

CONSTRUCTORA



Constructora AG
 Santo Domingo, Republica Dominicana
 Resumen General
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms
Fecha: martes, 24 de enero de 2023

NO.	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.00	PRELIMINARES				
1.01	REQUERIMIENTOS GENERALES DE OBRAS	SG	1.00	\$ 124,550,955.14	\$ 124,550,955.14
2.00	PRESUPUESTO				
2.1	Villa Tipo A - (V2H)	UD	1.00	\$ 6,624,930.85	\$ 6,624,930.85
2.2	Villa Tipo B - (V3H)	UD	1.00	\$ 7,218,587.91	\$ 7,218,587.91
2.3	Villa Tipo C - (V4H)	UD	1.00	\$ 7,783,479.71	\$ 7,783,479.71
2.4	AREA EXTERIOR	UD	1.00	\$ 63,657,020.22	\$ 63,657,020.22
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 209,834,953.83
DIRECCION TECN. Y RESP. ADM.				10.00%	\$RD 20,983,495.38
GASTOS ADMINISTRATIVOS				5.00%	\$RD 10,491,747.69
TRANSPORTE				2.00%	\$RD 4,196,699.08
SEGUROS Y FIANZAS				4.50%	\$RD 9,442,572.92
IMPREVISTOS				5.00%	\$RD 10,491,747.69
LEY -616 (Liq. Y prest. Laborales)				1.00%	\$RD 2,098,349.54
CODIA				1.00%	\$RD 2,098,349.54
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS (RDS)					\$RD 59,802,961.84
SUB-TOTAL DEL PRESUPUESTO (RDS)					\$RD 269,637,915.67
ITBIS (18%) del 10%				1.8%	\$RD 4,853,482.48
TOTAL GENERAL DEL PRESUPUESTO (RDS)					\$RD 274,491,398.15

Ing. Marino Garcia
 Codia: 40687

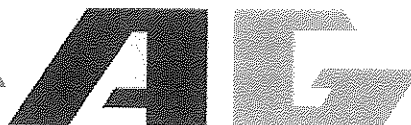
CONSTRUCTORA

Constructora AG
Santo Domingo, Republica Dominicana
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms
Fecha: martes, 24 de enero de 2023

NO.	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.00	Requerimiento Generales				
1.01	Movilización y Desmovilización de equipos y personal (Inicio, durante y final de la obra)	Sg	2.00	\$RD	60,000.00
1.02	Campamento de Obra (Incluye: Oficina, Almacenes, Baños, Talleres de Trabajo, Comedor de Empleados, cerramiento, Etc.)	Sg	1.00	\$RD	500,000.00
1.03	Servicios de Alimentación eléctrica	mes	24.00	\$RD	10,000.00
1.04	Suministro de agua provisional	mes	24.00	\$RD	5,000.00
1.05	Equipos de Seguridad en Obra	Sg	1.00	\$RD	724,641.49
1.06	Dispensario Médico	Sg	24.00	\$RD	2,000.00
1.07	Control de calidad.	mes	24.00	\$RD	100,000.00
1.08	Mantenimiento del Trafico y Señalizaciones	mes	24.00	\$RD	5,000.00
1.09	Seguridad y Vigilancia de Obra	mes	24.00	\$RD	30,000.00
1.10	Control topográfico	mes	24.00	\$RD	38,000.00
2.00	ANTEPROYECTO				
2.01	Precio del terreno	m2	29,904.00	\$RD	65,788,800.00
2.02	Diseño Arquitectónico	Sg	1.00	\$RD	14,040,000.00
2.03	Diseño Estructural	Sg	1.00	\$RD	3,588,480.00
2.04	Diseño Sanitario	Sg	1.00	\$RD	2,990,400.00
2.05	Diseño Eléctrico	Sg	1.00	\$RD	2,990,400.00
2.06	Consultoria Periodica	Sg	1.00	\$RD	39,000.00
2.07	Diseño Vial	Sg	1.00	\$RD	2,691,360.00
2.08	Desbroce	Sg	1.00	\$RD	780,000.00
2.09	Levantamiento Topográfico	Sg	1.00	\$RD	78,000.00
2.10	Estudio de Suelos	Sg	1.00	\$RD	2,340,000.00
2.11	Tramitación y permisología	Sg	1.00	\$RD	3,120,000.00
2.12	Supervisión	Sg	1.00	\$RD	20,259,853.65
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (RDS)			\$RD	134,550,955.14

CONSTRUCTORA



Constructora AG

Santo Domingo, Republica Dominicana

Presupuesto - Tipo A (V2H)

Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms

Fecha: martes, 24 de enero de 2023

NO.	GRUPO	DESCRIPCION	U.D.	QTY	P.U.	SUBTOTAL
Costo directo					6,624,930.85	
1.00	CAPITULO	PRELIMINARES				\$RD 86,081.74
1.01	ITEM	Replanteo vivienda	m2	254.74	\$RD 337.92	\$RD 86,081.74
2.00	CAPITULO	HORMIGON ARMADO				\$RD 843,705.38
2.01	ITEM	Fundacion c/ Zapata de Muros- Vivienda 2 Hab.	m3	5.13	\$RD 8,249.71	\$RD 42,321.01
2.02	ITEM	Losa de piso	m3	17.39	\$RD 26,647.47	\$RD 463,506.09
2.03	ITEM	Losa de entrepiso	m3	9.43	\$RD 26,647.47	\$RD 251,306.96
2.04	ITEM	Losa de parqueo	m3	3.74	\$RD 23,122.68	\$RD 86,571.31
3.00	CAPITULO	MUROS DE BLOQUES				\$RD 517,727.42
3.01	ITEM	Muros de Bloques de 8"	m2	228.55	\$RD 2,265.25	\$RD 517,727.42
4.00	CAPITULO	TERMINACION DE SUPERFICIE				\$RD 304,465.32
4.01	ITEM	Fraguache (muros de bloques)	m2	549.90	\$RD 91.91	\$RD 50,541.13
4.02	ITEM	Pañete interior (muros de bloques)	m2	437.57	\$RD 416.37	\$RD 182,190.19
4.03	ITEM	Pañete exterior (muros de bloques)	m2	37.16	\$RD 763.75	\$RD 28,380.95
4.04	ITEM	Mochetas	ml	92.40	\$RD 210.19	\$RD 19,421.46
4.05	ITEM	Cantos Generales	ml	184.80	\$RD 129.50	\$RD 23,931.60
5.00	CAPITULO	REVESTIMIENTOS				\$RD 847,188.71
5.01	ITEM	Pisos Interior	m2	122.00	\$RD 2,639.20	\$RD 321,982.40
5.02	ITEM	Pisos Entrada, Terraza y Balcon	m2	83.08	\$RD 2,639.20	\$RD 219,264.74
5.03	ITEM	Zocalos	ml	95.26	\$RD 241.96	\$RD 23,049.11
5.04	ITEM	Revestimientos de Pared - Cocina	m2	1.86	\$RD 1,974.60	\$RD 3,672.76
5.05	ITEM	Revestimientos de Pared - Baños	m2	50.38	\$RD 1,974.60	\$RD 99,472.45
5.06	ITEM	Revestimiento exterior en piedra	m2	75.17	\$RD 2,391.21	\$RD 179,747.26
6.00	CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$RD 143,794.38
6.01	ITEM	Luminarias	ud	24.00	\$RD 1,369.16	\$RD 32,859.84
6.02	ITEM	Tomacorrientes	ud	26.00	\$RD 1,493.89	\$RD 38,841.14
6.03	ITEM	Interruptores sencillo	ud	15.00	\$RD 1,686.06	\$RD 25,290.90
6.04	ITEM	Interruptores doble	ud	2.00	\$RD 2,376.08	\$RD 4,752.15
6.05	ITEM	Interruptor 3way	ud	4.00	\$RD 1,982.47	\$RD 7,929.88
6.06	ITEM	Salida Aire Acondicionado	ud	2.00	\$RD 3,128.91	\$RD 6,257.82
6.07	ITEM	Calentador	ud	1.00	\$RD 1,991.95	\$RD 1,991.95
6.08	ITEM	Salida de telefono	ud	1.00	\$RD 1,084.01	\$RD 1,084.01
6.09	ITEM	Timbre	ud	1.00	\$RD 2,435.86	\$RD 2,435.86
6.10	ITEM	Caja de Breaker	ud	1.00	\$RD 12,350.83	\$RD 12,350.83
6.11	ITEM	Registro electrico	ud	2.00	\$RD 5,000.00	\$RD 10,000.00



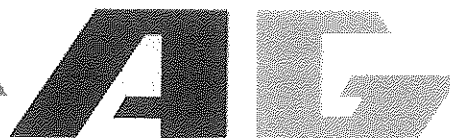
Constructora AG
Santo Domingo, Republica Dominicana
Presupuesto - Tipo A (V2H)
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms

Fecha: martes, 24 de enero de 2023

7.00	CAPITULO	INSTALACIONES SANITARIAS					SRD	202,861.47
7.01	ITEM	Inodoros	ud	2.00	\$RD	20,038.95	\$RD	40,077.90
7.02	ITEM	Lavamanos	ud	4.00	\$RD	21,732.17	\$RD	86,928.68
7.03	ITEM	Ducha	ud	2.00	\$RD	10,393.41	\$RD	20,786.82
7.04	ITEM	Desague de piso	ud	9.00	\$RD	1,613.81	\$RD	14,524.29
7.05	ITEM	Fregadero	ud	1.00	\$RD	15,351.57	\$RD	15,351.57
7.06	ITEM	Lavadora	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.07	ITEM	Llave de chorro	ud	3.00	\$RD	2,130.35	\$RD	6,391.05
7.08	ITEM	Salida de gas	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.09	ITEM	Trampa de grasa	ud	1.00	\$RD	4,846.82	\$RD	4,846.82
7.10	ITEM	Registro sanitario	ud	2.00	\$RD	4,846.82	\$RD	9,693.64
8.00	CAPITULO	COCINAS					SRD	54,942.00
8.01	ITEM	Cocina	ud	1.00	\$RD	54,942.00	\$RD	54,942.00
9.00	CAPITULO	PORTAGE Y EBANISTERIA					SRD	568,102.78
9.01	ITEM	Puertas Principal	ud	1.00	\$RD	45,000.00	\$RD	45,000.00
9.02	ITEM	Puertas Interiores	ud	7.00	\$RD	30,000.00	\$RD	210,000.00
9.03	ITEM	Puertas Closet	ud	2.00	\$RD	30,000.00	\$RD	60,000.00
9.04	ITEM	Pergolado en terraza	m2	43.38	\$RD	5,834.55	\$RD	253,102.78
10.00	CAPITULO	VENTANAS					SRD	866,850.00
10.01	ITEM	Ventaneria	m2	86.69	\$RD	10,000.00	\$RD	866,850.00
11.00	CAPITULO	HERRERIA					SRD	365,386.00
11.01	ITEM	Escalera interior	ud	1.00	\$RD	132,916.00	\$RD	132,916.00
11.02	ITEM	Barandas terraza y balcon	ml	26.06	\$RD	7,000.00	\$RD	182,420.00
11.03	ITEM	Baranda terraza 2do nivel	ml	7.15	\$RD	7,000.00	\$RD	50,050.00
12.00	CAPITULO	PINTURA					SRD	129,154.33
12.01	ITEM	Pintura Acrilica Interior	m2	534.36	\$RD	241.70	\$RD	129,154.33
13.00	CAPITULO	TERMINACION DE TECHO					SRD	1,610,913.45
13.01	ITEM	Techo en teja forrado en pino tratado	m2	108.59	\$RD	14,834.55	\$RD	1,610,913.45
14.00	CAPITULO	MISCELANEOS GENERALES					SRD	75,284.40
14.01	ITEM	Limpieza continua y final de obra	pa	254.74	\$RD	60.00	\$RD	15,284.40
14.02	ITEM	Rotulaciones	pa	1.00	\$RD	10,000.00	\$RD	10,000.00
14.03	ITEM	Paisajismo	pa	1.00	\$RD	50,000.00	\$RD	50,000.00
15.00	CAPITULO	IMPERMEABILIZACIONES					SRD	8,473.47
15.01	ITEM	Impermeabilización de Areas Humedas	m2	27.31	\$RD	310.27	\$RD	8,473.47
COSTE DIRECTO							SRD	6,624,930.85

CONSTRUCTORA

**Constructora AG**

Santo Domingo, Republica Dominicana

Presupuesto - Tipo B (V3H)

Resumen Relación de Partidas y Volumetría**Proyecto:** White Palms**Fecha:** martes, 24 de enero de 2023

NO.	DESCRIPCION	U.D.	QTY	P.U.	SUBTOTAL
Costo directo				7,218,587.91	
1.00	PRELIMINARES			\$RD	88,401.22
1.01	Replanteo vivienda	m2	261.60	\$RD 337.92	\$RD 88,401.22
2.00	HORMIGON ARMADO			\$RD	1,029,320.56
2.01	Fundacion c/ Zapata de Muros- Vivienda 2 Hab.	m3	6.26	\$RD 8,249.71	\$RD 51,631.64
2.02	Losa de piso	m3	21.22	\$RD 26,647.47	\$RD 565,477.43
2.03	Losa de entrepiso	m3	11.51	\$RD 26,647.47	\$RD 306,594.49
2.04	Losa de parqueo	m3	4.57	\$RD 23,122.68	\$RD 105,617.00
3.00	MUROS DE BLOQUES			\$RD	589,018.10
3.01	Muros de Bloques de 8"	m2	260.02	\$RD 2,265.25	\$RD 589,018.10
4.00	TERMINACION DE SUPERFICIE			\$RD	320,941.01
4.01	Fraguache (muros de bloques)	m2	571.51	\$RD 91.91	\$RD 52,527.27
4.02	Pañete interior (muros de bloques)	m2	434.47	\$RD 416.37	\$RD 180,898.24
4.03	Pañete exterior (muros de bloques)	m2	45.34	\$RD 763.75	\$RD 34,624.76
4.04	Mochetas	ml	112.73	\$RD 210.19	\$RD 23,694.18
4.05	Cantos Generales	ml	225.46	\$RD 129.50	\$RD 29,196.55
5.00	REVESTIMIENTOS			\$RD	1,033,570.22
5.01	Pisos Interior	m2	148.84	\$RD 2,639.20	\$RD 392,818.53
5.02	Pisos Entrada, Terraza y Balcon	m2	101.36	\$RD 2,639.20	\$RD 267,502.98
5.03	Zocalos	ml	116.22	\$RD 241.96	\$RD 28,119.91
5.04	Revestimientos de Pared - Cocina	m2	2.27	\$RD 1,974.60	\$RD 4,480.76
5.05	Revestimientos de Pared - Baños	m2	61.46	\$RD 1,974.60	\$RD 121,356.39
5.06	Revestimiento exterior en piedra	m2	91.71	\$RD 2,391.21	\$RD 219,291.65
6.00	INSTALACIONES ELECTRICAS			\$RD	138,094.71
6.01	Luminarias	ud	28.00	\$RD 1,369.16	\$RD 38,336.48
6.02	Tomacorrientes	ud	30.00	\$RD 1,493.89	\$RD 44,816.70
6.03	Interruptores sencillo	ud	12.00	\$RD 1,686.06	\$RD 20,232.72
6.04	Interruptores doble	ud	5.00	\$RD 2,376.08	\$RD 11,880.38
6.05	Interruptor 3way	ud	4.00	\$RD 1,982.47	\$RD 7,929.88
6.06	Salida Aire Acondicionado	ud	3.00	\$RD 3,128.91	\$RD 9,386.73
6.07	Calentador	ud	1.00	\$RD 1,991.95	\$RD 1,991.95
6.08	Salida de telefono	ud	1.00	\$RD 1,084.01	\$RD 1,084.01
6.09	Timbre	ud	1.00	\$RD 2,435.86	\$RD 2,435.86
6.10	Caja de Breaker	ud	1.00	\$RD 12,350.83	\$RD 12,350.83
6.11	Registro electrico	ud	2.00	\$RD 5,000.00	\$RD 10,000.00

CONSTRUCTORA

Constructora AG

Santo Domingo, Republica Dominicana

Presupuesto - Tipo B (V3H)

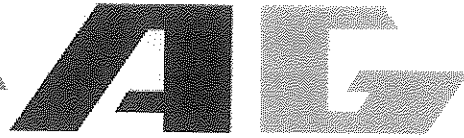
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms

Fecha: martes, 24 de enero de 2023

7.00	INSTALACIONES SANITARIAS					\$RD	275,064.95
7.01	Inodoros	ud	4.00	\$RD	20,038.95	\$RD	80,155.80
7.02	Lavamanos	ud	5.00	\$RD	21,732.17	\$RD	108,660.85
7.03	Ducha	ud	3.00	\$RD	10,393.41	\$RD	31,180.23
7.04	Desague de piso	ud	9.00	\$RD	1,613.81	\$RD	14,524.29
7.05	Fregadero	ud	1.00	\$RD	15,351.57	\$RD	15,351.57
7.06	Lavadora	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.07	Llave de chorro	ud	3.00	\$RD	2,130.35	\$RD	6,391.05
7.08	Salida de gas	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.09	Trampa de grasa	ud	1.00	\$RD	4,846.82	\$RD	4,846.82
7.10	Registro sanitario	ud	2.00	\$RD	4,846.82	\$RD	9,693.64
8.00	COCINAS					\$RD	78,000.00
8.01	Cocina	ud	1.00	\$RD	78,000.00	\$RD	78,000.00
9.00	PORTAGE Y EBANISTERIA					\$RD	588,102.78
9.01	Puertas Principal	ud	1.00	\$RD	65,000.00	\$RD	65,000.00
9.02	Puertas Interiores	ud	7.00	\$RD	30,000.00	\$RD	210,000.00
9.03	Puertas Closet	ud	2.00	\$RD	30,000.00	\$RD	60,000.00
9.04	Pergolado en terraza	m2	43.38	\$RD	5,834.55	\$RD	253,102.78
10.00	VENTANAS					\$RD	866,850.00
10.01	Ventaneria	m2	86.69	\$RD	10,000.00	\$RD	866,850.00
11.00	HERRERIA					\$RD	365,386.00
11.01	Escalera interior	ud	1.00	\$RD	132,916.00	\$RD	132,916.00
11.02	Barandas terraza y balcon	ml	26.06	\$RD	7,000.00	\$RD	182,420.00
11.03	Baranda terraza 2do nivel	ml	7.15	\$RD	7,000.00	\$RD	50,050.00
12.00	PINTURA					\$RD	128,404.36
12.01	Pintura Acrilica Interior	m2	531.26	\$RD	241.70	\$RD	128,404.36
13.00	TERMINACION DE TECHO					\$RD	1,610,913.45
13.01	Techo en teja forrado en pino tratado	m2	108.59	\$RD	14,834.55	\$RD	1,610,913.45
14.00	MISCELANEOS GENERALES					\$RD	75,696.24
14.01	Limpieza continua y final de obra	pa	261.60	\$RD	60.00	\$RD	15,696.24
14.02	Rotulaciones	pa	1.00	\$RD	10,000.00	\$RD	10,000.00
14.03	Paisajismo	pa	1.00	\$RD	50,000.00	\$RD	50,000.00
15.00	IMPERMEABILIZACIONES					\$RD	8,473.47
15.01	Impermeabilización de Areas Humedas	m2	27.31	\$RD	310.27	\$RD	8,473.47
COSTE DIRECTO						\$RD	7,218,587.91

CONSTRUCTORA

**Constructora AG**

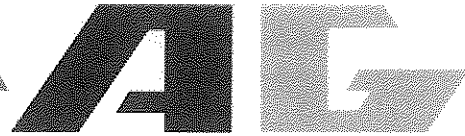
Santo Domingo, Republica Dominicana

Presupuesto - Tipo C (V4H)

Resumen Relación de Partidas y Volumetría**Proyecto:** White Palms**Fecha:** martes, 24 de enero de 2023

