

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC01	HOTEL CABARETE			
HC1.051	EDIFICIO TIPO VILLA			
HC2511.1	REMOZADO INTERIOR, N1			
HC2511.11	ACTUACIONES PREVIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	299.500	3.91	1,171.05
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	91.820	5.10	468.28
DEMO03	m ² Demolicion de muros de bloque de hormigon	70.800	5.75	407.10
DESMA	u Desinstalacion de aparatos sanitarios	20.000	22.35	447.00
DESMPPLFB	ml Desmantelacion de cortinero	24.500	2.65	64.93
BOTCESC	m ³ e Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	35.670	7.92	282.51
EDJU1.25	m ² Remocion manual de pintura en muros y techos	748.850	1.12	838.71
TOTAL HC2511.11				3,679.58
HC2511.12	ALBAÑILERIA			
ABFG402	m ² Muro de bloques de hormigon e=8"	38.000	24.53	932.14
ABFG524	m ² Pañete maestreado interior	198.500	5.86	1,163.21
ABFG414	m Mochetas	40.000	3.54	141.60
ABFG133	m Cantos	55.000	1.86	102.30
2.04.04.08.06	u Ayudas de instalaciones	6.000	198.29	1,189.74
TOTAL HC2511.12				3,528.99
HC2511.13	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
ABFG648	m ² Torta de nivelacion	299.500	7.20	2,156.40
PAV06B1OC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato	262.600	38.59	10,133.73
PAV01BOC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato (baños)	36.900	39.54	1,459.03
PAV03B2OC	m Zocalos porcelanato	174.600	5.68	991.73
05REV01B1AC	m ² Revestimiento de muros de baños	57.000	39.25	2,237.25
MNDSN1	ud Tope de lavamano, incluye estructura de soporte	6.000	213.95	1,283.70
TOTAL HC2511.13				18,261.84
HC2511.14	FALSAS ESTRUCTURAS			
ABFG136	m Cortinero	34.360	51.50	1,769.54
ABFG518	m ² Plafon tipo MT	36.300	21.51	780.81
TOTAL HC2511.14				2,550.35
HC2511.15	PINTURA			
PINT06B1	m ² Masillado de muros interiores y techo	748.850	2.36	1,767.29
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	458.800	4.57	2,096.72
PINT06	m ² Pintura acrílica en techos	299.500	5.13	1,536.44
TOTAL HC2511.15				5,400.45
HC2511.16	CARPINTERIA ALUMINIO Y VIDRIO			
PC01	ud Puerta de vidrio doble corredera	5.000	1,125.00	5,625.00
MAMP01	Ft2 Mampara de vidrio	148.490	17.50	2,598.58
DDCX1752	ud Ventana V3 (estimado)	5.000	542.34	2,711.70
DDCX1753	ud Ventana V4 (estimado)	8.000	213.12	1,704.96
DDCX1755	ud Ventana V2 (estimado)	4.000	232.38	929.52
DDCX1756	ud Ventana V1 (estimado)	1.000	805.68	805.68
TOTAL HC2511.16				14,375.44

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC2511.17	APARATOS SANITARIOS			
ABFG359	ud Inodoro con tanque	6.000	353.50	2,121.00
ABFG376	ud Lavamanos y mezcladora	6.000	226.06	1,356.36
ABFG406	ud Ducha con mezcladora	6.000	297.95	1,787.70
ABFG578	ud Rejilla centro piso para desagüe	12.000	31.31	375.72
ABFG025	ud Accesorios baño	6.000	150.00	900.00
	TOTAL HC2511.17			6,540.78
HC2511.18	CARPINTERIA DE MADERA			
ABFG411	ud Mueble pendiente definir al lado de lavamanos	6.000	325.00	1,950.00
ABFCLSEN	ud Closet	6.000	525.00	3,150.00
FFN.140	ud Puerta madera	6.000	350.00	2,100.00
	TOTAL HC2511.18			7,200.00
	TOTAL HC2511.1			61,537.43
HC2511.2	REMOZADO INTERIOR, N2			
HC2511.21	ACTUACIONES PREVIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	314.050	3.91	1,227.94
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	91.820	5.10	468.28
DEMO03	m ² Demolicion de muros de bloque de hormigon	65.800	5.75	378.35
