

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



## REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA



0500003608

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

11/mar/2010, 3:04:00PM

VIENE DE

L0172, F023, V0, H187

MUNICIPIO

Baní

PROVINCIA

Peravia

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS

52,195.60 m<sup>2</sup>

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DE BANÍ

DESIGNACIÓN CATASTRAL:

Parcela 303, DC 2

PROPIETARIO:

RUDDY ELISEO PIMENTEL GERMAN

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD a: RUDDY ELISEO PIMENTEL GERMAN, dominicano, mayor de edad, soltero, Cédula de Identidad y Electoral No.033-0014570-3, sobre una porción de terreno con una superficie de 52,195.60 metros cuadrados, identificada con la matrícula No.0500003608, dentro del inmueble: Parcela 303, del Distrito Catastral No.2, ubicado en Baní, Peravia. El derecho fue adquirido a PLUTARCO HOMERO PIMENTEL CASTRO. El derecho tiene su origen en DETERMINACION DE HEREDEROS, según consta en el documento de fecha 26 de febrero del 2010, RESOLUCIÓN, No.2010-0074, emitida por TRIBUNAL DE TIERRAS DE JURISDICCION ORIGINAL DE PERAVIA, inscrita en el libro diario el 11 de marzo del 2010, a las 3:04:00PM. La presente cancela la anterior Constancia Anotada registrada en el libro de títulos No.0172, folio 023, volumen 0, hoja 187. CONSTANCIA ANOTADA INTRANSFERIBLE Y SIN PROTECCIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA: Para transferir los derechos consignados en esta Constancia Anotada, los mismos deberán individualizarse mediante un acto de levantamiento parcelario aprobado y registrado en la Dirección Regional de Mensuras Catastrales. Los derechos consignados en esta Constancia Anotada no cuentan con la protección del Fondo de Garantía conforme a lo dispuesto por la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario y sus Reglamentos. Emitido el 20 de octubre del 2010.

Lic. Edwin Bartolomé Castillo  
Registrador de Títulos de Baní



2561000809



00350003

6547 &gt; 10926 &gt; 14202

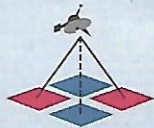
4.5

LEER AL DORSO





VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



## REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA



0500003612

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

26/nov/2014, 10:02:00AM

VIENE DE

L0190, F150, V0, H205

MUNICIPIO

Baní

PROVINCIA

Peravia

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS

149,489.00 m<sup>2</sup>

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DE BANÍ

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Parcela 311, DC 2

PROPIETARIO

ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L.

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a: ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L., RNC No.1-31-13586-2, sobre el inmueble identificado como Parcela 311, del Distrito Catastral No.2, que tiene una superficie de 149,489.00 metros cuadrados, matrícula No.0500003612, ubicado en Baní, Peravia. El derecho fue adquirido a RUDDY ELISEO PIMENTEL GERMAN, dominicano, mayor de edad, soltero, Cédula de Identidad y Electoral No.003-0014570-3. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 21 de noviembre del 2014, CONTRATO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por DR. RAFAEL M. GERALDO, notario público de los del número de Baní, con matrícula No.1623, inscrito en el libro diario el 26 de noviembre del 2014, a las 10:02:00AM. ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L., persona debidamente representada por MIGUEL VALTIERRA BUTRAGUENO, ESPAÑOL, soltero, Cédula de Identidad No.402-2500625-9, según Acta de Asamblea de fecha 23 de abril del 2014. El presente cancela el anterior Certificado de Título registrado en el libro de títulos No.0190, folio 150, volumen 0, hoja 205. Emitido el 16 de diciembre del 2014.

  
Lic. Edwin Bartolomé Castillo  
Registrador de Títulos de Baní

2561405568



01307503

14202 &gt; 10597 &gt; 10880

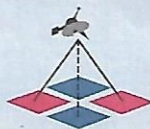
4.5.3

LEER AL DORSO





VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



## REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA



0500003613

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

9/mar/2015, 12:50:00PM

VIENE DE

L0190, F151, V0, H206

MUNICIPIO

Baní

PROVINCIA

Peravia

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS

9,660.00 m<sup>2</sup>

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DE BANÍ

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Parcela 315, DC 2

PROPIETARIO

ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L.

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a: ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L., Registro mercantil No.106200SD Y Rnc 1-31-13586-2, sobre el inmueble identificado como Parcela 315, del Distrito Catastral No.2, que tiene una superficie de 9,660.00 metros cuadrados, matrícula No.0500003613, ubicado en Baní, Peravia. El derecho fue adquirido a RUDDY ELISEO PIMENTEL GERMAN, dominicano, mayor de edad, soltero, Cédula de Identidad y Electoral No.003-0014570-3. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 21 de noviembre del 2014, CONTRATO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por DR. RAFAEL M. GERALDO, notario público de los del número de Baní, con matrícula No.1623, inscrito en el libro diario el 9 de marzo del 2015, a las 12:50:00PM. ALMAMICH ONE CORPORATION ENTERPRISE, S.R.L., persona debidamente representada por MIGUEL VALTIERRA BUTRAGUENO, ESPAÑOL, soltero, Cédula de Identidad No.402-2500625-9, según poder de fecha 23 de abril del 2014, legalizado por Lic. Jaime De Jesus De Jesus notario público de los del número del Distrito Nacional, con matrícula No.2538. El presente cancela el anterior Certificado de Título registrado en el libro de títulos No.0190, folio 151, volumen 0, hoja 206. Emitido el 13 de marzo del 2015.

  
Lic. Edwin Bartolomé Castillo  
Registrador de Títulos de Baní

2561501045



14202 &gt; 10597 &gt; 10880

4.5.3

LEER AL DORSO



01373882