NO.	DESCRIPCION/ITEM	U.D.	QTY	P.U.	SUBTOTAL
Costo directo				7,783,479.71	
1.00	PRELIMINARES			\$RD	90,720.71
1.01	Replanteo vivienda	m2	268.47	\$RD 337.92	\$RD 90,720.71
2.00	HORMIGON ARMADO			\$RD	1,214,935.75
2.01	Fundacion c/ Zapata de Muros- Vivienda 2 Hab.	m3	7.39	\$RD 8,249.71	\$RD 60,942.26
2.02	Losa de piso	m3	25.05	\$RD 26,647.47	\$RD 667,448.77
2.03	Losa de entrepiso	m3	13.58	\$RD 26,647.47	\$RD 361,882.02
2.04	Losa de parqueo	m3	5.39	\$RD 23,122.68	\$RD 124,662.69
3.00	MUROS DE BLOQUES			\$RD	660,308.78
3.01	Muros de Bloques de 8"	m2	291.49	\$RD 2,265.25	\$RD 660,308.78
4.00	TERMINACION DE SUPERFICIE			\$RD	337,416.69
4.01	Fraguache (muros de bloques)	m2	593.12	\$RD 91.91	\$RD 54,513.42
4.02	Pañete interior (muros de bloques)	m2	431.36	\$RD 416.37	\$RD 179,606.30
4.03	Pañete exterior (muros de bloques)	m2	53.51	\$RD 763.75	\$RD 40,868.57
4.04	Mochetas	ml	133.06	\$RD 210.19	\$RD 27,966.90
4.05	Cantos Generales	ml	266.11	\$RD 129.50	\$RD 34,461.50
5.00	REVESTIMIENTOS			\$RD	1,219,951.74
5.01	Pisos Interior	m2	175.68	\$RD 2,639.20	\$RD 463,654.66
5.02	Pisos Entrada, Terraza y Balcon	m2	119.64	\$RD 2,639.20	\$RD 315,741.22
5.03	Zocalos	ml	137.17	\$RD 241.96	\$RD 33,190.72
5.04	Revestimientos de Pared - Cocina	m2	2.68	\$RD 1,974.60	\$RD 5,288.77
5.05	Revestimientos de Pared - Baños	m2	72.54	\$RD 1,974.60	\$RD 143,240.33
5.06	Revestimiento exterior en piedra	m2	108.24	\$RD 2,391.21	\$RD 258,836.05
6.00	INSTALACIONES ELECTRICAS			\$RD	197,480.43
6.01	Luminarias	ud	30.00	\$RD 1,369.16	\$RD 41,074.80
6.02	Tomacorrientes	ud	40.00	\$RD 1,493.89	\$RD 59,755.60
6.03	Interruptores sencillo	ud	26.00	\$RD 1,686.06	\$RD 43,837.56
6.04	Interruptores doble	ud	4.00	\$RD 2,376.08	\$RD 9,504.30
6.05	Interruptor 3way	ud	4.00	\$RD 1,982.47	\$RD 7,929.88
6.06	Salida Aire Acondicionado	ud	4.00	\$RD 3,128.91	\$RD 12,515.64
6.07	Calentador	ud	1.00	\$RD 1,991.95	\$RD 1,991.95
6.08	Salida de telefono	ud	1.00	\$RD 1,084.01	\$RD 1,084.01
6.09	Timbre	ud	1.00	\$RD 2,435.86	\$RD 2,435.86
6.10	Caja de Breaker	ud	1.00	\$RD 12,350.83	\$RD 12,350.83
6.11	Registro electrico	ud	1.00	\$RD 5,000.00	\$RD 5,000.00

CONSTRUCTORA

**Constructora AG**

Santo Domingo, Republica Dominicana

Presupuesto - Tipo C (V4H)

Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto:	White Palms						
Fecha:	martes, 24 de enero de 2023						
7.00	INSTALACIONES SANITARIAS				\$RD		384,235.44
7.01	Inodoros	ud	6.00	\$RD	20,038.95	\$RD	120,233.70
7.02	Lavamanos	ud	7.00	\$RD	21,732.17	\$RD	152,125.19
7.03	Ducha	ud	5.00	\$RD	10,393.41	\$RD	51,967.05
7.04	Desague de piso	ud	12.00	\$RD	1,613.81	\$RD	19,365.72
7.05	Fregadero	ud	1.00	\$RD	15,351.57	\$RD	15,351.57
7.06	Lavadora	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.07	Llave de chorro	ud	3.00	\$RD	2,130.35	\$RD	6,391.05
7.08	Salida de gas	ud	1.00	\$RD	2,130.35	\$RD	2,130.35
7.09	Trampa de grasa	ud	1.00	\$RD	4,846.82	\$RD	4,846.82
7.10	Registro sanitario	ud	2.00	\$RD	4,846.82	\$RD	9,693.64
8.00	COCINAS					\$RD	54,942.00
8.01	Cocina	ud	1.00	\$RD	54,942.00	\$RD	54,942.00
9.00	PORTAGE Y EBANISTERIA					\$RD	568,102.78
9.01	Puertas Principal	ud	1.00	\$RD	45,000.00	\$RD	45,000.00
9.02	Puertas Interiores	ud	7.00	\$RD	30,000.00	\$RD	210,000.00
9.03	Puertas Closet	ud	2.00	\$RD	30,000.00	\$RD	60,000.00
9.04	Pergolado en terraza	m2	43.38	\$RD	5,834.55	\$RD	253,102.78
10.00	VENTANAS					\$RD	866,850.00
10.01	Ventaneria	m2	86.69	\$RD	10,000.00	\$RD	866,850.00
11.00	HERRERIA					\$RD	365,386.00
11.01	Escalera interior	ud	1.00	\$RD	132,916.00	\$RD	132,916.00
11.02	Barandas terraza y balcon	ml	26.06	\$RD	7,000.00	\$RD	182,420.00
11.03	Baranda terraza 2do nivel	ml	7.15	\$RD	7,000.00	\$RD	50,050.00
12.00	PINTURA					\$RD	127,654.40
12.01	Pintura Acrilica Interior	m2	528.15	\$RD	241.70	\$RD	127,654.40
13.00	TERMINACION DE TECHO					\$RD	1,610,913.45
13.01	Techo en teja forrado en pino tratado	m2	108.59	\$RD	14,834.55	\$RD	1,610,913.45
14.00	MISCELANEOS GENERALES					\$RD	76,108.08
14.01	Limpieza continua y final de obra	pa	268.47	\$RD	60.00	\$RD	16,108.08
14.02	Rotulaciones	pa	1.00	\$RD	10,000.00	\$RD	10,000.00
14.03	Paisajismo	pa	1.00	\$RD	50,000.00	\$RD	50,000.00
15.00	IMPERMEABILIZACIONES					\$RD	8,473.47
15.01	Impermeabilización de Areas Humedas	m2	27.31	\$RD	310.27	\$RD	8,473.47
COSTE DIRECTO						\$RD	7,783,479.71

Constructora AG
 Santo Domingo, Republica Dominicana
 Presupuesto - Area Exterior
Resumen Relación de Partidas y Volumetria

