



Ayuntamiento Municipal Puerto Plata

REPUBLICA DOMINICANA

RNC 405-00048-3

Puerto Plata R. D.
28 de junio de 2023

Señores:

Ramos González Group S.R.L.

Distinguidos señores:

La Dirección de Planeamiento Urbano de San Felipe de Puerto Plata, mediante la presente le otorga la **“NO OBJECION A USO DE SUELO”** para el desarrollo del proyecto *“Urbanización Quintas del Cupey”*, que consta de: **268 solares desde 525 m² a 2,788 m² distribuidos en veintisiete (27) manzanas, identificadas con números; destinados para uso residencial, comercial e institucional.** Este proyecto es propiedad de los Sres. Carlos René Ramos, con cédula de identidad no. 038-0002745-4, gerente de la Compañía Ramos González Group, RNC 1-3285598-1 y María de Jesús González Henríquez, con cédula de identidad no. 037-0087512-7; miembro de la compañía antes mencionada. Ubicado en El Cupey, Puerto Plata, enmarcado dentro de las parcelas identificadas con la Designación Catastral 312831647283 & 312831899287, con una extensión superficial total de 318,908.26 m² de terreno. Esta nueva urbanización en cumplimiento con la Ley 675 de Urbanización, Ornato Público y Construcciones contempla en su diseño:

Área verde: 25,526.50 m² (8%).

Área institucional: 6,403.14 m² (2 %).

Muy atentamente,

Ing. Luis Asdrual González
Director Planeamiento Urbano
Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata