



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (DIA).

Proyecto:

Regularización y Operación de Planta de Procesamiento
de Agregados (Fabricación de Concreto y Blocks).

EQUING CONSTRUCCIONES S.R.L.

Localización: Villa González, Santiago de los Caballeros, República Dominicana
Fecha: Agosto 2024

Elaborado por:

Reynaldo Mena Marte
Prestador de servicios ambientales No.22-803

Estudio de Impacto Ambiental (EIA)
Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Generales del Proyecto

Nombre del Proyecto:
EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Localización:
Villa Gonzalez, Santiago de Los Caballeros, República Dominicana

Propietario/ Promotor:
Ariel Francisco Jimenez Batista

Consultores:

Nombre	Profesión	Especialidad	Firma
Reynaldo Mena Marte	Ingeniero Civil	Gestor Ambiental (Registro: 22-803)	
Rey Alberto Ramos Carrasco	Ecólogo y Gestor Ambiental	Sistemas de Gestión Ambiental y Auditorías	
Elvis Ramón León López	Ingeniero en Electrónica	Ingeniero Ambiental Especializado en Control de Emisiones	
Betty Massiel Gómez Robles	Ingeniero en Geología y Minas	Base de Datos y Sistemas de Información Geográfica	

Fecha de Elaboración
Agosto 2024

Contenido

1. RESUMEN EJECUTIVO	15
1.1. PROMOTOR DEL PROYECTO	16
1.2. INVERSIÓN TOTAL DEL PROYECTO.....	16
1.3. LOCALIZACIÓN.....	16
1.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	17
1.5. PROCESO DE CONSTRUCCIÓN/REGULARIZACIÓN.....	17
1.6. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PARA EL PROYECTO	18
1.6.1. AGUA.....	18
1.6.2. ENERGÍA ELÉCTRICA	18
1.6.3. RESIDUOS SÓLIDOS	18
1.6.4. EMPLEO	19
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL MEDIO FÍSICO NATURAL Y SOCIAL..	19
2.1. CLIMATOLOGÍA	19
2.2. GEOLOGIA	20
2.3. GEOLOGÍA DEL ÁREA DE ESTUDIO	21
2.4. MEDIO BIÓTICO.....	21
2.5. MEDIO SOCIOECONÓMICO	21
2.6. PROGRAMA DE MANEJO Y ADECUACIÓN AMBIENTAL (PMAA).....	22
2.7. ANÁLISIS DE RIESGO	24

2.8. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO.....	24
2.9. SUMINISTRO DE MATERIA PRIMA	25
2.10. PROCESO DE FABRICACION.....	25
2.11. OBJETIVO DEL PROYECTO.....	26
2.12. NATURALEZA DEL PROYECTO	26
2.13. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO	26
2.14. IMPORTANCIA DEL PROYECTO	26
2.15. INVERSIÓN TOTAL DEL PROYECTO	27
2.16. LOCALIZACIÓN.....	27
2.17. MACRO LOCALIZACIÓN	27
2.18. MICRO LOCALIZACIÓN	27
2.19. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y COMPONENTES DEL PROYECTO.....	32
2.20. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS COMPONENTES.....	32
2.20.1.TIPO DE CIMENTACIONES	32
2.20.2.ACCESOS, GARITA DE SEGURIDAD.....	32
2.20.3.ÁREA DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS	32
2.20.4.ÁREA DE PARQUEO	33
2.20.5. ESTRUCTURAS.....	33
3. INVERSION.....	37
4. ÁREA GENERAL DE LA PLANTA.....	38

4.1.	ALMACENAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS	38
4.2.	DOSIFICACIÓN DE MATERIALES	38
4.3.	TRANSPORTE DE MATERIALES.....	38
4.4.	MEZCLADO DE LOS MATERIALES	38
4.5.	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DEL CONCRETO	38
4.6.	CONTROL DE CALIDAD:.....	39
4.7.	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA:	39
4.8.	ALMACENAMIENTO DE MATERIAL DE PROCESO.....	40
5.	COMPONENTES AUXILIARES.....	40
5.1.	INSTALACIONES DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS	40
5.1.1.	PRIMERA PLANTA: ÁREA DE ALMACENAMIENTO Y MANTENIMIENTO	40
5.1.1.1.	CARACTERÍSTICAS.....	40
5.1.2.	SEGUNDA PLANTA: OFICINAS ADMINISTRATIVAS	41
5.1.2.1.	CARACTERÍSTICAS.....	41
5.2.	DEMANDA DE MANO DE OBRA	41
5.3.	DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE OPERACIÓN.....	43
5.3.1.	OPERACIÓN DE PLANTA DE AGREGADOS.....	43
5.3.2.	MATERIA PRIMA	43
5.3.3.	TRANSPORTACIÓN	43
5.3.4.	INVENTARIO DE EQUIPOS.....	43

5.4. DECRIPCION DEL PROCESO DE OPERACION	43
5.4.1. RECEPCIÓN DE MATERIAS PRIMAS	43
5.4.2. ALMACENAMIENTO DE MATERIALES.....	44
5.4.3. DOSIFICACIÓN	44
5.4.4. MEZCLADO.....	44
5.5. PRODUCCIÓN DE BLOQUES DE CONCRETO	44
5.6. DESCARGA Y TRANSPORTE.....	44
5.7. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	45
5.8. CONTROL DE PRODUCCIÓN.....	45
5.9. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE CIERRE.....	45
5.9.1. ACCIONES DEL PROYECTO PARA LAS FASES DE CIERRE.....	45
5.10. PROCEDIMIENTOS DE CIERRE.....	46
5.11. REANUDACIÓN DE OPERACIONES	47
6. INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PARA EL PROYECTO	47
6.1. USO DE AGUAS.....	47
6.2. AGUAS RESIDUALES.....	47
6.3. AGUAS RESIDUALES INDUSTRIALES.....	48
6.4. TRATAMIENTO DE AGUAS	48
6.5. AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS.....	48
6.6. ENERGÍA ELÉCTRICA	48

6.7. RESIDUOS SÓLIDOS	48
6.8. EMPLEO	48
7. SEGURIDAD INDUSTRIAL EN CUMPLIMIENTO CON EL REGLAMENTO 522-06.....	49
7.1. Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos	49
7.2. Medidas de Control y Prevención	49
7.3. Uso y Manejo de Productos Químicos	50
7.4. Plan de Respuesta a Emergencias	51
7.5. Monitoreo y Revisión de la Seguridad	52
7.6. Responsables de la Seguridad Industrial.....	52
7.7. Plan de Actuación en Caso de Huracanes y Sismos.....	52
8. DESCRIPCIÓN DE LÍNEA BASE AMBIENTAL Y SOCIOECONÓMICA. 56	
8.1. DESCRIPCIÓN DE MEDIO FÍSICO NATURAL	56
8.2. CLIMATOLOGÍA	58
8.2.1. LOS BOSQUES HÚMEDOS SUBTROPICALES DE REPUBLICA DOMINICANA	58
8.2.2. EL CLIMA EN VILLA GONZALEZ	58
8.2.3. TEMPERATURA	59
8.2.4. NUBES	61
8.2.5. PRECIPITACIÓN.....	62
8.2.6. LLUVIA	63

8.2.7. SOL	64
8.2.8. HUMEDAD	65
8.2.9. VIENTO.....	66
8.3. GEOLOGÍA	68
8.3.1. GENERALIDADES GEOGRÁFICAS.....	68
8.3.2. DESCRIPCIÓN GEOLÓGICA GENERAL DE REPUBLICA DOMINICANA	
69	
8.4. GEOLOGÍA REGIONAL	71
8.5. GEOLOGÍA DEL ÁREA.....	74
8.6. HIDROLOGÍA/HIDROGEOLOGÍA.....	76
8.7. PRINCIPALES RÍOS Y ARROYOS:	76
8.8. ACUÍFEROS SUBTERRÁNEOS Y SUPERFICIALES	77
8.9. ACUÍFEROS PRINCIPALES:	77
8.9.1. ACUÍFERO DE LA CORDILLERA SEPTENTRIONAL:	77
8.9.2. ACUÍFERO DEL VALLE DEL CIBAO:	78
8.9.3. ACUÍFERO DE LA CORDILLERA CENTRAL:.....	78
8.10. LA RED HIDROGRÁFICA DE VILLA GONZALEZ	78
8.11. DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE	78
9. DESCRIPCIÓN DE MEDIO BIÓTICO	79
9.1. IDENTIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN DE LA CUBIERTA VEGETAL EXISTENTE EN EL ÁREA DEL PROYECTO.	79

9.2. DESCRIPCIÓN, CARACTERIZACIÓN E INVENTARIO FLORÍSTICO ..	79
9.2.1. METODOLOGÍA	79
9.2.2. LISTADO DE ESPECIES EN EL ÁREA CIRCUNDANTE DEL PROYECTO	
81	
9.2.3. FLORA	81
9.2.3.1. RESULTADO DEL INVENTARIO	81
9.2.4. FAUNA	81
9.2.4.1. RESULTADOS FAUNA	82
10. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO SOCIOECONÓMICO	83
10.1. INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS	83
10.2. LÍMITES	83
10.3. MUNICIPIOS DE SANTIAGO DE LOS CABALLEROS	83
10.4. CULTURA.....	84
10.5. DEMOGRAFÍA	85
10.6. DESCRIPCIÓN DE LAS COMUNIDADES Y SU POBLACIÓN	85
10.7. DESCRIPCIÓN MUNICIPAL.....	85
10.8. RESEÑA HISTÓRICA	85
10.9. PERSPECTIVAS DE DEMOGRAFÍA DE LA ZONA	85
10.10. SERVICIOS SANITARIOS	86
10.11. ECONOMÍA	87
10.12. DESARROLLO ECONÓMICO Y PERSPECTIVAS	87

10.13. POBLACIÓN	87
10.14. VIVIENDA	88
10.15. SERVICIOS DE SALUD	88
10.16. EDUCACIÓN.....	89
10.17. ENERGÍA ELÉCTRICA.....	90
10.18. AGUA POTABLE	91
10.19. COMBUSTIBLE UTILIZADO PARA COCINAR	92
10.20. ELIMINACIÓN DE BASURA.....	93
10.21. POBLACIÓN Y VIVIENDA EN EL DISTRITO MUNICIPAL DE VILLA GONZÁLEZ.....	93
11. PROCESO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA PARA EL PROYECTO EQUING CONSTRUCCIONES SRL.....	93
11.1. METODOLOGÍA Y ESTRUCTURA DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA	93
11.2. DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	97
11.3. OBSERVACIONES DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN SOCIAL.....	97
11.4. ANÁLISIS DE INTERESADOS	98
12. DETERMINACIÓN DE IMPACTOS	101
12.1. METODOLOGÍA DE IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS.....	101
12.2. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS.....	101
12.3. INTERRELACIÓN IMPACTO ACTIVIDADES.....	104
12.4. MATRIZ DE INTERACCIÓN IMPACTO ACTIVIDAD	105

12.5. CARACTERIZACION DE IMPACTO	110
12.6. METODOLOGÍA DE CARACTERIZACIÓN DE LOS IMPACTOS.....	110
12.7. MATRIZ DE LA CARACTERIZACIÓN CUALITATIVA DE LOS IMPACTOS.....	111
12.8. VALORACIÓN CUANTITATIVA DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES	114
12.9. MATRIZ DE LA CARACTERIZACIÓN CUANTITATIVA DE LOS IMPACTOS.....	115
13. RESULTADOS DE LA CARACTERIZACIÓN Y RECOMENDACIONES DE MEDIDAS DE ADECUACIÓN	121
14. MARCO JURÍDICO Y LEGAL	121
14.1. CERTIFICACIONES Y DOCUMENTOS REQUERIDOS.....	121
14.2. DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES:	122
14.3. INVENTARIO DE NORMAS APLICABLES A LA EMPRESA	122
15. PROGRAMA DE MANEJO Y ADECUACIÓN AMBIENTAL (PMAA).....	122
15.1. POLÍTICA AMBIENTAL.....	122
15.2. POLÍTICA DE OPERACIÓN.....	123
15.3. POLÍTICA DE PLANES DE EMERGENCIA.....	123
15.4. POLÍTICA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL	123
16. PROGRAMAS DE MEDIDAS DE CONTROL AMBIENTAL	127
16.1. PROGRAMA DE CONTROL DEL MEDIO BIÓTICO.....	127
16.2. Subprograma para el Control de la Pérdida de la Vegetación.....	127
16.3. Subprograma de Control de Cambios en la Abundancia de Especies.....	127

16.4. Programa de Gestión del Medio Físico.....	128
16.5. Subprograma de Control de Contaminación del Recurso Agua.....	128
16.6. Subprograma de Control de Contaminación del Recurso Agua.....	128
16.7. Subprograma de Conservación de la Calidad Fisicoquímica de las Aguas Superficiales	128
16.8. Subprograma de Control de Emisiones Atmosféricas	129
16.9. Subprograma de Gestión de Residuos Sólidos.....	129
16.10. Subprograma De Control De Ruido	130
16.11. Programa de Cierre y Abandono	130
16.11.1. Subprograma de Restauración de Áreas Impactadas.....	130
16.11.2. Subprograma de Desmantelamiento de Infraestructura	130
16.11.3. Subprograma de Monitoreo Post-Cierre.....	131
17. BIBLIOGRAFÍA	133
18. ANEXOS.....	135

ÍNDICE DE IMAGENES

Ilustración 1- Datos climáticos generales de la zona de estudio	20
Ilustración 2 - Mapa general de ubicación.....	27
Ilustración 3 -Vista aérea de ubicación del proyecto.....	29
Ilustración 4 - Mapa escala 1:50000 de ubicación del proyecto.....	30
Ilustración 5- Mapa topográfico escala 1:50,000 de ubicación del proyecto	31
Ilustración 6- Pozas de sedimentación.....	36
Ilustración 7 -Presupuesto estimado readecuación de instalaciones	37
Ilustración 8- Modelo Planta Instalada	39
Ilustración 9- Señalizaciones en las instalaciones de EQUING CONSTRUCCIONES	56
Ilustración 10- Datos generales del clima durante 12 meses en 2023 en el área de estudio	59
Ilustración 11- Datos de temperatura durante 12 en 2023 meses en el área del proyecto	60
Ilustración 12- Sensación térmica durante 12 meses en el área del proyecto durante 2023.....	61
Ilustración 13- Nubosidad en el área del proyecto durante 2023	62
Ilustración 14- Precipitación durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto	63
Ilustración 15- Precipitación promedio durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto.....	64
Ilustración 16- Horas de sol durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto	64
Ilustración 17- Variación de Horas de Luz Solar por Mes en 2023	65
Ilustración 18 - Distribución Mensual de Humedad Relativa a lo Largo de 2023	66
Ilustración 19 -Distribución Mensual de la Velocidad del Viento a lo Largo de 2023	67
Ilustración 20 Distribución Mensual de la Dirección del Viento a lo Largo de 2023	67
Ilustración 21- Mapa de la Formación Geológica de la Isla La Hispaniola	71
Ilustración 22- Hoja geológica del área de estudio.....	72
Ilustración 23- Mapa de geología regional del área de estudio	75
Ilustración 24- ubicación de Centros educativos Villa Gonzalez.....	90
Ilustración 25- Letrero con las generales del Proyecto y la información correspondiente al Ministerio De Medio Ambiente y Recursos Naturales.....	96
Ilustración 26- Registro de asistencia Vista Pública EQUING CONSTRUCCIONES SRL ...	99
Ilustración 27- Proceso de vista pública	100
Ilustración 28-Comunicación DOMICEM- Certificación ISO 14001:2015	136
Ilustración 29-Comunicación ECOSISA. Permiso Ambiental.....	137
Ilustración 30-Invitación a Vista Pública	138
Ilustración 31- Términos de Referencia Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales	158
Ilustración 32 - No Objeción Ayuntamiento Municipal Villa Gonzalez.....	159
Ilustración 33-Registro Mercantil.....	160
Ilustración 34- Contrato inquilinato	162
Ilustración 35- Mensura Catastral.....	163
Ilustración 36 -Planos del proyecto	164
Ilustración 37 -Solicitud de No Objeción CORAASAN	165
Ilustración 38- Solicitud de Prorroga.....	166
Ilustración 39- No Objeción CORAASAN	167

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 - Coordenadas ubicación del proyecto	16
Tabla 2 - Puntos de coordenadas de ubicación del proyecto	28
Tabla 3. Distribución de contratación de personal durante todas las fases del proyecto	42
Tabla 4 -Relación de empleados para las diferentes fases del proyecto.....	48
Tabla 5- Lista de Productos químicos que se usan dentro de las actividades del proyecto.....	50
Tabla 6- Listado de especies de Flora encontrados en el área de estudio	81
Tabla 7- Listado de especies de Fauna encontrados en el área de estudio	82
Tabla 8- tabla con la información general de la vista publica	94
Tabla 9- Actores interesados e involucrados en el proceso de readecuación y operación	98
Tabla 10- Determinación De Impactos Socio-ambientales EQUING CONSTRUCCIONES SRL.....	101
Tabla 11 - Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Construcción/Adecuación	107
Tabla 12- Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Operación.....	108
Tabla 13- Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Cierre	109
Tabla 14-Matriz De Valoración Cualitativa De Los Impactos Del Proyecto	112
Tabla 15- Matriz De Valoración Cuantitativa De Los Impactos Del Proyecto.....	118
Tabla 16- Matriz de frecuencia de monitoreo y control	124
Tabla 17- Controles operacionales para reducción de impactos	125
Tabla 18 – Presupuesto de implementación de PMAA.....	132

1. RESUMEN EJECUTIVO

El proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL se centra en la regularización y operación de una planta preexistente dedicada al procesamiento de agregados para la industria de la construcción. Este proyecto es esencial para la producción de concreto y blocks, materiales clave en el desarrollo de infraestructuras en la región. La planta ocupa una parcela de 5,917.59 m², con aproximadamente 3,600.00 m² dedicados a las operaciones.

El proceso de producción en la planta incluye la recepción y almacenamiento de materias primas, clasificación de agregados, y la fabricación de concreto y blocks. Estas operaciones se realizarán utilizando tecnología avanzada para garantizar la eficiencia y minimizar los impactos ambientales.

El proyecto ha sido sometido a una Declaración de Impacto Ambiental (DIA) detallada que ha identificado y evaluado los posibles impactos ambientales y sociales. Las principales preocupaciones incluyen la pérdida de vegetación, el desplazamiento de especies, las emisiones de partículas y gases, y el ruido. Se han desarrollado medidas de mitigación específicas, como la reforestación, el control de emisiones y la gestión de residuos, para abordar estos impactos.

El compromiso de EQUING CONSTRUCCIONES SRL con el ambiente y la comunidad es firme. El proyecto no solo contribuirá al desarrollo económico de la región mediante la creación de empleos, sino que también dinamizará la economía local a través de la contratación de proveedores y servicios locales y asumirá planes de rehabilitación y revegetación de las áreas afectadas, con el objetivo de devolver el entorno a su estado natural o mejorarlo. Además, el proyecto cumple con todas las normativas ambientales y de seguridad vigentes, como la Ley 64-00, asegurando que las operaciones sean sostenibles y responsables.

La participación comunitaria ha sido un pilar fundamental en el desarrollo del proyecto. A través de vistas públicas y consultas, la comunidad ha sido escuchada, y se han incorporado sus sugerencias y preocupaciones. EQUING CONSTRUCCIONES SRL se ha comprometido a apoyar iniciativas comunitarias y contribuir al bienestar social de la región.

En conclusión, el proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL representa una oportunidad significativa para impulsar el desarrollo de infraestructura en la región, con un enfoque claro en la sostenibilidad ambiental y el compromiso social.

1.1. PROMOTOR DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	Regularización de operaciones de servicios de fabricación de concreto y Blocks para construcción
Direccion Del Proyecto	Villa Gonzalez, Santiago de los Caballeros, Callejón La Breña
Promotor	EQUING CONSTRUCCIONES S.R.L.,
RNC	1-32-14191-1
Registro Mercantil	18451 STI
Dirección	Paseo de los periodistas, Edificio 3 APTO 1-A Manzana C
Teléfonos	829-723-4411 / 829-321-6299
Representante	Ariel Francisco Jimenez Batista
Cedula / Pasaporte	031-0463447-6

1.2. INVERSIÓN TOTAL DEL PROYECTO

La regularización del proyecto de fabricación de concreto y Blocks, ha estimado una inversión de cuatro millones ciento sesenta y cinco mil trescientos treintaicinco puntos treinta y tres (RD\$ 4,165,335.335), en sus diferentes fases de operación.

1.3. LOCALIZACIÓN

La planta encuentra ubicada en un sector suburbano industrial con cercanía a los principales centros de consumo de concreto: Villa Gonzalez, Santiago de los Caballeros, Navarrete, Puerto Plata y está lo suficientemente retirado de cualquier elemento ambientalmente sensible o de interés ambiental para la conversación. La zona es de carácter industrial y existe presencia de proyectos agrícolas. Con distancia de unos 700 m de la autopista Duarte, dirección Norte. En la siguiente tabla se presentan las coordenadas.

Tabla 1 - Coordenadas ubicación del proyecto

Este	Norte	Altitud
314194.14 m E	2160665.99 m N	139
314188.62 m E	2160604.47 m N	138
314297.44 m E	2160650.90 m N	139
314291.41 m E	2160590.45 m N	139

1.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL, tiene como objetivo el procesamiento de materia prima, para la producción concreto y bloques (Blocks) de construcción y su comercialización en la industria en referencia.

1.5. PROCESO DE CONSTRUCCIÓN/REGULARIZACIÓN

La etapa constructiva o adecuación del proyecto está basada en:

- Mantenimiento de equipos preexistentes
- Adecuación del sitio
- Instalación de controles ambientales
 - o Sedimentadores
 - o Contenciones secundarias
 - o Identificación de riesgos y controles
 - o Sistema de gestión de residuos sólidos
 - Peligrosos
 - No peligrosos

Las actividades de preparación del lugar donde se desarrollará el proyecto no demandarán la remoción o incorporación de materiales ya que este proyecto estaba previamente instalado.

Actualmente preexiste un batch plant (bachiplan), también conocido como planta de dosificación de concreto, la cual es esencial en la industria de la construcción para la preparación precisa de los materiales necesarios para el concreto.

El proceso implica el almacenamiento de materias primas como cemento y agregados, su dosificación precisa, transporte hacia el punto de mezcla, donde se añade agua y otros aditivos, y finalmente, el almacenamiento temporal antes de su distribución en camiones mezcladores.

Se realizan controles de calidad a lo largo del proceso y se lleva a cabo mantenimiento regular para garantizar un funcionamiento óptimo y cumplir con las normativas de seguridad.

Para la fabricación de concreto, selección y clasificación del material en el proyecto utilizará:

- Batch plant (bachiplan),
- Pala mecánica Caterpillar 928
- Pala mecánica Caterpillar 930
- Compresor de aire
- Silo de capacidad de 2400 fundas de cemento

- Dosificador de cemento, agregados, aditivos y agua
- Sistema de Cintas transportadoras
- Mezcladora de concreto (Camión)
- Sistemas de control y automatización (Caseta de control)

Para la fabricación de Blocks se utilizará:

- Máquina Bloquera (Block Making Machine)
 - o Vibración y compresión para formar bloques

Para apilar el material, carguío camiones y alimentar la tolva se usa un cargador frontal Caterpillar modelo 950 o similar. Los agregados para la fabricación de concreto se clasifican en:

- Grava (3/4", 3/8")
- Gravilla (3/8", 3/16");
- Y tamaños de arena menor de (3/16")

La materia prima que utilizará el Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, será procedente de canteras secas de suplidores autorizados en la zona, siendo la principal fuente la EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, SRL cuyo registro ambiental se encuentra bajo el **Código No. 0243-13 RENOVADA**.

1.6. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PARA EL PROYECTO

1.6.1. AGUA

La demanda de agua del proyecto para uso doméstico (baños), los expansores de control de polvo y para la misma operación, es suplida a través de un pozo tubular.