DESMA	u Desinstalacion de aparatos sanitarios	20.000	22.35	447.00
DESMPLFB	ml Desmantelacion de cortinero	24.500	2.65	64.93
EDJU1.25	m ² Remocion manual de pintura en muros y techos	903.880	1.12	1,012.35
BOTCESC	m ^{3e} Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	34.940	7.92	276.72
	TOTAL HC2511.21			3,875.57
HC2511.22	ALBAÑILERIA			
ABFG402	m ² Muro de bloques de hormigon e=8"	18.860	24.53	462.64
ABFG524	m ² Pañete maestreado interior	184.720	5.86	1,082.46
ABFG414	m Mochetas	64.000	3.54	226.56
ABFG133	m Cantos	51.000	1.86	94.86
WE1145	m ² Impermeabilizacion cementicia	109.400	8.94	978.04
2.04.04.08.06	u Ayudas de instalaciones	6.000	198.29	1,189.74
	TOTAL HC2511.22			4,034.30
HC2511.23	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
ABFG648	m ² Torta de nivelacion	299.500	7.20	2,156.40
PAV06B10C	m ² Pavimento en pisos de porcelanato	283.650	38.59	10,946.05
PAV01BOC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato (baños)	30.400	39.54	1,202.02
PAV03B20C	m Zocalos porcelanato	168.500	5.68	957.08
05REV01B1AC	m ² Revestimiento de muros de baños	46.500	39.25	1,825.13
MNDSN1	ud Tope de lavamano, incluye estructura de soporte	5.000	213.95	1,069.75
	TOTAL HC2511.23			18,156.43

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC2511.24	FALSAS ESTRUCTURAS			
ABFG136	m Cortinero	34.360	51.50	1,769.54
ABFG518	m ² Plafon tipo MT	29.500	21.51	634.55
TOTAL HC2511.24				2,404.09
HC2511.25	PINTURA			
PINT06B1	m ² Masillado de muros interiores y techo	903.880	2.36	2,133.16
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	547.350	4.57	2,501.39
PINT06	m ² Pintura acrílica en techos	356.530	5.13	1,829.00
TOTAL HC2511.25				6,463.55
HC2511.26	CARPINTERIA ALUMINIO Y VIDRIO			
PC01	ud Puerta de vidrio doble corredera	5.000	1,125.00	5,625.00
MAMP01	Ft2 Mampara de vidrio	148.490	17.50	2,598.58
DDCX1752	ud Ventana V3 (estimado)	5.000	542.34	2,711.70
DDCX1753	ud Ventana V4 (estimado)	8.000	213.12	1,704.96
DDCX1755	ud Ventana V2 (estimado)	4.000	232.38	929.52
DDCX1756	ud Ventana V1 (estimado)	1.000	805.68	805.68
TOTAL HC2511.26				14,375.44
HC2511.27	APARATOS SANITARIOS			
ABFG359	ud Inodoro con tanque	5.000	353.50	1,767.50
ABFG376	ud Lavamanos y mezcladora	5.000	226.06	1,130.30
ABFG406	ud Ducha con mezcladora	5.000	297.95	1,489.75
ABFG578	ud Rejilla centro piso para desagüe	10.000	31.31	313.10
ABFG025	ud Accesorios baño	5.000	150.00	750.00
TOTAL HC2511.27				5,450.65
HC2511.28	CARPINTERIA DE MADERA			
ABFG411	ud Mueble pendiente definir al lado de lavamanos	5.000	325.00	1,625.00
ABFCLSEN	ud Closet	5.000	525.00	2,625.00
FFN.140	ud Puerta madera	10.000	350.00	3,500.00
TOTAL HC2511.28				7,750.00
TOTAL HC2511.2				62,510.03
HC251.02	AREAS EXTERIORES			
LITEC	m2 Limpieza y eliminación de pintura con removedor en techos	357.500	2.33	832.98
2.04.04.08.FV	u Reacondicionado/resane de muros	1.000	1,340.96	1,340.96
BARN101	ml Baranda de aluminio y vidrio	50.800	250.00	12,700.00
PINT06E2	m ² Masillado de muros exteriores	173.900	2.87	499.09
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	164.450	4.57	751.54
DE148.01	m ² Pintura impermeabilizante en techo	357.500	11.92	4,261.40
TOTAL HC251.02				20,385.97
TOTAL HC1.051				1,155,467.44

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC1.052	EDIFICIO PRINCIPAL			
HC25.001	VILLAS			
HC2511.1	REMOZADO INTERIOR, N1			
HC2511.11	ACTUACIONES PREVIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	299.500	3.91	1,171.05
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	91.820	5.10	468.28
DEMO03	m ² Demolicion de muros de bloque de hormigon	70.800	5.75	407.10
DESMA	u Desinstalacion de aparatos sanitarios	20.000	22.35	447.00
DESMPLEFB	ml Desmantelacion de cortinero	24.500	2.65	64.93
BOTCESC	m ³ e Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	35.670	7.92	282.51
EDJU1.25	m ² Remocion manual de pintura en muros y techos	748.850	1.12	838.71
	TOTAL HC2511.11			3,679.58
HC2511.12	ALBAÑILERIA			
ABFG402	m ² Muro de bloques de hormigon e=8"	38.000	24.53	932.14
ABFG524	m ² Pañete maestreado interior	198.500	5.86	1,163.21
ABFG414	m Mochetas	40.000	3.54	141.60
ABFG133	m Cantos	55.000	1.86	102.30
2.04.04.08.06	u Ayudas de instalaciones	6.000	198.29	1,189.74
	TOTAL HC2511.12			3,528.99
HC2511.13	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
ABFG648	m ² Torta de nivelacion	299.500	7.20	2,156.40
PAV06B1OC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato	262.600	38.59	10,133.73
PAV01BOC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato (baños)	36.900	39.54	1,459.03
PAV03B2OC	m Zocalos porcelanato	174.600	5.68	991.73
05REV01B1AC	m ² Revestimiento de muros de baños	57.000	39.25	2,237.25
MNDSN1	ud Tope de lavamano, incluye estructura de soporte	6.000	213.95	1,283.70
	TOTAL HC2511.13			18,261.84
HC2511.14	FALSAS ESTRUCTURAS			
ABFG136	m Cortinero	34.360	51.50	1,769.54
ABFG518	m ² Plafon tipo MT	36.300	21.51	780.81
	TOTAL HC2511.14			2,550.35
HC2511.15	PINTURA			
PINT06B1	m ² Masillado de muros interiores y techo	748.850	2.36	1,767.29
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	458.800	4.57	2,096.72
PINT06	m ² Pintura acrílica en techos	299.500	5.13	1,536.44
	TOTAL HC2511.15			5,400.45
HC2511.16	CARPINTERIA ALUMINIO Y VIDRIO			
PC01	ud Puerta de vidrio doble corredera	5.000	1,125.00	5,625.00
MAMP01	Ft2 Mampara de vidrio	148.490	17.50	2,598.58
DDCX1752	ud Ventana V3 (estimado)	5.000	542.34	2,711.70
DDCX1753	ud Ventana V4 (estimado)	8.000	213.12	1,704.96
DDCX1755	ud Ventana V2 (estimado)	4.000	232.38	929.52
DDCX1756	ud Ventana V1 (estimado)	1.000	805.68	805.68
	TOTAL HC2511.16			14,375.44

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC2511.17	APARATOS SANITARIOS			
ABFG359	ud Inodoro con tanque	6.000	353.50	2,121.00
ABFG376	ud Lavamanos y mezcladora	6.000	226.06	1,356.36
ABFG406	ud Ducha con mezcladora	6.000	297.95	1,787.70
ABFG578	ud Rejilla centro piso para desagüe	12.000	31.31	375.72
ABFG025	ud Accesorios baño	6.000	150.00	900.00
	TOTAL HC2511.17			6,540.78
HC2511.18	CARPINTERIA DE MADERA			
ABFG411	ud Mueble pendiente definir al lado de lavamanos	6.000	325.00	1,950.00
ABFCLSEN	ud Closet	6.000	525.00	3,150.00
FFN.140	ud Puerta madera	6.000	350.00	2,100.00
	TOTAL HC2511.18			7,200.00
	TOTAL HC2511.1			61,537.43
HC2511.2	REMOZADO INTERIOR, N2			
HC2511.21	ACTUACIONES PREVIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	314.050	3.91	1,227.94
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	91.820	5.10	468.28
DEMO03	m ² Demolicion de muros de bloque de hormigon	65.800	5.75	378.35
DESMA	u Desinstalacion de aparatos sanitarios	20.000	22.35	447.00
