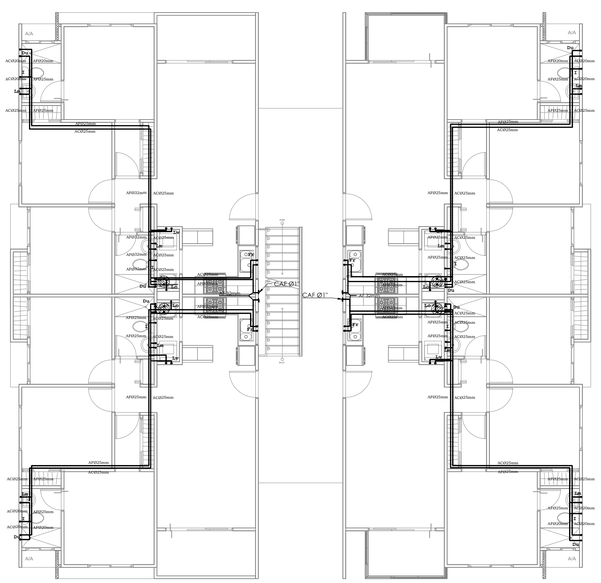
1 SUMINISTRO AGUA - Nivel 1
Scale: 1:100



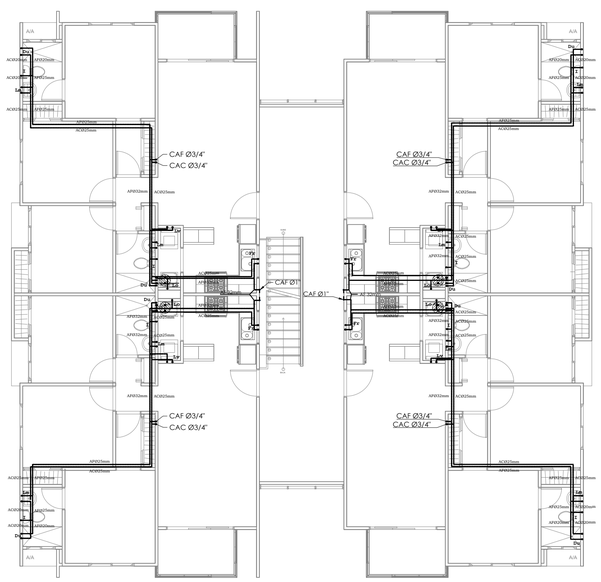
3 SUMINISTRO AGUA - Nivel 3
Scale: 1:100



5 SUMINISTRO AGUA - Nivel 5
Scale: 1:100



2 SUMINISTRO AGUA - Nivel 2
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO AGUA - Nivel 4
Scale: 1:100

LEYENDA	
Ø	Diametro
→	Flujo
- - -	Línea de impulsión (Desde pozos abastecimiento agua potable), PVC SCH-40
— · —	Tubería Suministro Agua Fria, PVC SCH-40
	Hidrante
	Valvúla
	Acometida Suministro de Agua

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

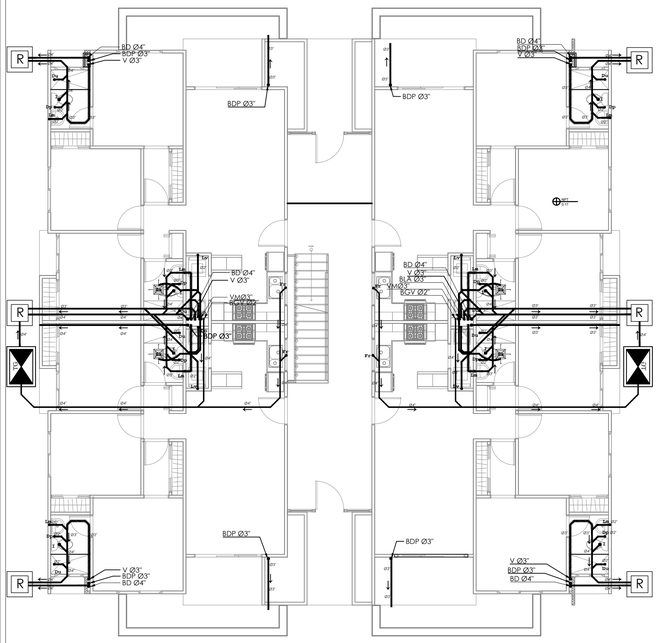
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

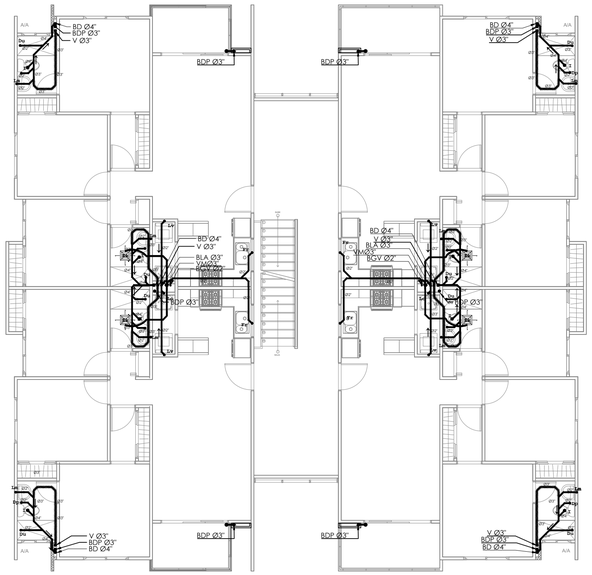
TITULO DIBUJO
Planta Suministro de Agua Edificio Tipo B

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**13/26**

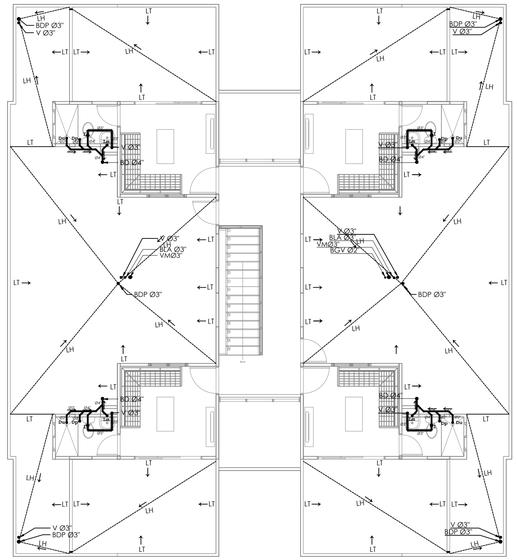


DRENAJE SANITARIO - Nivel 1

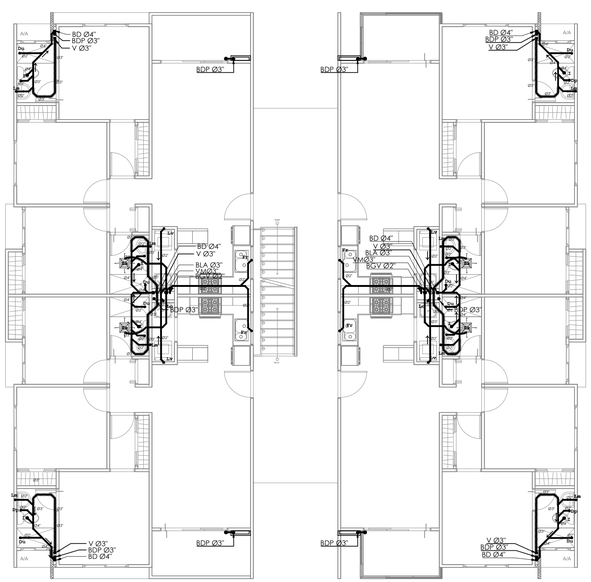
1 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 1
Scale: 1:100



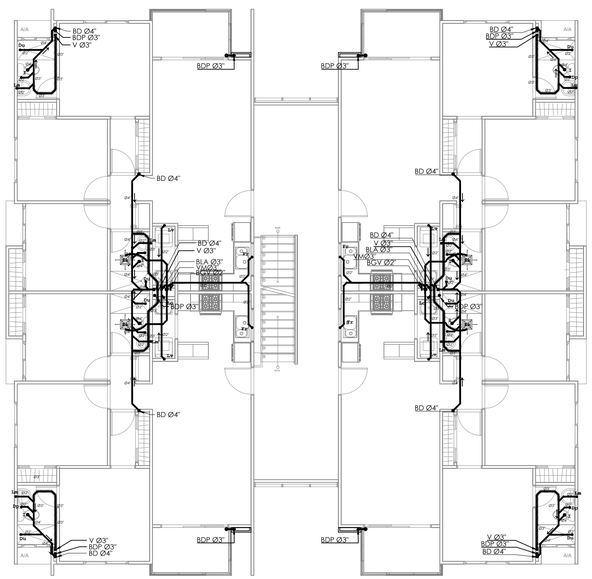
3 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 3
Scale: 1:100