1.6.2. ENERGÍA ELÉCTRICA

En la actualidad la energía es suministrada a partir de una interconexión al circuito de EDENORTE de la zona y un generador eléctrico tipo Diesel marca AKSA de 350 kilos de potencia, el cual se encuentra dentro de una caseta insonorizada.

1.6.3. RESIDUOS SÓLIDOS

Los residuos sólidos que serán generados gracias a las actividades asociadas a la producción de concreto y fabricación de Blocks, se corresponden con algunos envases llevados a la planta por los empleados y visitantes que llegan a la instalación, estos residuos sólidos, están constituidos por vasos, platos y fundas plásticos, etc. y serán dispuestos adecuadamente conforme establece la normativa aplicable.

1.6.4. EMPLEO

Actualmente, se cuenta con una planilla de 16 colaboradores durante toda la fase de operación. Este número puede variar en función de las necesidades específicas de las actividades operativas. La cantidad de personal se ajusta de manera flexible para asegurar una operación eficiente y responder a las demandas fluctuantes del proyecto.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL MEDIO FÍSICO NATURAL Y SOCIAL

2.1. CLIMATOLOGÍA

La República Dominicana, situada en el corazón del Caribe, exhibe un clima subtropical caracterizado por una amplia gama de variaciones climáticas que van desde semiárido hasta muy húmedo. Con una temperatura media anual al nivel del mar de alrededor de 25 °C, el país ofrece un escenario climático diverso y dinámico que influye en su paisaje y actividades económicas.

Dentro de este contexto, Villa Gonzalez, un municipio en la provincia de Santiago se erige como un ejemplo representativo de las condiciones climáticas en la región. Con temperaturas que oscilan entre los 26 °C y los 28 °C en promedio, y una precipitación anual que varía entre 1.500 y 2.000 mm, la localidad experimenta un clima que abarca desde largos y cálidos veranos hasta inviernos mayormente despejados, pero igualmente calurosos, creando un ambiente opresivo durante todo el año.

Los datos meteorológicos revelan una interesante fluctuación estacional en Villa Gonzalez. Durante los 4.4 meses que abarcan la temporada calurosa, que se extiende desde finales de mayo hasta mediados de octubre, las temperaturas alcanzan un máximo promedio diario de más de 32 °C, siendo julio el mes más caluroso, con una temperatura máxima promedio de 33 °C y mínima de 23 °C.

Por otro lado, la temporada fresca, que se extiende por aproximadamente 3.0 meses desde finales de noviembre hasta finales de febrero, trae consigo una disminución en las temperaturas, con máximos promedio diarios de menos de 29 °C. Enero se posiciona como el mes más frío del año, con una temperatura mínima promedio de 19 °C y máxima de 28 °C. La climatología de Villa Gonzalez y, por extensión, de la República Dominicana, presenta un panorama de contrastes estacionales marcados, desde los sofocantes días de verano hasta los más templados y frescos del invierno, influenciando no solo el clima físico, sino también la vida y las actividades de sus habitantes.

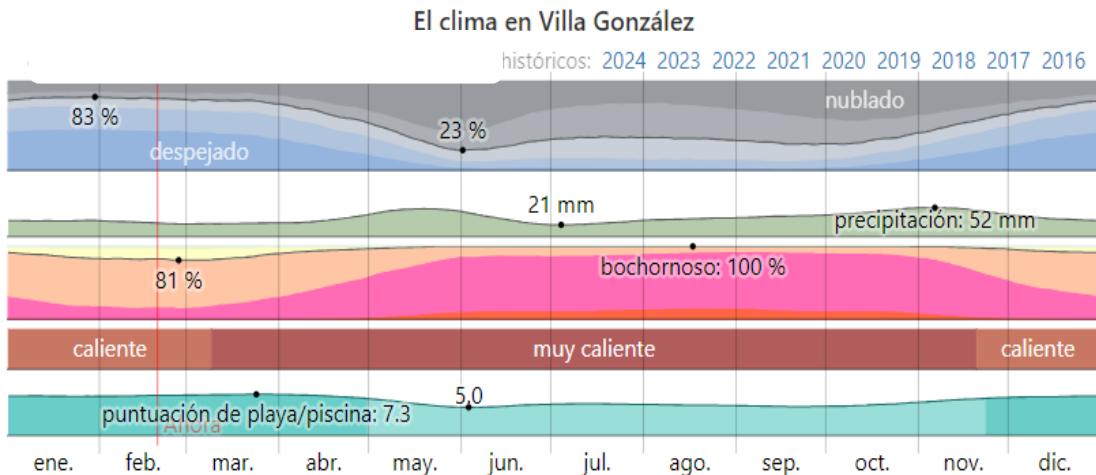


Ilustración 1- Datos climáticos generales de la zona de estudio

2.2. GEOLOGIA

El municipio de Villa Gonzalez, enclavado en el corazón del Valle del Cibao y al pie de la cordillera Septentrional en la República Dominicana, es un área geográficamente diversa que abarca desde llanuras hasta elevaciones significativas. Sus coordenadas geográficas de $19^{\circ}28'$ latitud norte y $70^{\circ}42'$ longitud oeste lo sitúan en una posición estratégica donde convergen diferentes unidades fisiográficas y geológicas.

Una característica distintiva de la geología de Villa Gonzalez es la presencia de una variedad de rocas sedimentarias y volcánicas. Las rocas sedimentarias, como areniscas y conglomerados, sugieren procesos de sedimentación antiguos en entornos marinos y fluviales, especialmente evidentes en áreas bajas y planas del municipio. Por otro lado, las rocas volcánicas, como basaltos y tobas, indican una actividad volcánica pasada en las zonas más elevadas.

Las estructuras geológicas, como fallas y pliegues, también son prominentes en la región y pueden influir en la estabilidad del terreno y la distribución de recursos naturales, como el agua subterránea. Estas estructuras pueden tener implicaciones significativas para la planificación del uso del suelo y la gestión de riesgos naturales.

Los suelos en Villa Gonzalez exhiben una variedad de características debido a la diversidad geológica y topográfica del área. Los suelos aluvionales recientes, formados por deposición reciente de materiales no consolidados, se encuentran principalmente en áreas cercanas al río Yaque del Norte y muestran estratificación causada por los procesos de deposición. Por otro lado, la Asociación Quinigua está compuesta por arcillas de deposición con alta permeabilidad y se caracteriza por su topografía llana a ondulada, lo que la hace ideal para la agricultura.

Los terrenos escabrosos de montaña presentes en la cordillera Septentrional tienen suelos poco profundos y pendientes pronunciadas, limitando su uso principalmente a Estudio Ambiental EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

fines forestales o recreativos. Por otro lado, la Asociación Sabana Buey está compuesta por piedra caliza, areniscas y conglomerados, y se caracteriza por suelos franco-arcillosos de color pardo, con una vegetación abundante determinada por la composición del suelo y la alta precipitación anual.

En resumen, la geología de Villa Gonzalez es un componente fundamental de su paisaje y ambiente natural, influyendo en la distribución de la vegetación, el uso del suelo y la gestión de recursos naturales en la región. La comprensión de estas características geológicas es crucial para el desarrollo sostenible y la conservación del entorno en esta área geográfica.

2.3. GEOLOGÍA DEL ÁREA DE ESTUDIO

La formación de esta área se caracteriza por la presencia de materiales recién depositados, los cuales aún no han experimentado un proceso de consolidación que dé lugar a un perfil pedológico definido. Esta falta de desarrollo se evidencia en la presencia de una estratificación marcada, resultado directo de los procesos de deposición que han ocurrido. La textura de estos materiales varía considerablemente, mostrando una composición que oscila entre lo gravilloso y lo arenoso.

2.4. MEDIO BIÓTICO

La fauna de Villa Gonzalez, ubicada en la provincia de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, presenta una rica diversidad centrada principalmente en aves. Entre las especies más destacadas se encuentran la tórtola, las rolas y el perico ruiseñor. Estas aves contribuyen significativamente a la biodiversidad local y son parte integral del ecosistema de la zona.

En cuanto a la vegetación, predominan especies de la familia cactaceae, junto con arbustos y algunos árboles. Sin embargo, es importante destacar que las especies nativas presentes en la zona tienen un crecimiento lento, lo que puede ser indicativo de la fragilidad y la necesidad de conservación de los ecosistemas locales. La combinación de la fauna y la flora en Villa Gonzalez crea un entorno natural único que merece ser protegido y preservado para las generaciones futuras.

2.5. MEDIO SOCIOECONÓMICO

La data general del presente estudio está basada en datos estadísticos existentes de la provincia de santo Domingo y sus municipios, muy en especial, los datos suministrados por la Oficina Nacional de Estadísticas (ONE) en su publicación “IX Censo Nacional de Población y Familia Volumen I; II y III”.

Villa Gonzalez es uno de los 155 municipio de las 32 provincias de la República Dominicana y se encuentra en la provincia de Santiago, está situado en la región norte de la República Dominicana, específicamente en el valle del Cibao, una extensa

llanura fértil rodeada por montañas. Esta ubicación estratégica la coloca en una posición importante dentro del contexto geográfico y económico del país.

La topografía de Villa Gonzalez es variada, con partes de la región caracterizadas por suelos planos y fértils ideales para la agricultura, especialmente la producción de arroz y tabaco. Sin embargo, también hay áreas montañosas en las cercanías que ofrecen un paisaje más escarpado y accidentado.

El municipio cuenta con varios ríos y arroyos que atraviesan su territorio, siendo el río Yaque del Norte el más destacado. Este río es uno de los más importantes de la República Dominicana y desempeña un papel crucial en el suministro de agua para la agricultura y otros usos humanos.

La fundación de lo que es hoy el Municipio de Villa Gonzalez data de la época de la colonia, enclavado dentro del territorio del cacicazgo de Maguá, término taíno cuyo significado es: “reino de la llanura” o “lugar donde había mucha agua”. El nombre original de este territorio fue “Las Lagunas”, pues en el mismo se acumulaba mucha agua que provocaba la formación de lagunas. El proceso histórico de la creación de municipio data del 14 de octubre de 1991. Fue fundado con la denominación de Las Lagunas, ya que existían varios ríos y algunos charcos de agua, los cuales podrían considerarse como pantanos, razón por la cual era zona poco habitada. El 20 de enero de 1915, fue convertida en Distrito Municipal y comenzó a llamarse con la denominación actual para honrar así la memoria del fundador del lugar Don Manuel de Jesús González, pero por motivos políticos perdió esa categoría y un poco más tarde recobra su condición en el año 1958. Fue elevado al grado de municipio de Santiago en el año 1991.

Límites: el municipio colinda al norte, el municipio de Altamira, Al sur, los distritos municipales La Canela y Hato del Yaque, Al este, el municipio de Santiago y el Distrito Municipal Jacagua, Al oeste, el municipio de Villa Bisonó (Navarrete). Según el censo del 2022, el municipio de Villa Gonzalez cuenta con una población aproximadamente de 42,198 habitantes. Su densidad poblacional es de 279.7 habitantes por kilómetros, donde el 60.3% de la población son menores de 30 años y cuenta con 9,602 viviendas aproximadamente.

2.6. PROGRAMA DE MANEJO Y ADECUACIÓN AMBIENTAL (PMAA)

El Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA) de EQUING CONSTRUCCIONES SRL ha sido diseñado con un enfoque integral para abordar los impactos ambientales y sociales asociados con el proyecto. El costo de ejecución estimado para la fase de construcción es de RD\$ 345,000.00, para la fase de operación es de RD\$ 249,000.00, y para la fase de cierre o abandono es de RD\$ 470,000.00, sumando un total de RD\$ 1,064,000.00.

Este PMAA ha sido elaborado considerando aspectos fundamentales como el área donde ocurrirán los impactos, las actividades del proyecto que los generan, los

ejecutores del proyecto y las comunidades vecinas. Está estructurado para ser dirigido por un encargado de gestión ambiental, quien será responsable de coordinar la implementación de los programas y subprogramas, garantizando el cumplimiento de las normativas ambientales vigentes y la mitigación efectiva de los impactos identificados.

Estructura del PMAA

El PMAA se compone de varios programas, cada uno subdividido en subprogramas específicos que abordan diferentes componentes del medio ambiente y fases del proyecto. A continuación, se describen los programas y subprogramas principales:

Programa de Control de Medio Biótico: Este programa está diseñado para proteger y mejorar los recursos bióticos (flora y fauna) en el área del proyecto.

- **Subprograma de Mantenimiento de la Vegetación Existente:** Durante la fase de construcción, se implementará el mantenimiento de las áreas vegetativas existentes para prevenir la erosión y preservar la biodiversidad local.
- **Subprograma de Monitoreo de Especies:** Este subprograma se enfoca en el monitoreo continuo de la flora y fauna presentes en el área, adaptando las actividades del proyecto para minimizar los impactos negativos sobre las especies locales.

Programa de Gestión del Medio Físico: Este programa aborda los impactos relacionados con el suelo, agua y aire, esenciales para mantener la calidad ambiental en el entorno del proyecto.

- **Subprograma de Control de la Calidad del Agua:** Durante las movilizaciones de material, se implementarán barreras naturales y otras medidas para proteger los cuerpos de agua cercanos, evitando la contaminación por sedimentos.
- **Subprograma de Control de Emisiones Atmosféricas:** Durante las operaciones, se realizarán actividades de humectación de suelos y otras prácticas para minimizar la generación de polvo y emisiones de gases contaminantes.
- **Subprograma de Gestión de Residuos Sólidos:** Este subprograma se centra en la correcta disposición y manejo de los residuos generados durante las actividades del proyecto, asegurando que no se produzcan contaminaciones del suelo ni del agua.

Programa Socioeconómico: Este programa está orientado a mitigar los impactos sociales y económicos que pueda tener el proyecto sobre las comunidades vecinas.

- **Subprograma de Control de Impactos por Polvo:** Incluye la implementación de medidas para reducir la exposición al polvo en las áreas

cercanas, como el control de velocidad de vehículos y la humectación de áreas no asfaltadas.

- **Subprograma de Comunicación y Participación Comunitaria:** Fomenta la participación activa de la comunidad en la gestión ambiental del proyecto, asegurando que las preocupaciones de los residentes locales sean escuchadas y atendidas.

Programa de Cierre y Abandono: Este programa se implementará al final de la vida útil del proyecto para garantizar que el cierre se realice de manera ambientalmente responsable.

- **Subprograma de Restauración de Áreas Impactadas:** Incluye la rehabilitación del suelo y la revegetación de las áreas afectadas, con el objetivo de devolver el entorno a su estado natural o mejorarlo.
- **Subprograma de Desmantelamiento de Infraestructura:** Se enfoca en el desmantelamiento seguro de las instalaciones y la disposición adecuada de materiales, minimizando los residuos y la contaminación.
- **Subprograma de Monitoreo Post-Cierre:** Asegura que no persistan impactos negativos en el medio ambiente o en la comunidad tras el cierre del proyecto, mediante un seguimiento continuo durante los primeros años después del abandono.

El PMAA de EQUING CONSTRUCCIONES SRL no solo cumple con los requisitos legales, sino que también refleja un compromiso genuino con la protección del medio ambiente y el bienestar de las comunidades locales. Al seguir una estructura organizada de programas y subprogramas, el proyecto garantiza que se aborden todos los aspectos relevantes del impacto ambiental, desde la planificación inicial hasta el cierre y más allá.

2.7. ANÁLISIS DE RIESGO

Para los fines se realizó un análisis de riesgo, revisando sistemáticamente todos los aspectos de la actividad laboral en el proyecto, así como las acciones referentes ante desastres naturales para determinar los elementos que pueden causar daños o lesiones. El proceso seguido para la evaluación se compone de dos etapas, en la primera denominada Análisis del Riesgos donde se identifica el peligro, valorando conjuntamente la probabilidad y las consecuencias de que se materialice el peligro. En esta etapa se obtiene la información necesaria para conocer la magnitud del riesgo.

2.8. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto de regularización de la operación de la planta de procesamientos para fabricación de Blocks de construcción y concreto perteneciente a la empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL y consiste en la operación de una planta procesadora de agregados de piedra caliza (clasificación, acopio y mezcla) para ser

utilizados en la industria de la construcción. La operación se realizará mediante el proceso de mezclado de materia prima con el uso de un dosificador. La parcela tiene extensión superficial de terreno de 5,917.59 m² y Ocupará una y una extensión aproximada de 3,600 m².

2.9. SUMINISTRO DE MATERIA PRIMA

La demanda de agregados surge principalmente de canteras debidamente autorizadas para la extracción, destinados a la construcción de obras civiles y edificaciones, así como para su reparación y mantenimiento. Esta demanda se ha vuelto cada vez más apremiante debido al ritmo de desarrollo que experimenta la sociedad dominicana. Además de las necesidades de desarrollo, se suman consideraciones ambientales, lo que ha llevado a la promulgación de decretos que prohíben la extracción de materiales de los cauces sin los permisos mineros y ambientales correspondientes.

En este contexto, la empresa **EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, SRL**, cuyo registro ambiental se encuentra bajo el Código No. 0243-13 RENOVADA, es la encargada de proveer la materia prima, asegurando que la extracción de agregados se realice cumpliendo con todas las normativas ambientales y mineras vigentes.

2.10. PROCESO DE FABRICACION

El proceso de fabricación de concreto en EQUING CONSTRUCCIONES SRL comienza con la llegada de las materias primas a la planta. El cemento se almacena en silos protegidos de la humedad para mantener sus propiedades. Los agregados, como grava, gravilla y arena, provienen de canteras autorizadas, y se almacenan por separado para facilitar la dosificación. El agua utilizada es potable y los aditivos se almacenan en condiciones controladas.

Una vez que los materiales han pasado los controles de calidad, se dosifican con precisión y se mezclan hasta formar una masa homogénea. Esta mezcla se transporta en camiones mezcladores al sitio de construcción, donde se coloca y se cura manteniéndolo húmedo para asegurar su resistencia. Durante todo el proceso, se realizan pruebas de calidad para garantizar que el concreto cumpla con los estándares exigidos.

El proceso de fabricación de blocks sigue un procedimiento similar. La mezcla de cemento, arena y agua se dosifica cuidadosamente. Luego, se vierte en moldes que le dan forma, y una máquina vibra y compacta la mezcla para asegurar su resistencia. Los blocks pasan por un proceso de curado bajo condiciones controladas de temperatura y humedad, tras lo cual se almacenan hasta su distribución. Antes de ser enviados a los proyectos, los blocks se someten a inspecciones de calidad para asegurar que cumplen con las especificaciones requeridas.

2.11. OBJETIVO DEL PROYECTO

La empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL, tiene como objetivo el procesamiento de materiales para la fabricación de concreto y Blocks para construcción y su posterior comercialización en la industria. Este proyecto solo realizará procesamiento de materiales, o sea que no hará extracciones dentro del área de instalación, sino que comprador de la materia prima del mercado local y de una Cantera propia de extracción autorizada, que servirá de fuente de material para la producción. El producto final consistirá en Concreto y Blocks para construcción.

2.12. NATURALEZA DEL PROYECTO

Los agregados y sus derivados han adquirido una significativa relevancia en la producción minera. Estos materiales representan la principal fuente de suministro para la industria de la construcción en la República Dominicana. Además, en el ámbito internacional, han ganado terreno debido al crecimiento de la construcción en el extranjero y a la falta o limitación de esta materia prima en otros lugares. Este fenómeno ha posicionado a los agregados como uno de los sectores destacados en las exportaciones del país

2.13. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La ubicación estratégica de la planta EQUING CONSTRUCCIONES SRL en la zona no solo beneficia a las empresas dedicadas a la producción de agregados y hormigón, sino también a la industria del cemento que opera en la región.

Los agregados extraídos de canteras secas se destacan por sus cualidades que los hacen ideales como agregado grueso en las capas de rodadura. Entre estos materiales se encuentran basaltos, gabros, pórfidos, granitos, cuarcitas, entre otros. Su resistencia al pulimento los convierte en una opción óptima para asegurar la textura superficial requerida incluso en condiciones de tráfico intenso y durante un periodo prolongado.

El constante crecimiento de la zona como un polo de expansión industrial ha generado una demanda creciente de materiales de construcción que abarcan desde los agregados hasta los subproductos como bloques y mezcla de hormigón. Este auge refleja la importancia de la región como centro clave para el suministro de materiales esenciales para la industria de la construcción.

2.14. IMPORTANCIA DEL PROYECTO

La fabricación de concreto y blocks de construcción desempeña un papel crucial en la industria. Estos materiales no solo ofrecen una solución estructural sólida y duradera, sino que también contribuyen significativamente a la eficiencia y la rapidez en el proceso constructivo. La disponibilidad local de estos elementos es esencial para garantizar un suministro constante y oportuno a las obras industriales y de

viviendas que están surgiendo como resultado del crecimiento industrial en expansión en la zona.

La utilización de concreto premezclado y bloques prefabricados no solo optimiza los costos de construcción, sino que también mejora la calidad y la uniformidad en los proyectos, lo que se traduce en estructuras más seguras y eficientes en el tiempo.

2.15. INVERSIÓN TOTAL DEL PROYECTO

La planta de EQUING CONSTRUCCIONES SRL, ha estimado una inversión de cuatro millones ciento sesenta y cinco mi trecientos treinta y tres (RD\$ 4,165,333.0)

2.16. LOCALIZACIÓN

2.17. MACRO LOCALIZACIÓN

La instalación objeto de estudio se encuentra emplazada en la República Dominicana, un país que ocupa una posición privilegiada en la parte occidental de la isla de La Española, compartida con Haití. Esta isla está estratégicamente ubicada en el corazón de las Antillas Mayores, en el Mar Caribe, abarcando las coordenadas 17° 36' y 19° 58' de latitud norte, y los 68° 19' y 72° 01' de longitud oeste (387,680 Este 2,046,656 Norte), como se muestra en la figura No.1.

Sus confines geográficos se delinean con el Océano Atlántico al norte, el Canal de la Mona al este, que separa la isla de Puerto Rico, el Mar Caribe al sur, y la República de Haití al oeste.



Ilustración 2 - Mapa general de ubicación

2.18. MICRO LOCALIZACIÓN

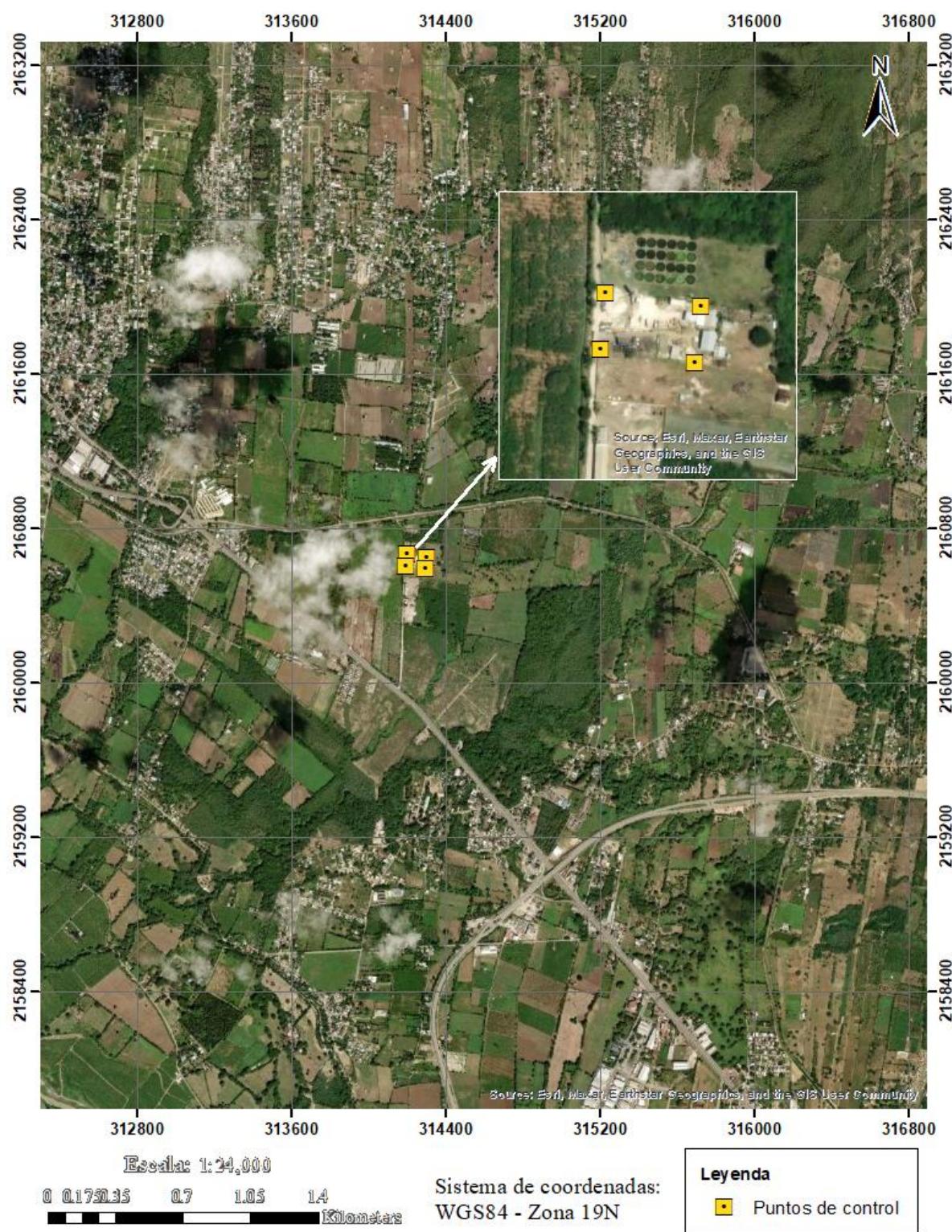
Este proyecto está establecido en el Municipio de Villa Gonzalez, provincia Santiago de Los Caballeros, ocupando un área no mayor a 6,000 m². Corresponde al extremo

noroeste de la Hoja topográfica de Esperanza, No. 6074-IV) en el polígono que forman las siguientes coordenadas UTM NAD27:

Tabla 2 - Puntos de coordenadas de ubicación del proyecto

Este	Norte	Altitud
314194.14 m E	2160665.99 m N	139
314188.62 m E	2160604.47 m N	138
314297.44 m E	2160650.90 m N	139
314291.41 m E	2160590.45 m N	139

Las instalaciones de la de EQUING CONSTRUCCIONES SRL se ubican en el callejón La Breña de Villa Gonzalez próximo a la autopista Duarte, en el ámbito del D.C. 02 Parcela 83-D, Provincia Santiago de los Caballeros, Municipio de Villa Gonzalez.



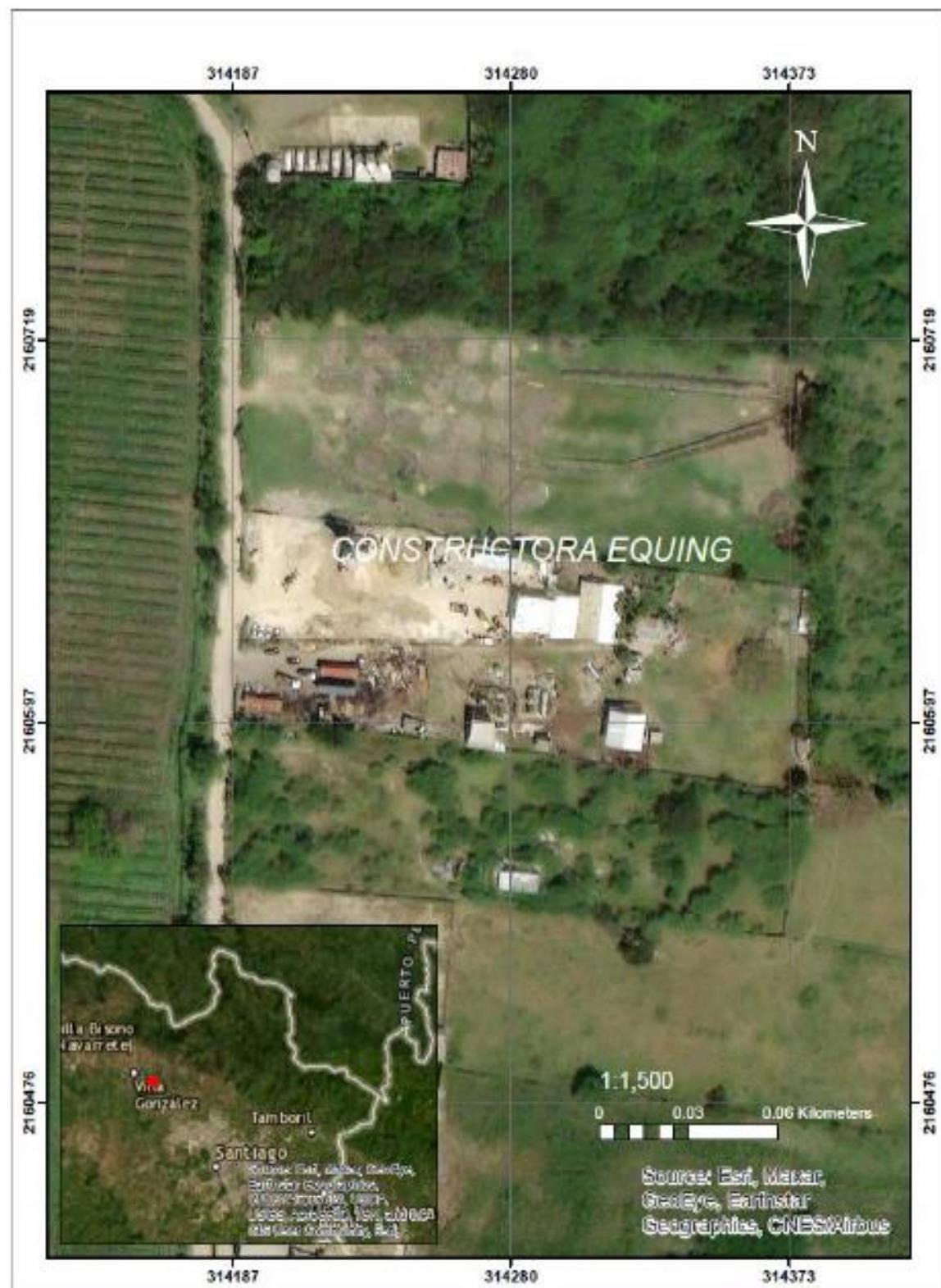


Ilustración 4 - Mapa escala 1:50000 de ubicación del proyecto

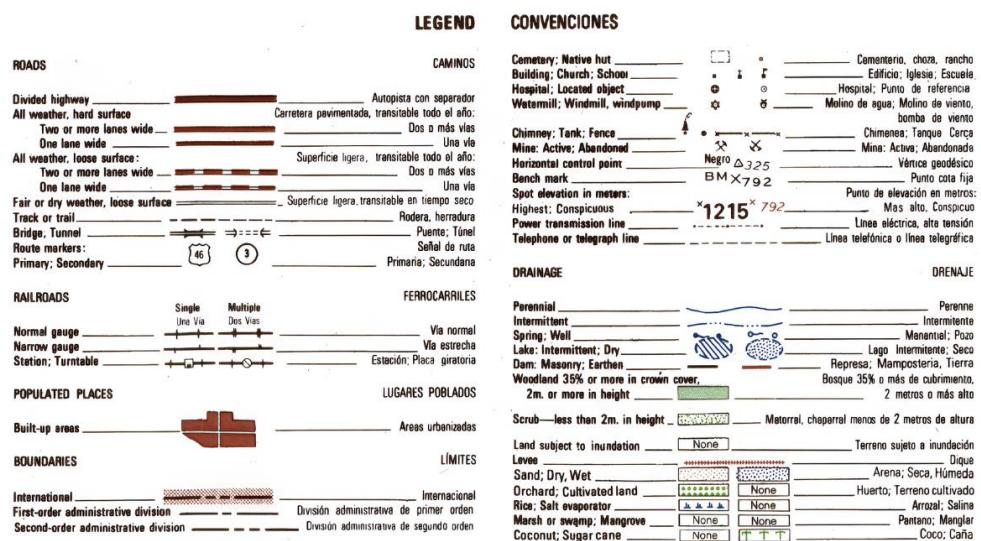
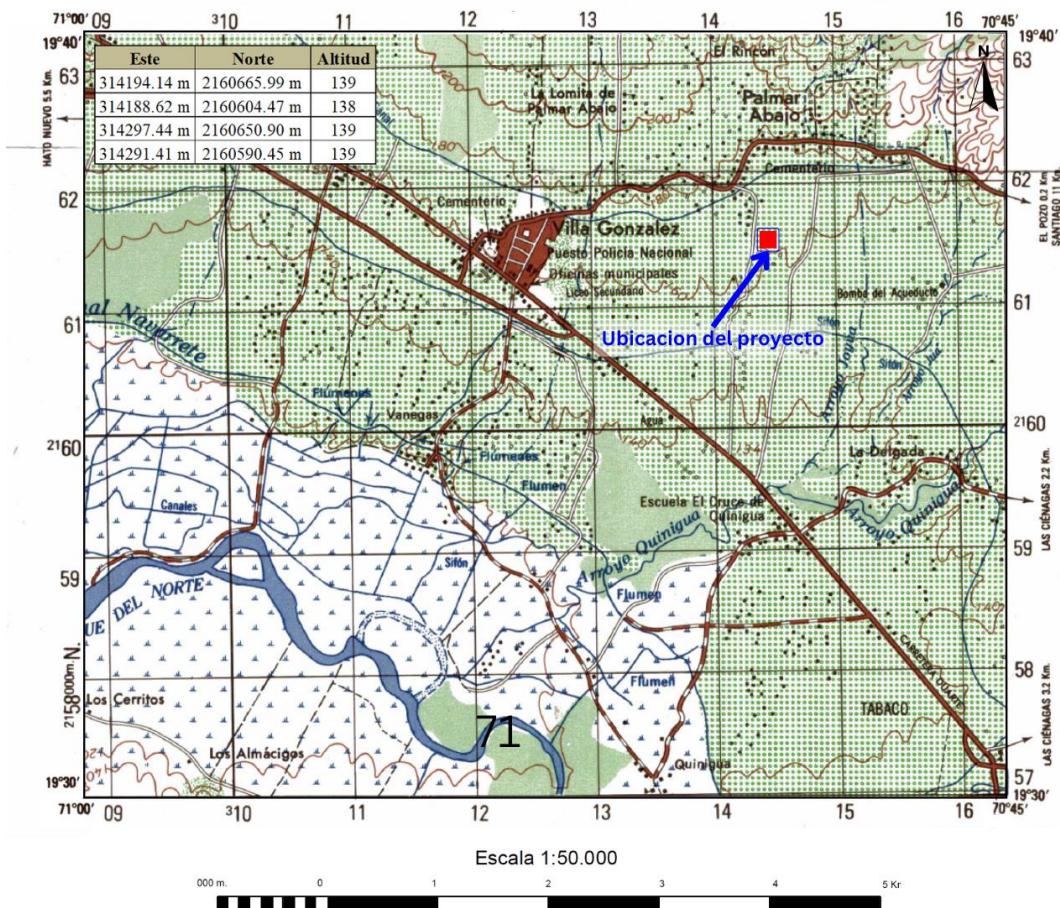


Ilustración 5- Mapa topográfico escala 1:50,000 de ubicación del proyecto

Estudio Ambiental EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

Código 22726

2.19. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y COMPONENTES DEL PROYECTO

El proyecto de procesamiento de materia prima (agregados) para la construcción de concreto y Blocks de construcción de la empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL es una iniciativa que abarca la regularización y operación de una planta de procesamiento de materiales de construcción para la fabricación de concreto y blocks. Su objetivo principal es integrar tanto el procesamiento como la comercialización de agregados, utilizando materiales provenientes de una cantera seca. Para llevar a cabo este ambicioso plan, se establecerá una planta de producción. La ejecución del proyecto implicará la realización de actividades como la adecuación del sitio y la operación de las instalaciones, equipos y maquinarias.

2.20. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS COMPONENTES

Los componentes asociados al proceso de regularización estarán asociados a:

- Adecuación del sitio
- Mantención de maquinaria
- Construcción de controles de prevención/mitigación de sedimentos
- Construcción de caseta de generador eléctrico
- Implementación de plan de salud y seguridad
- Señalización;
- Operación
- Otros

2.20.1.TIPO DE CIMENTACIONES

El área donde se encuentra instalada la maquinaria, oficinas y taller de equipos se encuentran cimentada con Hormigón armado y acero.

2.20.2.ACCESES, GARITA DE SEGURIDAD

El proyecto cuenta con una verja perimetral y una puerta de control de acceso de entrada y salida.

2.20.3.ÁREA DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS

El área de oficinas está compuesta por una edificación de dos niveles. El primer nivel funciona como almacén de piezas y materiales de mantención de equipos, y en el segundo nivel están ubicadas las oficinas administrativas de la empresa.

2.20.4.ÁREA DE PARQUEO

El Proyecto cuenta con un área de parqueo de equipos pesados con capacidad para 10 unidades y un área de parqueo de vehículos livianos con capacidad para 15 unidades. Esto sin afectar la libre circulación.

2.20.5.ESTRUCTURAS

Como ha sido expresado, el alcance del análisis contempla la regularización de proyecto preexistente el cual previamente contenía toda la maquinaria y estructuras.

2.20.6.EQUIPOS PRINCIPALES PARA EL PROCESAMIENTO DE AGREGADOS.

Para la fabricación, selección y clasificación del material del Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL utilizará:

- Batch plant (bachiplan),
- Pala mecánica Caterpillar 928
- Pala mecánica Caterpillar 930
- Compresor de aire
- Silo de capacidad de 2400 fundas de cemento
- Dosificador de cemento, agregados, aditivos y agua
- Sistema de Cintas transportadoras
- Mezcladora de concreto (Camión)
- Sistemas de control y automatización (Caseta de control)

2.20.7.CONSUMO DE AGUA DIARIO.

El consumo diario de agua proyectado para el funcionamiento de la planta de EQUING CONSTRUCCIONES SRL se estima en aproximadamente 24,250 litros. Este volumen incluye el agua necesaria para la producción de concreto y blocks. Sin embargo, este consumo se reduce exponencialmente gracias a un sistema de decantación de sedimentos que permite la reutilización del agua en el proceso, optimizando el uso de los recursos hídricos y asegurando un funcionamiento sostenible de la planta.

2.20.8.SUMINISTRO DE MATERIA PRIMA

La materia prima que utilizará el Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, será procedentes de canteras seca autorizada, propias y de suplidores autorizados en la zona, siendo la principal fuente la empresa EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, SRL cuyo registro ambiental se encuentra bajo el **Código No. 0243-13 RENOVADA**

2.20.9. PRODUCTO FINAL PARA COMERCIALIZAR.

- Concreto
- Blocks

2.20.10. ÁREA DE DEPÓSITO DE HIDROCARBUROS

En el área del proyecto se tiene previsto el almacenamiento de un tanque de Diesel con capacidad para 500 galones el cual contiene contención secundaria con un 110% de su capacidad de retención y está decididamente señalizado e identificado.

2.20.11. ÁREAS DE ALMACENAMIENTO DE MATERIAL

El almacenamiento de materiales en las instalaciones del Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, obedecen las condiciones normales de un proyecto de su naturaleza, cuya condición usual es a cielo abierto.

2.20.12. DISPOSICIÓN DE ACEITES USADOS.

El manejo adecuado de los aceites usados es fundamental; esta actividad, integral al proyecto, se deriva de los mantenimientos de equipos y maquinaria que, debido a su estado, no pueden ser trasladados a los centros de servicios locales.

En este taller, los aceites usados son recolectados y almacenados en tanques de 55 galones dispuestos en un área de contención especialmente diseñada para este propósito. Posteriormente, se lleva a cabo un proceso de gestión ambientalmente responsable, que implica la clasificación, el manejo seguro y la disposición final adecuada de estos fluidos, conforme a las normativas ambientales vigentes. Esta disposición solo se realizará a través de los gestores ambientales autorizados por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales para tales fines, y se hará dentro del marco de lo que establece la normativa ambiental.

En particular, este proceso cumple con la Ley 225-20 de Gestión Integral y Coprocesamiento de Residuos Sólidos y su Reglamento de Aplicación, que regula la gestión adecuada de residuos en la República Dominicana. Además, se toman en cuenta las disposiciones de la Ley 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales, que establece las bases para la protección, conservación, y el uso sostenible de los recursos naturales en el país

2.20.13. TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (DOMÉSTICAS Y NO DOMESTICAS).

Dentro de los límites del proyecto se realiza el manejo de aguas residuales domésticas mediante un sistema de tratamiento adecuado el cual consta de una cámara séptica para el tratamiento inicial de las aguas residuales.

Además, para el manejo de aguas con sedimentos, resultado de las actividades de fabricación de concreto y blocks, se empleará un proceso mecánico de decantación mediante varias pozas. Este proceso implica la separación de los sedimentos mediante la acción de la gravedad, donde las partículas más pesadas se depositan en el fondo de las pozas. Posteriormente, el agua tratada se libera gradualmente, mientras que los sedimentos acumulados son retirados periódicamente para su disposición adecuada.

Este método garantiza una gestión efectiva de las aguas residuales, minimizando el impacto ambiental y asegurando el cumplimiento de los estándares de calidad del agua.

2.20.14. DIMENSIONES Y CAPACIDADES POZAS DE SEDIMENTOS

El sistema de decantación de sedimentos de forma mecánica consiste en dos pozas de decantación, diseñadas para gestionar el tratamiento de aguas residuales con sedimentos provenientes de actividades industriales de fabricación de concreto y blocks.

Cada poza tiene dimensiones de 3 metros de ancho, 3 metros de largo y una profundidad de 1.5-2.0 metros, lo que proporciona una capacidad de retención de aproximadamente 18 metros cúbicos cada una. Estas pozas están diseñadas para facilitar la sedimentación de partículas suspendidas en el agua. Además, cuentan con sistemas de drenaje para la recolección y disposición adecuada de los sedimentos acumulados en el fondo de las pozas.

2.20.14.1. Mantenimiento regular de las pozas

Se establecerá un programa de mantenimiento periódico para limpiar las pozas de sedimentación y retirar los sedimentos acumulados en el fondo. Esto garantizará que las pozas funcionen de manera óptima y eviten la acumulación excesiva de sedimentos que podría comprometer su eficacia.

El sistema de decantación está diseñado para manejar un flujo diario de 500 metros cúbicos de agua residual, con un tiempo de retención de aproximadamente 24 horas. Esta configuración permite una eficiente separación de los sedimentos del agua, asegurando un tratamiento efectivo antes de su liberación al medio ambiente.

Para controlar los sedimentos en el área de operación, se han implementado medidas específicas que aprovechan el uso de las dos pozas de sedimentación ya construidas, las cuales cuentan con dos cámaras para la precipitación de sólidos. El diseño de estas pozas permite que los sedimentos más gruesos se depositen en la primera cámara, mientras que los sedimentos más finos se decantan en la segunda cámara. Esto maximiza la eficiencia del proceso de sedimentación y asegura que el agua tratada cumpla con los estándares ambientales antes de ser descargada o reutilizada.

Una vez que los sedimentos se han acumulado en las pozas, se realiza un proceso de recolección de los lodos resultantes. Estos lodos, compuestos principalmente por sólidos finos y materiales inertes, son gestionados de manera ambientalmente responsable. La disposición final de los lodos se lleva a cabo mediante su transporte a las minas de agregados que suministran la materia prima para el proyecto. Este enfoque no solo facilita la disposición adecuada de los lodos, sino que también contribuye a la reutilización de estos materiales en las actividades mineras, alineándose con los principios de economía circular y gestión sostenible de residuos.

Además, todo el proceso de manejo, transporte y disposición de los lodos se realiza dentro del marco de las normativas ambientales vigentes en la República Dominicana, en particular la Ley 225-20 de Gestión Integral y Coprocesamiento de Residuos Sólidos y su Reglamento de Aplicación, así como la Ley 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales. Estas normativas establecen los requisitos para la gestión segura y sostenible de los residuos, asegurando la protección del entorno natural y la salud humana.

Este proceso integral garantiza que los impactos ambientales del manejo de lodos sean minimizados, cumpliendo con los más altos estándares de sostenibilidad y responsabilidad ambiental.



Ilustración 6- Pozas de sedimentación

2.20.14.2. Monitoreo del proceso

Se llevará a cabo un monitoreo regular del proceso de sedimentación para evaluar su eficacia y realizar ajustes si es necesario. Se medirá la concentración de sedimentos en el agua antes y después del tratamiento para verificar la efectividad del sistema.

2.20.14.3. Disposición adecuada de los sedimentos

Los sedimentos recolectados durante el proceso de tratamiento se gestionarán adecuadamente y se dispondrán de acuerdo con las regulaciones ambientales vigentes para evitar la contaminación del suelo y el agua circundante.

Al implementar estas medidas, se garantizará un control efectivo de los sedimentos en el área de operación, protegiendo así el medio ambiente y cumpliendo con los estándares de calidad del agua establecidos.

3. INVERSION

La planta de EQUING CONSTRUCCIONES SRL, ha estimado una inversión de cuatro millones ciento sesenta y cinco mi trecientos treinta y tres (RD\$ 4,165,333.0).

PLANTA DE HORMIGON					
Presupuesto					
Datos Empresa:		Datos cliente:			
Nombre:	EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.	Nombre:	ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA		
Dirección:	Callejon La Breña, Villa Gonzalez	Dirección:	C/Ignacio Morales, bloque 1, El Francisco		
Teléfono:	829-723-4411	Teléfono:	829-723-4411		
No. Cofia:		No. Cofia:	33527		
Fecha presupuesto:	23-05-2023	Validez:			
DESCRIPCIÓN	PRECIO	% DTO.	PRECIO DTO.	TOTAL	
MOVIMIENTO DE TIERRA	\$ 153,200.00	5%	\$ 145,540.00	\$ 145,540.00	
CIMENTACIÓN	\$ 516,950.00		\$ 516,950.00	\$ 516,950.00	
ESTRUCTURA	\$ 158,000.00		\$ 158,000.00	\$ 158,000.00	
CUBIERTA	\$ 348,500.00		\$ 348,500.00	\$ 348,500.00	
FACHADAS	\$ 258,436.00		\$ 258,436.00	\$ 258,436.00	
CARPINTERÍA Y EXTERIOR	\$ 195,000.00		\$ 195,000.00	\$ 195,000.00	
CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	\$ 55,000.00		\$ 55,000.00	\$ 55,000.00	
PISOS Y TERMINACIÓN	\$ 205,000.00		\$ 205,000.00	\$ 205,000.00	
FONTANERIA Y SANEAMIENTO	\$ 75,000.00		\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	
ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	
APARATOS SANITARIOS	\$ 85,000.00		\$ 85,000.00	\$ 85,000.00	
SEGURIDAD Y SALUD	\$ 150,000.00		\$ 150,000.00	\$ 150,000.00	
CONTROL DE CALIDAD	\$ 60,000.00		\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	
SUPERVISIÓN	\$ 175,000.00		\$ 175,000.00	\$ 175,000.00	
NAVE DE TALLER MECÁNICA	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	
EQUIPOS DE COMPUTO	\$ 15,000.00		\$ -	\$ 15,000.00	
PLANTA ELÉCTRICA (SISTEMA DE GENERACIÓN Y DISTRIBUCIÓN INTERNA)	\$ 500,000.00		\$ -	\$ 500,000.00	
	\$ -		\$ -	\$ -	
			TOTAL BRUTO	\$3,442,426	
			ITB. %	21%	
				\$722,909	
			TOTAL	\$4,165,335	

Angelito Vazquez

ING. REINALDO MENA MARTE
ING. CIVIL
TASADOR
AUTORIZADO
CATA COFIA:
1307-32446-2015
COFIA: 32440

Ilustración 7 -Presupuesto estimado readecuación de instalaciones

4. ÁREA GENERAL DE LA PLANTA

El batch plant (bachiplan), también conocido como planta de dosificación de concreto, es una instalación utilizada en la industria de la construcción para la preparación y dosificación precisa de los materiales necesarios para la producción de concreto. A continuación, se describe el proceso paso a paso:

4.1. ALMACENAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS

En primer lugar, las materias primas necesarias para la producción de concreto, como cemento, agregados pétreos (grava y arena) y posiblemente aditivos, se almacenan en áreas específicas dentro de la planta. Estos materiales se mantienen en silos o contenedores adecuados para garantizar su conservación y protección contra la contaminación.