DESMPLFB	ml Desmantelacion de cortinero	24.500	2.65	64.93
EDJU1.25	m ² Remocion manual de pintura en muros y techos	903.880	1.12	1,012.35
BOTCESC	m ^{3e} Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	34.940	7.92	276.72
	TOTAL HC2511.21			3,875.57
HC2511.22	ALBAÑILERIA			
ABFG402	m ² Muro de bloques de hormigon e=8"	18.860	24.53	462.64
ABFG524	m ² Pañete maestreado interior	184.720	5.86	1,082.46
ABFG414	m Mochetas	64.000	3.54	226.56
ABFG133	m Cantos	51.000	1.86	94.86
WE1145	m ² Impermeabilizacion cementicia	109.400	8.94	978.04
2.04.04.08.06	u Ayudas de instalaciones	6.000	198.29	1,189.74
	TOTAL HC2511.22			4,034.30
HC2511.23	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
ABFG648	m ² Torta de nivelacion	299.500	7.20	2,156.40
PAV06B10C	m ² Pavimento en pisos de porcelanato	283.650	38.59	10,946.05
PAV01BOC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato (baños)	30.400	39.54	1,202.02
PAV03B20C	m Zocalos porcelanato	168.500	5.68	957.08
05REV01B1AC	m ² Revestimiento de muros de baños	46.500	39.25	1,825.13
MNDSN1	ud Tope de lavamano, incluye estructura de soporte	5.000	213.95	1,069.75
	TOTAL HC2511.23			18,156.43

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC2511.24	FALSAS ESTRUCTURAS			
ABFG136	m Cortinero	34.360	51.50	1,769.54
ABFG518	m ² Plafon tipo MT	29.500	21.51	634.55
TOTAL HC2511.24				2,404.09
HC2511.25	PINTURA			
PINT06B1	m ² Masillado de muros interiores y techo	903.880	2.36	2,133.16
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	547.350	4.57	2,501.39
PINT06	m ² Pintura acrílica en techos	356.530	5.13	1,829.00
TOTAL HC2511.25				6,463.55
HC2511.26	CARPINTERIA ALUMINIO Y VIDRIO			
PC01	ud Puerta de vidrio doble corredera	5.000	1,125.00	5,625.00
MAMP01	Ft2 Mampara de vidrio	148.490	17.50	2,598.58
DDCX1752	ud Ventana V3 (estimado)	5.000	542.34	2,711.70
DDCX1753	ud Ventana V4 (estimado)	8.000	213.12	1,704.96
DDCX1755	ud Ventana V2 (estimado)	4.000	232.38	929.52
DDCX1756	ud Ventana V1 (estimado)	1.000	805.68	805.68
TOTAL HC2511.26				14,375.44
HC2511.27	APARATOS SANITARIOS			
ABFG359	ud Inodoro con tanque	5.000	353.50	1,767.50
ABFG376	ud Lavamanos y mezcladora	5.000	226.06	1,130.30
ABFG406	ud Ducha con mezcladora	5.000	297.95	1,489.75
ABFG578	ud Rejilla centro piso para desagüe	10.000	31.31	313.10
ABFG025	ud Accesorios baño	5.000	150.00	750.00
TOTAL HC2511.27				5,450.65
HC2511.28	CARPINTERIA DE MADERA			
ABFG411	ud Mueble pendiente definir al lado de lavamanos	5.000	325.00	1,625.00
ABFCLSEN	ud Closet	5.000	525.00	2,625.00
FFN.140	ud Puerta madera	10.000	350.00	3,500.00
TOTAL HC2511.28				7,750.00
TOTAL HC2511.2				62,510.03
HC251.02	AREAS EXTERIORES			
LITEC	m2 Limpieza y eliminación de pintura con removedor en techos	357.500	2.33	832.98
2.04.04.08.FV	u Reacondicionado/resane de muros	1.000	1,340.96	1,340.96
BARN101	ml Baranda de aluminio y vidrio	50.800	250.00	12,700.00
PINT06E2	m ² Masillado de muros exteriores	173.900	2.87	499.09
PINT05	m ² Pintura acrílica en muros	164.450	4.57	751.54
DE148.01	m ² Pintura impermeabilizante en techo	357.500	11.92	4,261.40
TOTAL HC251.02				20,385.97
TOTAL HC25.001				1,155,467.44

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC25.002	EDIFICIO PRINCIPAL			
HC252.01	REMOZADO DE HABITACIONES (40 HABITACIONES)			