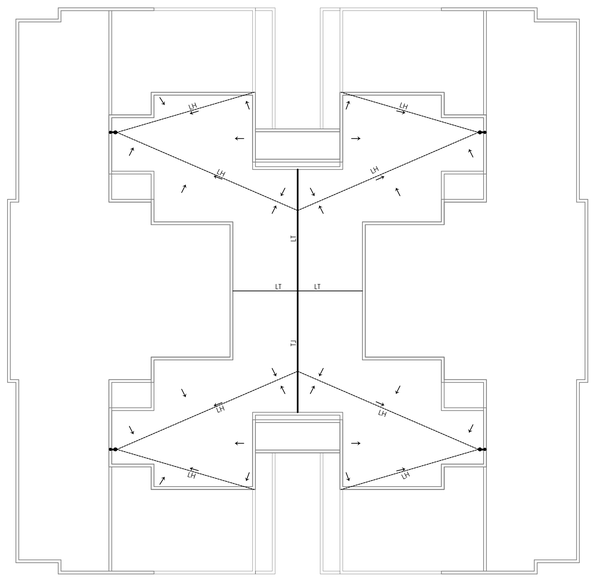
5 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 5
Scale: 1:100



2 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 2
Scale: 1:100



4 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel 4
Scale: 1:100



6 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - Nivel Techo
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

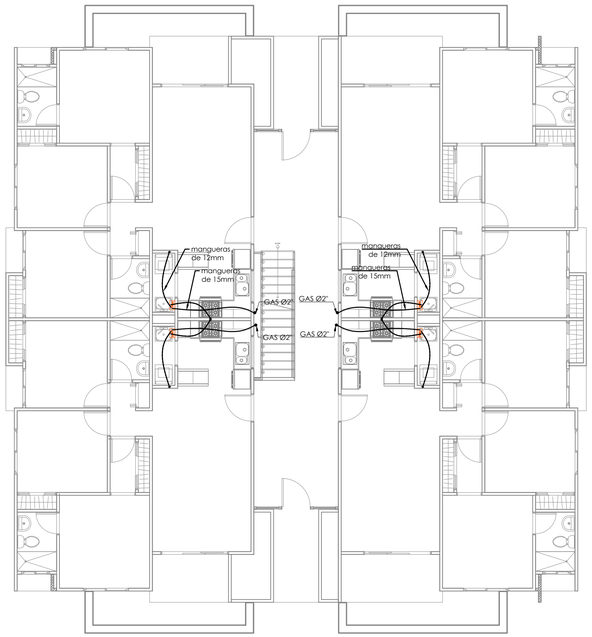
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

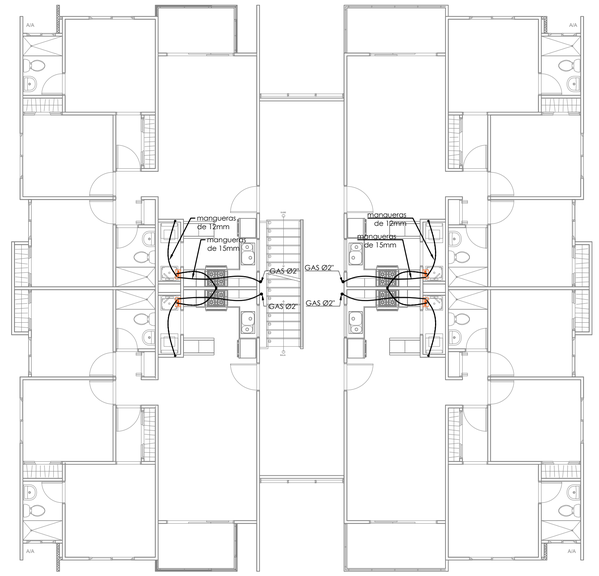
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Drenaje Pluvial y Sanitario Edificio Tipo B

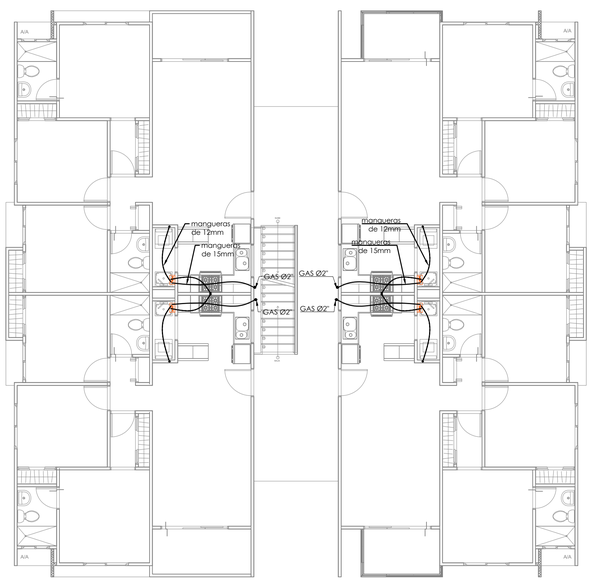
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**14/26**



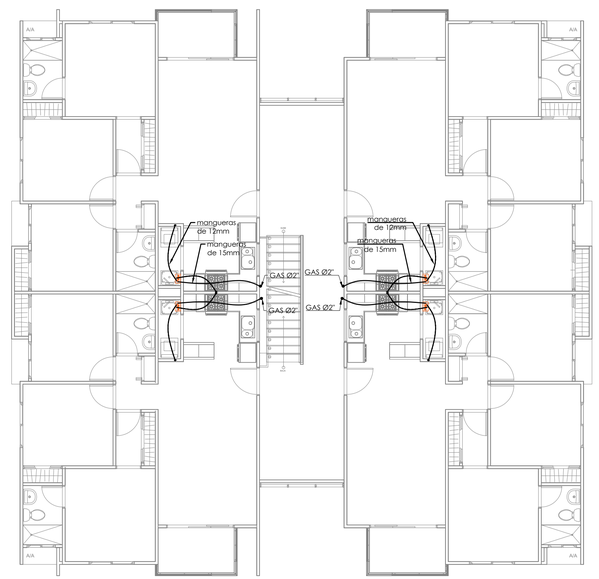
1 SUMINISTRO GLP - Nivel 1
Scale: 1:100



3 SUMINISTRO GLP - Nivel 3
Scale: 1:100



2 SUMINISTRO GLP - Nivel 2
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO GLP - Nivel 4
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

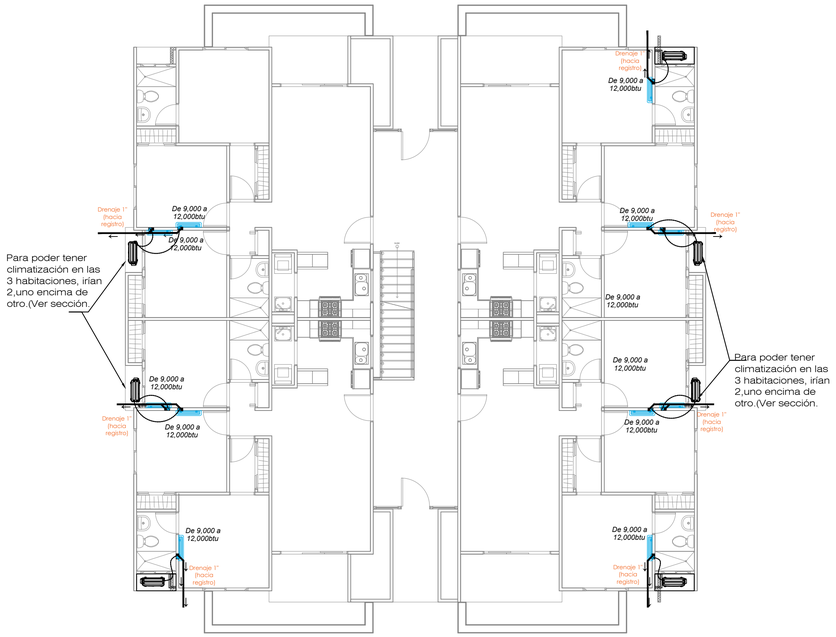
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