4.2. DOSIFICACIÓN DE MATERIALES

Una vez que se ha programado la composición del concreto deseado, se inicia el proceso de dosificación de los materiales. Cada componente se dosifica en cantidades precisas según las proporciones establecidas en la receta de concreto. Esto se logra mediante sistemas de pesaje o medición volumétrica, garantizando la exactitud y consistencia en la mezcla.

4.3. TRANSPORTE DE MATERIALES

Los materiales dosificados se transportan mediante cintas transportadoras, bandas o sistemas de transporte neumático hacia el punto de mezcla. Durante este proceso, se pueden aplicar controles adicionales para verificar la calidad y la cantidad de los materiales que ingresan al proceso de mezclado.

4.4. MEZCLADO DE LOS MATERIALES

Una vez que todos los materiales han sido dosificados y transportados al lugar de mezcla, se realiza la mezcla. Esto puede llevarse a cabo en una mezcladora de concreto, donde se agregan agua y posiblemente otros aditivos para obtener la mezcla final deseada. El proceso de mezclado garantiza una distribución homogénea de todos los componentes, produciendo un concreto de alta calidad y consistencia.

4.5. ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DEL CONCRETO

Una vez que la mezcla está completa, el concreto se almacena temporalmente en silos o tolvas antes de ser descargado en camiones mezcladores para su transporte a la obra. En algunos casos, el concreto puede ser transportado directamente desde la planta a través de camiones mezcladores equipados con sistemas de agitación para mantener la homogeneidad de la mezcla durante el transporte.

4.6. CONTROL DE CALIDAD:

A lo largo de todo el proceso, se llevan a cabo controles de calidad para garantizar que el concreto producido cumpla con los estándares y especificaciones requeridos. Esto puede incluir pruebas de resistencia, densidad, consistencia y otros parámetros relevantes para asegurar la calidad del producto final.

4.7. MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA:

Finalmente, se lleva a cabo el mantenimiento regular de la planta para garantizar su correcto funcionamiento y prolongar su vida útil. Además, se realiza la limpieza de las áreas de trabajo y equipos para mantener un entorno de trabajo seguro y cumplir con las normativas de higiene y seguridad.

En resumen, el proceso de un bachioplan es fundamental para la producción eficiente y controlada de concreto, garantizando la calidad y consistencia del producto final utilizado en diversas obras de construcción.



Ilustración 8- Modelo Planta Instalada

4.8. ALMACENAMIENTO DE MATERIAL DE PROCESO

La materia prima que utilizará EQUING CONSTRUCCIONES SRL es suplida por minas autorizadas cercana a la zona, por lo cual constará con un área de almacenamiento de material desde donde se alimentará la torva. Esta área no requiere de adecuación, ya que la misma solo cuenta con una capa de vegetación herbal que se ha desarrollado por la planta no estar en operatividad.

5. COMPONENTES AUXILIARES

5.1. INSTALACIONES DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS

El edificio consta de dos plantas y está diseñado para albergar tanto las áreas de almacenamiento y mantenimiento de equipos mecánicos como las oficinas administrativas. A continuación, se detallan las características de cada planta:

5.1.1. PRIMERA PLANTA: ÁREA DE ALMACENAMIENTO Y MANTENIMIENTO

En la planta baja del edificio se encuentra el área destinada al almacenamiento de piezas, herramientas, aceites y otros materiales relacionados con la mecánica de los equipos. Esta área está organizada de manera eficiente para facilitar el acceso y la manipulación de los elementos necesarios para el mantenimiento de los equipos.

5.1.1.1. CARACTERÍSTICAS

Amplio espacio de almacenamiento con estanterías, armarios y áreas designadas para diferentes tipos de piezas y materiales.

- Zonas específicas para el almacenamiento de aceites y líquidos relacionados con el mantenimiento de los equipos, con medidas de seguridad y contención adecuadas.
- Instalaciones para el mantenimiento y reparación de equipos, que pueden incluir bancos de trabajo, herramientas especializadas y equipos de elevación.
- Baño completo con todas las comodidades necesarias para el personal que trabaja en esta área.
- Sistema eléctrico adecuado para alimentar las herramientas y equipos utilizados en el área de mantenimiento.
- Señalización clara y visible para indicar las diferentes secciones y precauciones de seguridad.
- Equipos de extinción de incendios estratégicamente ubicados, como extintores y sistemas de rociadores, para garantizar la seguridad contra incendios.

5.1.2. SEGUNDA PLANTA: OFICINAS ADMINISTRATIVAS

La segunda planta del edificio alberga las oficinas administrativas, donde se llevan a cabo las tareas de gestión, planificación y coordinación relacionadas con las operaciones de mantenimiento y administración de la empresa.

5.1.2.1. CARACTERÍSTICAS

Espaciosas oficinas individuales o compartidas, equipadas con escritorios, sillas, archivadores y otros muebles necesarios. Sala de reuniones equipada con mesa y sillas para facilitar las discusiones y la toma de decisiones. Baño completo con todas las comodidades para el personal que trabaja en esta área. Sistema eléctrico adecuado para alimentar los equipos de oficina, incluyendo computadoras, impresoras y otros dispositivos. Señalización clara para indicar la ubicación de las diferentes áreas y oficinas dentro del edificio. Equipos de extinción de incendios disponibles en caso de emergencia, siguiendo las normativas de seguridad contra incendios.

Ambas plantas están diseñadas para proporcionar un entorno seguro y funcional tanto para el personal encargado del mantenimiento de equipos como para el personal administrativo, garantizando así el buen funcionamiento de las operaciones de la empresa.

5.2. DEMANDA DE MANO DE OBRA

La implementación del proyecto involucra varias fases críticas, cada una con sus propios requisitos en términos de mano de obra. Estas fases incluyen la adecuación, operación y cierre del proyecto, y cada una demanda un equipo específico de trabajadores, tanto especializados como no especializados. A lo largo de todas las fases, se prioriza la contratación local, no solo para contribuir al desarrollo económico de la comunidad, sino también para garantizar una integración efectiva de los recursos humanos disponibles en la región.

En la fase de adecuación, se requiere una mayor cantidad de trabajadores para llevar a cabo las tareas iniciales de preparación del sitio y construcción de infraestructura básica. Durante la fase de operación, la mano de obra se enfoca principalmente en el mantenimiento y operación de los sistemas instalados, con un equipo más reducido, pero altamente especializado. Finalmente, la fase de cierre demanda un equipo especializado en la restauración del área, asegurando que el proyecto se concluya de manera sostenible y conforme a las normativas ambientales. En lo adelante se describe el detalle en las diferentes fases del proyecto

Fase de Adecuación:

Durante la fase de adecuación del proyecto, se requerirá una fuerza laboral compuesta por entre 15 y 20 trabajadores, tanto especializados como no especializados. Esta fase

implicará la preparación del sitio, incluyendo tareas como la limpieza del terreno, nivelación, instalación de infraestructura básica, y construcción inicial de componentes esenciales del proyecto. La contratación se enfocará en la mano de obra local para fomentar el desarrollo económico de la comunidad circundante.

Fase de Operación:

En la fase de operación, la demanda de mano de obra será menor, con un requerimiento de entre 10 y 15 trabajadores. Estos incluirán operarios especializados en el manejo de equipos y sistemas, así como personal encargado del mantenimiento rutinario de las instalaciones. Se continuará priorizando la contratación local para asegurar la sostenibilidad del empleo en la comunidad y la operación eficiente del proyecto.

Fase de Cierre:

Finalmente, en la fase de cierre del proyecto, se necesitará un equipo reducido, compuesto por entre 5 y 10 trabajadores especializados en desmantelamiento, restauración del área y cumplimiento con los requisitos ambientales post-operación. Esta fase es crucial para asegurar que el sitio sea dejado en condiciones seguras y restauradas, minimizando el impacto ambiental y cumpliendo con las regulaciones locales. La contratación de personal local seguirá siendo prioritaria durante esta etapa.

La siguiente tabla presenta un resumen detallado de la demanda de mano de obra en cada una de las fases del proyecto, especificando el número de trabajadores necesarios, el tipo de mano de obra requerida, y el enfoque de contratación adoptado.

Tabla 3. Distribución de contratación de personal durante todas las fases del proyecto

Fase del Proyecto	Número de Trabajadores	Tipo de Mano de Obra	Enfoque de Contratación
Adecuación	15-20	Especializados y no especializados	Prioridad en contratación local
Operación	10-15	Especializados (operarios, mantenimiento)	Prioridad en contratación local
Cierre	15-22	Especializados (desmantelamiento, restauración)	Prioridad en contratación local

5.3. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE OPERACIÓN

5.3.1. OPERACIÓN DE PLANTA DE AGREGADOS

Se ha planificado iniciar con la producción de concreto con un volumen diario de 90-100 m³ por día, lo cual será ajustado a las necesidades del mercado y a la capacidad de producción instalada, esto implica también la posibilidad de realizar una producción intermitente. Se entiende que los equipos tienen una capacidad en generación mayor que lo planificado, pero factores adversos podrían limitar los niveles de producción.

5.3.2. MATERIA PRIMA

La materia prima que utilizará el proyecto será procedente de canteras autorizada propias y de suplidores autorizados en la zona, siendo la principal fuente EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, SRL bajo el registro ambiental No. 0243-12-RENOVADO

5.3.3. TRANSPORTACIÓN

Los materiales adquiridos serán transportados desde la autorizada cantera hasta el centro de acopio en EQUING CONSTRUCCIONES SRL con camiones de acarreo de material en función de las necesidades.

5.3.4. INVENTARIO DE EQUIPOS

La planta de producción estará integrada por los siguientes equipos:

- 1 planta de producción
- 1 generador eléctrico
- 3 camiones de arribo de material
- 2 Palas Caterpillar 950

5.4. DESCRIPCION DEL PROCESO DE OPERACION

5.4.1. RECEPCIÓN DE MATERIAS PRIMAS

La planta recibe las materias primas necesarias para la producción de cemento y bloques de concreto, incluyendo agregados (arena y grava), cemento, agua, y aditivos. La calidad y cantidad de las materias primas son fundamentales para asegurar la producción de concreto y bloques de alta calidad.

5.4.2. ALMACENAMIENTO DE MATERIALES

Los materiales se almacenan en silos o pilas, dependiendo del tipo. El cemento en silos, los agregados en pilas, y el agua y los aditivos en contenedores específicos. Un almacenamiento adecuado evita la contaminación de los materiales y asegura su disponibilidad continua durante la producción.

5.4.3. DOSIFICACIÓN

- Pesaje de Agregados: Se pesan las cantidades necesarias de arena y grava para el concreto y bloques.
- Pesaje de Cemento: Se mide la cantidad exacta de cemento requerida para las mezclas.
- Dosificación de Agua: Se controla la cantidad de agua necesaria según las especificaciones de la mezcla.
- Dosificación de Aditivos: Se añaden aditivos según la necesidad de la mezcla para concreto y bloques.

5.4.4. MEZCLADO

- Carga en el Mezclador: Los materiales dosificados se transfieren al mezclador.
- Proceso de Mezclado: En el mezclador, los materiales se combinan hasta obtener una mezcla homogénea adecuada para la producción de concreto y bloques.
- Control de Calidad: Durante el mezclado, se realizan controles de calidad para asegurar que la mezcla cumpla con las especificaciones necesarias.

5.5. PRODUCCIÓN DE BLOQUES DE CONCRETO

- Proceso de Moldes: La mezcla de concreto se vierte en moldes específicos para la fabricación de bloques.
- Compactación y Curado: Los moldes se compactan para asegurar la resistencia de los bloques, y luego se dejan curar hasta alcanzar la dureza adecuada.
- Extracción y Almacenamiento: Los bloques curados se retiran de los moldes y se almacenan para su posterior distribución.

5.6. DESCARGA Y TRANSPORTE

- Descarga del Concreto: El concreto mezclado que no se utiliza para bloques se descarga en camiones mixer o directamente en moldes.
- Transporte al Sitio de Trabajo: El concreto se transporta al lugar donde será utilizado, mientras que los bloques se preparan para su envío o uso en la planta.

5.7. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

- Limpieza del Equipo: Despues de cada lote, se limpian los equipos para evitar residuos de concreto o mezclas.
- Mantenimiento Preventivo: Se realizan chequeos regulares y mantenimiento de los equipos para garantizar su correcto funcionamiento.

5.8. CONTROL DE PRODUCCIÓN

- Monitoreo de Producción: Se lleva un registro de la cantidad de concreto y bloques producidos diariamente.
- Ajustes en el Proceso: Si es necesario, se ajustan los parámetros del proceso para mejorar la eficiencia o la calidad del producto final.

Este flujo incluye la producción de bloques de concreto, lo que amplía la capacidad de la planta para fabricar no solo concreto a granel, sino también productos terminados listos para la construcción.

5.9. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE CIERRE

El cierre o cese de operaciones es una acción no programada dentro del plan de negocios de, pero en todo caso la empresa prevé acciones a desarrollar en caso de que por factores propios de la empresa o externos provoquen la necesidad de que el mismo se lleve a cabo.

El objetivo de este plan es garantizar un cierre seguro y eficiente de las operaciones de la planta en caso de una situación no programada que requiera el cese temporal o permanente de las actividades. Este plan se activará en caso de emergencia, desastre natural, incumplimiento de contratos, u otras circunstancias similares que impongan el cierre de las operaciones.

5.9.1. ACCIONES DEL PROYECTO PARA LAS FASES DE CIERRE

GERENCIA GENERAL

- Toma de decisiones finales sobre el cierre de operaciones.
- Coordinación con las autoridades locales, propietarios del terreno y otras partes relevantes.
- Comunicación con el personal, clientes y proveedores sobre el cierre de operaciones y los pasos a seguir.
- Equipo de Seguridad y Salud Ocupacional:
- Evaluación de riesgos y peligros asociados con el cierre de operaciones.
- Implementación de medidas de seguridad para proteger al personal durante el cierre y la evacuación, si es necesario.

- Capacitación del personal sobre los procedimientos de cierre de emergencia y evacuación.

DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

- Coordinación de la terminación o reubicación del personal según sea necesario.
- Gestión de los aspectos legales y administrativos relacionados con la terminación del empleo.

DEPARTAMENTO DE FINANZAS

- Evaluación del impacto financiero del cierre de operaciones.
- Gestión de los asuntos financieros, incluyendo el pago de salarios y beneficios pendientes, cuentas por cobrar y pagar, y otros compromisos financieros.

5.10. PROCEDIMIENTOS DE CIERRE

NOTIFICACIÓN DE EMERGENCIA

- En caso de una emergencia que requiera el cierre inmediato de operaciones, se activará el plan de cierre de emergencia.
- Se notificará al personal sobre la situación y se les darán instrucciones sobre las acciones a tomar.

SEGURIDAD Y EVACUACIÓN

- Se llevará a cabo una evaluación de seguridad para determinar si es seguro permanecer en el sitio.
- En caso de que se requiera la evacuación, se seguirán los procedimientos de evacuación establecidos y se garantizará la seguridad de todo el personal.

RESGUARDO DE EQUIPOS E INSTALACIONES

- Se asegurarán los equipos, maquinaria e instalaciones para prevenir daños o pérdidas durante el cierre de operaciones.
- Se implementarán medidas adicionales de seguridad, como el apagado de equipos y la desconexión de servicios, según sea necesario.

COMUNICACIÓN EXTERNA

- Se notificará a los clientes, proveedores y otras partes interesadas sobre el cierre de operaciones y se les proporcionará información sobre cómo proceder.

- Se establecerá una línea de comunicación para abordar preguntas, preocupaciones y asuntos relacionados con el cierre.

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO:

- Se documentarán todos los procedimientos llevados a cabo durante el cierre de operaciones, incluyendo las decisiones tomadas, las acciones implementadas y cualquier comunicación relevante.
- Se archivarán los registros y documentos pertinentes de manera segura para referencia futura.

5.11. REANUDACIÓN DE OPERACIONES

En caso de que las circunstancias que llevaron al cierre de operaciones se resuelvan y sea seguro reanudar las actividades, se seguirán los procedimientos de reanudación establecidos. Esto puede incluir una evaluación de seguridad adicional, reparaciones y mantenimiento de equipos, y la implementación de medidas adicionales de seguridad según sea necesario.

Este plan de cierre de operaciones no programado debe ser revisado y actualizado regularmente para garantizar su efectividad en situaciones de emergencia. Además, se recomienda realizar simulacros periódicos para entrenar al personal en los procedimientos de cierre de emergencia.

6. INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PARA EL PROYECTO

El proyecto demanda servicios para sus operaciones, a los cuales la empresa desde su instalación se ha asesorado para aplicar manejos responsables a los mismos. En lo adelante se detalla el alcance de estos:

6.1. USO DE AGUAS

La demanda de agua para el desarrollo del proyecto será para uso doméstico y la operación de la planta y la misma será suplida a partir de un sistema de bombeo subterráneo.

El consumo de agua doméstica se estima para una cantidad de 30 personas para usos en los inodoros, bañera y otras aplicaciones menores. Por lo tanto, se proyecta que el consumo de agua por este concepto no exceda los 800 galones diarios.

6.2. AGUAS RESIDUALES

Las aguas residuales que generará el desarrollo del proyecto serán dispuestas en un pozo séptico y las aguas resultantes del lavado de las tolvas de los camiones serán dispuestas en pozas de sedimentación para su posterior disposición.

6.3. AGUAS RESIDUALES INDUSTRIALES

No se generan

6.4. TRATAMIENTO DE AGUAS

Para las aguas resultantes del lavado de las tolvas de los camiones, serán dispuestas en dos pozas de sedimentos continuas con el objetivo de reducir la carga de sólidos suspendidos mediante un sistema mecánico de decantación y posterior liberación.

6.5. AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS

La generación promedio de aguas residuales domésticas diario en las instalaciones existentes de EQUING CONSTRUCCIONES SRL, que cuenta con 16 puestos en la planta, que laboran 8 horas diarias se ha estimado un consumo promedio por día de operación de 0.25M3 por persona. Estas aguas serán tratadas en una fosa séptica y una vez neutralizadas, serán vertidas al subsuelo a partir de un pozo filtrante.

6.6. ENERGÍA ELÉCTRICA

En la actualidad la energía es suministrada a partir de una interconexión al circuito de EDENORTE de la zona y un generador de 350 kilos, el cual se encuentra alojado en una cabina de concreto.

6.7. RESIDUOS SÓLIDOS

Los residuos sólidos que serán generados por el desarrollo de las actividades se corresponden con algunos envases llevados a la planta por los empleados y visitantes que llegan a la instalación, estos residuos sólidos, están constituidos por vasos, platos y fundas plásticas, etc.

6.8. EMPLEO

Tabla 4 -Relación de empleados para las diferentes fases del proyecto

Fase del Proyecto	Descripción	Empleos Generados
Construcción/ Adecuación	Trabajos de adecuación, manejo de suelos, instalación de infraestructura, control ambiental.	25
Operación y Mantenimiento	Operación diaria de la planta, mantenimiento de equipos, gestión de residuos, monitoreo ambiental.	16

Cierre y Abandono	Desmantelamiento de infraestructura, restauración de áreas impactadas, monitoreo post-cierre.	10
-------------------	---	----

7. SEGURIDAD INDUSTRIAL EN CUMPLIMIENTO CON EL REGLAMENTO 522-06

7.1. Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos

En conformidad con el Reglamento 522-06, se ha llevado a cabo una identificación exhaustiva de los peligros asociados con las actividades del proyecto, así como una evaluación de los riesgos potenciales para los trabajadores, la comunidad y el medio ambiente. Las operaciones de fabricación de concreto y bloques implican los siguientes riesgos:

- Peligros Químicos: Los aditivos y productos químicos utilizados en la fabricación de concreto y bloques presentan riesgos si no se manejan adecuadamente. Se implementarán protocolos específicos para su almacenamiento seguro y el uso de Equipos de Protección Personal (EPP) como guantes resistentes y respiradores de ser necesario.
- Peligros Físicos: El uso de maquinaria pesada, como mezcladoras y moldes, implica riesgos de atrapamiento, cortes y exposición a vibraciones. El ruido generado por estas máquinas también representa un riesgo auditivo, por lo que se implementará el uso de protección auditiva y dispositivos de seguridad en las máquinas.
- Peligros Ergonómicos: La manipulación manual de materiales pesados, como sacos de cemento y bloques de concreto, puede causar lesiones musculoesqueléticas. Se adoptarán técnicas adecuadas de levantamiento y transporte, así como herramientas de ayuda, para reducir la carga física sobre los trabajadores.
- Peligros Biológicos: Aunque menos comunes en este tipo de operaciones, se han implementado medidas preventivas para controlar la exposición a cualquier agente biológico que pudiera surgir, garantizando la salud y seguridad de todos los involucrados.

7.2. Medidas de Control y Prevención

De acuerdo con el Reglamento 522-06, se implementarán medidas de control y prevención para mitigar los riesgos identificados, asegurando un entorno de trabajo seguro:

- **Equipos de Protección Personal (EPP):** Todos los trabajadores deben usar EPP certificados, incluyendo cascos, guantes, gafas de seguridad, protectores auditivos y calzado de seguridad, que son esenciales para proteger contra los riesgos específicos del entorno de trabajo.
- **Procedimientos de Trabajo Seguro:** Se elaborarán y comunicarán los procedimientos de trabajo seguro, que incluyen instrucciones claras sobre el uso de maquinaria, la manipulación de materiales y la respuesta en caso de emergencia. Estos procedimientos serán reforzados a través de capacitación continua.
- **Capacitación en Seguridad y Salud Ocupacional:** Se ofrecerán programas continuos de formación y sensibilización para todos los trabajadores, centrados en los riesgos específicos de las operaciones de fabricación de concreto y bloques, así como en las medidas preventivas que deben adoptarse.
- **Inspecciones Regulares:** Se realizarán inspecciones periódicas de seguridad para garantizar el cumplimiento constante de las normas, detectar posibles incumplimientos y corregir cualquier problema antes de que represente un riesgo significativo.

7.3. Uso y Manejo de Productos Químicos

Durante la ejecución del proyecto, se emplearán diversos productos químicos para el tratamiento y procesamiento de materiales, así como para el mantenimiento de equipos y operaciones de perforación. Estos productos han sido seleccionados por su eficacia y compatibilidad con los estándares ambientales y de seguridad industrial vigentes. A continuación, se detallan los productos químicos que serán utilizados, sus respectivas funciones y las medidas de manejo seguro:

Tabla 5- Lista de Productos químicos que se usan dentro de las actividades del proyecto

Producto Químico	Marca	Función	Medidas de Manejo Seguro
Detergente para uso industrial	GOLDSHINE	Eliminación de residuos químicos	Uso de EPP, almacenamiento en áreas designadas, manipulación con guantes
Desgrasante para uso industrial	GOLDSHINE	Eliminación de grasa y aceites	Almacenamiento en zonas ventiladas, uso de protección respiratoria
Removedor de Concreto Seco DCG-20	GOLDSHINE	Eliminación de concreto seco de superficies	Uso de protección ocular y guantes, manejo en áreas controladas

Lubricante AW68	LUBRIOL	Lubricación de sistemas hidráulicos	Almacenamiento en contenedores seguros, uso de absorbentes en caso de derrames
Lubricante 15W40	TEKMA MEGA	Lubricación de motores diésel	Almacenamiento en áreas ventiladas, manejo con guantes y protección ocular
Lubricante Multi Gear 85W-140	LUBRIGRAND	Lubricación de engranajes y diferenciales	Uso de EPP completo, almacenamiento en contenedores herméticos
Diesel	-	Combustible para maquinaria pesada	Almacenamiento en tanques seguros, medidas contra derrames y manejo en áreas ventiladas

Para cada uno de los productos mencionados, se han preparado las respectivas Hojas de Seguridad (SDS), que están disponibles en los **Anexos** del presente documento. Estas hojas proporcionan detalles adicionales sobre los peligros potenciales, las recomendaciones para el manejo seguro, y los procedimientos en caso de emergencias químicas.