HC2521.1	ACTUACIONES PREVIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	1,216.460	3.91	4,756.36
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	834.000	5.10	4,253.40
DEMO03	m ² Demolicion de muros de bloque de hormigon	204.820	5.75	1,177.72
DESMA	u Desinstalacion de aparatos sanitarios	160.000	22.35	3,576.00
EDJU1.25	m ² Remocion manual de pintura en muros y techos	2,518.650	1.12	2,820.89
BOTCESC	m ³ e Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	196.530	7.92	1,556.52
	TOTAL HC2521.1			18,140.89
HC2521.2	OBRA GRIS			
ABFG402	m ² Muro de bloques de hormigon e=8"	55.000	24.53	1,349.15
ABFG524	m ² Pañete maestreado interior	1,071.000	5.86	6,276.06
ABFG414	m Mochetas	710.000	3.54	2,513.40
ABFG133	m Cantos	630.000	1.86	1,171.80
WE1145	m ² Impermeabilizacion cementicia	459.880	8.94	4,111.33
2.04.04.08.06	u Ayudas de instalaciones	40.000	198.29	7,931.60
	TOTAL HC2521.2			23,353.34
HC2521.3	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
ABFG648	m ² Torta de nivelacion	1,216.460	7.20	8,758.51
PAV06B10C	m ² Pavimento en pisos de porcelanato	1,049.660	38.59	40,506.38
PAV01BOC	m ² Pavimento en pisos de porcelanato (baños)	166.800	39.54	6,595.27
PAV03B20C	m Zocalos porcelanato	707.620	5.68	4,019.28
05REV01B1AC	m ² Revestimiento de muros de baños	310.200	39.25	12,175.35
MNDSN1	ud Tope de lavamano, incluye estructura de soporte	40.000	213.95	8,558.00
	TOTAL HC2521.3			80,612.79
HC2521.4	FALSAS ESTRUCTURAS			
ABFG136	m Cortinero	72.000	51.50	3,708.00
ABFG518	m ² Plafon tipo MT	166.800	21.51	3,587.87
DED41725	m Cornisas	521.660	12.50	6,520.75
	TOTAL HC2521.4			13,816.62
HC2521.5	PINTURA			
PINT06E2	m ² Masillado de muros exteriores	881.820	2.87	2,530.82
PINT06B1	m ² Masillado de muros interiores y techo	3,745.270	2.36	8,838.84
PINT05	m ² Pintura acrilica en muros	2,497.890	4.57	11,415.36
PINT06	m ² Pintura acrilica en techos	1,216.460	5.13	6,240.44
	TOTAL HC2521.5			29,025.46
HC2521.6	CARPINTERIA ALUMINIO Y VIDRIO			
OEDS483P	u Puerta corredera de aluminio y vidrio 2x2.10	36.000	550.00	19,800.00
MAMP01	Ft2 Mampara de vidrio	809.150	17.50	14,160.13
DDNH1.45	m Pasamano metalico/madera para escalera	72.000	120.00	8,640.00
BEM7410	m Baranda metalica/madera	284.640	150.00	42,696.00
OEDS48PB	u Puerta batiente aluminio y vidrio 1*2.20	10.000	380.00	3,800.00
OEDS4812	ft2 Ventanas habitaciones (estimado)	665.400	18.00	11,977.20
	TOTAL HC2521.6			101,073.33

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC2521.7	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS			
ABFG359	ud Inodoro con tanque	40.000	353.50	14,140.00
ABFG376	ud Lavamanos y mezcladora	40.000	226.06	9,042.40
ABFG406	ud Ducha con mezcladora	40.000	297.95	11,918.00
ABFG578	ud Rejilla centro piso para desague	120.000	31.31	3,757.20
ABFG025	ud Accesorios baño	40.000	150.00	6,000.00
	TOTAL HC2521.7			44,857.60
HC2521.8	CARPINTERIA DE MADERA			
NJI41.021	ud Closet	40.000	550.00	22,000.00
ABFG411	ud Mueble pendiente definir al lado de lavamanos	40.000	325.00	13,000.00
DEE996	ud Puerta batiente de madera	40.000	350.00	14,000.00
	TOTAL HC2521.8			49,000.00
	TOTAL HC252.01			359,880.03
	TOTAL HC25.002			359,880.03
HC25.003	REQUERIMIENTOS GENERALES			
CAMP00101X	mes Oficina en obra (Internet)	4.000	120.00	480.00
RGENB001	mes Banos portatiles para uso de obra (2 banos + 2 mantenimiento x semana)	4.000	618.18	2,472.72