No.	FAJARDAS	CANT.	UND	P.U.RHS	VALOR RDS	TOTAL
Código directo					\$RD	\$3,041,450.14
CISTERNA						
1	REFLANTEO					
101	Replanteo de cisterna	31.68	m2	\$RD	135.73 \$RD	7014.63
100	MOVIMIENTO DE TIERRA:					\$RD
201	Extracción a 3 m de profundidad	231.62	m3	\$RD	266.93 \$RD	74,699.94
202	Retorno de reposición de granito (estabilización de suelo)	29.67	m3	\$RD	8,909.4 \$RD	10,353.39
300	HORMIGONES					\$RD
301	Losa de cimentación del lechero en epura de placas estructuradas	16.38	m3	\$RD	10,899.56 \$RD	178,394.74
302	Muros de retención (30% m=29 cm, f=210 kg/cm2, en epura de placas estructuradas	31.71	m3	\$RD	18,678.16 \$RD	60,282.67
303	Losa de techo de cisterna en epura de placas estructuradas	6.20	m3	\$RD	18,566.56 \$RD	117,250.92
400	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:					\$RD
401	Pavimento interior	104.28	m2	\$RD	179.10 \$RD	18,749.03
402	Fregadero en muros	104.28	m2	\$RD	35.34 \$RD	3,705.66
403	Falso en piso de cisterna	49.49	m2	\$RD	120.00 \$RD	5,939.00
404	Zaluzeta	26.40	m	\$RD	100.83 \$RD	2,661.26
500	Instalaciones eléctricas					\$RD
501	Caja de Breaker de 4 Ø Corrientes, 100 Ampere 5 Breaker de 15 amper	1.00	und	\$RD	2,666.00 \$RD	2,666.00
600	INSTALACIÓN SANITARIA:					\$RD
601	Tuberia de agua potable Ø 6" de presión	\$4.11	m	\$RD	265.83 \$RD	22,353.92
700	FUERZAS Y VENTANAS:					\$RD
701	Tapa oculta de metal	2.00	m2	\$RD	1,500.00 \$RD	3,000.00
800	VARIOS					\$RD
801	Limpieza final	1.00	p.1	\$RD	5,000.00 \$RD	5,000.00
	SUB-TOTAL CISTERNA					\$RD
						\$81,978.11
CASITA DE BOMBA DE CISTERNA						
9	REFLANTEO					
901	Replanteo de casita de bomba para cisterna	3.90	m2	\$RD	135.73 \$RD	529.35
1000	MOVIMIENTO DE TIERRA					\$RD
1001	Retorno	2.00	m3	\$RD	2,830.25 \$RD	5,660.50
1100	HORMIGONES					\$RD
1101	Losa de cimentación	0.90	m3	\$RD	10,899.56 \$RD	9,809.60
1102	Losa del techo	0.54	m3	\$RD	18,566.56 \$RD	10,208.54
1200	MUROS DE BLOQUE:					\$RD
1201	De 0.15 m de espesor con Ø 3" y Ø 4" m	6.76	m2	\$RD	744.84 \$RD	5,035.69
1300	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:					\$RD
1301	Pavimento	18.02	m2	\$RD	179.50 \$RD	3,229.91
1302	Mochetas	0.78	m2	\$RD	179.80 \$RD	140.24
1303	Cuarta de muros	34.80	m	\$RD	33.71 \$RD	1,173.53
1304	Fregadero en muros	18.02	m2	\$RD	35.34 \$RD	640.35
1305	Falso en techo	3.90	m2	\$RD	411.31 \$RD	1,604.12
1306	Zaluzeta	8.60	m	\$RD	100.83 \$RD	867.16
1400	PINTURA:					\$RD
1401	Pintura interior	15.34	m2	\$RD	85.00 \$RD	1,303.90
1402	Impermeabilizante en techo	3.90	m2	\$RD	300.00 \$RD	1,170.00
1500	VARIOS					\$RD
1501	Tanque Hidrosuministro 60 gal	3.00	und	\$RD	43,700.00 \$RD	132,130.00
1502	Bomba 5 HP	3.00	und	\$RD	41,125.00 \$RD	144,135.00
1503	Fleto para cisterna	1.00	und	\$RD	800.00 \$RD	800.00
1504	Puerta de tela Ø 90 x 2.10 m	3.00	und	\$RD	7,000.00 \$RD	21,000.00
1505	Muro de obra de concreto	1.00	p.1	\$RD	15,000.00 \$RD	15,000.00
	SUB-TOTAL CASITA DE BOMBA DE CISTERNA					\$RD
						\$30,368.01
						\$316,148.30
CASA Y PAISAJISMO						
1600	MOVIMIENTO DE TIERRA					
1601	Corte y bote de capa vegetal (e=40 cm)	1203.29	m3	\$RD	331.75 \$RD	399,453.39
1602	Retorno de reposición e=25 cm	758.36	m3	\$RD	500.94 \$RD	377,358.20
1700	HORMIGONES					\$RD
1701	Pavimento regular e=15, Calle 1	1737.36	m2	\$RD	1,147.85 \$RD	1,594,236.44
1702	Pavimento regular e=15, Calle 2	963.42	m2	\$RD	1,147.85 \$RD	991,549.

CONSTRUCTORA **AL**

Constructora AG
Santo Domingo, República Dominicana
Presupuesto - Arca Exterior
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms
Fecha: martes, 24 de enero de 2023

19.00	INSTALACIONES ELECTRICAS								
19.01	Acortada: prensa 3 PH desde poste hasta el transformador exterior	247.64	m	SRD	7,433.07	SRD	1,840,325.45		
19.02	Acortada: desde el transformador hasta el módulo de medición	43.00	m	SRD	6,332.34	SRD	278,690.62		
19.03	Transformador Pad Mounted de 75 kva	6.00	und	SRD	176,899.01	SRD	1,060,384.06		
19.04	Módulo de medición de 21 espes	6.00	und	SRD	178,311.61	SRD	1,071,069.66		
19.05	Luminaria	16.00	und	SRD	17,500.00	SRD	280,000.00		
							SRD	4,542,139.79	
20.00	PAISAJISMO								
20.01	Grasa	387.60	m2	SRD	169.00	SRD	30,000.00		
20.02	Lira de play	309.00	und	SRD	1,800.00	SRD	554,200.00		
							SRD	584,200.00	
21.00	VARIOS								
21.01	Puerta de entrada en horma botante de dos hojas	1.00	p2	SRD	49,600.00	SRD	49,600.00		
							SRD	49,600.00	
	SUB-TOTAL VIAS Y PAISAJISMOS						SRD	9,966,579.81	
22.00	MOVIMIENTO DE TIERRA								
22.01	Excavación	839	m3	SRD	286.43	SRD	2,682.56		
22.02	Relevo	19712.00	m3	SRD	591.94	SRD	44,040,142.84		
							SRD	44,042,755.40	
23.00	HORMIGONES								
23.01	Zapata de mure de bloq de 6'	2.58	m3	SRD	6,382.15	SRD	17,518.29		
23.02	Zapatas para columnas	0.40	m3	SRD	4,666.07	SRD	2,267.71		
23.03	Losa de techo	1.97	m3	SRD	9,481.42	SRD	18,682.18		
23.04	Viga de concreto (V1), e=20 cm, h=59, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5s 1-2", vertical n3 8" @ 15 cm	0.14	m3	SRD	11,010.66	SRD	1,499.90		
23.05	Distal de concreto (DE), e=15 cm, h=30, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5s 1-2", vertical n3 8" @ 15 cm	0.05	m3	SRD	18,213.50	SRD	919.61		
23.06	Columna de concreto (V1), e=15 cm, h=93, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5s 1-2", vertical n3 8" @ 10 cm	0.33	m3	SRD	18,919.97	SRD	6,580.22		
							SRD	37,466.88	
24.00	MUROS DE BLOQUES:								
24.01	De 0.15 m x 1 m con 0.3 3" @ 0.60 m	31.53	m2	SRD	744.84	SRD	23,474.69		
							SRD	23,474.69	
25.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:								
25.01	Paquete	77.84	m2	SRD	179.89	SRD	13,994.89		
25.02	Mochetas	2.89	m2	SRD	179.80	SRD	508.43		
25.03	Cerros laterales	14.83	m	SRD	73.71	SRD	2,371.72		
25.04	Fregado en muros	77.84	m2	SRD	35.54	SRD	2,766.02		
25.05	Faso en techo	14.19	m2	SRD	431.31	SRD	6,120.32		
25.06	Zabala	15.34	m	SRD	160.83	SRD	1,546.76		
25.07	Entoso en techo	16.42	m2	SRD	90.00	SRD	1,477.60		
							SRD	18,988.44	
26.00	Colocación de revestimientos								
26.01	Colocación de piso	14.19	m2	SRD	840.37	SRD	11,927.62		
26.02	Colocación de alaba	12.34	m2	SRD	119.35	SRD	1,473.25		
							SRD	13,400.87	
27.00	Instalaciones eléctricas								
27.01	Salida de Iluminación de Techo	2.06	und	SRD	444.13	SRD	548.26		
27.02	Salida de luminarias Sencillo	2.00	und	SRD	461.62	SRD	923.24		
27.03	Salida de Interruptor	1.00	und	SRD	317.10	SRD	317.10		
27.04	Salida de Termocortesivos 110 V	3.00	und	SRD	662.82	SRD	1,988.45		
27.05	Salida de Termocortesivos 220 V	1.00	und	SRD	1,246.68	SRD	1,246.68		
27.06	Caja de Breaker de 4 8 Circuitos, 120, 120 y 8 120 y 150 y 1	1.00	und	SRD	2,666.00	SRD	2,666.00		
							SRD	8,048.44	
28.00	PINTURA:								
28.01	Pintura interior	77.84	m2	SRD	35.00	SRD	6,616.23		
28.02	Imprescindible en techo acilina	14.19	m2	SRD	360.00	SRD	4,227.00		
							SRD	10,873.23	
29.00	PUEBTAS Y VENTANAS:								
29.01	Puerta corrediza (3 60x1.10 m) en madera contrachapada	69.43	p2	SRD	190.00	SRD	13,191.12		
29.02	ventana VT (1.20x1.60 m) en madera contrachapada	22.83	p2	SRD	190.00	SRD	4,909.34		
							SRD	18,099.52	
30.00	VARIOS								
30.01	Bancones	2.00	p2	SRD	-	SRD	-		
30.02	Sofa de 1 plaza	2.00	p2	SRD	-	SRD	-		
30.03	Sillas de para estacion	3.00	p2	SRD	-	SRD	-		
							SRD	-	
	SUB-TOTAL LOBBY						SRD	43,993,693.45	

