

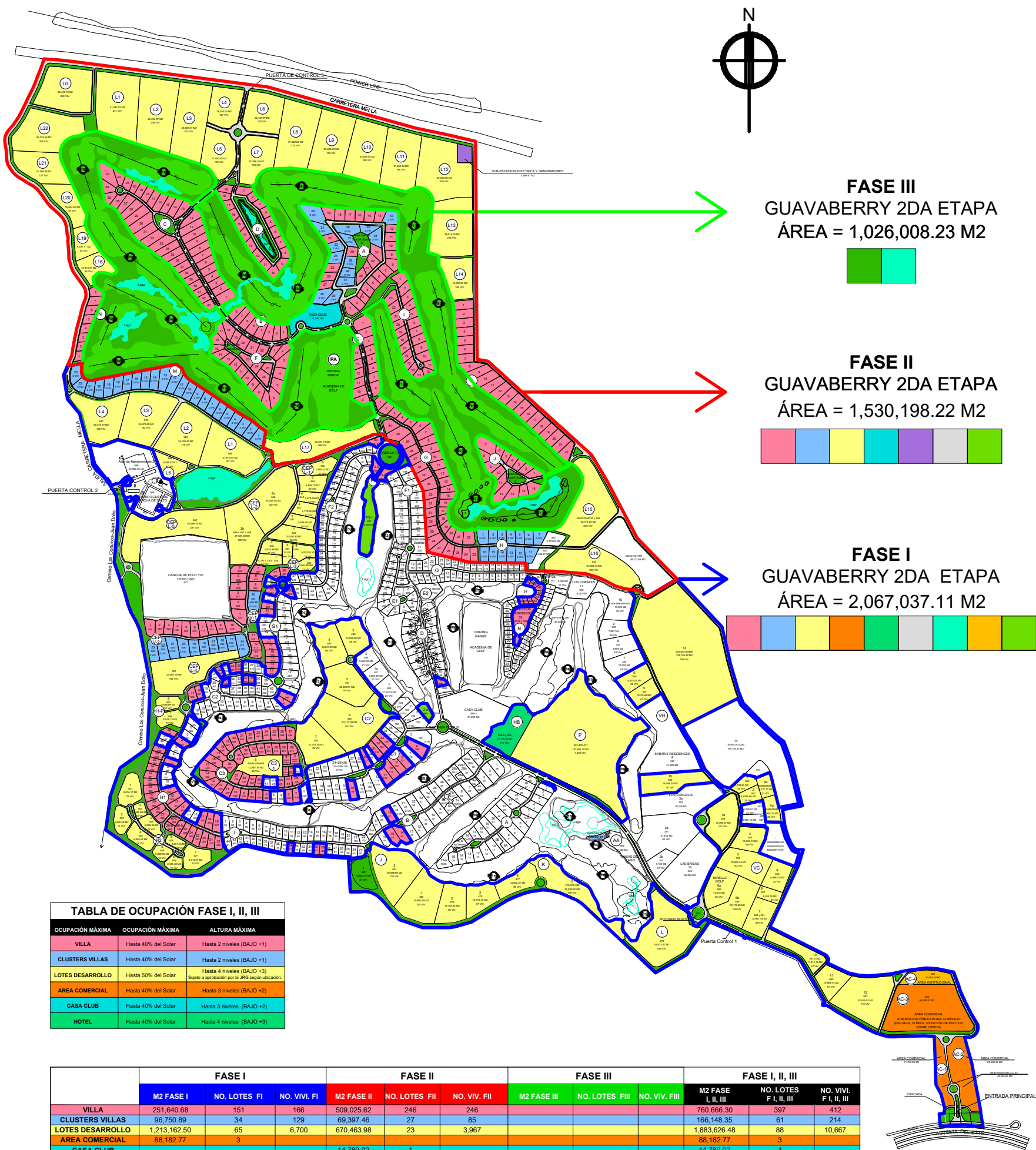


TABLA DE OCUPACIÓN FASE I, II, III		
OCUPACIÓN MÁXIMA	OCUPACIÓN MÁXIMA	ALTURA MÁXIMA
VILLA	Hasta 40% del Solar	Hasta 2 niveles (BAJO +1)
CLUSTERS VILLAS	Hasta 40% del Solar	Hasta 2 niveles (BAJO +1)
LOTES DESARROLLO	Hasta 50% del Solar	Hasta 4 niveles (BAJO +3) Sujeto a aprobación por la JAIJ según ubicación.
AREA COMERCIAL	Hasta 40% del Solar	Hasta 3 niveles (BAJO +2)
CASA CLUB	Hasta 40% del Solar	Hasta 3 niveles (BAJO +2)
HOTEL	Hasta 40% del Solar	Hasta 4 niveles (BAJO +3)

	FASE I			FASE II			FASE III			FASE I, II, III		
	M2 FASE I	NO. LOTES FI	NO. VIVI. FI	M2 FASE II	NO. LOTES FII	NO. VIV. FII	M2 FASE III	NO. LOTES FIII	NO. VIV. FIII	M2 FASE I, II, III	NO. LOTES FI, II, III	NO. VIVI. FI, II, III
VILLA	251,640.68	151	166	509,025.62	246	246				760,666.30	397	412
CLUSTERS VILLAS	96,750.89	34	129	69,397.46	27	85				166,148.35	61	214
LOTES DESARROLLO	1,213,162.50	65	6,700	670,463.98	23	3,967				1,883,626.48	88	10,667
AREA COMERCIAL	88,182.77	3								88,182.77	3	
CASA CLUB				14,780.02	1					14,780.02	1	
CAMPO DE GOLF							973,880.06			973,880.06		
SUB-ESTACIÓN				3,999.91						3,999.91		
HOTEL	21,136.40	1	211							21,136.40	1	211
CALLES	139,460.03			113,904.62						253,364.65		
LAGOS	29,339.73						52,128.17			81,467.90		
AREA INSTITUCIONAL	10,000.00									10,000.00		
AREAS VERDES	217,364.11			148,626.61						365,990.72		
TOTALES	2,067,037.11	254	7,206	1,530,198.22	297	4,298	1,026,008.23			4,623,243.56	551	11,504

MASTER PLAN DE ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN
2DA Etapa - Fase I, II, y III
ESC. 1:17,500