RGENALM001	und Almacen general de obra civil: incluye construccion, uso y desmantelacion	0.500	6,000.00	3,000.00
RGENCE001	und Comedor de empleados incluye construccion, uso y desmantelacion	0.500	2,448.00	1,224.00
CAMP00102	mes Guarda almacen y Seguridad de Obra	4.000	1,363.64	5,454.56
CINDM0410C	und Iluminacion provisional fija en obra, sobre torres de madera	4.000	986.56	3,946.24
EDAMAUX01	mes Maestria	4.000	2,727.00	10,908.00
ANDAMIO01	mes Andamios metálicos	4.000	3,705.00	14,820.00
EQUPROT	u Equipos de protección personal y material de seguridad trabajos en altura (ESTIMACION)	0.500	4,443.50	2,221.75
RGELAG	u Instalaciones provisionales para electricidad (Costo Mensual Factura A Pagar Por Proiedad)	0.500	12,920.84	6,460.42
RGLB201c	mes Personal por la casa	4.000	12,113.40	48,453.60
PERPOZ	und Perforacion de pozo tubular de 10" para captacion de agua	2.000	3,727.27	7,454.54
PISCPRO01	u Estanque para probetas	1.000	248.95	248.95
RGESAM02c	pa Equipos para Acarreo y Logistica Interna de Mat. (Priamos suprimir el sumisnitro en caso de compra prop. No así el chofer y man)	0.250	65,745.48	16,436.37
BOTEIN	pa Pago Vertedero, Clasificación Escombros	0.300	15,000.00	4,500.00
	TOTAL HC25.003			128,081.15
HC25.004	COSTOS INDIRECTOS			
HC25.41	% Beneficio Industrial	10.000	15,153.47	151,534.70
HC25.42	mes Gastos administrativos	4.000	5,450.75	21,803.00
HC25.43	mes Transporte	4.000	4,358.87	17,435.48
HC25.44	% Fondo de Pensiones y CODIA	1.200	15,153.47	18,184.16
HC25.45	% Seguros y Fianzas	1.000	15,153.47	15,153.47
	TOTAL HC25.004			224,110.81

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HC25.005	NORMA 07-2007			
HCED255	% ITBIS NORMA 07-2007	1.800	18,675.39	33,615.70
	TOTAL HC25.005			33,615.70
	TOTAL HC1.052			1,901,155.13
HC1.054	EDIFICIO SPORT BAR / DISCOTECA			
HCDN155	m ² Restaurante sport bar y discoteca (estimado)	672.500	225.00	151,312.50
	TOTAL HC1.054			151,312.50
HC1.053	AREAS EXTERIORES			
ASOL1	ASOLEADERO ADULTOS			
PISSCIN1	READECUACION PISCINA ADULTOS Y JACUZZI			
LIMP11	m3 Limpieza y desague de agua piscina	273.600	4.30	1,176.48
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	182.480	3.91	713.50
DEMO05	m ² Demoliciones de revestimiento	93.330	5.10	475.98
BOTCESC1	m ^{3e} Acarreo y bote de material proveniente de las demoliciones	358.550	7.92	2,839.72
DESMT	u Desmantelacion general de entradas y areas no computadas	1.000	1,500.00	1,500.00
2.04.04.08.LO	u Ayudas de instalaciones	1.000	852.96	852.96
IMP.DUC	m2 Impermeabilizacion Cementicia	275.810	8.67	2,391.27
TERSU01	m2 Fragüache, sin andamios	275.810	1.91	526.80
TERMNP04	m2 Pañete de mortero hidrofugo en muros	93.330	7.63	712.11
TERMNP03	m2 Fino de mortero hidrofugo en fondo piscina	182.480	16.84	3,072.96
ZABPISC	m Zabaleta	71.600	4.33	310.03
MOCPIP	m Mochetas	71.600	3.90	279.24
SMAQ	q Adecuacion de obra civil sala de maquina	1.000	800.00	800.00
REVPISC	m ² Revest Gresite	275.810	48.10	13,266.46
LUM2	u Luminaria	7.000	1,200.00	8,400.00
REVPBOR	m ² Bordillo de Piscina	71.600	41.03	2,937.75
	TOTAL PISSCIN1			40,255.26
PISSCIN2	ESPEJO DE AGUA			
EEPSFJ	m2 Espejo de agua pendiente definir	57.380	550.00	31,559.00
	TOTAL PISSCIN2			31,559.00
PISSCIN3	ASOLEADEROS Y CAMINERIAS			
DEMO02	m ² Demoliciones de pavimentos	438.200	3.91	1,713.36