Este listado y las referencias a las hojas de seguridad forman parte del compromiso del proyecto con el manejo responsable de sustancias peligrosas y aseguran que todas las operaciones se realicen de manera segura y conforme a las normativas ambientales y de seguridad vigentes. Cada producto será manejado según las mejores prácticas de seguridad industrial, garantizando la protección del personal y minimizando el impacto ambiental.

7.4. Plan de Respuesta a Emergencias

En cumplimiento con el Artículo 40 del Reglamento 522-06, se establecerá un plan de respuesta a emergencias para mitigar los efectos de posibles incidentes:

- Plan de Evacuación: Se diseñarán las rutas de evacuación seguras y señalizadas, asegurando que todos los trabajadores sepan cómo evacuar el área de manera rápida y segura en caso de emergencia.
- Simulacros de Emergencia: Se realizarán simulacros periódicos para evaluar la eficacia del plan de emergencia y mejorar cualquier área identificada como deficiente.

- **Equipos de Emergencia:** Se garantizará la disponibilidad de equipos de emergencia, como extintores, botiquines de primeros auxilios y sistemas de comunicación, en todas las áreas estratégicas del proyecto.

7.5. Monitoreo y Revisión de la Seguridad

Cumpliendo con las disposiciones del Reglamento 522-06, se establecerán mecanismos de monitoreo continuo y revisión periódica de las condiciones de seguridad y salud:

- **Auditorías de Seguridad:** Se llevarán a cabo auditorías internas regulares para verificar el cumplimiento de las normas y reglamentos, identificando áreas de mejora y asegurando la implementación efectiva de las medidas de seguridad.
- **Revisión del Plan de Seguridad:** El plan de seguridad se actualizará periódicamente en función de los resultados de las auditorías y de cualquier cambio en el entorno de trabajo, garantizando que las medidas de seguridad se mantengan efectivas y relevantes.

7.6. Responsables de la Seguridad Industrial

En cumplimiento con el Artículo 22 del Reglamento 522-06, se designarán responsables específicos para la implementación y seguimiento del plan de seguridad industrial:

- **Encargado de Seguridad y Salud Ocupacional:** Quien tiene la responsabilidad general de la implementación y supervisión de todas las medidas de seguridad en el proyecto.
- **Supervisor de Seguridad:** Encargado de monitorear diariamente las operaciones para asegurar el cumplimiento de los procedimientos de seguridad y de responder a cualquier incidente o emergencia.

7.7. Plan de Actuación en Caso de Huracanes y Sismos

En cumplimiento con el Reglamento 522-06 y considerando las condiciones geográficas y climáticas de la región, se ha desarrollado un plan de actuación específico para casos de huracanes y sismos, con el objetivo de proteger a los trabajadores, minimizar daños a las instalaciones, y asegurar la continuidad operativa del proyecto.

Plan de Actuación en Caso de Huracanes

Monitoreo y Alerta Temprana:

- Se implementará un sistema de monitoreo constante de los informes meteorológicos proporcionados por las autoridades competentes.
- Se establecerá un sistema de comunicación interno para alertar a todo el personal en caso de una amenaza de huracán, asegurando que todos los trabajadores estén informados y preparados para actuar de inmediato.

Preparación Antes del Huracán:

- Se revisarán y asegurarán todos los equipos, materiales y estructuras para evitar daños causados por vientos fuertes o inundaciones.
- Los materiales peligrosos y documentos importantes serán almacenados de manera segura.
- El personal no esencial será evacuado a zonas seguras, y se procederá a la desconexión de la energía eléctrica y los sistemas de gas para prevenir incendios o explosiones.

Durante el Huracán:

- Un equipo mínimo de seguridad permanecerá en el sitio para monitorear las condiciones, siempre y cuando su seguridad no se vea comprometida.
- El personal se refugiará en áreas designadas que cumplan con las normas de seguridad estructural.

Después del Huracán:

- Se realizará una evaluación de daños en las instalaciones y equipos antes de reanudar las operaciones.
- Se inspeccionarán posibles fugas de sustancias peligrosas y se tomarán medidas correctivas inmediatas.
- Se restablecerá la comunicación con las autoridades y el personal para coordinar las acciones de recuperación.

Plan de Actuación en Caso de Sismos

Medidas Preventivas:

- Se capacitará al personal en procedimientos de seguridad y evacuación en caso de sismo.
- Las estructuras serán evaluadas y reforzadas para asegurar que puedan soportar movimientos sísmicos.
- Se identificarán y señalizarán rutas de evacuación y puntos de reunión seguros.

Durante el Sismo:

- Se instruirá al personal para que se mantenga alejado de ventanas, paredes y objetos que puedan caer.
- Una vez que el sismo haya cesado, se evacuará de manera segura a las áreas designadas siguiendo las rutas señalizadas.

Después del Sismo:

- Se realizará una evaluación rápida de los daños a las instalaciones y equipos.
- Se revisarán posibles fugas de gas, electricidad y sustancias químicas, y se tomarán medidas para controlar cualquier emergencia.
- Las operaciones se reanudarán solo después de que las instalaciones hayan sido declaradas seguras por expertos.

Simulacros y Capacitación

Para asegurar la efectividad de este plan, se realizarán simulacros periódicos de huracanes y sismos. Además, el personal recibirá capacitación regular sobre los procedimientos de actuación en emergencias, garantizando que todos sepan cómo responder de manera segura y eficaz en caso de un desastre natural.

Plan de Actuación en Caso de Incendios

Medidas Preventivas:

- Se implementarán inspecciones regulares para identificar y eliminar posibles fuentes de ignición, como conexiones eléctricas defectuosas, materiales inflamables mal almacenados, y acumulación de residuos.
- Se asegurará que todos los materiales peligrosos y sustancias inflamables estén correctamente almacenados en áreas designadas y señalizadas, lejos de fuentes de calor.
- Se capacitará a todo el personal en el uso de extintores y en la identificación de rutas de evacuación, además de la importancia de mantener despejadas dichas rutas.
- Se instalarán y mantendrán sistemas de detección de incendios, como alarmas contra incendios y rociadores automáticos, en todas las áreas críticas del proyecto.

Durante un Incendio:

- Al detectar un incendio, se activará inmediatamente la alarma contra incendios para alertar a todo el personal.
- El personal deberá evacuar las instalaciones de manera ordenada y siguiendo las rutas de evacuación señalizadas, dirigiéndose a los puntos de reunión seguros establecidos.

- Se procederá a utilizar los extintores disponibles para intentar controlar el fuego, siempre que sea seguro hacerlo y sin poner en riesgo la vida de los trabajadores.
- Se contactará de inmediato a los servicios de emergencia locales para reportar el incendio y solicitar asistencia.

Después del Incendio:

- Se realizará una evaluación exhaustiva de los daños a las instalaciones y equipos, y se identificarán las causas del incendio para evitar futuros incidentes.
- Se inspeccionarán y repondrán los sistemas de seguridad contra incendios, como extintores y alarmas, que hayan sido utilizados o dañados durante el incendio.
- Las operaciones se reanudarán solo después de que las instalaciones hayan sido declaradas seguras por los expertos en seguridad y después de realizar cualquier reparación necesaria.
- Se llevará a cabo una reunión informativa con todo el personal para revisar el incidente, evaluar la efectividad del plan de respuesta, y hacer mejoras en los procedimientos si es necesario.

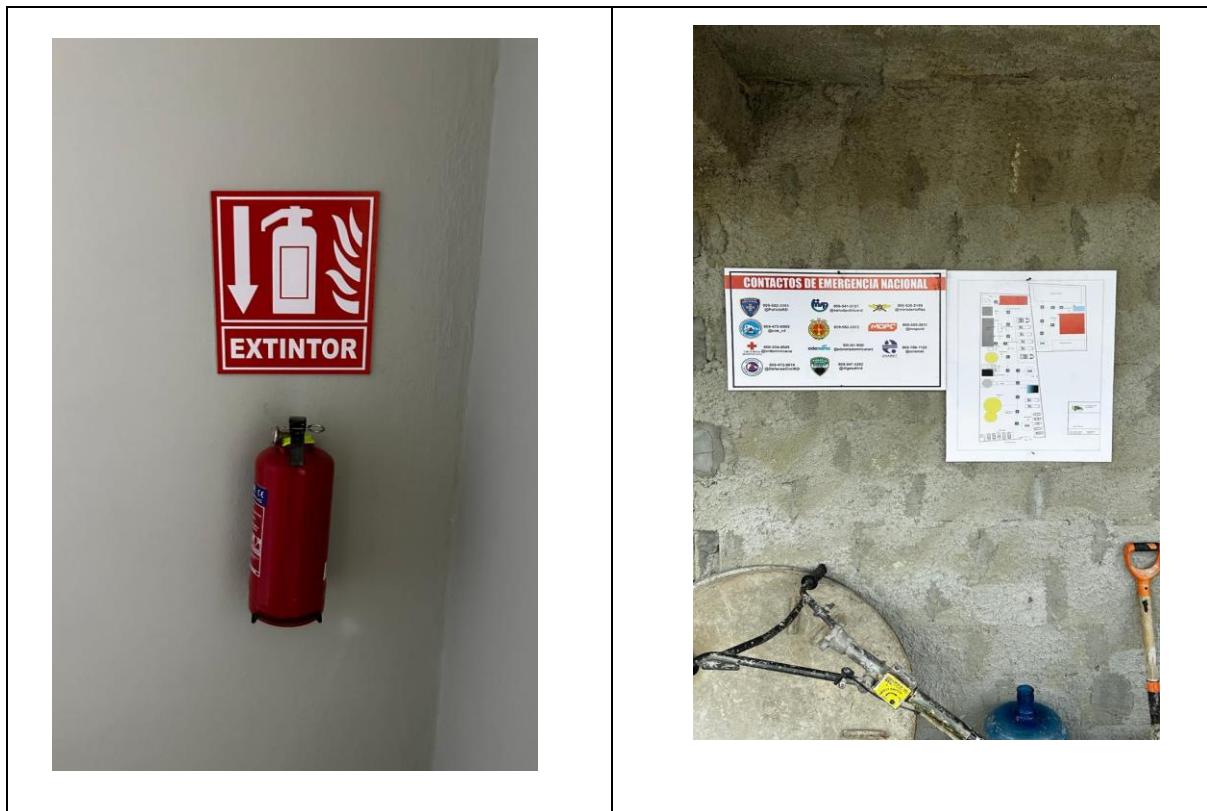




Ilustración 9- Señalizaciones en las instalaciones de EQUING CONSTRUCCIONES

8. DESCRIPCIÓN DE LÍNEA BASE AMBIENTAL Y SOCIOECONÓMICA.

8.1. DESCRIPCIÓN DE MEDIO FÍSICO NATURAL

Villa Gonzalez es un municipio situado en la provincia de Santiago, en la región norte de la República Dominicana. Está localizado en el corazón del valle del Cibao, una extensa llanura fértil rodeada por montañas que incluyen la cordillera Septentrional. Este municipio se encuentra en una zona estratégicamente importante tanto geográfica como económicamente debido a su proximidad a la autopista Duarte, una de las principales vías de comunicación del país. Las coordenadas geográficas del municipio son 19°28' latitud norte y 70°42' longitud oeste.

La topografía de Villa Gonzalez es variada, con partes caracterizadas por suelos planos y fértiles ideales para la agricultura, especialmente para la producción de arroz y tabaco. También hay áreas montañosas en las cercanías que ofrecen un paisaje más escarpado y accidentado. La región cuenta con varios ríos y arroyos, siendo el río Yaque del Norte el más destacado, proporcionando un suministro crucial de agua para la agricultura y otros usos humanos.

El municipio colinda al norte con el municipio de Altamira, al sur con los distritos municipales de La Canela y Hato del Yaque, al este con el municipio de Santiago y Estudio Ambiental EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

Código.22726

el distrito municipal de Jacagua, y al oeste con el municipio de Villa Bisonó (Navarrete). Villa Gonzalez es conocido por su rica historia y cultura, habiendo sido fundado originalmente con el nombre de Las Lagunas debido a la acumulación de agua que provocaba la formación de lagunas. En 1915, fue convertido en distrito municipal y renombrado en honor a Don Manuel de Jesús González, el fundador del lugar.

Villa Gonzalez se beneficia de su ubicación en el valle del Cibao, una de las regiones más fértiles de la República Dominicana, lo que permite una agricultura productiva y diversificada. La presencia del río Yaque del Norte y otros cursos de agua facilita la irrigación, haciendo posible el cultivo intensivo de arroz, tabaco y otros productos agrícolas. La combinación de suelos fértiles, recursos hídricos abundantes y un clima adecuado convierte a Villa Gonzalez en un importante centro agrícola del país

Villa Gonzalez tiene un clima subtropical, con temperaturas que varían significativamente a lo largo del año. La temperatura promedio anual oscila entre 19 °C y 33 °C. La temporada calurosa dura aproximadamente 4.4 meses, desde finales de mayo hasta mediados de octubre, con temperaturas máximas diarias superiores a 32 °C, siendo julio el mes más caluroso con máximas promedio de 33 °C y mínimas de 23 °C. La temporada fresca dura alrededor de 3 meses, desde finales de noviembre hasta finales de febrero, con temperaturas máximas diarias inferiores a 29 °C, siendo enero el mes más frío con temperaturas mínimas promedio de 19 °C y máximas de 28 °C.

La cobertura de nubes y las precipitaciones también varían estacionalmente. La temporada más despejada comienza a mediados de noviembre y dura hasta principios de mayo, siendo enero el mes más despejado. La temporada más nublada comienza en mayo y dura hasta mediados de noviembre, con junio siendo el mes más nublado. La temporada de lluvias se extiende desde finales de agosto hasta principios de junio, con mayo como el mes más lluvioso, presentando un promedio de 6.6 días de lluvia.

La humedad relativa en Villa Gonzalez es generalmente alta debido a su ubicación en el Caribe, con niveles de humedad que varían a lo largo del año pero que suelen mantenerse en un rango que va del 70% al 90%. Esta alta humedad, combinada con las altas temperaturas durante el verano, puede hacer que el clima se sienta más opresivo y bochornoso. Los vientos predominantes en la región suelen venir del este, trayendo consigo aire húmedo del océano Atlántico, lo que contribuye a las condiciones húmedas del área.

Las variaciones estacionales en la precipitación también tienen un impacto significativo en las actividades agrícolas y económicas de la región. Durante la temporada de lluvias, las tierras agrícolas se benefician de la abundancia de agua, mientras que, durante la temporada seca, la irrigación se convierte en una necesidad crucial para mantener los cultivos. La combinación de estas condiciones climáticas crea un entorno que es a la vez desafiante y favorable para la agricultura intensiva, lo

que ha llevado a la adopción de prácticas de gestión del agua y técnicas agrícolas adaptadas a las condiciones locales.

8.2. CLIMATOLOGÍA

8.2.1. LOS BOSQUES HÚMEDOS SUBTROPICALES DE REPÚBLICA DOMINICANA

El municipio de Villa Gonzalez se encuentra en una zona de transición entre el Bosque Húmedo Subtropical y el Bosque Seco Subtropical. El Bosque Húmedo Subtropical se extiende por la vertiente sur de la cordillera Septentrional, ubicado sobre los 650 metros sobre el nivel del mar. La vegetación natural original estaba compuesta por bosques de tamaño regular, caracterizados por una variedad de especies como Roble Dominicano, Caoba, Palma Real, Samán, Guama, Javilla, Laurel, Cana, Roble, Guácima, Campeche, Anón, Corbano, Caracolí (Carmoní) y Juan Primero.

Por otro lado, el Bosque Seco Subtropical se localiza al oeste del municipio y se extiende a lo largo de la Línea Noroeste del Valle del Cibao. En cuanto a la zona de transición, esta se ubica en la parte central del municipio, comprendida entre los 225 y los 450 metros sobre el nivel del mar. Los terrenos en esta zona ofrecen condiciones climáticas adecuadas para el desarrollo de actividades agropecuarias, gracias a una combinación óptima de temperaturas y lluvia

La zona de Villa Gonzalez forma parte de una zona de vida significativa del país. Este municipio se encuentra en un área donde predomina el bosque húmedo subtropical, que es característico de muchos valles del Cibao y las vertientes de la Cordillera Central. Esta vegetación se extiende desde niveles bajos hasta altitudes de aproximadamente 800 metros sobre el nivel del mar.

El bosque húmedo subtropical en Villa Gonzalez se beneficia de la influencia de varios ríos que desembocan en el río Yaque del Norte, uno de los principales ríos de la región. Estos valles fluviales proporcionan un entorno fértil y húmedo, ideal para la agricultura y la biodiversidad local.

La proximidad de Villa Gonzalez a la Cordillera Septentrional también influye en su clima y su vegetación, creando microclimas diversos dentro del municipio. Esta cordillera actúa como una barrera natural que afecta los patrones de lluvia y temperatura, resultando en una variación de hábitats que favorecen diferentes especies de flora y fauna.

8.2.2. EL CLIMA EN VILLA GONZALEZ

En Villa Gonzalez, los veranos son largos, cálidos y nublados; los inviernos son calurosos y mayormente despejados, y la opresividad se mantiene durante todo el

año. A lo largo del año, la temperatura generalmente varía entre 19 °C y 33 °C, y rara vez baja de 17 °C o supera los 35 °C.

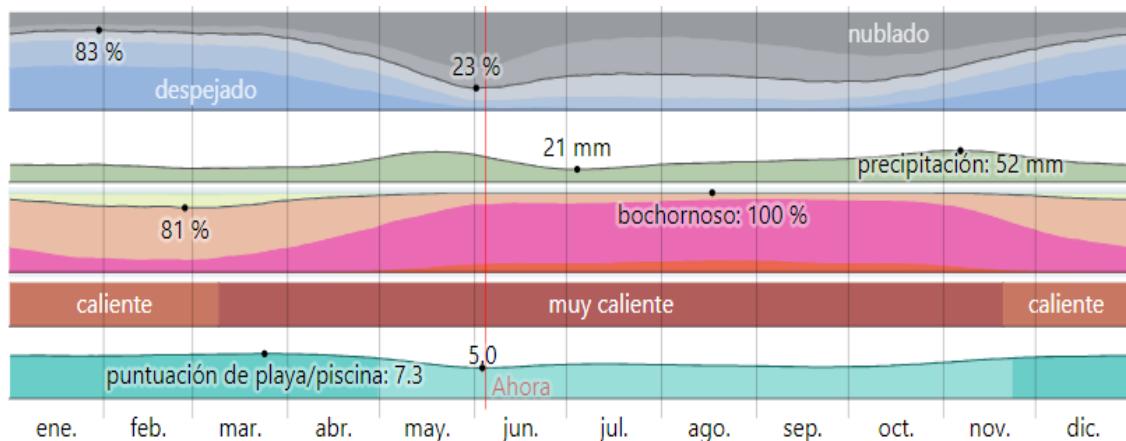


Ilustración 10- Datos generales del clima durante 12 meses en 2023 en el área de estudio

8.2.3. TEMPERATURA

En Villa Gonzalez, los veranos son largos, cálidos y nublados; los inviernos son calurosos y mayormente despejados, y la opresividad se mantiene durante todo el año. A lo largo del año, la temperatura generalmente varía entre 19 °C y 33 °C, y rara vez baja de 17 °C o supera los 35 °C.

La temporada calurosa dura 4.4 meses, desde el 31 de mayo hasta el 12 de octubre, con una temperatura máxima promedio diario superior a 32 °C. El mes más cálido del año es julio, cuando las temperaturas máximas promedio alcanzan los 33 °C y las mínimas los 23 °C.

Por otro lado, la temporada fresca dura 3.0 meses, desde el 27 de noviembre hasta el 29 de febrero, con una temperatura máxima promedio diario inferior a 29 °C. El mes más frío del año es enero, con temperaturas mínimas promedio de 19 °C y máximas de 28 °C.

En resumen, el clima de Villa Gonzalez es consistentemente cálido y húmedo, con veranos largos y calurosos e inviernos que, aunque más frescos, siguen siendo cálidos comparados con muchas otras regiones. La opresividad, caracterizada por una alta humedad y sensación de bochorno, es una constante a lo largo de todo el año, lo que es típico en climas tropicales como el de esta región. El rango de temperatura anual es relativamente estrecho, indicando una menor variabilidad estacional comparada con climas templados.

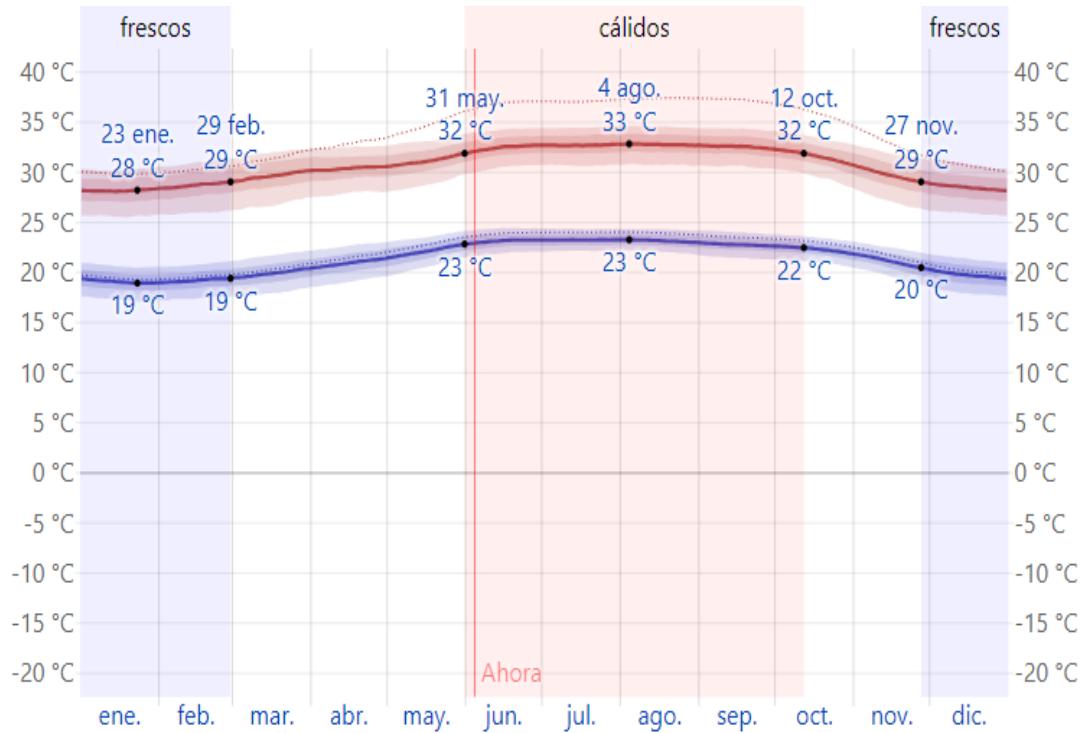


Ilustración 11- Datos de temperatura durante 12 en 2023 meses en el área del proyecto

La temperatura máxima (línea roja) y la temperatura mínima (línea azul) promedio diario con las bandas de los percentiles 25° a 75°, y 10° a 90°. Las líneas delgadas punteadas son las temperaturas promedio percibidas correspondientes. Datos Históricos 2016-2024

La siguiente figura presenta una ilustración concisa de las temperaturas promedio a lo largo del año. En el eje horizontal se representa el día del año, en el eje vertical la hora del día, y el color indica la temperatura promedio correspondiente para cada día y hora.

