

PROYECTO:  
**URBANIZACIÓN  
ESTANCIA NUEVA**

UBICACION:  
ESTANCIA NUEVA

PROPIETARIO:  
DR. FRANCO

SELLOS Y NOTAS GENERALES

NO.	REVISION

RESPONSABLE DE LA OBRA

ING. IVÁN TEJADA

DISEÑO ARQUITECTONICO  
ARQ.ROSELYN GÓMEZ

DISEÑO ESTRUCTURAL

DISEÑO SANITARIO  
ING. JORGE ESCAÑO

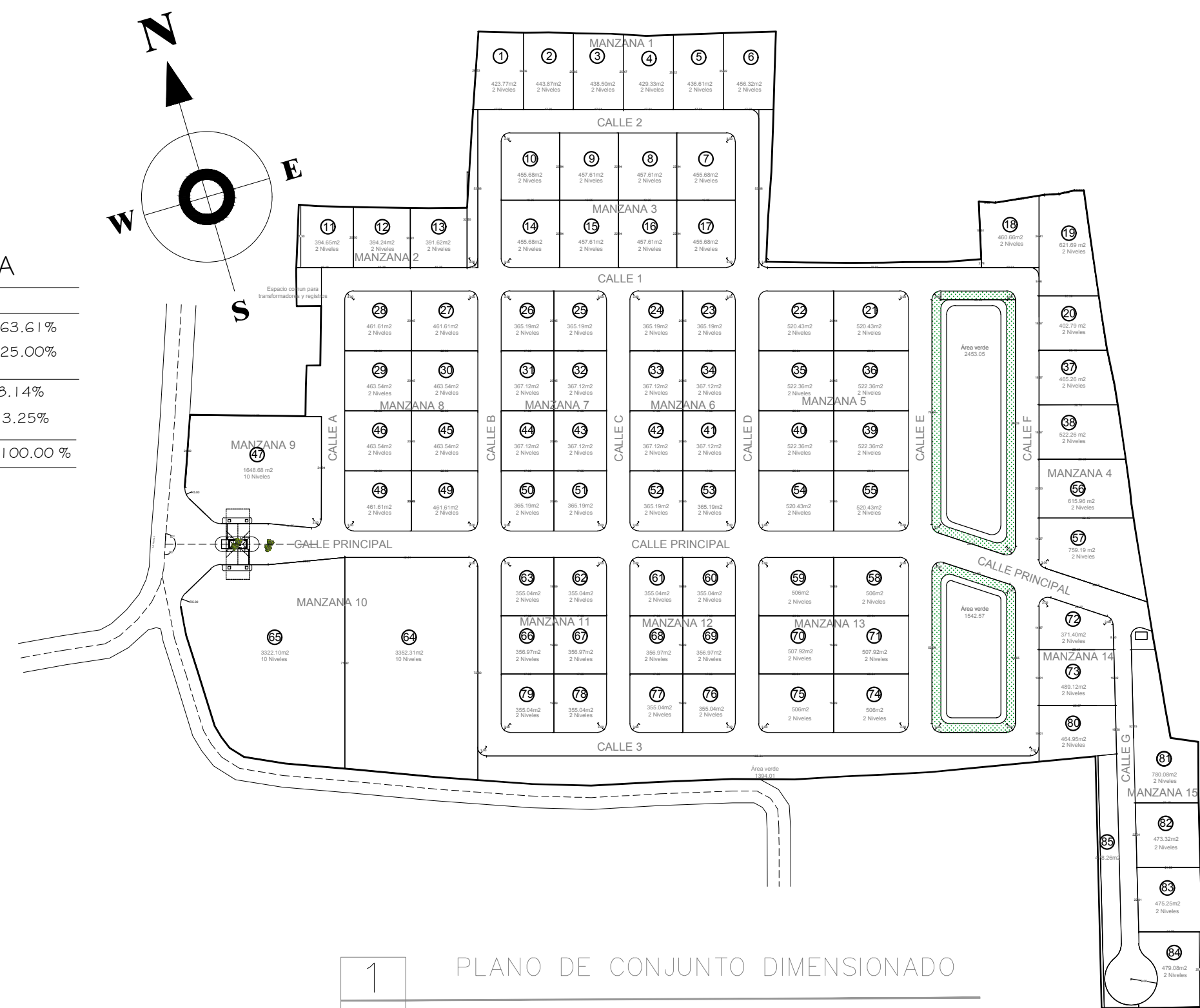
DISEÑO ELECTRICO

DISEÑO VIAL  
ING. JULIO ALMONTE

CONTENIDO

PLANTA DE  
CONJUNTO DIMENSIONADA

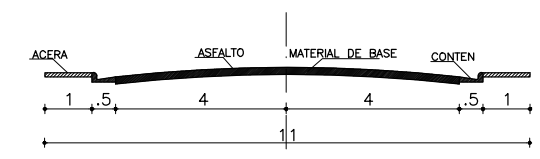
ESCALA: 1:750  
FECHA: MAYO 2022



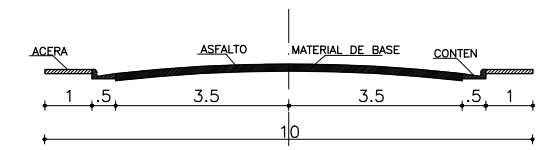
**DISTRIBUCIÓN DE AREA**

DESCRIPCION	TOTAL M2	=====>	PERCENTAJE
SOLARES	42,510.63	=====>	63.61%
CALLES Y ACERAS	16,703.91 M2	=====>	25.00%
AREA VERDE	5442.23 M2	=====>	8.14%
AREA RESERVADA	2172.08 M2	=====>	3.25%
TOTAL=====>	66,828.85 M2	=====>	100.00 %

**DETALLES CALLE PRINCIPAL**



**DETALLES CALLE SECUNDARIA**



1  
H4

**PLANO DE CONJUNTO DIMENSIONADO**

66,828.85 MTS2      esc. 1:750