ASOLED	m ² Deck de piscina	438.200	53.90	23,618.98
ASOLED02	m ² Deck de madera sintetica	62.020	275.00	17,055.50
DUASOLE	u Area de ducha aoleadero	1.000	2,560.00	2,560.00
	TOTAL PISSCIN3			44,947.84
	TOTAL ASOL1			116,762.10
ASOL2	AREAS COMUNES EXTERIORES			
EDIFR	M2 ADECUACION Y REMODELACION DE EDIFICIO RESTAURANTE	797.090	415.00	330,792.35
PISCIN	M2 ADECUACION Y AMPLIACION DE PISCINA	225.000	550.00	123,750.00
EDIFT	M2 CONSTRUCCION AREA DE ANFITEATRO	76.800	300.00	23,040.00
EDIFB	M2 CONSTRUCCION EDIFICIO BAÑOS	30.320	450.00	13,644.00
ASOLD	M2 DECKS Y CAMINERIAS	770.000	74.90	57,673.00
	TOTAL ASOL2			548,899.35

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PAIS1	PAISAJISMO			
PAIS001	pa Estimado Paisajismo	1.000	75,000.00	75,000.00
	TOTAL PAIS1.....			75,000.00
	TOTAL HC1.053.....			740,661.45
HC1.056	INSTALACIONES			
HC1.0561	CLIMATIZACION	1.000	404,072.40	404,072.40
HC1.0562	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	1.000	563,382.01	563,382.01
HC1.0563	INSTALACIONES ELECTRICAS	1.000	458,133.56	458,133.56
	TOTAL HC1.056.....			1,425,587.97
HC1.057	COCINAS			
COC01	pa Estimado Cocinas	1.000	615,000.00	615,000.00
	TOTAL HC1.057.....			615,000.00
HC1.058	FFE			
FFE1	HABITACIONES VILLAS			
HABJ	HABITACIONES KING (32HAB)			
FFEV01	ud BASE CAMA KING	32.000	390.00	12,480.00
FFEV02	ud COCHON KING	32.000	390.00	12,480.00
FFEV03	ud CABECERO	32.000	415.00	13,280.00
FFEV04	ud MESA DE NOCHE	64.000	175.00	11,200.00
FFEV05	ud MUEBLE TV	32.000	630.00	20,160.00
FFEV06	ud ABANICO	32.000	130.00	4,160.00
FFEV07	ud LAMPARA COLGANTE DECOR NTERIOR	64.000	115.00	7,360.00
FFEV08	ud LAMPARA DECORATIVA EXTERIOR	32.000	80.50	2,576.00
FFEV09	ud ARTE DECORATIVO EN MURO	32.000	93.00	2,976.00
FFEV10	ud ESPEJOS CIRCULARES MARCO BAMBU	64.000	160.00	10,240.00
FFEV11	ud ARTE DECORATIVO MURO BAÑO	32.000	75.00	2,400.00
FFEV12	ud CORTINA 2.50*3.30	32.000	525.00	16,800.00
FFEV15	ud MESAS BORDILLO CAMA	64.000	260.00	16,640.00
FFEV16	ud JUEGO DE COJINES DECORATIVOS CAMA KING	32.000	115.00	3,680.00
	TOTAL HABJ.....			136,432.00
HABD	HABITAICIONES DOBLES (64HAB)			
FFEV01D	ud BASE CAMA DOBLE	128.000	390.00	49,920.00
FFEV02D	ud COCHON FULL	128.000	360.00	46,080.00
FFEV03D	ud CABECERO CAMAS FULL	128.000	370.00	47,360.00
FFEV04	ud MESA DE NOCHE	64.000	175.00	11,200.00
FFEV05	ud MUEBLE TV	64.000	630.00	40,320.00
FFEV06	ud ABANICO	64.000	130.00	8,320.00
FFEV07	ud LAMPARA COLGANTE DECOR NTERIOR	64.000	115.00	7,360.00
FFEV08	ud LAMPARA DECORATIVA EXTERIOR	64.000	80.50	5,152.00
FFEV09	ud ARTE DECORATIVO EN MURO	64.000	93.00	5,952.00
FFEV10	ud ESPEJOS CIRCULARES MARCO BAMBU	128.000	160.00	20,480.00
FFEV11	ud ARTE DECORATIVO MURO BAÑO	64.000	75.00	4,800.00
FFEV12	ud CORTINA 2.50*3.30	64.000	525.00	33,600.00
FFEV15D	ud MESAS BORDILLO CAMA	256.000	90.00	23,040.00
FFEV16	ud JUEGO DE COJINES DECORATIVOS CAMA KING	64.000	115.00	7,360.00
	TOTAL HABD.....			310,944.00
	TOTAL FFE1.....			447,376.00

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FFE2	HABITACIONES LOBBY			
HABL	HABITACIONES KING (12HAB)			
FFEV01	ud BASE CAMA KING	12.000	390.00	4,680.00
FFEV02	ud COCHON KING	12.000	390.00	4,680.00
FFEV03	ud CABECERO	12.000	415.00	4,980.00
FFEV04	ud MESA DE NOCHE	24.000	175.00	4,200.00
FFEV05	ud MUEBLE TV	12.000	630.00	7,560.00
FFEV06	ud ABANICO	12.000	130.00	1,560.00