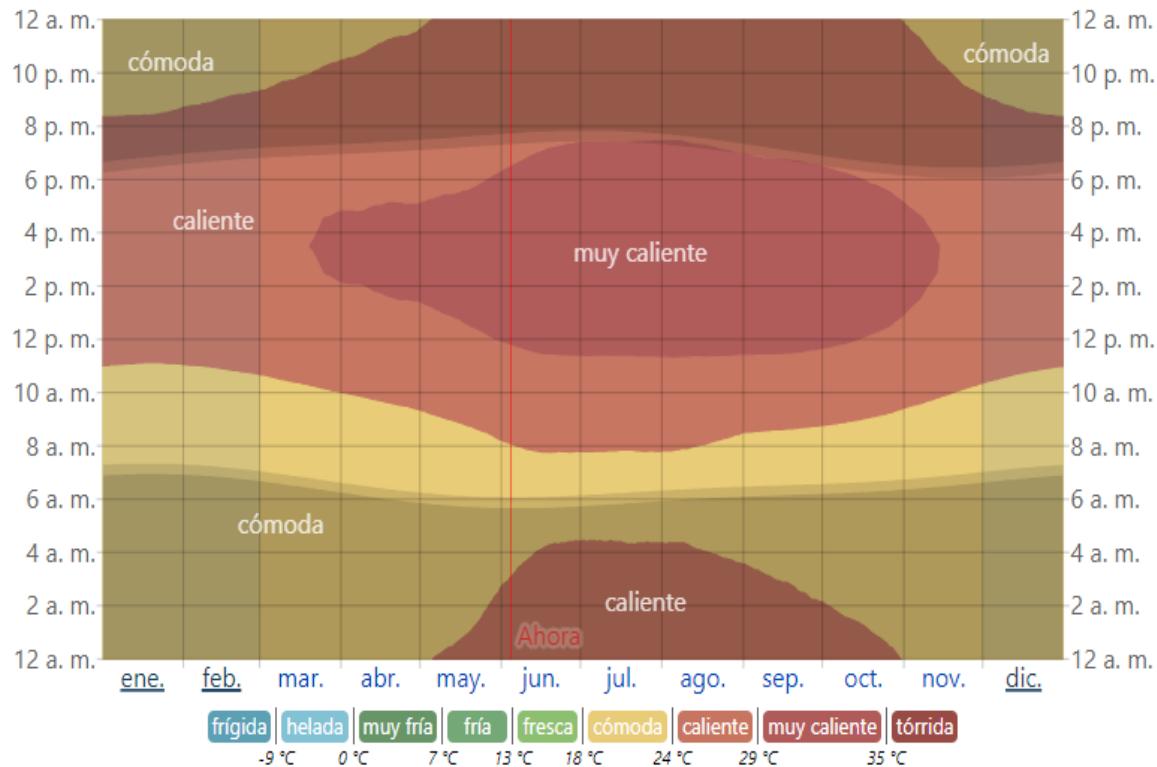


Ilustración 12- Sensación térmica durante 12 meses en el área del proyecto durante 2023

La temperatura promedio por hora, codificada por colores en bandas. Las áreas sombreadas superpuestas indican la noche y el crepúsculo civil.

8.2.4. NUBES

En Villa Gonzalez, el promedio del porcentaje del cielo cubierto con nubes varía significativamente a lo largo del año. La parte más despejada del año comienza alrededor del 15 de noviembre y dura 5.6 meses, finalizando aproximadamente el 1 de mayo. Enero es el mes más despejado, con el cielo mayormente despejado o parcialmente nublado el 81 % del tiempo en promedio. En contraste, la parte más nublada del año comienza alrededor del 1 de mayo y dura 6.4 meses, terminando aproximadamente el 15 de noviembre. Junio es el mes más nublado, con el cielo nublado o mayormente nublado el 72 % del tiempo en promedio. El clima muestra una marcada variabilidad en la cobertura de nubes a lo largo del año. Durante la parte despejada, especialmente en enero, la mayoría del tiempo el cielo está claro, lo que proporciona condiciones más soleadas y menos húmedas. Por otro lado, durante la parte más nublada del año, especialmente en junio, las condiciones son notablemente más cubiertas, lo que sugiere una mayor humedad y posibles precipitaciones. Esta fluctuación entre períodos despejados y nublados tiene un impacto significativo en la percepción del clima local y en actividades dependientes del clima, como la agricultura y el turismo.

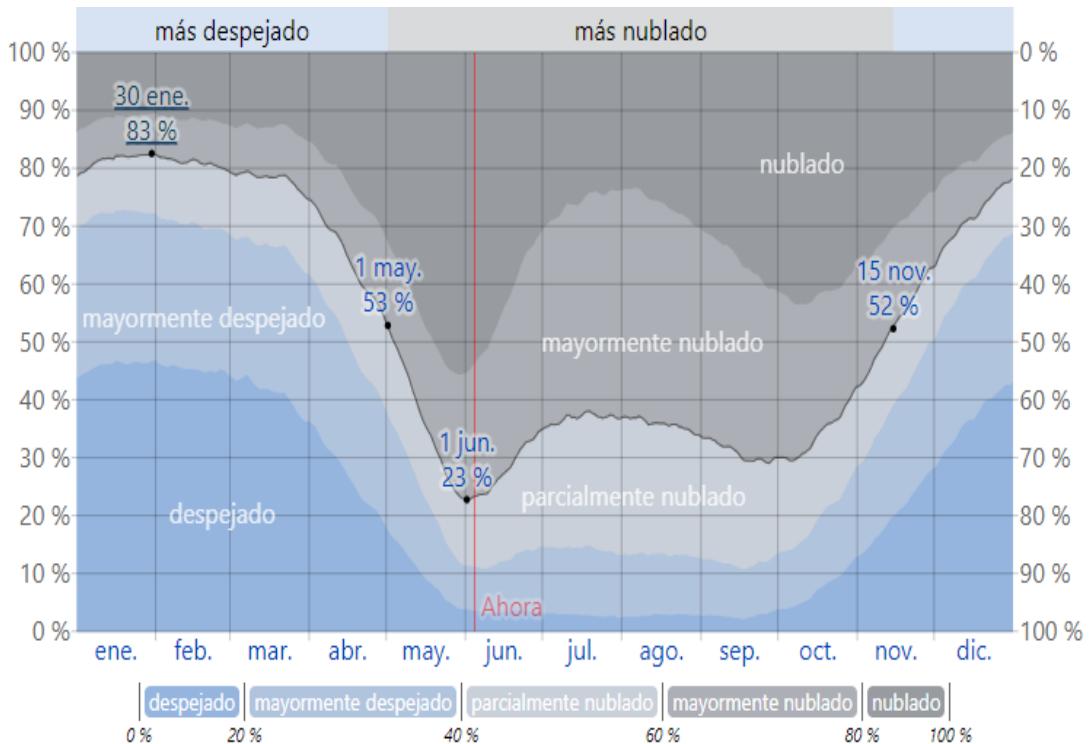


Ilustración 13- Nubosidad en el área del proyecto durante 2023

El porcentaje de tiempo pasado en cada banda de cobertura de nubes, categorizado según el porcentaje del cielo cubierto de nubes.

8.2.5. PRECIPITACIÓN

Se considera un día mojado aquel que recibe al menos 1 milímetro de precipitación líquida o su equivalente. La probabilidad de tener días mojados varía a lo largo del año en casi toda la superficie terrestre.

En el caso de Villa Gonzalez, la temporada más lluviosa dura 9.4 meses, desde el 29 de agosto hasta el 9 de junio, con una probabilidad superior al 16 % de que cualquier día presente precipitación. El mes más lluvioso es mayo, con un promedio de 6.6 días con al menos 1 milímetro de precipitación.

La temporada más seca dura 2.6 meses, desde el 9 de junio hasta el 29 de agosto. Marzo es el mes menos lluvioso, con un promedio de 3.3 días con al menos 1 milímetro de precipitación.

Dentro de los días mojados, se distinguen aquellos con solo lluvia, solo nieve o una combinación de ambas. En Villa Gonzalez, la lluvia es la forma de precipitación más común. Mayo es el mes con más días de lluvia, promediando 6.6 días. La probabilidad más alta de lluvia en un solo día es del 24 %, alcanzándose el 18 de mayo.

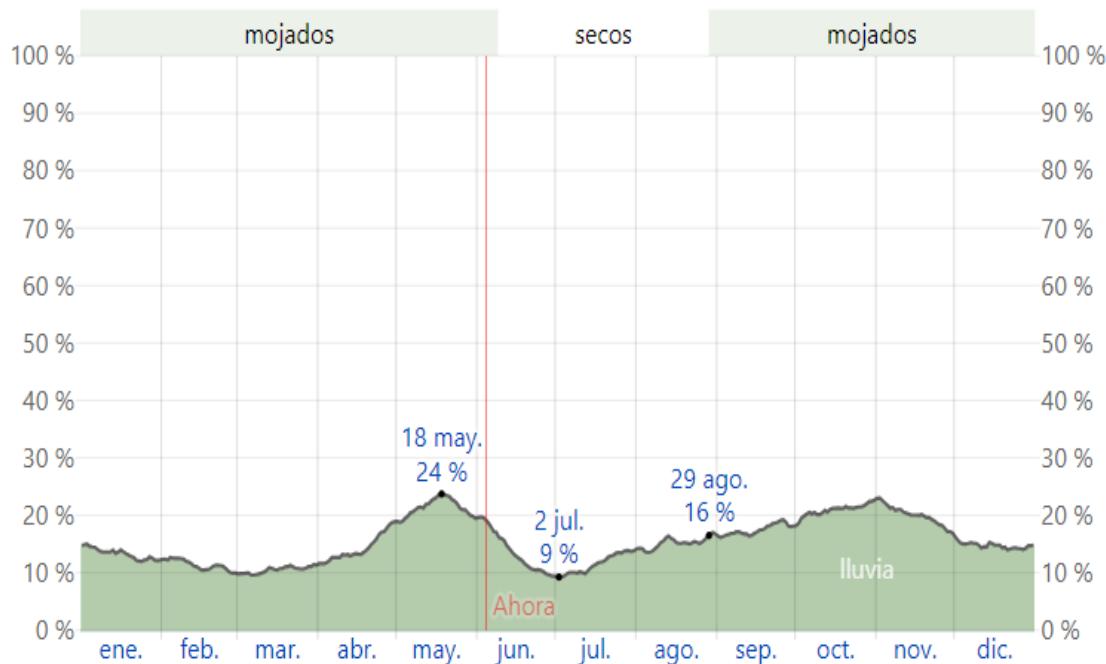


Ilustración 14- Precipitación durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto

El porcentaje de días en los que se observan diferentes tipos de precipitación, excluidas las cantidades ínfimas: solo lluvia, solo nieve, mezcla (llovió y nevó el mismo día).

8.2.6. LLUVIA

Para mostrar la variación durante un mes y no solamente los totales mensuales, presentamos la precipitación de lluvia acumulada durante un período de 31 días en una escala móvil centrada alrededor de cada día del año. Villa Gonzalez experimenta una variación ligera en la lluvia mensual por estación, con lluvia a lo largo de todo el año. El mes más lluvioso es noviembre, con un promedio de 50 milímetros de precipitación, mientras que el mes más seco es marzo, con un promedio de 23 milímetros. La estación lluviosa se extiende principalmente desde agosto hasta junio, aumentando la probabilidad de días mojados, lo que favorece la agricultura y la recarga de fuentes de agua. La estación seca, aunque breve, se presenta desde junio hasta finales de agosto, con una disminución notable en la precipitación, afectando la disponibilidad de agua para riego. La variabilidad de las lluvias y los microclimas creados por la proximidad de la Cordillera Septentrional y el valle del río Yaque del Norte influyen en la distribución de la vegetación y la productividad agrícola en la región.

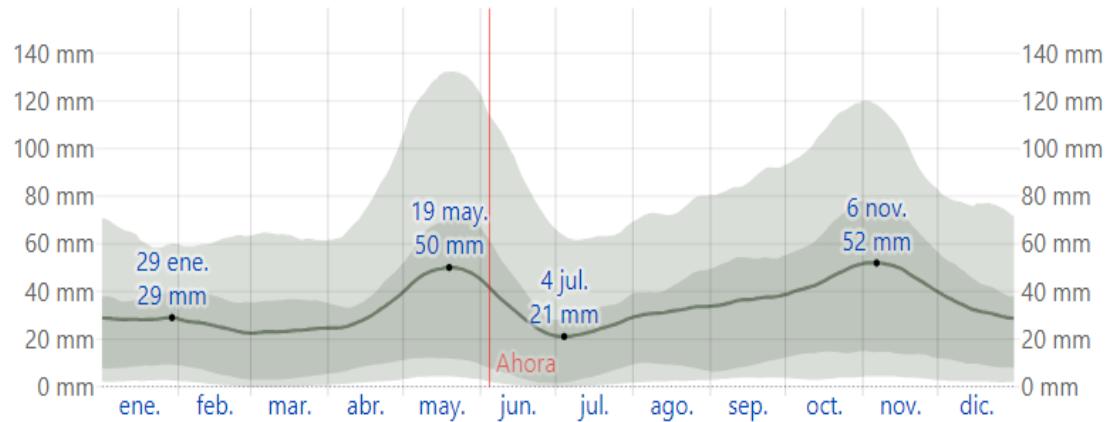


Ilustración 15- Precipitación promedio durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto

La lluvia promedio (línea sólida) acumulada en un periodo de 31 días en una escala móvil, centrado en el día en cuestión, con las bandas de percentiles del 25º al 75º y del 10º al 90º. La línea delgada punteada es la precipitación de nieve promedio correspondiente.

8.2.7. SOL

La duración del día en Villa Gonzalez varía durante el año. En 2024, el día más corto es el 21 de diciembre, con 10 horas y 57 minutos de luz natural; el día más largo es el 20 de junio, con 13 horas y 19 minutos de luz natural.

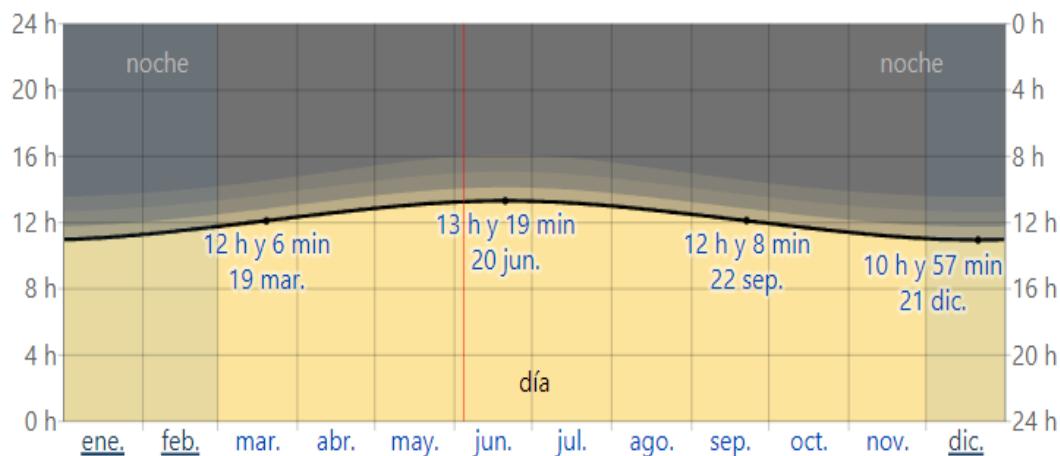


Ilustración 16- Horas de sol durante 12 meses en 2023 en el área del proyecto

La cantidad de horas durante las cuales el sol está visible (línea negra). De abajo (más amarillo) hacia arriba (más gris), las bandas de color indican: luz natural total, crepúsculo (civil, náutico y astronómico) y noche total.

La salida del sol más temprana es a las 6:03 a. m. el 4 de junio, y la salida del sol más tardía es 1 hora y 16 minutos más tarde a las 7:20 a. m. el 18 de enero. La puesta del

sol más temprana es a las 6:02 p. m. el 25 de noviembre, y la puesta del sol más tardía es 1 hora y 23 minutos más tarde a las 7:25 p. m. el 5 de julio.

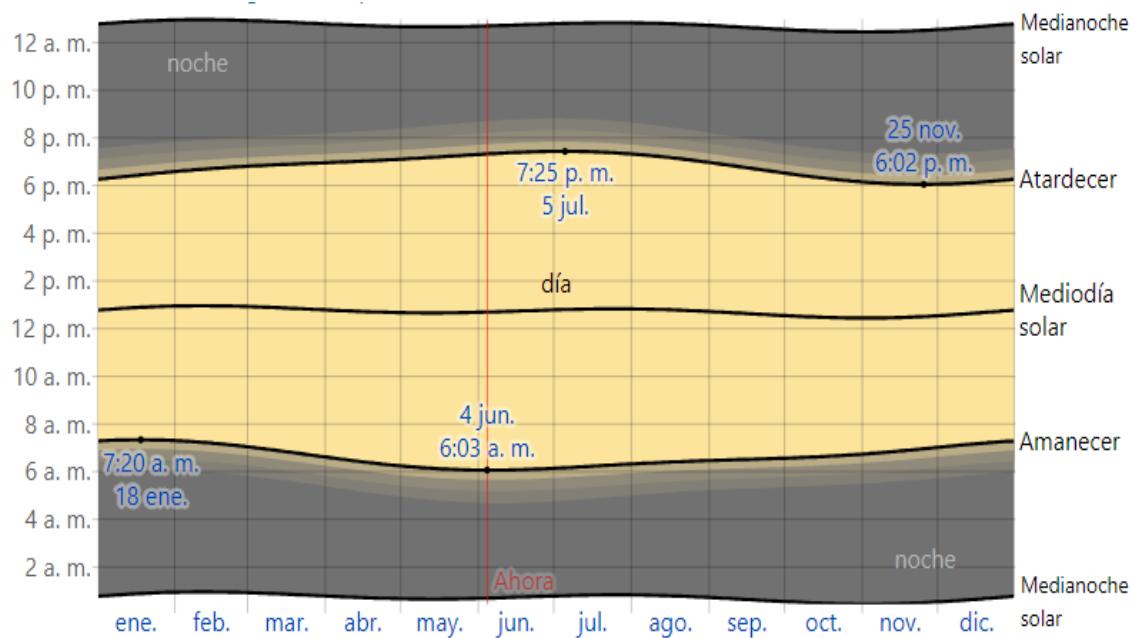


Ilustración 17- Variación de Horas de Luz Solar por Mes en 2023

El día solar durante el año 2019. De abajo hacia arriba, las líneas negras son la medianoche solar anterior, la salida del sol, el mediodía solar, la puesta del sol y la siguiente medianoche solar. El día, los crepúsculos (civil, náutico y astronómico) y la noche se indican por el color de las bandas, de amarillo a gris.

8.2.8. HUMEDAD

Basamos el nivel de comodidad de la humedad en el punto de rocío, ya que éste determina si el sudor se evaporará de la piel enfriando así el cuerpo. Cuando los puntos de rocío son más bajos se siente más seco y cuando son altos se siente más húmedo. A diferencia de la temperatura, que generalmente varía considerablemente entre la noche y el día, el punto de rocío tiende a cambiar más lentamente, así es que, aunque la temperatura baje en la noche, en un día húmedo generalmente la noche es húmeda.

En Villa Gonzalez la humedad percibida varía ligeramente. El período más húmedo del año dura 9.9 meses, del 22 de marzo al 20 de enero, y durante ese tiempo el nivel de comodidad es bochornoso, opresivo o insopportable por lo menos durante el 86 % del tiempo. El mes con más días bochornosos en Villa Gonzalez es agosto, con 31.0 días bochornosos o peor. El mes con menos días bochornosos en Villa Gonzalez es febrero, con 23.9 días bochornosos o peor.

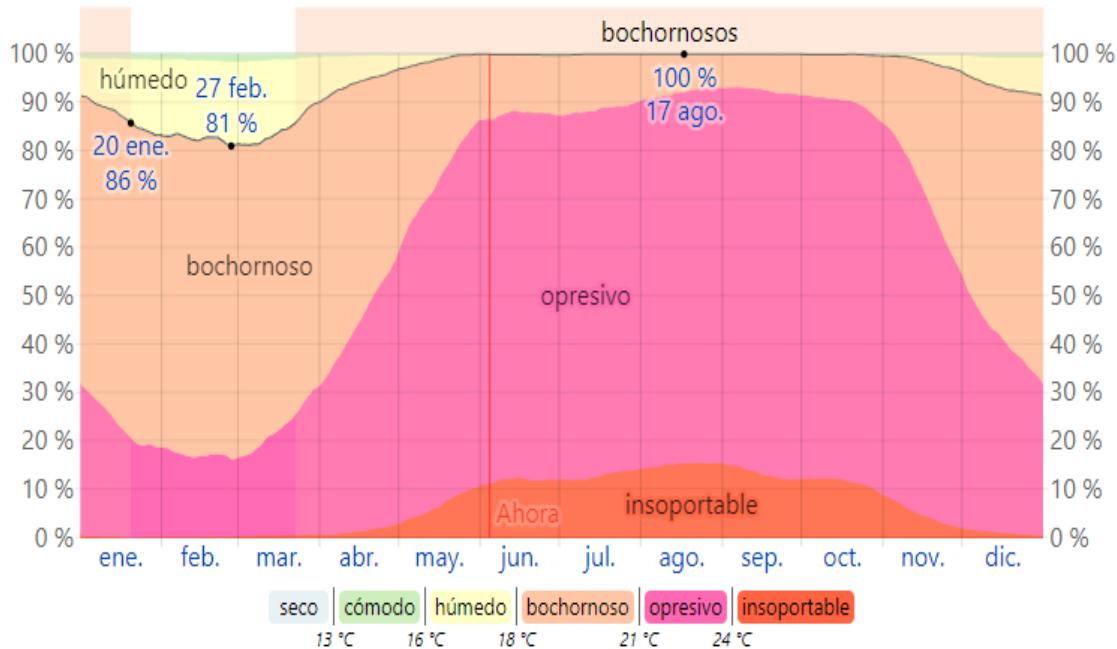


Ilustración 18 - Distribución Mensual de Humedad Relativa a lo Largo de 2023

El porcentaje de tiempo pasado en varios niveles de comodidad de humedad, categorizado por el punto de rocío.

8.2.9. VIENTO

Esta sección trata sobre el vector de viento promedio por hora del área ancha (velocidad y dirección) a 10 metros sobre el suelo. El viento de cierta ubicación depende en gran medida de la topografía local y de otros factores; y la velocidad instantánea y dirección del viento varían más ampliamente que los promedios por hora. La velocidad promedio del viento por hora en Villa Gonzalez tiene variaciones estacionales leves en el transcurso del año.

La parte más ventosa del año dura 2.5 meses, del 13 de junio al 30 de agosto, con velocidades promedio del viento de más de 11.2 kilómetros por hora. El mes más ventoso del año en Villa Gonzalez es julio, con vientos a una velocidad promedio de 12.9 kilómetros por hora.

El tiempo más calmado del año dura 9.4 meses, del 30 de agosto al 13 de junio. El mes más calmado del año en Villa Gonzalez es octubre, con vientos a una velocidad promedio de 9.7 kilómetros por hora.