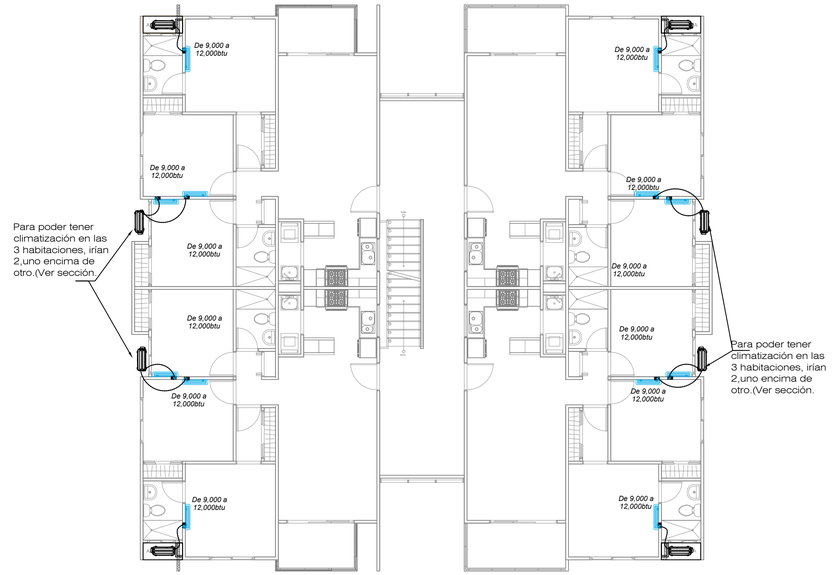
TITULO DIBUJO
Planta Suministro GLP Edificio Tipo B

LEYENDA	
	Tuberia suministro de gas
	Bajante suministro de gas
	Colector de gas (Irá en el alféizar de la ventana del dormitorio)

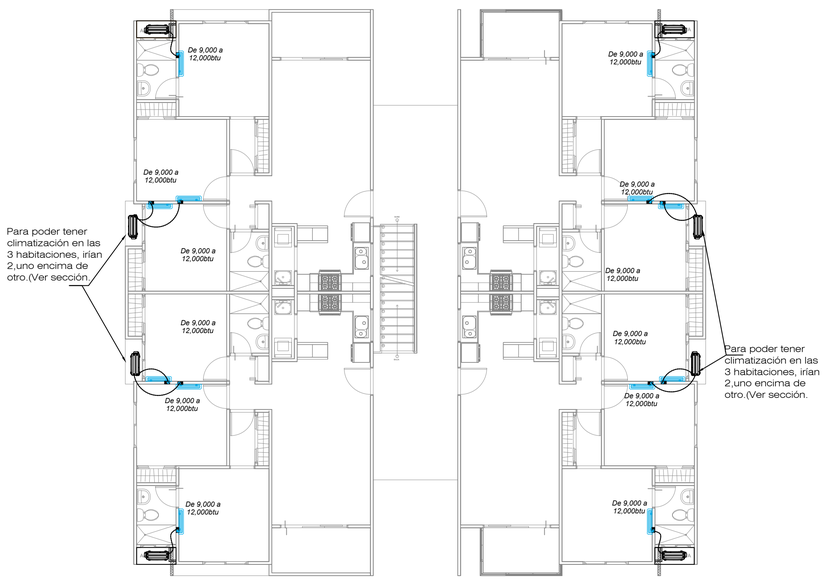
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**15/26**



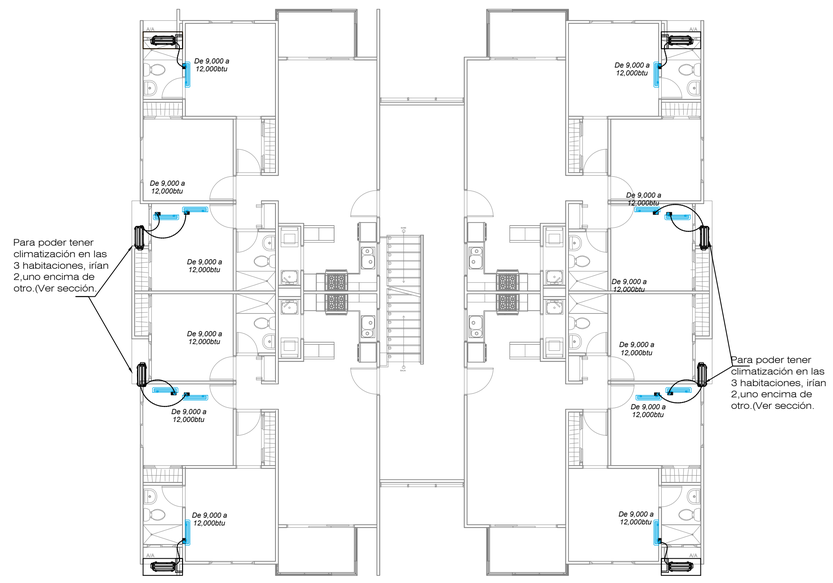
1 CLIMATIZACIÓN - Nivel 1
Scale: 1:100



3 CLIMATIZACIÓN - Nivel 3
Scale: 1:100



2 CLIMATIZACIÓN - Nivel 2
Scale: 1:100



4 CLIMATIZACIÓN - Nivel 4
Scale: 1:100

LEYENDA	
T	Termostato
	Tubería de aire acondicionado
	Condensadora de aire multisplit
	Evaporadora de aire multisplit.

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

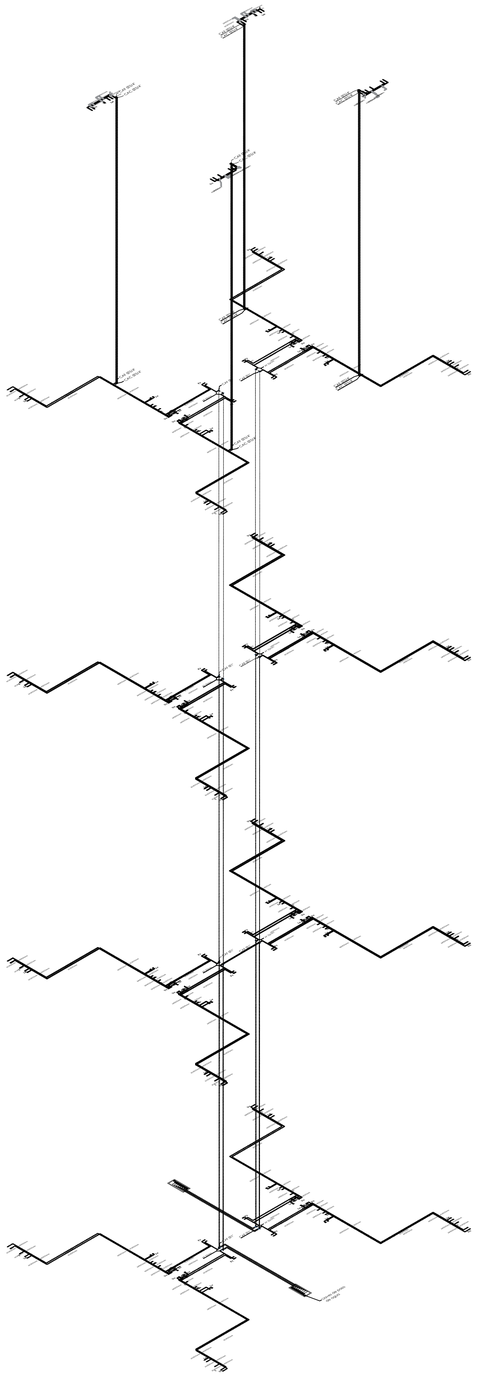
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

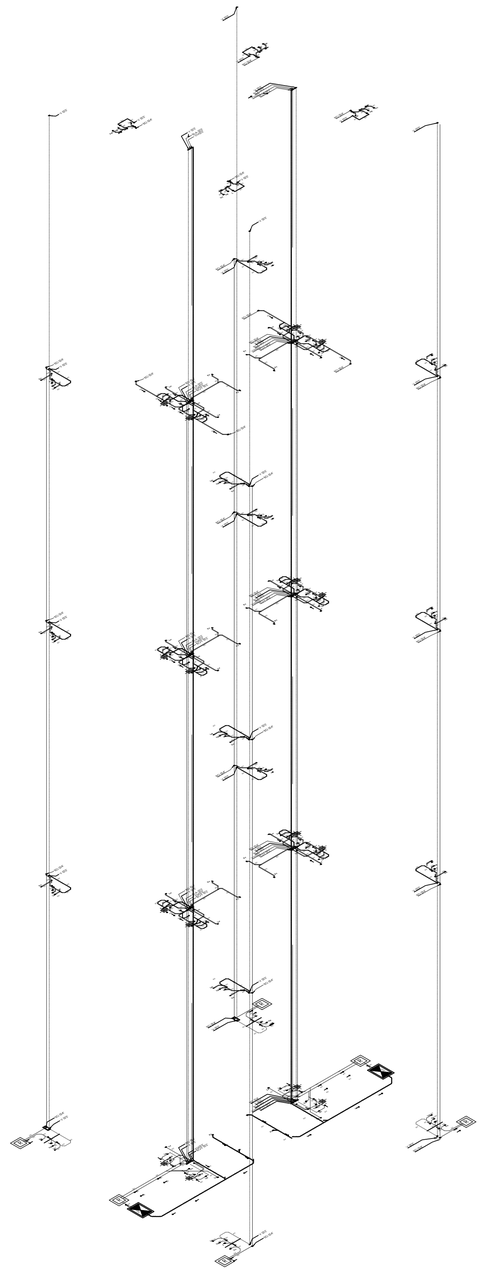
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Climatización Edificio Tipo B

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**16/26**



1 SUMINISTRO DE AGUA - ISOMETRICO
Scale: N/A



2 DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO - ISOMETRICO
Scale: N/A

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

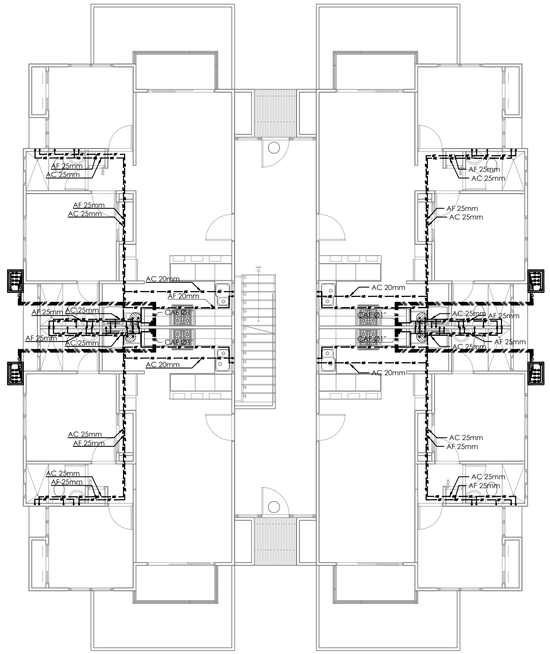
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

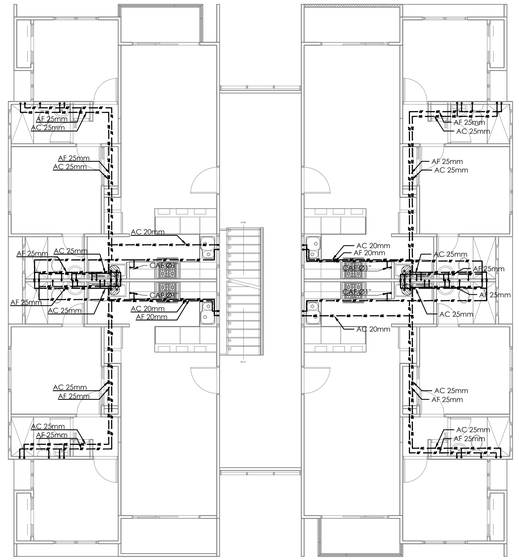
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Isometricas Edificio Tipo B

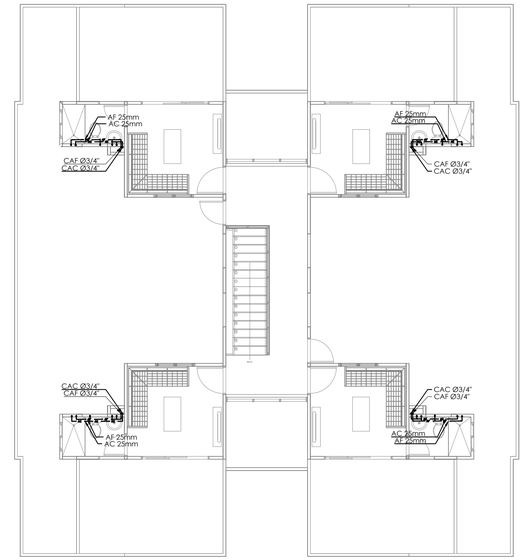
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**17/26**



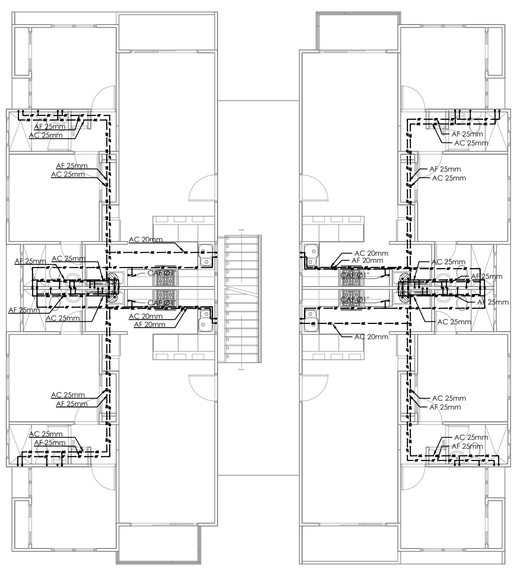
1 SUMINISTRO AGUA - Nivel 1
Scale: 1:100



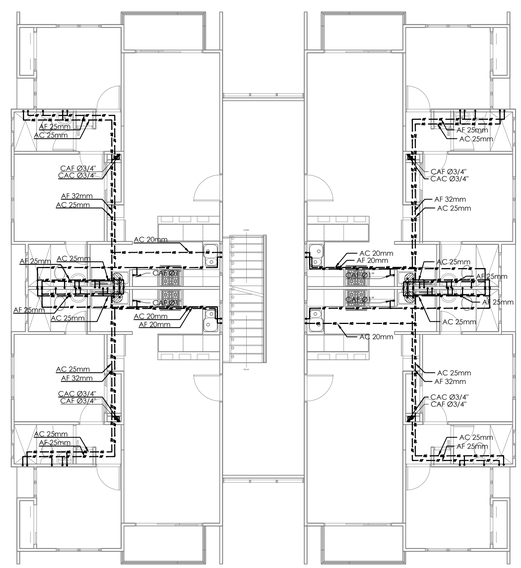
3 SUMINISTRO AGUA - Nivel 3
Scale: 1:100



5 SUMINISTRO AGUA - Nivel 5
Scale: 1:100



2 SUMINISTRO AGUA - Nivel 2
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO AGUA - Nivel 4
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**

Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

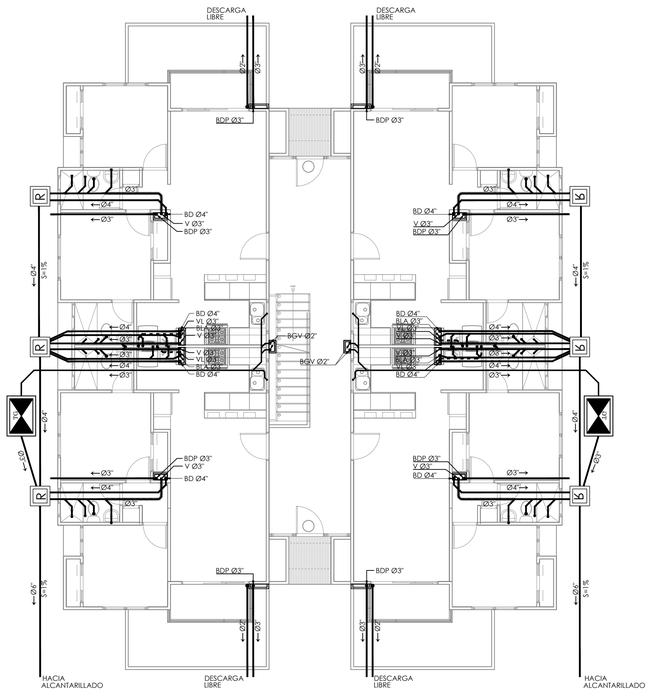
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

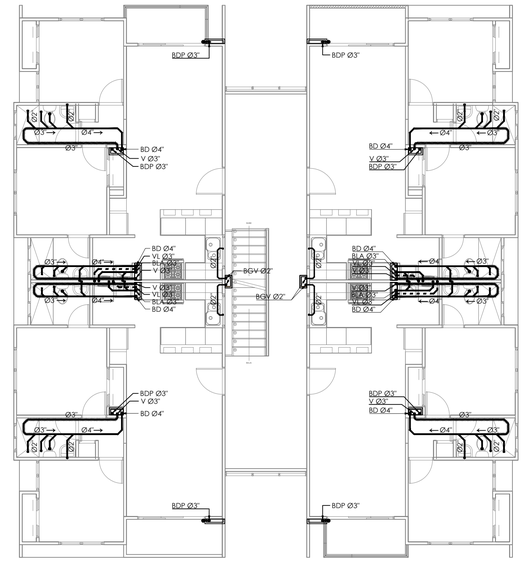
TITULO DIBUJO
Planta Suministro de Agua Edificio Tipo C

