

Libro No. 183

PROVINCIA ó
DISTRITOCIUDAD ó
MUNICIPIO

Folio No. 195

REGISTRADO PRIMERAMENTE
EN CUMPLIMIENTO DEL
DECRETO U ORDEN

REPUBLICA DOMINICANA

0044708
SERIE PJNo. DEL TRIBUNAL.
SUP DE TIERRAS, EN EL LIBRO
REGISTRO VOL. FOLIO
BAJO EL No. EL DIA
DE DETRANSFERENCIA DEL
CERTIFICADONo. LIBRO No. 138
FOLIO 36TRANSFERIDO AL
CERTIFICADONo. LIBRO No.
FOLIOREGISTRO DE TÍTULOS
SAN CRISTOBAL
EN NOMBRE DE LA REPUBLICASOLAR No.
MANZ. No. PORCIÓN No.
PARCELA No. 02
DIST. CAT No.
DE ... SAN CRISTOBAL

AREA:

..... H. A. M. D

CONSTANCIA ANOTADA EN EL

Certificado de Título Num. 7011

PROPIETARIO(S): RUDDY ALBERTO MATOS DIAZ

MUNICIPIO:

DESCRIPCION:

En virtud de la Ley y en nombre de la República, se declara a RUDDY ALBERTO MATOS DIAZ, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, estado civil soltero, cédula de identidad y electoral 002-0078342-1, investido(s) del Derecho de Propiedad sobre una porción dentro de la parcela 1-REF del Distrito Catastral 02 con una superficie de 47,708.53 mts², ubicada en el Municipio SAN CRISTOBAL, de la Provincia SAN CRISTOBAL, identificado con la matrícula 281SC11108. El derecho fue adquirido a CARMEN SOLANO ABAD y tiene su origen en el acto de VENTA TOTAL DE CONSTANCIA ANOTADA, según consta en el documento NOTARIADO de fecha 4 de Junio del 2004 otorgado por NOTARIO CASANDRA VALDEZ R.. Inscrito en fecha 4 de Abril del 2007 a las 09:04:00 AM horas. CONSTANCIA ANOTADA INTRANSFERIBLE Y SIN PROTECCIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA: Para transferir los derechos consignados en esta Constancia Anotada, los mismo deberán individualizarse mediante un acto de levantamiento parcelario aprobado y registrado en la Dirección Regional de Mensuras y Catastro. Los derechos consignados en esta Constancia Anotada no cuentan con la protección del Fondo de Garantía conforme a lo dispuesto por la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario y sus Reglamentos.

DR. WILSON S. GOMEZ RAMIREZ
Registrador de Títulos

**CARGAS, GRAVAMENES Y OTROS DERECHOS QUE AFECTAN
EL INMUEBLE DESCRITO EN ESTE CERTIFICADO**

ANOTACIONES PROVISIONALES

<div data-bbox="657 220 966 472" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="576 472 1047 556" data-label="Text"> <p>EN NOMBRE DE LA REPUBLICA SAN CRISTOBAL REGISTRO DE TITULOS</p> </div> <div data-bbox="462 567 1079 640" data-label="Text"> <p>CONSTITUCION DE GUATEMALA</p> </div> <div data-bbox="259 955 1404 1249" data-label="Text"> <p>El presente es un certificado de inscripción de un inmueble en el Registro de Títulos de la República de Guatemala, emitido por el Registrador de Títulos, Ruddy Alberto Mator Díaz, en virtud de la solicitud presentada por el Sr. Ruddy Alberto Mator Díaz, quien es el propietario del inmueble descrito en el presente certificado. El inmueble se encuentra ubicado en el Municipio de San Cristóbal, Departamento de Guatemala, y su descripción es la siguiente: [Descripción del inmueble]. El presente certificado es emitido en virtud de la Ley de Registro de Títulos, y tiene la fuerza de ley para todos los efectos legales que correspondan.</p> </div> <div data-bbox="397 1207 690 1438" data-label="Image"> </div>	<div data-bbox="1161 220 1502 535" data-label="Text"> <p>DESCRIPCION MUNICIPIO PROPIETARIO(S)</p> </div>
<p>OBSERVACIONES: <i>Verificado Ruddy A. Mator Díaz</i> Recibido el <i>15 Mayo 2003</i></p>	