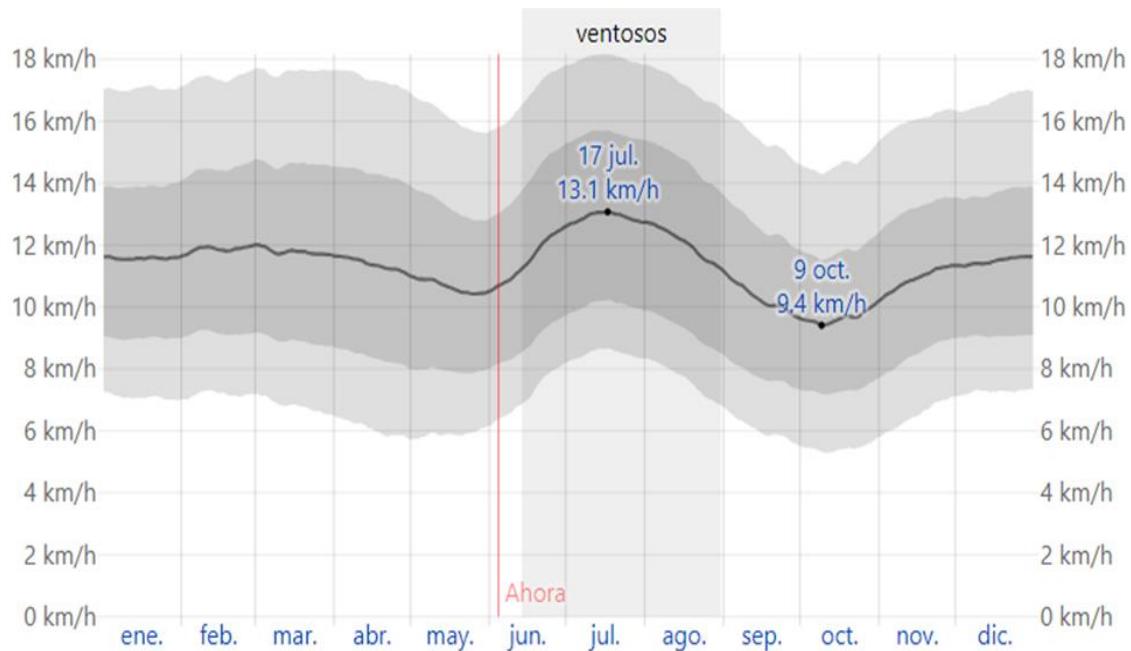


Ilustración 19 -Distribución Mensual de la Velocidad del Viento a lo Largo de 2023

El promedio de la velocidad media del viento por hora (línea gris oscuro), con las bandas de percentil 25° a 75° y 10° a 90°.

La dirección del viento promedio por hora predominante en Villa Gonzalez es del este durante el año.

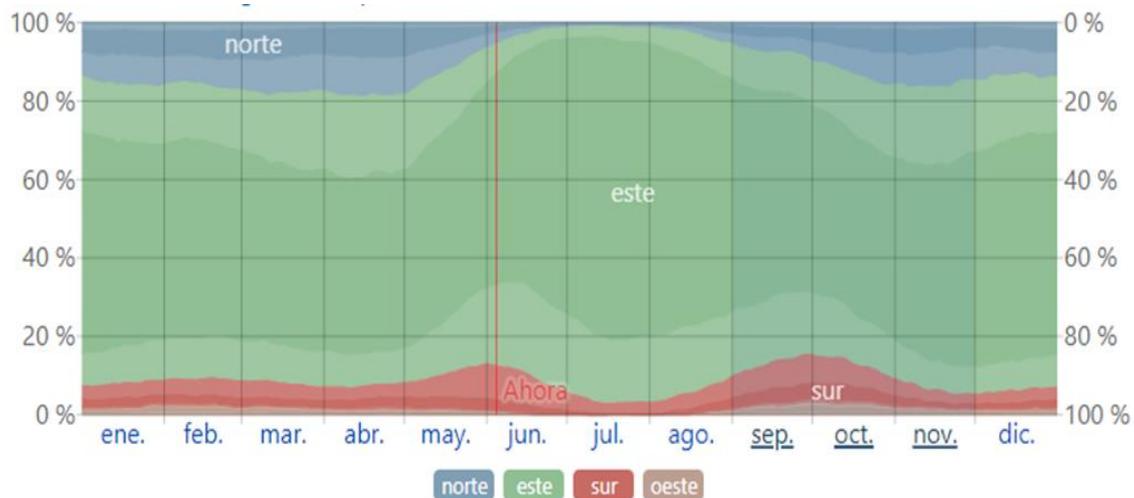


Ilustración 20 Distribución Mensual de la Dirección del Viento a lo Largo de 2023

El porcentaje de horas en las que la dirección media del viento viene de cada uno de los cuatro puntos cardinales, excluidas las horas en que la velocidad media del viento es menos de 1.6 km/h. Las áreas de colores claros en los límites son el porcentaje de

horas que pasa en las direcciones intermedias implícitas (noreste, sureste, suroeste y noroeste)

La descripción detallada del clima se fundamenta en el análisis exhaustivo de los datos recopilados a lo largo de un extenso período de tiempo en la provincia de Santiago de los Caballeros, específicamente en el municipio de Villa González. Estos datos abarcan una variedad de parámetros meteorológicos, tales como la precipitación pluvial, la evaporación, la temperatura y la radiación solar. La recopilación y el análisis de esta información a lo largo de años proporcionan una visión integral de cómo estos factores físicos interactúan y evolucionan en esta región particular.

Al considerar los datos estadísticos recopilados, podemos comprender mejor la dinámica climática de la zona. Esto implica examinar no solo las tendencias a corto plazo, sino también los patrones climáticos a lo largo de décadas. Este enfoque nos permite captar las fluctuaciones estacionales, las tendencias a largo plazo y los eventos climáticos extremos que han caracterizado el clima de la región a lo largo del tiempo.

Además, al integrar datos geográficos y climáticos, podemos identificar la clasificación de la zona según el sistema de información geográfica de zonas de vida. En el caso de este municipio, se encuentra dentro de la zona de vida de bosque húmedo subtropical, lo que sugiere ciertas características climáticas y ecológicas que influyen en su entorno natural y su biodiversidad.

En resumen, el análisis detallado de los datos climáticos proporciona una comprensión profunda del clima de Villa González y su entorno circundante en la provincia de Santiago de los Caballeros. Este enfoque holístico nos ayuda a entender no solo el clima presente, sino también su evolución histórica y las posibles implicaciones para el futuro.

8.3. GEOLOGÍA

8.3.1. GENERALIDADES GEOGRÁFICAS

La geología de la República Dominicana es compleja y variada, reflejando una larga historia de actividad tectónica y volcánica. La isla de La Española, que la República Dominicana comparte con Haití, es la segunda más grande de las Antillas y está situada en el límite entre las placas tectónicas del Caribe y Norteamérica. Esta posición geográfica ha dado lugar a una serie de procesos geológicos que han moldeado la isla a lo largo de millones de años.

La Isla de La Hispaniola se encuentra al norte del Mar Caribe, entre los $17^{\circ} 36'$ y $20^{\circ} 00'$ de latitud norte y los $68^{\circ} 20'$ y $74^{\circ} 30'$ de longitud oeste. Es la segunda isla más grande de las Antillas, con una superficie total de aproximadamente $77,118 \text{ km}^2$, de los cuales $28,676 \text{ km}^2$ pertenecen a Haití y $48,442 \text{ km}^2$ a la República Dominicana.

A diferencia de otras islas del Archipiélago, la Hispaniola se destaca por su compleja fisiografía, con una alternancia de cadenas montañosas y valles. Se pueden identificar cuatro cadenas montañosas principales y tres sistemas de valles que, en la parte central y noroccidental de la isla, se orientan en una dirección N130-140°E, oblicua al eje general de la isla. Esta orientación es paralela al núcleo estructural del centro y norte de Cuba. En contraste, las cordilleras de los macizos de la Hotte y de la Selle, en la península sur, se orientan de este a oeste, paralelas al eje de La Hispaniola y las Grandes Antillas.

Las sierras del Bahoruco y de Martín García, así como la alta topografía de la Cordillera Central, terminan hacia el sureste a lo largo de una línea imaginaria que se orienta aproximadamente N45°E. Entre las dos líneas imaginarias mencionadas, también con dirección N45°E, se encuentra concentrada la mayor parte de la topografía más elevada de las Grandes Antillas, con un trazado ligeramente cóncavo hacia el suroeste.

La Hispaniola alberga las elevaciones más altas de la región caribeña, siendo el Pico Duarte, con sus 3,175 metros, la cima más prominente. Un rasgo distintivo del relieve de la isla es que sus cordilleras presentan terrenos muy abruptos, agudos e irregulares, mientras que los valles son estrechos y profundos, lo que indica un grado juvenil de evolución geológica.

8.3.2. DESCRIPCIÓN GEOLÓGICA GENERAL DE REPUBLICA DOMINICANA

La geología de la República Dominicana es compleja y variada, reflejando una larga historia de actividad tectónica y volcánica. La isla de La Española, que la República Dominicana comparte con Haití, es la segunda más grande de las Antillas y está situada en el límite entre las placas tectónicas del Caribe y Norteamérica. Esta posición geográfica ha dado lugar a una serie de procesos geológicos que han moldeado la isla a lo largo de millones de años.

La geología de la isla se puede dividir en tres episodios mayores:

Primer episodio:

Durante el Jurásico, la isla se formó como un arco-isla asociado con la actividad volcánica en la fosa de Puerto Rico. Este periodo estuvo marcado por la intensa actividad volcánica y la acumulación de sedimentos volcánicos y marinos.

Segundo episodio:

Durante el Cretácico, la actividad ígnea continuó siendo intensa, con la adición de material tanto plutónico como volcánico al edificio insular. Este periodo también vio la formación de batolitos y otras intrusiones ígneas importantes. La subducción de la

placa oceánica bajo la placa del Caribe continuó hasta el final del Cretácico, cuando cesó la subducción directa.

Tercer episodio:

Durante el Cenozoico, la isla experimentó la formación de series carbonatadas en cuencas controladas por fallas. Estas rocas sedimentarias se depositaron en un ambiente de plataforma marina poco profunda y están compuestas principalmente de calizas, dolomitas y otros carbonatos. Los movimientos tectónicos durante este periodo resultaron en la elevación de la Cordillera Central y otras montañas importantes, así como en la formación de fallas y pliegues que continúan afectando la geología de la región.

Las principales unidades geológicas de la República Dominicana incluyen:

Formación Los Ranchos:

Esta formación del Cretácico temprano está compuesta principalmente de rocas volcánicas y sedimentarias que representan un arco volcánico submarino.

Formación Amina:

Compuesta por rocas sedimentarias y volcánicas del Cretácico medio a tardío, esta formación incluye conglomerados, areniscas y lutitas que se depositaron en un ambiente marino profundo.

Formación Maimón:

Una unidad metamórfica que incluye esquistos, filitas y cuarcitas, formadas a partir de sedimentos marinos y volcanoclásticos que han sido metamorfosados.

Formación La Isabela:

Una formación del Eoceno que incluye calizas, dolomitas y margas depositadas en un ambiente de plataforma marina poco profunda.

Formación Los Haitises:

Esta formación del Mioceno está compuesta por calizas y dolomitas que forman el relieve kárstico característico de la región de Los Haitises en el noreste del país.

La geología de la República Dominicana también está influenciada por la presencia de varias fallas activas, como la Falla Septentrional y la Falla Enriquillo-Plantain Garden. Estas fallas son responsables de la actividad sísmica en la región y han desempeñado un papel importante en la formación del relieve actual.

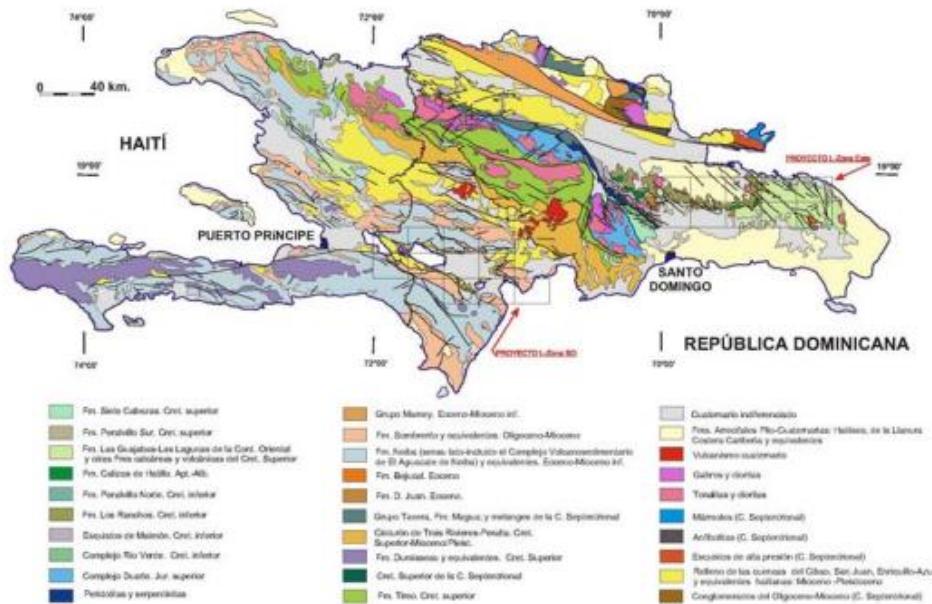


Ilustración 21- Mapa de la Formación Geológica de la Isla La Hispaniola

En la figura se muestra un mapa de las rocas del basamento Cretáceo-Eoceno de la isla Hispaniola, basado en mapas de compilación a escala de 1: 150.000 de la República Dominicana, en el que se distinguen cuatro zonas:

Rocas sedimentarias, ígneas y metamórficas del arco volcánico y del arco anterior y prisma acrecional al norte de la zona de falla de Río Grande (Cretáceo temprano a Eoceno medio). Las rocas metamórficas de esta zona se caracterizan por metamorfismo de esquistos azules; las rocas metamórficas del arco volcánico se caracterizan por metamorfismo de esquistos verdes, prehnita, pompeyita y batolitos granitoides.

Rocas volcánicas y sedimentarias de la cuenca del arco posterior (Cretáceo tardío a comienzos del Eoceno tardío). Rocas ígneas y sedimentarias de un arco volcánico remanente (Cretáceo tardío a Eoceno). Rocas ígneas del plateau elevado del Caribe (Cretáceo tardío).

8.4. GEOLOGÍA REGIONAL

La zona del proyecto presenta una sucesión geológica que abarca desde el Cretáceo hasta la actualidad, con diversos tipos de rocas y materiales depositados. La base de la sucesión estratigráfica está formada por el Complejo de Palma Picada, que es un conjunto de rocas de naturaleza intrusiva con composición básica a intermedia, intercaladas con flujos volcanoclasticos. Sobre este complejo se encuentra la Formación Los Hidalgos, compuesta por rocas vulcanosedimentarias, incluyendo calizas y tufos, que datan del Eoceno inferior a medio.

Durante el Paleógeno y hasta el Mioceno inferior-medio, se depositaron principalmente materiales siliciclásticos y en menor medida carbonatados, conformando las formaciones Altamira y La Toca. En el Neógeno, la reorganización tectónica permitió la deposición de nuevos materiales, incluyendo los siliciclásticos de la Formación Cercado, los margosos de la Formación Gurabo, y los calcáreos de la Formación Mao Adentro.

En el Mioceno superior, una transgresión marina resultó en la deposición de materiales marinos y la formación de plataformas carbonatadas someras, destacándose las formaciones Villa Trina y Los Haitises. Finalmente, en el Plioceno superior o Pleistoceno, la elevación de la Cordillera Septentrional condujo a la formación de abanicos aluviales y depósitos recientes como deslizamientos y conos de deyección, relacionados con la última creación de relieve y la llanura aluvial del río Yaque del Norte

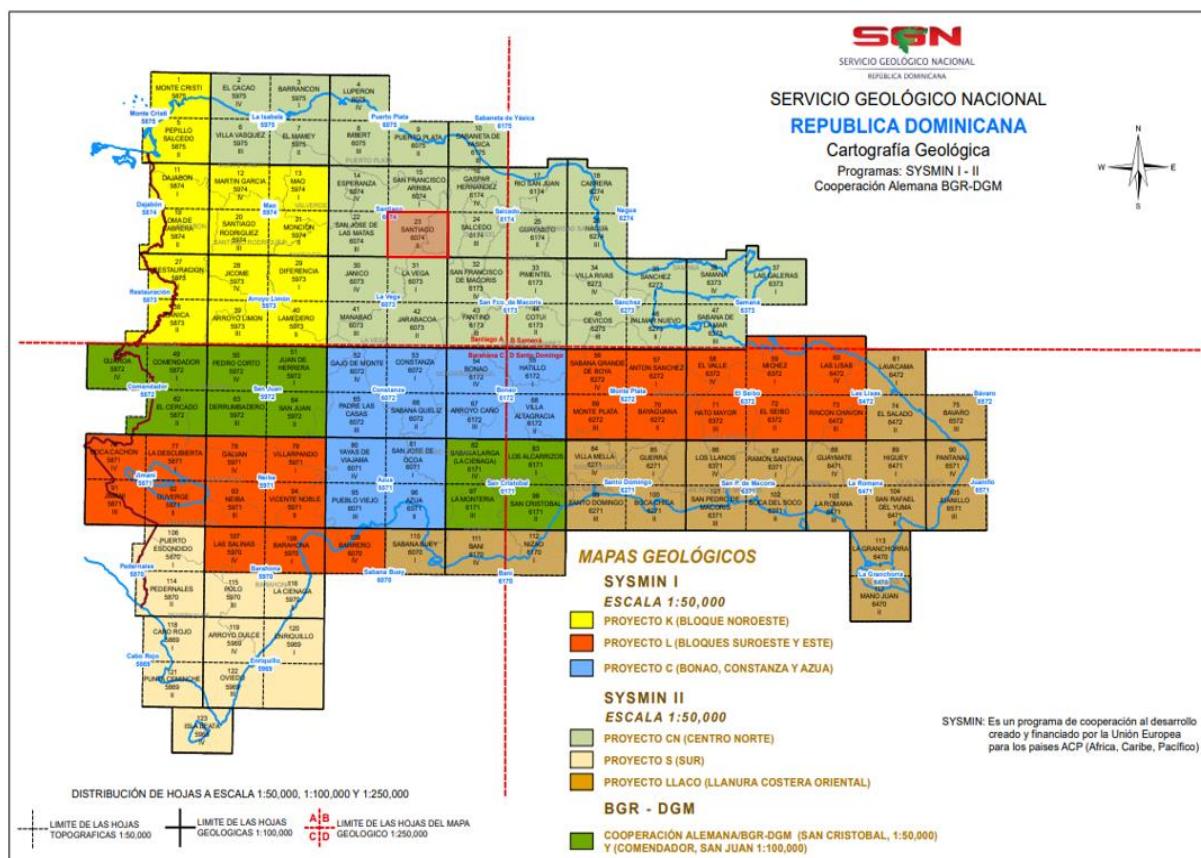


Ilustración 22- Hoja geológica del área de estudio

La Hoja Villa Gonzalez (6074-II) está situada en el NO de la Cordillera Oriental y se continúa hacia la Cuenca del Cibao.

La zona del proyecto geológicamente pertenece a la hoja geológica de Esperanza, situada en el norte de la República Dominicana perteneciendo en su mitad

nordoriental al dominio de la Cordillera Septentrional y en la sudoroccidental, al dominio del Valle de Cibao.

El relieve es contrastado, entre los menos de 80 m s.n.m. del valle de río Yaque del Norte en el extremo occidental de la Hoja, y las cotas de 1200 m que se alcanzan en la Loma Diego de Ocampo. El resto del sector de la Cordillera Septentrional representado en esta hoja geológica mantiene cotas comprendidas entre los 600 y 900 m.s.n.m.

Aflora una sucesión geológica que abarca un intervalo de edades comprendido entre el Cretáceo y la actualidad. La parte inferior de la sucesión estratigráfica está constituida por el complejo de arcos-isla del Cretáceo-Paleoceno, denominado Complejo de Palma Picada, que presenta una naturaleza intrusiva y composición básica a intermedia con flujos volcanoclasticos intercalados. Sobre éste se dispone la Fm. Los Hidalgos, de naturaleza mixta vulcanosedimentaria, composición calcárea y tufítica y edad Eoceno inferior-medio.

Estas unidades registran la deformación producida por el evento colisional entre la placa norteamericana y la caribeña, cuyo final se produce en el Eoceno superior, y a partir del cual se generan diversas cuencas de tipo turbidítico debido al régimen transtensivo izquierdo producto de la convergencia oblicua entre ambas placas.

Así, durante el resto del Paleógeno y hasta el Mioceno inferior-medio, se sedimentan las Fms. Altamira, con sus respectivos miembros El Ranchete, Cañada Bonita y El Limón, y La Toca, de naturaleza fundamentalmente siliciclastica, y en menor medida carbonatada.

En el Neógeno se produce una nueva fase de reorganización tectónica que termina con la mayoría de las cuencas turbidíticas paleógenas, y con la instalación en el Dominio del Valle del Cibao de una plataforma marina somera donde se depositan las Fms. Cercado, de naturaleza siliciclastica, Gurabo, de naturaleza margosa, Mao Adentro, de naturaleza calcárea, y Mao, de nuevo siliciclastica.

En el Mioceno superior, una importante transgresión produce la instalación de materiales marinos que cubren todas las unidades, pero que muestran una tendencia somerizante, con la instalación de plataformas carbonatadas someras en todo el dominio de la Cordillera Septentrional. (Fms Villa Trina y Los Haitises).

Finalmente, en el Plioceno superior o Pleistoceno, se produce la elevación final de la Cordillera Septentrional, y la génesis de diversos sistemas de abanicos aluviales que se instalan hacia la cuenca del Cibao.

Las formaciones cuaternarias más recientes son principalmente deslizamientos y conos de deyección cuyo depósito está relacionado con la última creación de relieve, además de la formación de la llanura aluvial del río Yaque del Norte.

La estructura regional se genera en un contexto transgresivo levógiro producido por la convergencia oblicua entre las placas norteamericana y caribeña. En la Cordillera Septentrional se produce una intensa fracturación regulada por desgarres sinestrales con una cierta componente inversa, que, en conjunto configuran un domo de geometría anticlinorial “en flor” elevado más de 2000 m.

8.5. GEOLOGÍA DEL ÁREA

La geomorfología de Villa Gonzalez está dominada por llanuras aluviales y terrazas bajas formadas por arenas, cantes y gravas. La cordillera Septentrional, una prominente característica geomorfológica, influye significativamente en el paisaje del municipio. Las áreas bajas y planas son ideales para la agricultura debido a sus suelos fértiles, mientras que las zonas montañosas presentan suelos poco profundos y pendientes pronunciadas, limitando su uso principalmente a fines forestales o recreativos.

Las principales unidades geomorfológicas de Villa Gonzalez incluyen:

Llanuras Aluviales

Formadas por la deposición de sedimentos transportados por el río Yaque del Norte y sus afluentes. Estas llanuras son extremadamente fértiles y son utilizadas intensivamente para la agricultura.

Terrazas Fluviales

Elevaciones planas que bordean los valles fluviales y que se formaron durante periodos de niveles de agua fluctuantes en el pasado geológico. Estas terrazas son utilizadas para cultivos y pastoreo.

Colinas y Montañas

Parte de la cordillera Septentrional, estas áreas están compuestas por rocas ígneas y metamórficas que han sido levantadas y erosionadas a lo largo de millones de años. Las pendientes pronunciadas y suelos delgados limitan su uso principalmente a la silvicultura y la recreación.

La geomorfología de Villa Gonzalez también está influenciada por la acción de los ríos y arroyos que atraviesan la región. Estos cursos de agua han creado valles profundos y barrancos, así como planicies de inundación que son vitales para la agricultura. La interacción entre la geología y la geomorfología de la región ha dado lugar a una diversidad de paisajes que incluyen desde llanuras aluviales hasta colinas escarpadas, cada una con sus propios desafíos y oportunidades para el uso del suelo y la gestión de recursos.

De conformidad con el mapa geológico, la zona de estudio está conformada por terrazas bajas y fondo de valle. Arenas con cantos y gravas.