LEYENDA	
CAF Ø1"	Columna de agua fria
CAC Ø1"	Columna de agua caliente
	Agua caliente
	Agua fría
	Toma de agua caliente
	Toma de agua fría
Lv	Lavadora
Lo	Lavadero
Lm	Lavamanos
Fr	Fregadero
I	Inodoro
Du	Ducha
AF Ø32mm	Diametros de tuberias
C.E.	Calentador eléctrico

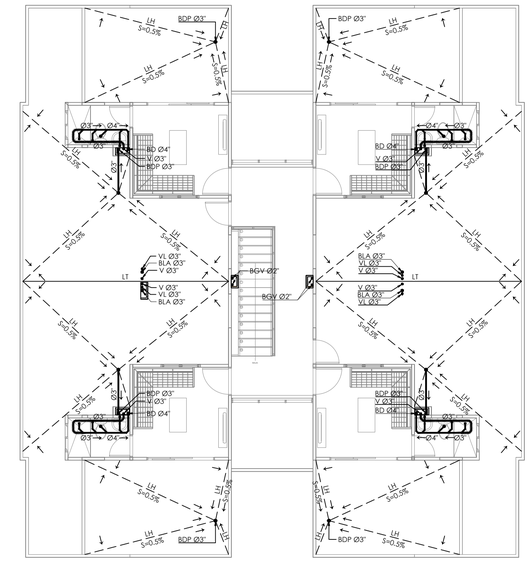
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	18/26



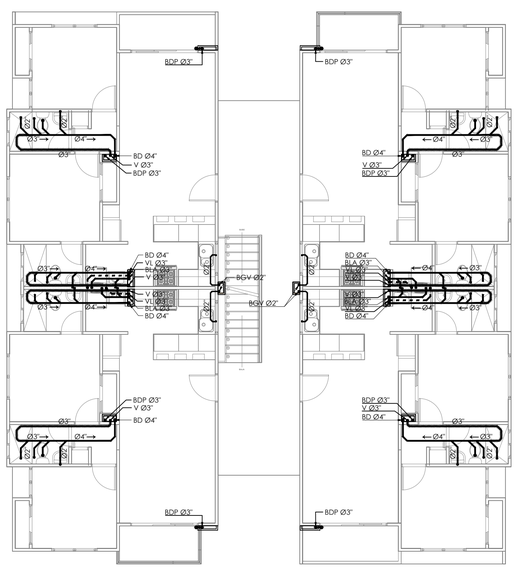
1 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 1er Nivel
Scale: 1:100



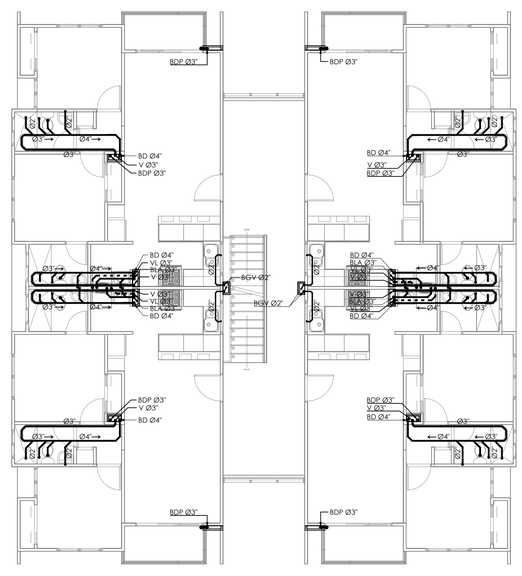
3 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 3er Nivel
Scale: 1:100



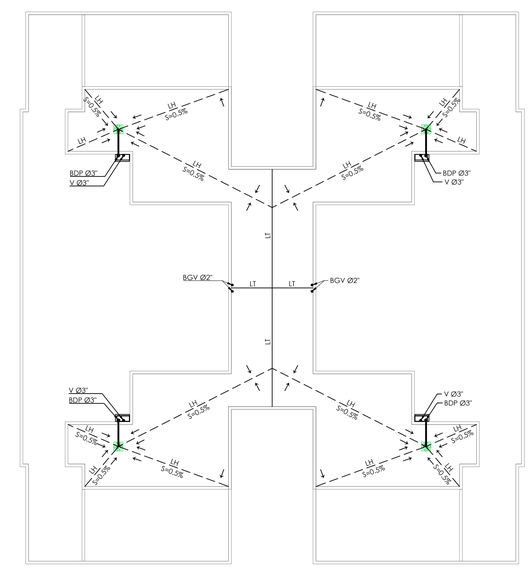
5 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 5to Nivel
Scale: 1:100



2 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 2do Nivel
Scale: 1:100



4 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 4to Nivel
Scale: 1:100



6 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial Nivel de Techo
Scale: 1:100

LEYENDA	
LT	Bajante de descarga
LH	Bajante de descarga
BLA Ø3"	Bajante descarga lavadora
BDP Ø4"	Bajante descarga pluvial
BD Ø4"	Bajante descarga
BGV Ø3"	Bajante grasa ventilado
V Ø3"	Bajante de ventilación mecánica
VMØ4"	Bajante de ventilación
●	Bajante de ventilación
●	Bajante de grasa
●	Bajante de descarga
	Bajante pluvial
●	Bajante de ventilación mecánica
	Tubería ventilación mecánica
	Tuberia de ventilacion
	Tuberia de cocina
	Tuberia aguas negras
	Limaolla / Limatesa
	Colector pluvial
EX	Extractor de aire mecánico
Rp	Rejilla de piso pluvial

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

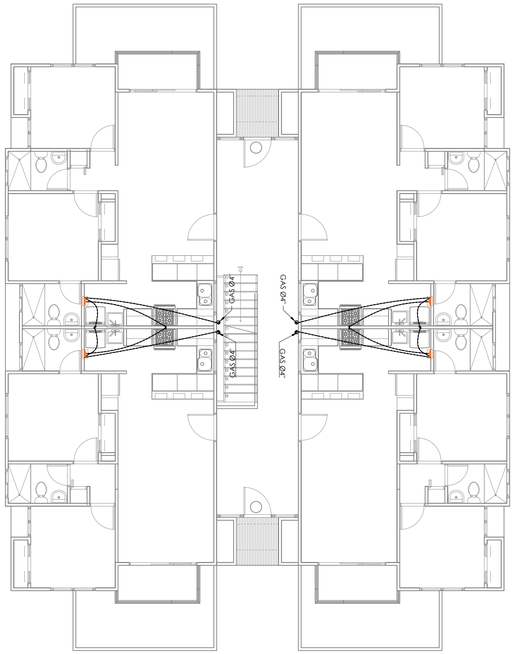
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

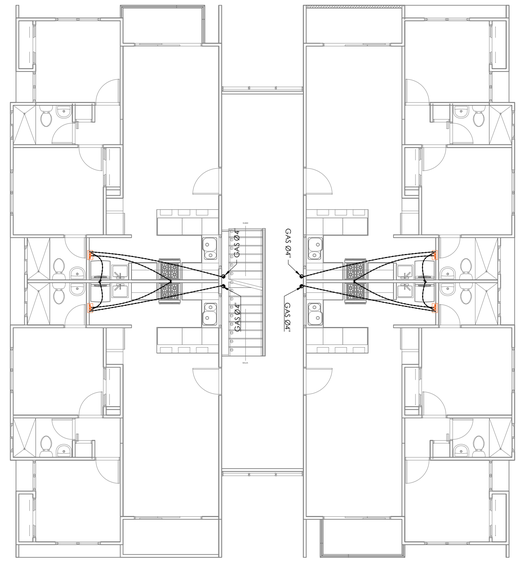
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Drenaje Pluvial y Sanitario Edificio Tipo C

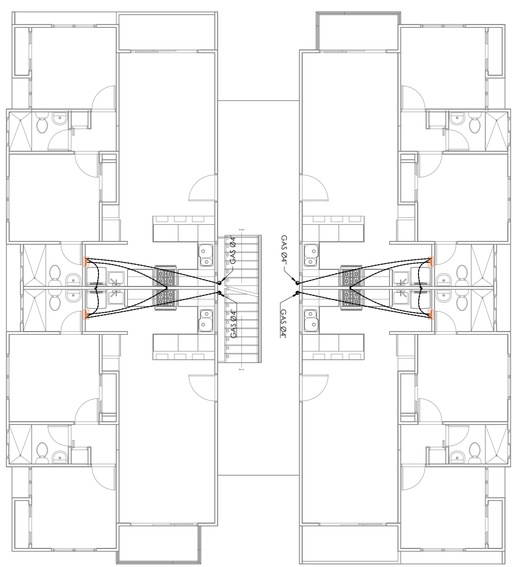
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	19/26



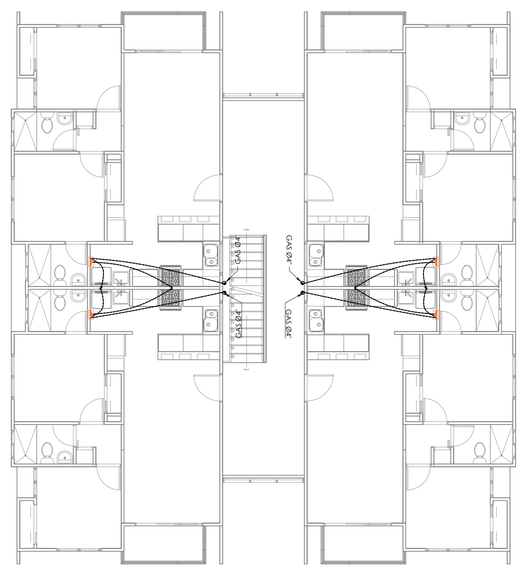
1 SUMINISTRO GLP - Nivel 1
Scale: 1:100



3 SUMINISTRO GLP - Nivel 3
Scale: 1:100



2 SUMINISTRO GLP - Nivel 2
Scale: 1:100



4 SUMINISTRO GLP - Nivel 4
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

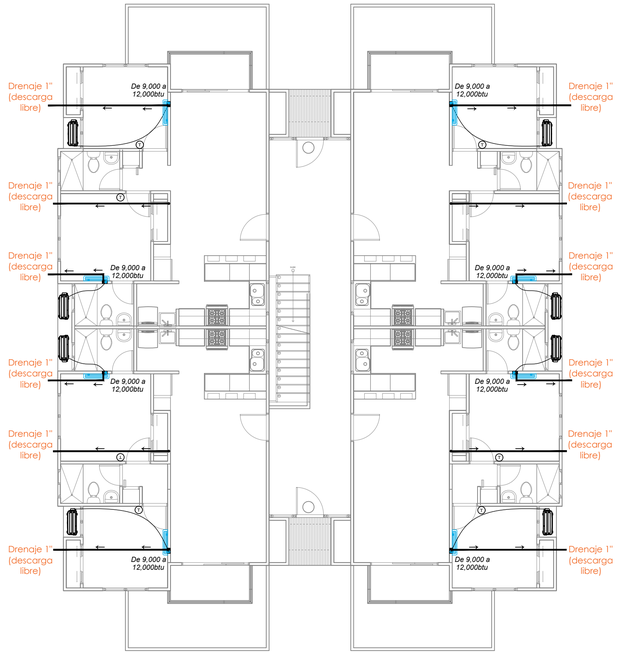
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

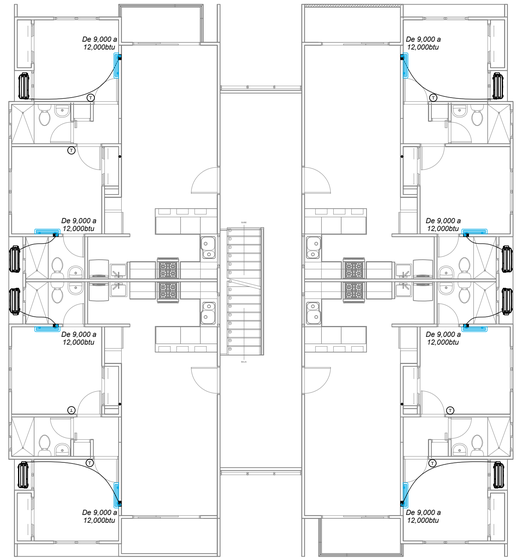
TITULO DIBUJO
Planta Suministro GLP Edificio Tipo C

LEYENDA	
	Tuberia suministro de gas
	Bajante suministro de gas
	Colector de gas (Irá en el alféizar de la ventana del dormitorio)

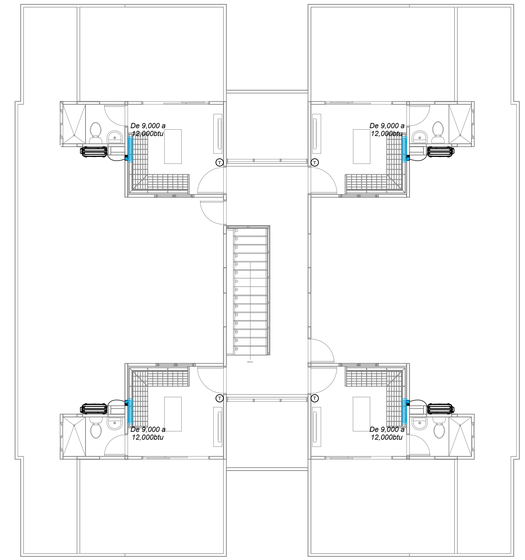
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**20/26**



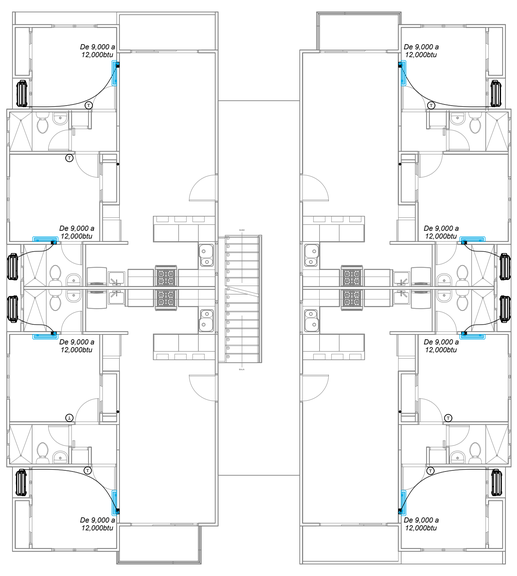
1 Planta Climatización 1er Nivel
Scale: 1:100



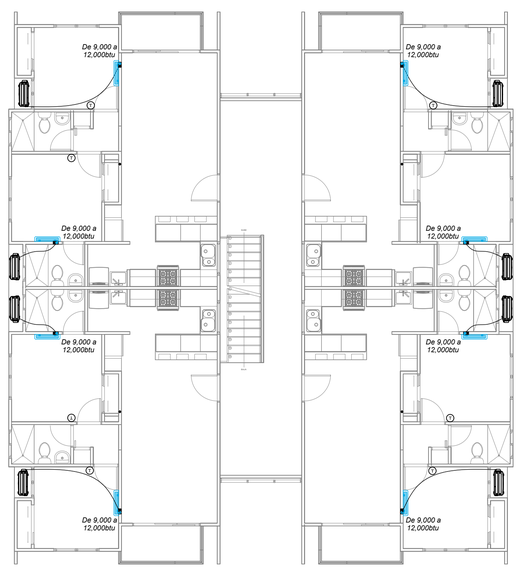
3 Planta Climatización 3er Nivel
Scale: 1:100



5 Planta Climatización 5to Nivel
Scale: 1:100



2 Planta Climatización 2do Nivel
Scale: 1:100



4 Planta Climatización 4to Nivel
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

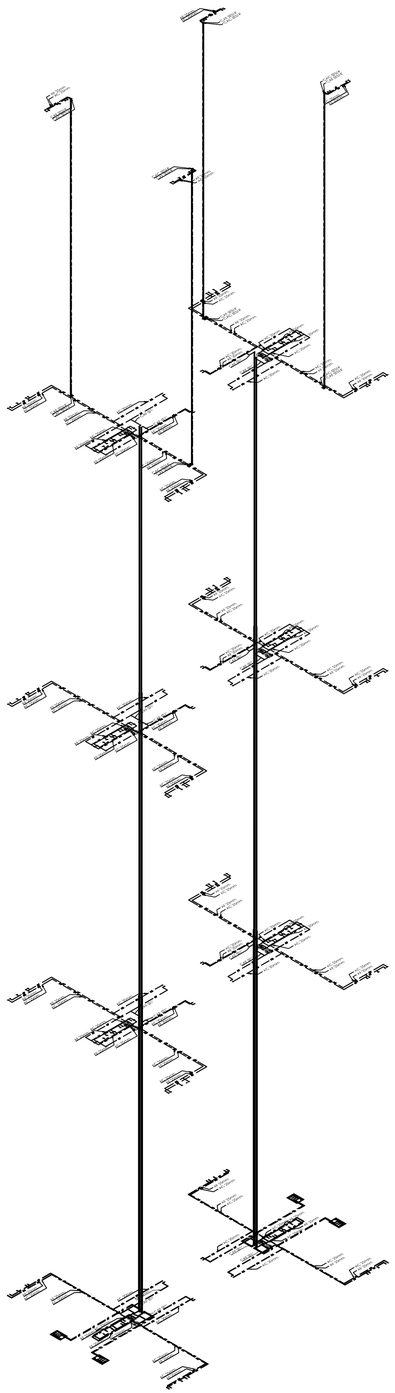
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Planta Climatización Edificio Tipo C

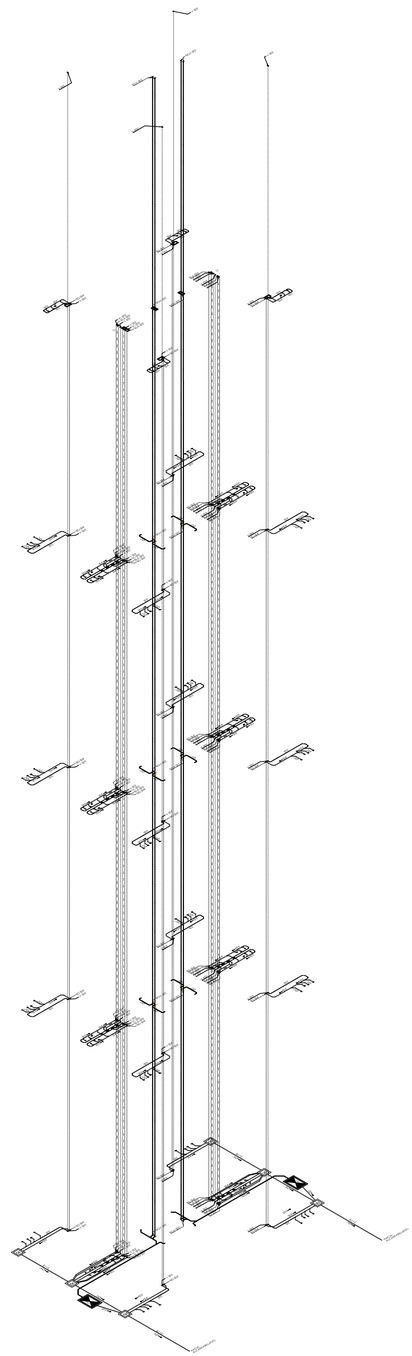
LEYENDA

T	Termostato
	Tubería de aire acondicionado
	Condensadora de aire multisplit
	Evaporadora de aire multisplit.

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**21/26**



1 Planta Suministro de agua - Isometrico
Scale: 1:100



2 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial - Isometrico
Scale: 1:100

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

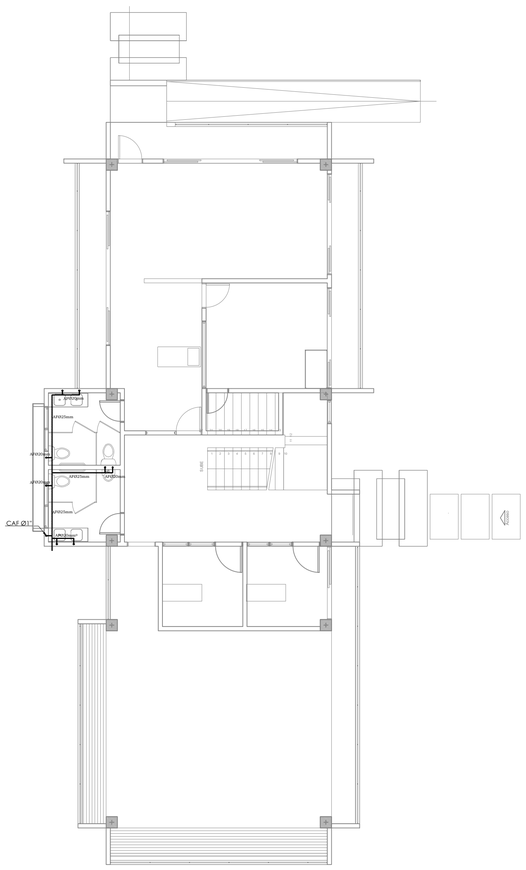
VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

COLABORADORES

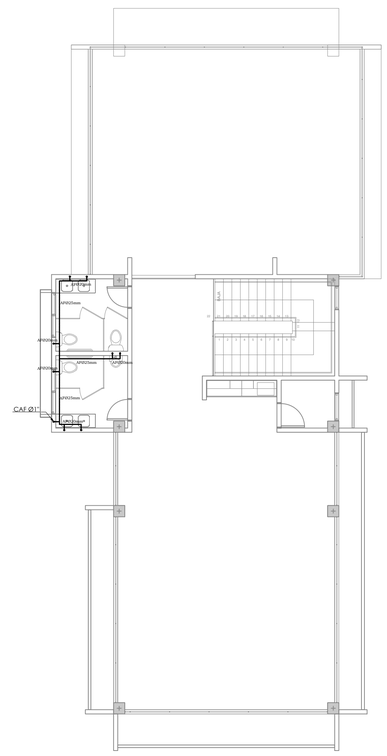
TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Isometricas Edificio Tipo C

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**22/26**



1 Planta Suministro De Agua 1er Nivel
Scale: 1:100



2 Planta Suministro De Agua 2do Nivel
Scale: 1:100

LEYENDA	
Ø	Diametro
— · —	Tubería Suministro Agua Fria, PVC SCH-40

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 101140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

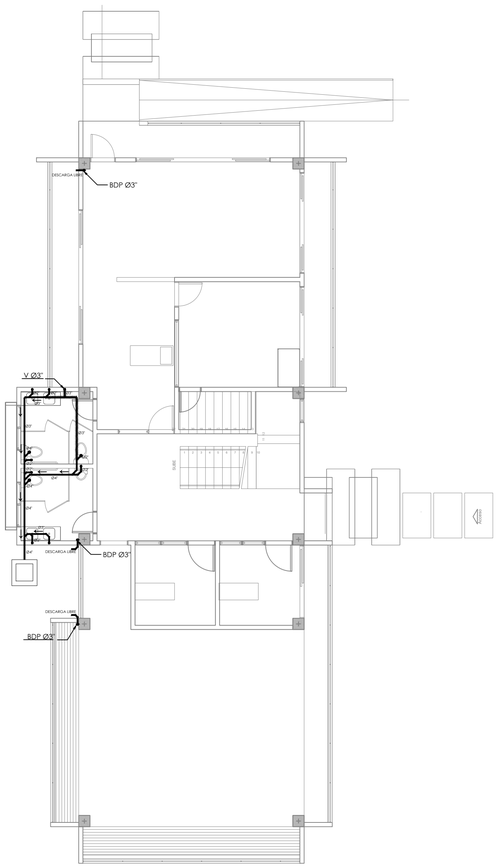
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

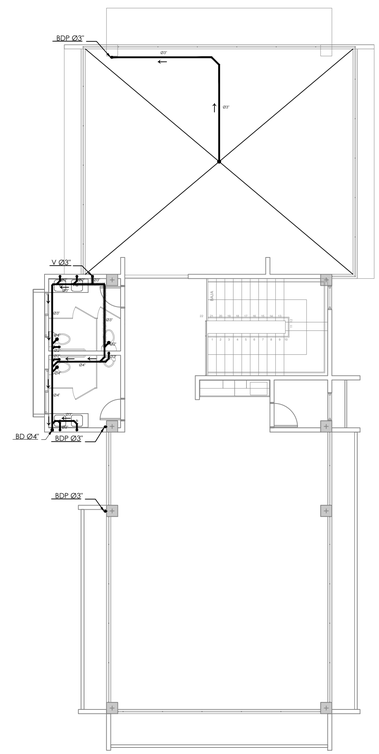
TITULO DIBUJO
Planta Suministro de Agua Area Social

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems INGENIERÍA & CONSULTORÍA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

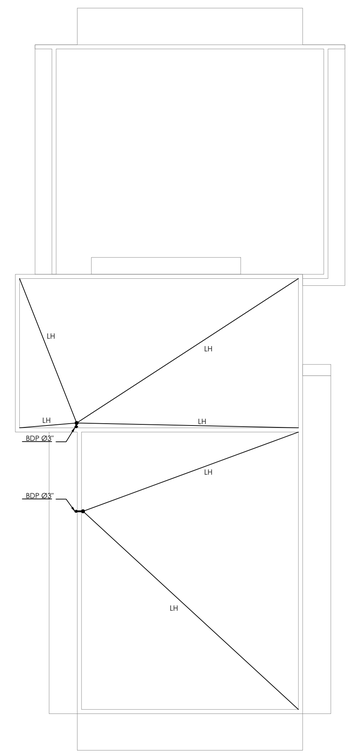
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	**INDICADA**	**23/26**



1 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 1er Nivel
Scale: 1:100



2 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 2do Nivel
Scale: 1:100



3 Planta Drenaje Pluvial Nivel Techo
Scale: 1:100

LEYENDA	
LT	Bajante de descarga
LH	Bajante de descarga
BDP Ø4"	Bajante descarga pluvial
BD Ø4"	Bajante descarga
V Ø3"	Bajante de ventilación mecánica
●	Bajante de ventilación
●	Bajante de descarga
●	Bajante pluvial
———	Tuberia de ventilacion
·····	Tuberia aguas negras
———	Limaolla / Limatesa
	Rejilla de piso pluvial

