

INDICE GENERAL

Capitulo	Pagina
Hoja de presentacion	i
Lista de prestadores de servicios ambientales (PSA) de la DIA	ii
Declaracion Jurada	iii
Indices de contenidos	iv
Terminos de referencia	v
Resumen Ejecutivo	vi
Introducción	1
I Descripción del Proyecto y sus Fases	3
Objetivo del Estudio Ambiental (DIA)	5
Objetivos Específicos	5
Naturaleza del proyecto	6
Antecedentes	8
Justificación e Importancia	9
Metodología Utilizada	10
Alcance de la Declaración de Impacto Ambiental (DIA)	12
Datos del Proyecto	13
Autorizaciones y Permisos Requeridos	13
Costo de Inversión del Proyecto	14
Compromisos del Proyecto	14
Política Ambiental del Proyecto	15
Localización del Proyecto	15
Poligono del Area del Proyecto	17
Accesibilidad al Proyecto	18
Área de Influencia del proyecto	19
Distancias a las Áreas Vulnerables más Cercanas al Proyecto	20
Proceso de Desarrollo, Administrativo y Ventas	21
Plano de Distribución del Proyecto	22
Actividades en la Fase de Construcción	23
Descripción de las actividades en la fase de construcción	25
Infraestructura de los servicios que dispondrá el proyecto	28
Sistema de abastecimiento agua potable	28
Sistema de Drenaje Pluvial	29
Sistema de Alcantarillado sanitario	32
Disposición Final	35
Instalaciones eléctricas	36
Residuos sólidos	36
Viales internos	37
Control de entrada y salida del proyecto	37

Áreas verdes	37
Fuerza de trabajo temporal y permanente	38
Actividades en la Fase de Operación	38
Normas de comportamiento	39
Resumen de Cláusulas importantes	41
Gastos de mantenimiento de áreas comunes	41
Operación de mantenimiento de áreas verdes y jardines	41
Actividades de mantenimiento	42
II Descripción del Medio Físico Natural y Socioeconómico	42
Medio Físico	43
Paisaje Natural del área del Proyecto y su Entorno	43
Zona de Vida	45
Bosque Húmedo Subtropical (Bh-S)	45
Climatología	46
Precipitación	46
Temperaturas	48
Hidrología superficial	50
Hidrogeología	51
Geología de la Hispaniola	51
Geología Regional	54
Geología y geomorfología	54
Clasificación Edáfica de la Zona (OEA)	55
Clasificación Agroecológico	57
Geomorfología del Área	58
Estratigrafía	59
Sismos	59
Medio Biótico	60
Flora	61
Fauna	65
Medio Perceptual (Paisaje)	67
Fragilidad del Paisaje	68
Aspectos Socioeconómicos	68
Descripción del Medio Económico Provincia Espaillat	69
III Vista Pública y Análisis de Interesados	79
Metodología	79
Desarrollo y Plenaria de la vista pública	81
Listado de Participantes en la Vista Pública	83
Colocación del Letrero	85
Análisis de Interesados	85
Introducción	85
Objetivos	86

Entrevistas	88
Listado de Personas encuestadas en el Analisis de Interesados	89
Opiniones ambientales de los Entrevistados	89
Conclusiones del Análisis de Interesados	90
IV Marco Juridico Legal del Proyecto	92
Ley General sobre medio Ambiente y Recursos Naturales (64-00)	93
Ley Sectorial de Áreas protegidas (202-04)	96
La ley 64-00 y el recurso agua	97
Norma de calidad de agua	98
Norma Calidad de Aguas Subterráneas	99
La ley 64-00 y el recurso suelo	101
Norma de calidad de aire	101
Sobre el Ruido	102
Sobre Desechos no peligrosos	103
Norma Gestión Ambiental de los Residuos Sólidos Municipales	103
Convenios Internacionales	105
Normativa legal Ambiental Republica Dominicana	107
V Identificación, Caracterización y Evaluación de Impacto	107
Identificación de impactos	107
Impacto en la fase de construcción	109
Impacto sobre el Medio Biótico y el Perceptual	111
Aumento de empleo y actividad comercial	111
Impactos en la fase de operación	113
Descripción de los Impactos	115
Evaluación de Impactos Ambientales	119
Fase de construcción	119
Medio Biótico	123
Medio Perceptual. El Paisaje	125
Medio Socioeconómico	126
Fase de operación	130
Medio Físico	130
Medio Perceptual. El Paisaje	132
Medio Socioeconómico	133
Valorización de Impactos	137
VI Plan de Manejo y Adecuacion Ambiental (PMAA)	144
Política Ambiental del proyecto	145
Objetivos Básicos del PMAA	145
Organización del PMAA	147
Estructura del PMAA	147
Medidas a Implementar	149
Fase de Construcción	151
Programas del PMAA fase construcción	151

Fase de Operación	160
Programas del PMAA fase de Operación	160
Presupuesto PMAA fase construcción y operación	172
Cronograma del PMAA para las fases de construcción y operación	178
VII Análisis de Riesgos y Plan de Contingencia	179
Análisis de Riesgo	180
Estimación del riesgo	181
Criterios para determinar los riesgos significativos	182
Efecto del Cambio Climático	187
Política del proyecto para la prevención de riesgos	193
Plan de contingencia	195
Organización del personal de contingencia	198
Manual de procedimientos de un plan de contingencia	199
Directorio de entidades involucradas en el Plan de Contingencia	210
Seguridad e Higiene Ocupacional	210
Medidas de seguridad e higiene	212
Programa de Supervisión Ambiental	215
Programa de Monitoreo Ambiental	218
Sistema de gestión ambiental	221
VIII Conclusiones y Recomendaciones	224
IX Bibliografía	227
X Anexos	228