CARTA DE SEGURIDAD

31.00	MOVIMIENTO DE TIERRA								
31.01	Excavación	1.40	m3	SRD	286.43	SRD	415.63		
31.02	Relevo	1.56	m3	SRD	2,839.25	SRD	4,397.66		
							SRD	4,803.69	
32.00	HORMIGONES								
32.01	Losa de cimentación	1.40	m3	SRD	10,899.56	SRD	15,259.38		
32.02	Losa de techo	0.60	m3	SRD	15,906.56	SRD	11,298.96		
32.03	Viga de acero	0.61	m3	SRD	5,224.05	SRD	3,204.87		
							SRD	29,763.21	
33.00	MUROS DE BLOQUES:								
33.01	De 0.15 m x 1 m con 0.3 3" @ 0.60 m	16.67	m2	SRD	744.84	SRD	12,416.42		
							SRD	12,416.42	
34.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:								
34.01	Paquete	41.53	m2	SRD	179.89	SRD	7,566.89		
34.02	Mochetas	7.13	m2	SRD	179.80	SRD	1,282.39		
34.03	Cerros laterales	49.40	m	SRD	73.71	SRD	3,530.90		
34.04	Fregado en muros	41.53	m2	SRD	35.54	SRD	1,475.50		
34.05	Faso en techo	3.30	m2	SRD	431.31	SRD	1,395.83		
34.06	Zabala	7.66	m	SRD	160.83	SRD	1,016.61		
34.07	Entoso en techo	4.95	m2	SRD	90.00	SRD	449.20		
							SRD	16,841.43	
35.00	Colocación de revestimientos								
35.01	Colocación de piso	3.30	m2	SRD	840.37	SRD	3,110.09		
35.02	Colocación de alaba	6.55	m2	SRD	119.35	SRD	830.11		
							SRD	3,940.97	

CONSTRUCTORA **AG**

Constructora AG
Santo Domingo, República Dominicana
Presupuesto - Área Exterior
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

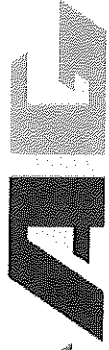
Proyecto: White Palms											
Fecha: martes, 24 de enero de 2023											
36.00	Instalaciones eléctricas										
36.01	Salida de Glicerina de Techo	2.60	m2	USD	444.13	USD		554.26			
36.02	Salida de Glicerina de Techo	2.00	m2	USD	451.62	USD		923.24			
36.03	Salida de Brancos	1.00	m2	USD	317.80	USD		317.80			
36.04	Salida de Tensocuerdas 110 V	2.00	m2	USD	652.82	USD		1,325.64			
36.05	Salida de Tensocuerdas 220 V	1.00	m2	USD	1,245.68	USD		1,245.68			
36.06	Caja de Brancos de 4 x 8 Cientos, 10, Incluye 8 Puntos de 15mp.1	1.00	m2	USD	2,666.00	USD		2,666.00			
								SRD		7,345.42	
37.00	PINTURA:										
37.01	Pintura interior sencilla	41.53	m2	USD	53.00	USD		3,593.05			
37.02	Imprescindible en techo	3.70	m2	USD	300.00	USD		1,110.00			
								SRD		4,648.05	
38.00	PUERTAS Y VENTANAS:										
38.01	Puerta exterior	1.00	m2	USD	4,800.00	USD		4,800.00			
38.02	ventana VI (1.20x1.60) en su unidad correspondiente	12.92	m2	USD	160.00	USD		2,441.12			
								SRD		7,241.12	
39.00	VARIOS										
39.01	Escaleras	1.00	m2	USD	-	USD		-			
39.02	Sillas de pira escaleras	1.00	m2	USD	-	USD		-			
								SRD		-	
	SUB-TOTAL GABITA DE SEGURIDA							SRD		85,832.11	
CASETA DE BASURA											
40.00	MOVIMIENTO DE TIERRA										
40.01	Relleno	3.00	m3	USD	2,820.25	USD		5,640.50			
								SRD		5,640.50	
41.00	HORMIGONES										
41.01	Leva de cimentación	0.50	m3	USD	10,550.56	USD		9,500.00			
41.02	Leva del techo	0.54	m3	USD	18,906.56	USD		10,250.54			
								SRD		20,019.14	
42.00	MUROS DE BLOQUES:										
42.01	De 0.15 m a 1.00 m con 0.3 m ² @ 0.60 m	15.00	m2	USD	744.84	USD		11,619.45			
								SRD		11,619.45	
43.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:										
43.01	Pavimento	35.70	m2	USD	179.40	USD		6,418.68			
43.02	Moquetas	0.78	m2	USD	179.89	USD		140.74			
43.03	Carpas sintéticas	34.60	m	USD	31.74	USD		3,543.83			
43.04	Frigoríficos en muros	15.70	m2	USD	35.54	USD		1,268.62			
43.05	Foco en techo	4.50	m2	USD	431.31	USD		1,940.50			
43.06	Zubalcas	9.00	m	USD	109.83	USD		907.49			
								SRD		13,243.47	
44.00	Colocación de revestimientos										
44.01	Colocación de piso	4.50	m2	USD	340.57	USD		3,022.54			
44.02	Revestimiento de pared	12.60	m2	USD	1,035.15	USD		13,042.89			
								SRD		16,065.43	
45.00	PINTURA:										
45.01	Pintura interior sencilla	1.30	m2	USD	35.00	USD		779.50			
45.02	Imprescindible en techo	4.50	m2	USD	300.00	USD		1,350.00			
								SRD		2,089.50	
46.00	VARIOS										
46.01	Puerta de tela 0.90 x 1.10 m	3.00	m2	USD	7,000.00	USD		21,000.00			
46.02	Tanque plástico de 55 gal	8.00	m2	USD	1,500.00	USD		12,000.00			
								SRD		33,000.00	
	SUB-TOTAL CASETA DE BASURA							SRD		102,437.49	
VERGA PERIMETRAL											
47.00	MOVIMIENTO DE TIERRA										
47.01	Reglados	200.00	m3	USD	135.73	USD		35,290.32			
47.02	Excavación para zapatas	152.10	m3	USD	292.99	USD		44,563.45			
47.03	Rebaje de repeticiones	66.67	m3	USD	95.50	USD		8,276.32			
47.04	Bote de material	65.43	m3	USD	226.25	USD		14,804.29			
								SRD		102,934.38	
48.00	HORMIGONES										
48.01	Zapata para muros de 15 cm	35.10	m3	USD	6,782.15	USD		33,603.37			
48.02	Viga de soporte	7.90	m3	USD	24,738.71	USD		192,961.92			
48.03	Cubierta de arena	4.05	m3	USD	10,002.58	USD		91,468.29			
								SRD		519,483.58	
49.00	MUROS DE BLOQUES:										
49.01	De 0.15 m a 1.00 m con 0.3 m ² @ 0.60 m	640.10	m	USD	744.84	USD		476,769.79			
								SRD		476,769.79	
50.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:										
50.01	Pavimento	1049.00	m2	USD	179.40	USD		186,936.91			
50.02	Moquetas	39.00	m2	USD	179.89	USD		2,012.04			
50.03	Carpas sintéticas	520.00	m	USD	31.74	USD		31,355.38			
50.04	Frigoríficos en muros	1079.00	m2	USD	35.54	USD		38,342.94			
								SRD		178,702.27	
51.00	Colocación de revestimientos										
51.01	Revestimiento de pared	91.50	m2	USD	1,241.15	USD		113,931.21			
								SRD		113,931.21	
52.00	PINTURA:										
52.01	Pintura exterior sencilla	948.50	m2	USD	85.00	USD		80,622.50			
								SRD		80,622.50	
	SUB-TOTAL VERGA PERIMETRAL							SRD		1,576,448.35	
	SUB-TOTAL DIRECTO DE ÁREAS EXTERIOR							SRD		58,041,458.14	

CONSTRUCTORA **AG**

Constructora AG
Santo Domingo, República Dominicana
Presupuesto - Área Social
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms		Resumen Zonación de Partidas y Suministros			
Fecha: martes, 24 de enero de 2023					
No.	PARTIDAS	CANT.	PUERD	VALOR UBS	TOTAL
Costo directo				SRD 4,115,684.49	
BAJO NIVEL DE PISO					
1	PRELIMINARES				
1.01	Replanteo	57.00	m2	SRD 133.73	SRD 7,736.32
3	MOVIMIENTO DE TIERRA:				SRD 7,736.32
2.01	Excavación a 1.50 m de profundidad	207.00	m3	SRD 296.84	SRD 61,454.55
2.02	Rebajo de reposición de 1.50 m de profundidad	230.00	m3	SRD 500.94	SRD 115,215.72
3	HORMIGONES				SRD 176,619.27
3.01	Hacer y/o de moldes y limpieza de los edificios	3.333	m3	SRD 3,265.56	SRD 10,697.56
3.02	Zapata al 1.20 x 1.30 x 0.3	2.028	m3	SRD 4,666.07	SRD 9,452.73
3.03	Losa de cimentación del edificio	19.958	m3	SRD 6,495.85	SRD 129,504.06
					SRD 129,504.30
SUB-TOTAL BAJO NIVEL DE PISO					SRD 334,461.36
PRIMER NIVEL DE PISO					
4	HORMIGONES ARMADOS				
4.01	Losa de concreto, c=12 cm, f=210 kg/cm2, malla electrosoldada E2 SMD2.5-100(N)100 grado 60 y refuerzo adicional de varilla de 3/8" grado 60	5.97	m3	SRD 9,481.41	SRD 56,592.64
4.02	Viga de concreto (V1), c=25 cm, b=50, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 3/4", refuerzo adicional 1ø 3/4", vertical ø3/8" @ 10 cm	6.00	m3	SRD 35,497.47	SRD 152,987.23
4.03	Viga de concreto (V2), c=25 cm, b=50, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 3/4", refuerzo adicional 1ø 3/4", vertical ø3/8" @ 10 cm	2.50	m3	SRD 26,671.60	SRD 66,679.22
4.04	Viga de concreto (V3), c=20 cm, b=40, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 1/2", refuerzo adicional 1ø 1/2", vertical ø3/8" @ 20 cm	4.30	m3	SRD 30,521.04	SRD 131,249.47
4.05	Escalera de concreto (E1), c=15 cm, f=210 kg/cm2, anclaje encofrado y mazo de obra	1.643	m3	SRD 20,020.12	SRD 32,893.65
4.06	Columnas de concreto (C1), c=35 cm, ø=35, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 8ø 1", vertical ø3/8" @ 10 cm	1.274	m3	SRD 106,956.65	SRD 136,317.77
					SRD 576,766.43
5	MUROS DE BLOQUES:				
5.01	De 0.15 m x 0.30 m x 0.30 m	32.56	m2	SRD 744.84	SRD 24,251.67
					SRD 24,251.67
6	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:				
6.01	Pálido interior	30.50	m2	SRD 179.89	SRD 5,483.75
6.02	Pálido exterior en masas	40.35	m2	SRD 178.72	SRD 7,211.26
6.03	Cierros interiores	26.35	m	SRD 73.78	SRD 1,944.09
6.04	Cierros exteriores	37.75	m	SRD 73.78	SRD 2,793.18
6.05	Fraguado en masas	20.55	m	SRD 35.54	SRD 731.70
6.06	Mochetas interiores	5.99	m2	SRD 178.72	SRD 1,070.32
6.07	Andamia exterior (madera)	63.7	m2	SRD 179.89	SRD 15,044.85
					SRD 36,041.35
7.00	Colocación de revestimientos				
7.01	Colocación de piso	57.00	m2	SRD 840.57	SRD 47,912.22
7.02	Revestimientos de escalera	6.50	m	SRD 2,696.76	SRD 17,529.91
					SRD 65,442.13
8.00	Instalaciones eléctricas				
8.01	Salida de Iluminación de Techo	8	unidades	SRD 414.13	SRD 3,313.04
8.02	Salida de Interruptores Simbólicos	3	unidades	SRD 461.62	SRD 1,384.85
8.03	Salida de Transformadores 110 V	6	unidades	SRD 662.82	SRD 3,976.92
8.04	Salida de Transformadores 220 V	2	unidades	SRD 1,246.68	SRD 2,493.26
8.05	Caja de Breaker de 8/16 Circuitos, 10, Incluye 2 Breaker de 15amp, 9 Breaker de 20 amp	1	unidades	SRD 5,074.15	SRD 5,074.15
8.06	Caja de Breaker de 4-8 Circuitos, 10, Incluye 4 Breaker de 15amp	1	unidades	SRD 2,666.00	SRD 2,666.00
8.07	Alambres	50	m	SRD 341.41	SRD 17,170.55
8.08	Mano de obra eléctrica	1	unidades	SRD 15,000.00	SRD 15,000.00
					SRD 61,218.81
9.00	PINTURA:				
9.01	Pintura interior	30.50	m2	SRD 65.00	SRD 1,982.50
9.02	Pintura exterior	40.35	m2	SRD 85.00	SRD 3,429.75
					SRD 6,022.25
10.00	PUERTAS Y VENTANAS:				
10.04	Puerta FP (2.10x1.60)m	2.10	m2	SRD 8,000.00	SRD 16,800.00
10.02	Puerta (2.10x1.20)m en puerta corrediza en metal	325.50	p2	SRD 190.00	SRD 61,845.12
10.03	Puerta (2.10x1.00)m en puerta corrediza en metal	104.50	p2	SRD 190.00	SRD 19,855.04
					SRD 99,260.16
11.00	VARIOS				
11.01	Limpieza final	1	ps	SRD 2,660.00	SRD 2,660.00
					SRD 2,660.00
SUB-TOTAL PRIMER NIVEL DE PISO					SRD 861,862.50
SEGUNDO NIVEL DE PISO					
12	HORMIGONES ARMADOS				
12.01	Losa de concreto, c=12 cm, f=210 kg/cm2, malla electrosoldada E2 SMD2.5-100(N)100 grado 60 y refuerzo adicional de varilla de 3/8" grado 60	57.00	m3	SRD 9,481.41	SRD 56,592.64
12.02	Viga de concreto (V1), c=25 cm, b=50, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 3/4", refuerzo adicional 1ø 3/4", vertical ø3/8" @ 10 cm	35.53	m3	SRD 21,427.87	SRD 90,509.49
12.03	Viga de concreto (V2), c=25 cm, b=50, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 3/4", refuerzo adicional 1ø 3/4", vertical ø3/8" @ 10 cm	36.20	m3	SRD 26,671.60	SRD 96,182.31
12.04	Viga de concreto (V3), c=20 cm, b=40, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 5ø 1/2", refuerzo adicional 1ø 1/2", vertical ø3/8" @ 20 cm	10.28	m3	SRD 30,521.04	SRD 312,720.25
12.05	Columnas de concreto (C1), c=35 cm, ø=35, f=210 kg/cm2, refuerzo con varilla de acero grado 60, horizontal 8ø 1", vertical ø3/8" @ 10 cm	1.274	m3	SRD 106,956.65	SRD 136,317.77
					SRD 2,803,166.44
13	MUROS DE BLOQUES:				
13.01	De 0.15 m x 0.30 m x 0.30 m	22.32	m2	SRD 766.97	SRD 17,118.69
					SRD 17,118.69
14	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:				
14.01	Pálido interior	12.50	m2	SRD 179.89	SRD 2,238.48
14.02	Pálido exterior en masas	12.50	m2	SRD 178.72	SRD 2,233.97
14.03	Cierros interiores	26.35	m	SRD 73.78	SRD 1,944.09
14.04	Cierros exteriores	37.75	m	SRD 73.78	SRD 2,793.18
14.05	Fraguado en masas	20.55	m	SRD 35.54	SRD 731.70
14.06	Mochetas interiores	5.99	m2	SRD 178.72	SRD 1,070.32
14.07	Andamia exterior (madera)	63.70	m2	SRD 179.89	SRD 15,044.85
					SRD 26,758.37
15.00	Colocación de revestimientos				
15.01	Colocación de piso	50.97	m2	SRD 858.67	SRD 43,766.17
15.02	Colocación de azule	6.10	m	SRD 119.55	SRD 729.26
					SRD 44,495.43
16.00	Instalaciones eléctricas				
16.01	Salida de Iluminación de Techo	5	unidades	SRD 444.13	SRD 2,220.65
16.02	Salida de Interruptores Simbólicos	2	unidades	SRD 461.62	SRD 923.24
16.03	Salida de Transformadores 110 V	4	unidades	SRD 662.82	SRD 2,651.28
16.04	Salida de Transformadores 220 V	1	unidades	SRD 1,246.68	SRD 1,246.68
16.05	Salida de Juntura Cable TV/cable	2	unidades	SRD 321.04	SRD 642.08
					SRD 7,683.93
17.00	PINTURA:				
17.01	Pintura interior	12.50	m2	SRD 65.00	SRD 812.50
17.02	Pintura exterior	12.50	m2	SRD 85.00	SRD 1,062.50
					SRD 2,617.15
18.00	PUERTAS Y VENTANAS:				
18.01	Ventana V (2.10x1.20)m en ciudad corrediza	162.25	m2	SRD 190.00	SRD 30,827.50
18.02	Ventana V (2.10x1.00)m en ciudad corrediza	104.50	p2	SRD 190.00	SRD 19,855.04

CONSTRUCTORA



Constructora AG
Santo Domingo, Republica Dominicana
Presupuesto - Piscina
Resumen Relación de Partidas y Volumetría

Proyecto: White Palms
Fecha: martes, 24 de enero de 2023

No.		PARTIDAS	CANT.	UND	P.U.RDS	VALOR RDS	TOTAL
Costo directo						SRD	SRD
BAJO NIVEL DE PISO							
1	PRELIMINARES						
1.01	Replanteo		62.12	m2	\$RD 135.73	\$RD 8,430.99	\$RD 8,430.99
1	MOVIMIENTO DE TIERRA:						
1.01	Excavación a 2.0 m de profundidad		124.23	m3	\$RD 296.88	\$RD 36,881.64	\$RD 36,881.64
2	HORMIGONES						
2.01	Losa de hormigón y muros		26.976	m3	\$RD 10,899.56	\$RD 294,026.44	\$RD 294,026.44
3	TERMINACION						
	Terminación de piscina a todo costo (sujeto a modificación por diseños y dimensiones)		1.00	pa	\$RD 960,542.53	\$RD 960,542.53	\$RD 960,542.53
SUB-TOTAL PISCINA						\$RD	\$RD 1,299,881.60
SUB-TOTAL DIRECTO DE PISCINA						\$RD	\$RD 1,299,881.60