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 101140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

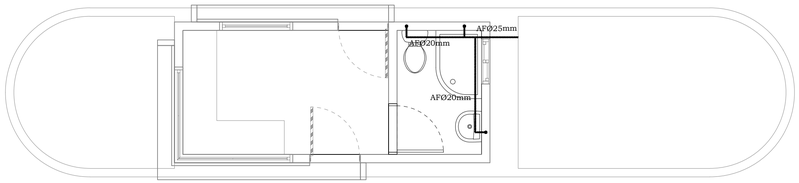
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

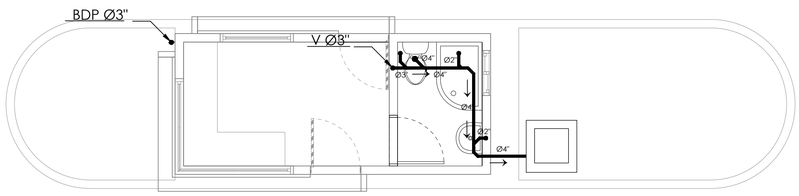
TITULO DIBUJO
Planta Drenaje Sanitario y Pluvial Area Social

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
sems INGENIERIA & CONSULTORIA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

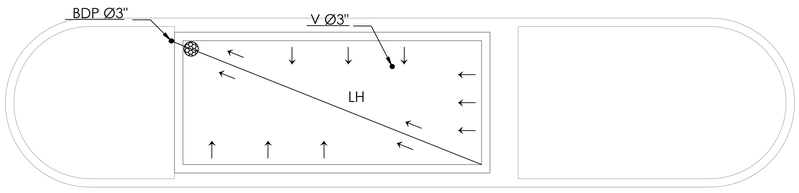
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	24/26



1 Planta Suministro de Agua 1er Nivel
Scale: 1:50



2 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 1er Nivel
Scale: 1:50



3 Planta Drenaje Pluvial Nivel Techo
Scale: 1:50

LEYENDA	
Ø	Diametro
— · —	Tuberia Suministro Agua Fria, PVC SCH-40

LEYENDA	
LT	Bajante de descarga
LH	Bajante de descarga
BDP Ø4"	Bajante descarga pluvial
BD Ø4"	Bajante descarga
V Ø3"	Bajante de ventilación mecánica
●	Bajante de ventilación
●	Bajante de descarga
●	Bajante pluvial
———	Tuberia de ventilacion
·····	Tuberia aguas negras
———	Limaolla / Limatesa
Rp	Rejilla de piso pluvial

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA 24829
Ing. Sammy Duarte
CODIA 28311

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA 12696

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA 8690

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA 16064

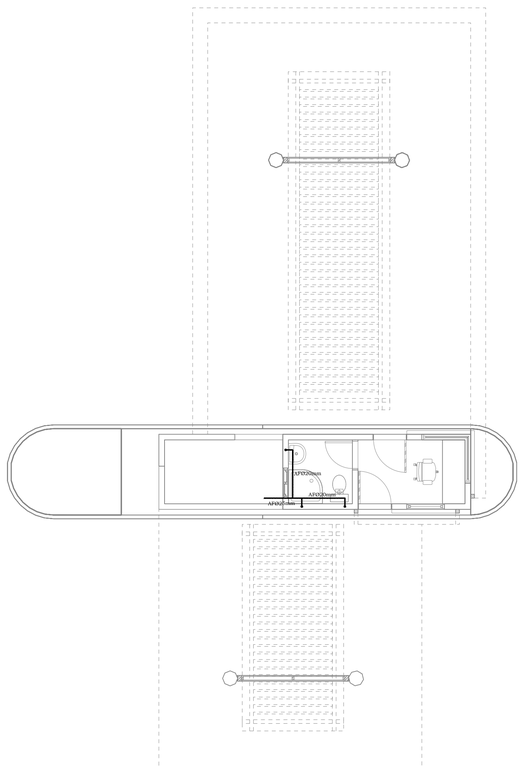
COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

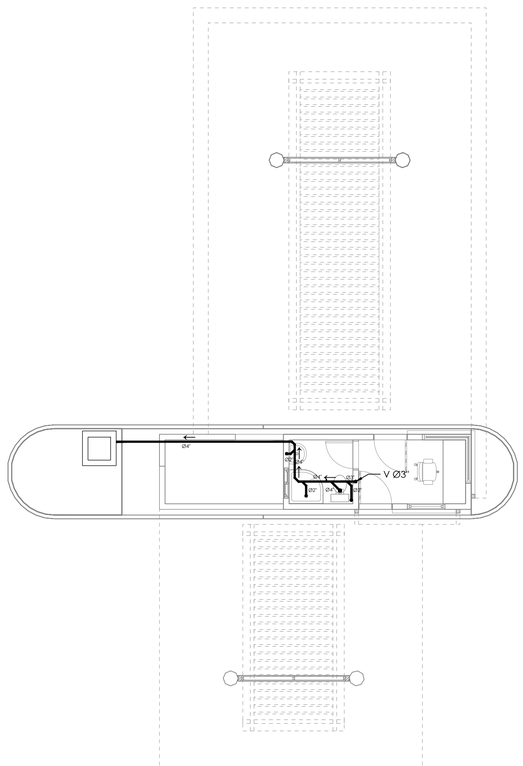
TITULO DIBUJO
Plantas Garita A

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
SEMS INGENIERÍA & CONSULTORÍA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

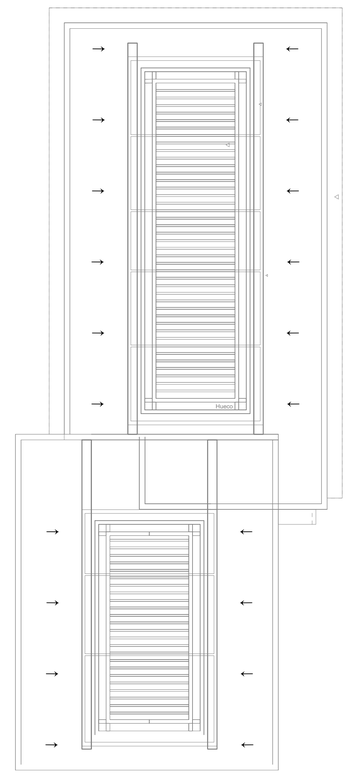
FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	25/26



1 Planta Suministro de Agua 1er Nivel
Scale: 1:50



2 Planta Drenaje Sanitario y Pluvial 1er Nivel
Scale: 1:50



3 Planta Drenaje Pluvial Nivel Techo
Scale: 1:50

LEYENDA	
Ø	Diametro
— · —	Tuberia Suministro Agua Fria, PVC SCH-40

LEYENDA	
LT	Bajante de descarga
LH	Bajante de descarga
BDP Ø4"	Bajante descarga pluvial
BD Ø4"	Bajante descarga
V Ø3"	Bajante de ventilación mecánica
●	Bajante de ventilación
●	Bajante de descarga
●	Bajante pluvial
———	Tuberia de ventilacion
·····	Tuberia aguas negras
———	Limaolla / Limatesa
Rp	Rejilla de piso pluvial

SELLO

NOMBRE PROYECTO
Parques del Este Residences I
Av. Hipódromo, Santo Domingo Este

PROPIETARIO
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos, Actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso Parques del Este Residences

CONSTRUCTORA
Epic Ventures SRL

ARQUITECTURA
ARQ. HJALMAR DECENA
CODIA. 20242

ESTUDIOHJALDO**SRL**
Ave. Nuñez de Caceres 366, Torre Corporativo NC, 10140, Local 404, Los Millones, D. N. Rep. Dom.
www.estudiohjaldo.com • (809) 5402103

ESTRUCTURA
Ing. Emil Espinal
CODIA **24829**
Ing. Sammy Duarte
CODIA **28311**

SANITARIO
Ing. Rafael Contreras
CODIA **12696**

ELÉCTRICO
Ing. Miguel Abreu
CODIA **8690**

VIAL
Ing. Andres G. Aquino
CODIA **16064**

COLABORADORES

TIPOLOGÍA
Site Plan

TITULO DIBUJO
Plantas Garita B

DISEÑO HIDROSANITARIO Y CLIMATIZACIÓN
SEMS INGENIERÍA & CONSULTORÍA
Tel: 809-683-6655
Email: info@semsrd.com
Web: sems.com.do

FECHA	COD. DE LA HOJA	ARCHIVO
05/07/22		
DISCIPLINA	ESCALA	HOJA
SAN	INDICADA	26/26