FFEV07	ud LAMPARA COLGANTE DECOR NTERIOR	24.000	115.00	2,760.00
FFEV08	ud LAMPARA DECORATIVA EXTERIOR	12.000	80.50	966.00
FFEV09	ud ARTE DECORATIVO EN MURO	12.000	93.00	1,116.00
FFEV10	ud ESPEJOS CIRCULARES MARCO BAMBU	24.000	160.00	3,840.00
FFEV11	ud ARTE DECORATIVO MURO BAÑO	12.000	75.00	900.00
FFEV12	ud CORTINA 2.50*3.30	12.000	525.00	6,300.00
FFEV15	ud MESAS BORDILLO CAMA	24.000	260.00	6,240.00
FFEV16	ud JUEGO DE COJINES DECORATIVOS CAMA KING	12.000	115.00	1,380.00
	TOTAL HABL.....			51,162.00
HABDL	HABITAICIONES DOBLES (12HAB)			
FFEV01D	ud BASE CAMA DOBLE	24.000	390.00	9,360.00
FFEV02D	ud COCHON FULL	24.000	360.00	8,640.00
FFEV03D	ud CABECERO CAMAS FULL	24.000	370.00	8,880.00
FFEV04	ud MESA DE NOCHE	12.000	175.00	2,100.00
FFEV05	ud MUEBLE TV	12.000	630.00	7,560.00
FFEV06	ud ABANICO	12.000	130.00	1,560.00
FFEV07	ud LAMPARA COLGANTE DECOR NTERIOR	12.000	115.00	1,380.00
FFEV08	ud LAMPARA DECORATIVA EXTERIOR	12.000	80.50	966.00
FFEV09	ud ARTE DECORATIVO EN MURO	12.000	93.00	1,116.00
FFEV10	ud ESPEJOS CIRCULARES MARCO BAMBU	24.000	160.00	3,840.00
FFEV11	ud ARTE DECORATIVO MURO BAÑO	12.000	75.00	900.00
FFEV12	ud CORTINA 2.50*3.30	12.000	525.00	6,300.00
FFEV15D	ud MESAS BORDILLO CAMA	48.000	90.00	4,320.00
FFEV16	ud JUEGO DE COJINES DECORATIVOS CAMA KING	24.000	115.00	2,760.00
	TOTAL HABDL.....			59,682.00
	TOTAL FFE2			110,844.00
	TOTAL HC1.058.....			558,220.00
HC1.055	REQUERIMIENTOS GENERALES DEL PROYECTO			
CAMP00101X	mes Oficina en obra (Internet)	6.000	120.00	720.00
RGENB001	mes Banos portatiles para uso de obra (2 banos + 2 mantenimiento x semana)	6.000	618.18	3,709.08
RGENALM001	und Almacen general de obra civil: incluye construccion, uso y desmantelacion	1.000	6,000.00	6,000.00
RGENCE001	und Comedor de empleados incluye construccion, uso y desmantelacion	1.000	2,448.00	2,448.00
CAMP00102	mes Guarda almacen y Seguridad de Obra	6.000	1,363.64	8,181.84
CINDM04.10c	und Iluminacion provisional fija en obra, sobre torres de madera	6.000	986.56	5,919.36
RGEbTV	glb Brigada topografica. Trazado y replanteo	1.000	4,863.63	4,863.63
EDAMAUX01	mes Maestria	6.000	2,727.00	16,362.00
ANDAMIO01	mes Andamios metálicos	4.000	3,705.00	14,820.00
EQUProt	u Equipos de protección personal y material de seguridad trabajos en altura (ESTIMACION)	1.000	4,443.50	4,443.50
RGELAG	u Instalaciones provisionales para electricidad (Costo Mensual Factura A Pagar Por Proiedad)	1.000	12,920.84	12,920.84

PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RGLB201c	mes Personal por la casa	6.000	12,113.40	72,680.40
PERPOZ	und Perforacion de pozo tubular de 10" para captacion de agua	2.000	3,727.27	7,454.54
PISCPRO01	u Estanque para probetas	1.000	248.95	248.95
RGESAM02c	pa Equipos para Acarreo y Logistica Interna de Mat. (Priamos suprimir el sumisnitro en caso de compra prop. No así el chofer y man)	1.000	65,745.48	65,745.48
BOTEIN	pa Pago Vertedero, Clasificación Escombros	0.300	15,000.00	4,500.00
GART02	pa Garitas de control	1.000	1,193.40	1,193.40
TOTAL HC1.055.....				232,211.02
HC1.062	BENEFICIO INDUSTRIAL			
BIIND	% Beneficio Industrial	0.100	5,989,184.49	598,918.45
TOTAL HC1.062.....				598,918.45
HC1.0687	LEY 07-2007			
LEU04	% Ley 07-2007	1.800	73,785.33	132,813.59
TOTAL HC1.0687				132,813.59
TOTAL HC01.....				7,511,347.55
TOTAL.....				7,511,347.55