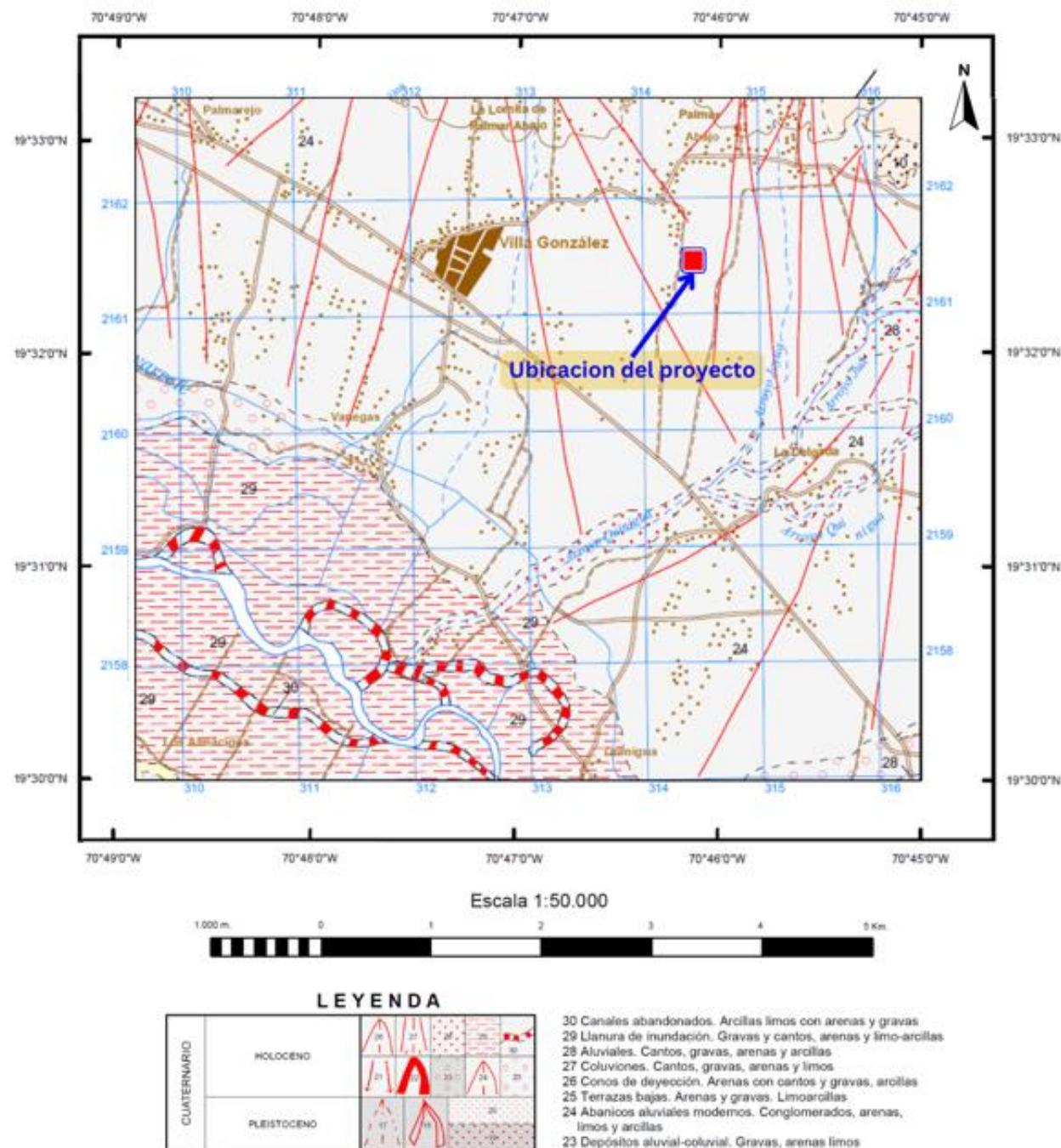


Ilustración 23- Mapa de geología regional del área de estudio

Para entender mejor la descripción a continuación, se incluye la siguiente tabla que clasifica, en la Escala de Tiempo Geológica, cada litología indicada en Mapa Geológico del área (incluido más adelante).

La geología local de la zona de interés está representada por depósitos cuaternarios asociados a la dinámica fluvial, principalmente Abanicos aluviales modernos, conglomerados, arenas, limos y arcillas del Holoceno.

Estas unidades se han cartografiado en la margen septentrional del Valle del Cibao, donde constituyen la parte superior del relleno sedimentario de la cuenca. Los que presentan mayor extensión superficial son los abanicos aluviales recientes, con un desarrollo longitudinal kilométrico, y cuyas zonas apicales ocupan la totalidad de las desembocaduras de los arroyos y cañadas de la Cordillera Septentrional en su salida al Valle de Cibao.

Los depósitos aluviales se circunscriben a los cauces más importantes que drenan este sector de la Cordillera Septentrional: el río Grande y, de NO a SE, los arroyos del Palo, La Mara, Guanábano, Las Lavas y Quinigua. En el sur de la Hoja, prácticamente todos los arroyos, quebradas y cañadas (como se denominan localmente) presentan un pequeño fondo aluvial.

Litológicamente se componen de materiales muy heterométricos: cantos, gravas, arenas y limos, de naturaleza siliciclástica y de rocas volcánicas en la Cordillera y de naturaleza principalmente carbonatada en los cauces que drenan la Loma Come Gente, donde igualmente parece haber una mayor proporción de limos y arcillas. Su edad es Holoceno.

En la zona de estudio, el río Yaque del Norte presenta una extensa llanura de inundación, con anchuras comprendidas entre los 0,5 y 3,5 Km. Está constituida por limo-arcillas entre los que se intercalan niveles de arenas y algunos escasos cantos y gravas. Su edad es, por tanto, subactual.

8.6. HIDROLOGÍA/HIDROGEOLOGÍA.

La red hidrográfica de Villa Gonzalez está dominada por el río Yaque del Norte, el río más largo y caudaloso de la República Dominicana. Este río, junto con otros arroyos y ríos menores, suministra agua crucial para la agricultura y otros usos humanos. La hidrología de la región se caracteriza por la presencia de acuíferos en formaciones de caliza karstificada, que constituyen importantes fuentes de agua subterránea de alta calidad y cantidad. La red hidrográfica y los acuíferos son esenciales para la sostenibilidad de las actividades agrícolas y el suministro de agua potable en la región.

8.7. PRINCIPALES RÍOS Y ARROYOS:

Río Yaque Del Norte

Nace en la Cordillera Central, en el Parque Nacional Armando Bermúdez, y fluye hacia el norte y luego hacia el oeste, desembocando en el Océano Atlántico cerca de

Monte Cristi. Es el río más largo de la República Dominicana y atraviesa varias provincias, incluyendo Santiago y Valverde. Su cuenca hidrográfica es la más extensa del país y proporciona agua para la irrigación de vastas áreas agrícolas, así como para el abastecimiento de agua potable en varias ciudades.

Río Bao

Nace en la Cordillera Central y es un importante afluente del río Yaque del Norte. Sus aguas son utilizadas principalmente para la irrigación y abastecimiento de agua potable. El río Bao también es conocido por el embalse que lleva su nombre, el cual es una fuente crucial de agua para la región y contribuye a la generación de energía hidroeléctrica.

Río Gurabo:

Este río es otro afluente del río Yaque del Norte y también se origina en la Cordillera Central. Fluye a través de la provincia de Santiago y es crucial para la irrigación agrícola. El río Gurabo, junto con sus afluentes menores, proporciona un suministro constante de agua para los cultivos y las comunidades rurales de la región.

La hidrogeología de Villa Gonzalez está dominada por acuíferos en formaciones de caliza karstificada, que tienen una alta capacidad de almacenamiento y flujo de agua. Estos acuíferos son recargados principalmente por la infiltración de aguas superficiales y la precipitación directa. La calidad del agua subterránea es generalmente buena, lo que la hace adecuada para el consumo humano y el riego agrícola.

La gestión de los recursos hídricos en Villa Gonzalez es crucial para asegurar la sostenibilidad de las actividades agrícolas y el abastecimiento de agua potable. Las prácticas de conservación del agua, la implementación de sistemas de irrigación eficientes y la protección de las fuentes de agua subterránea son esenciales para mantener la disponibilidad de agua en la región. Además, la monitoreo y regulación de la extracción de agua subterránea son importantes para prevenir la sobreexplotación y asegurar la calidad del agua.

8.8. ACUÍFEROS SUBTERRÁNEOS Y SUPERFICIALES

Villa Gonzalez se beneficia de acuíferos tanto subterráneos como superficiales. Los acuíferos subterráneos se encuentran en formaciones de caliza karstificada, lo que permite una alta capacidad de almacenamiento y flujo de agua. Estos acuíferos son vitales para el suministro de agua potable y para la irrigación de cultivos en la región. Los acuíferos superficiales están asociados a la red de ríos y arroyos de la región, proporcionando agua adicional para diversas actividades humanas y ecológicas.

8.9. ACUÍFEROS PRINCIPALES:

8.9.1. ACUÍFERO DE LA CORDILLERA SEPTENTRIONAL:

Este acuífero es vital para el abastecimiento de agua en la región norte, incluyendo Villa González. Está compuesto principalmente de rocas calizas karstificadas que permiten una alta capacidad de almacenamiento y flujo de agua. La recarga del acuífero proviene principalmente de la precipitación y la infiltración de aguas superficiales.

8.9.2. ACUÍFERO DEL VALLE DEL CIBAO:

Se extiende por gran parte del valle del Cibao y está formado por sedimentos aluviales recientes que incluyen arenas y gravas. Este acuífero es fundamental para la agricultura intensiva que se practica en la región. La capacidad de almacenamiento y la calidad del agua son generalmente altas, lo que lo hace adecuado para el riego de cultivos y el consumo humano.

8.9.3. ACUÍFERO DE LA CORDILLERA CENTRAL:

Aunque más limitado en comparación con otros acuíferos mencionados anteriormente, el acuífero de Villa González también juega un papel en el suministro de agua en la región. Este acuífero está compuesto principalmente por formaciones de rocas ígneas y metamórficas fracturadas que permiten la infiltración y almacenamiento de agua. La recarga de este acuífero proviene principalmente de la precipitación y de la escorrentía superficial, factores vitales dado el régimen climático de la región.

Desde el punto de vista hidrográfico, la región de Villa González es atravesada por varios cuerpos de agua, siendo los principales el río Yaque del Norte, el río Alonsico, el río Las Lavas y el arroyo Arrenquillo. Estos cuerpos de agua no solo son fundamentales para el riego agrícola, que es la principal actividad económica del municipio, sino que también contribuyen a la recarga de acuíferos locales y al suministro de agua potable.

8.10. LA RED HIDROGRÁFICA DE VILLA GONZALEZ

El río Yaque del Norte es uno de los ríos más importantes en esta región. Nace en la Cordillera Central y fluye hacia el noroeste, atravesando Villa González antes de continuar su curso hacia Monte Cristi, donde desemboca en el Atlántico. Este río es esencial no solo para la agricultura, sino también para la biodiversidad local y la regulación del clima en el área.

Otros dos ríos importantes en la zona, aunque de menor caudal, son el río Alonsico y el río Las Lavas. Estos ríos, junto con el arroyo Arrenquillo, aportan un caudal adicional al Yaque del Norte, especialmente en épocas de lluvias. La geomorfología de la región, con su combinación de terrenos planos y montañosos, facilita la formación de meandros en estos ríos, lo que genera cambios en su cauce y puede influir en la infraestructura local, como puentes y carreteras.

8.11. DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE

La disponibilidad de agua potable en Villa González, que cuenta con una población aproximada de 42,198 habitantes, está garantizada principalmente por tomas de agua en los aluviones del río Yaque del Norte. Las estaciones de bombeo extraen agua que es luego tratada con cloro y distribuida a la población. Sin embargo, la infraestructura de estas estaciones es vulnerable a la contaminación, lo que resalta la necesidad de mejoras en la protección y mantenimiento de estas instalaciones.

Además, el suministro de agua para las localidades y fincas privadas en áreas más remotas depende de perforaciones equipadas con bombas manuales, eólicas o eléctricas, las cuales suelen ser superficiales, alcanzando profundidades entre 50 y 100 pies.

9. DESCRIPCIÓN DE MEDIO BIÓTICO

9.1. IDENTIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN DE LA CUBIERTA VEGETAL EXISTENTE EN EL ÁREA DEL PROYECTO.

En el área de desarrollo del proyecto de fabricación de concreto y bloques de cemento para la construcción civil de la empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL, se ha realizado un inventario de las especies de flora y fauna presentes. Este inventario incluye la identificación y zonificación de la cubierta vegetal existente, así como una descripción y caracterización detallada del inventario florístico y faunístico. El objetivo es regularizar el estado de los permisos ambientales del proyecto ya existente.

9.2. DESCRIPCIÓN, CARACTERIZACIÓN E INVENTARIO FLORÍSTICO.

Se describió su estado de conservación y se representó su distribución en el mapa 1:10,000 de cobertura vegetal y uso de suelo. Identificación y localización de las especies amenazadas, en peligro de extinción, protegidas nacionalmente y consideradas en CITES y UICN.

9.2.1. METODOLOGÍA

El levantamiento actualizado de la información botánica, incluyendo la vegetación, flora y fauna, se llevó a cabo mediante observación directa a través de recorridos exhaustivos que abarcaron la totalidad del área de la instalación y su zona de influencia directa dentro de un radio de 500 metros. Este enfoque permitió la identificación in situ de las especies presentes en el área. Además, se realizaron entrevistas a los lugareños para corroborar y complementar la identificación de las especies más frecuentemente observadas en la región.

Los nombres comunes de las especies de flora se obtuvieron del "Diccionario de Nombres Vulgares de la Española" (Liogier, 2000). Para la clasificación taxonómica de la fauna y la determinación de su estatus biogeográfico y estado de conservación,

se consultaron las obras de Latta et al. (2006), Stockton (1981), S.E.A./D.V.S. (1990) y Henderson (1984).

El levantamiento de la flora presentado en este informe es de carácter primario, basado en datos recolectados directamente en el campo. Sin embargo, se complementó con una revisión exhaustiva de la literatura relevante, incluyendo las contribuciones de Hager & Zanoni (1983). Dado que el área de estudio es relativamente pequeña y ha sido previamente intervenida, los recorridos de campo se realizaron sistemáticamente, abarcando todo el perímetro del proyecto y una franja periférica según las directrices del Viceministerio de Gestión Ambiental.

Para la identificación precisa de las especies presentes, se empleó una metodología de transeptos longitudinales continuos, según la adaptación de Matteucci & Colma (1982). La identificación taxonómica se realizó directamente en el terreno, con confirmaciones posteriores mediante la revisión de Liogier (1983, 1985, 1989 y 1996). Los nombres comunes utilizados en este informe se alinean con los establecidos por Liogier (2000). La abundancia y distribución de las plantas se evaluaron comparando las observaciones de campo y estimando las poblaciones relativas.

Para determinar la presencia de plantas amenazadas o protegidas, se consultaron las listas de la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (IUCN), la Convención Internacional sobre el Comercio de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres (CITES), y la Lista Roja de Especies Amenazadas de la República Dominicana (MIMARENA, 2011).

En cuanto a la fauna, específicamente reptiles y aves, se utilizó el método de búsqueda intensiva, que involucró recorridos detallados para la observación y registro de todas las especies encontradas dentro y alrededor del área del proyecto, siguiendo las metodologías descritas por Ralph et al. (1995) y Angulo et al. (2006). La identificación y clasificación de las aves se realizaron conforme a las normas del Comité de la Unión de Ornitólogos Americanos (AOU, 1998, 2011).

Para la verificación de especies amenazadas, se revisaron los listados de la IUCN y BirdLife International (IUCN, 2007, 2014; BirdLife, 2007), así como la CITES (2014), asegurando un enfoque riguroso y actualizado en la evaluación del estado de conservación de las especies presentes en el área de estudio.

Resultados de Flora

El inventario de la flora y la vegetación como la fauna, se hizo recorrido por el área del proyecto y su entorno, observando e identificando las diferentes especies de flora y fauna existentes en el ambiente de la zona objeto de estudio. El número de especies y familias que se contabilizaron son: seis (6) especies de plantas vasculares, distribuidas en seis (6) familias; además se observaron la Homitfauna y la Herpetofauna

9.2.2. LISTADO DE ESPECIES EN EL ÁREA CIRCUNDANTE DEL PROYECTO

9.2.3. FLORA

Tabla 6- Listado de especies de Flora encontrados en el área de estudio

Nombre Común	Nombre Científico	Estado de Conservación	Distribución en el Área
Roble Dominicano	<i>Tabebuia domingensis</i>	No Amenazada	Bosques húmedos
Caoba	<i>Swietenia mahagoni</i>	Amenazada	Bosques secos
Palma Real	<i>Roystonea borinquena</i>	No Amenazada	Áreas húmedas
Samán	<i>Albizia saman</i>	No Amenazada	Áreas abiertas
Guayacán	<i>Guaiacum officinale</i>	En Peligro de Extinción	Zonas secas
Árbol de la Vida	<i>Moringa oleifera</i>	No Amenazada	Zonas agrícolas

9.2.3.1. RESULTADO DEL INVENTARIO

En el levantamiento de las informaciones, fueron identificadas Seis (6) especies pertenecientes a Seis (6) familias botánicas.

Las familias están representadas por una especie cada una, lo que indica una diversidad equilibrada en el área de estudio.

La mayoría de las especies identificadas en este inventario se encuentra en un estado de conservación "No Amenazada", aunque se destaca la presencia de una especie en "Peligro de Extinción" y una "Amenazada", lo que subraya la importancia de la conservación en estas zonas.

Es preciso señalar que la zona objeto de estudio del proyecto presenta una diversidad de hábitats que incluyen bosques húmedos, bosques secos, áreas húmedas, zonas secas y agrícolas, lo que favorece la presencia de especies variadas como árboles y plantas con diferentes niveles de vulnerabilidad.

Atendiendo al estado de conservación de las especies, los resultados fueron: 4 especies no amenazadas, 1 especie amenazada, y 1 especie en peligro de extinción. La distribución en el área es variada, destacándose la presencia en bosques húmedos, secos, áreas abiertas y agrícolas.

9.2.4. FAUNA

En el levantamiento de las informaciones sobre la fauna, se siguieron los mismos transeptos utilizados para la flora, anotando las especies vistas y oídas. Adicionalmente, cada 500 metros aproximadamente, se realizaron paradas en estaciones específicas para llevar a cabo observaciones directas. Estas paradas permitieron identificar especies que se desplazaban o realizaban funciones

alimenticias, y se registraron sus nombres comunes y científicos. Para complementar la información, se realizaron entrevistas a lugareños sobre las especies presentes en la zona.

9.2.4.1. RESULTADOS FAUNA

Juntamente con estas actividades procedimos a realizar anotaciones de los elementos de la Herpeto fauna presente y otros animales domésticos.

En el levantamiento de las informaciones sobre la avifauna en Villa González, fueron identificadas Seis (6) especies pertenecientes cinco (5) diferentes familias ornitológicas.

La mayoría de las especies identificadas en este inventario se encuentran en un estado de conservación "No Amenazada", con la excepción de dos especies "Vulnerables", lo que subraya la necesidad de atención y conservación en estas áreas.

La zona objeto de estudio presenta una diversidad de hábitats que incluyen bosques húmedos, secos, áreas abiertas y agrícolas, favoreciendo la presencia de una variedad de especies de aves.

Atendiendo al estado de conservación de las especies, los resultados fueron: 4 especies no amenazadas y 2 especies vulnerables. La distribución en el área es variada, destacándose la presencia en bosques húmedos, secos, montañosos y agrícolas.

Tabla 7- Listado de especies de Fauna encontrados en el área de estudio

Nombre Común	Nombre Científico	Estado de Conservación	Distribución en el Área
Nombre Común	Nombre Científico	Estado de Conservación	Distribución en el Área
Cigüita Aliblanca	<i>Setophaga petechia</i>	No Amenazada	Bosques húmedos
Carpintero de La Española	<i>Melanerpes striatus</i>	No Amenazada	Áreas boscosas y abiertas
Zorzal de La Española	<i>Turdus plumbeus</i>	No Amenazada	Áreas boscosas y jardines
Cúa Hispánolana	<i>Coccyzus longirostris</i>	Vulnerable	Bosques montañosos y secos
Buhito Sabanero	<i>Glaucidium siju</i>	No Amenazada	Áreas abiertas y agrícolas
Torcaza de La Española	<i>Patagioenas inornata</i>	Vulnerable	Bosques húmedos y secos

10. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO SOCIOECONÓMICO

Villa González es un municipio de la provincia de Santiago, ubicado en la región norte de la República Dominicana. Según el censo de 2022, Villa González tiene una población de aproximadamente 42,198 habitantes, lo que muestra un ligero crecimiento en comparación con el censo de 2010. La densidad poblacional ha aumentado, reflejando la urbanización y el desarrollo continuo en la zona.

10.1. INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

Debido a su proximidad a Santiago de los Caballeros, muchos residentes acceden a servicios de salud y educación en la ciudad. Sin embargo, Villa González cuenta con equipamientos sociales como el Hospital Municipal Dr. Napier Díaz, varios centros educativos y deportivos.

10.2. LÍMITES

Villa González limita al norte con el municipio de Altamira, al este con Santiago de los Caballeros, al sur con Bisonó (Navarrete), y al oeste con Altamira.

10.3. MUNICIPIOS DE SANTIAGO DE LOS CABALLEROS

- Santiago de los Caballeros (Cabeza)
- Licey al Medio
- Puñal
- Sabana Iglesia
- San José de las Matas
- Tamboril
- Villa Bisonó (Navarrete)
- Villa González
- Jánico
- Distritos Municipales:
- Santiago de los Caballeros
- Hato del Yaque
- La Canela
- Pedro García
- Baitoa
- El Caimito
- Las Placetas
- La Cuesta
- Canca la Piedra
- Guayabal
- Palmar Arriba
- El Rubio
- Juncalito

- Las Charcas de María Nova
- San Francisco de Jacagua

10.4. CULTURA

Villa González, un municipio de la provincia de Santiago, tiene una historia educativa que refleja el crecimiento y desarrollo de sus comunidades. Al igual que en el resto de la provincia, la educación en Villa González comenzó a consolidarse a mediados del siglo XIX, con la creación de las primeras escuelas primarias públicas. Estas escuelas se convirtieron en el pilar de la educación básica en la comunidad, brindando formación a los niños y jóvenes del área.

Uno de los momentos clave en la historia educativa de Villa González ocurrió en la década de 1940, cuando se fundaron las primeras instituciones educativas de nivel secundario. Al igual que en otras partes de Santiago, las escuelas nocturnas fueron fundamentales para ofrecer oportunidades educativas a aquellos que trabajaban durante el día. Estas escuelas contribuyeron significativamente a la formación de profesionales y líderes comunitarios que luego jugarían roles importantes en el desarrollo del municipio.

El Liceo Secundario de Villa González, oficializado en 1957, se convirtió en el principal centro de educación secundaria en la zona. Bajo la dirección de líderes educativos comprometidos, como el Dr. Miguel Ángel García, el liceo fue un faro de conocimiento que atrajo a estudiantes de toda la región. Profesores como Ana Antonia Manzueta y Francisco Reyes Rincón fueron fundamentales en la consolidación de una educación de calidad en el municipio.

La expansión de la educación superior también tocó a Villa González. Aunque la mayoría de las universidades y centros de educación superior están ubicados en la cabecera de la provincia, Santiago de los Caballeros, muchos jóvenes de Villa González han tenido la oportunidad de continuar sus estudios en instituciones como la Universidad Tecnológica de Santiago (UTESA) y otras universidades en la región del Cibao.

Además, la cultura en Villa González no solo se ha nutrido de la educación formal, sino también de sus tradiciones y prácticas comunitarias. La celebración de fiestas patronales, el fomento de la música típica y el fortalecimiento de la identidad local han sido parte integral del crecimiento cultural del municipio.

Hoy en día, Villa González sigue siendo un ejemplo de cómo las pequeñas comunidades pueden contribuir al desarrollo regional a través de la educación y la cultura. Las nuevas generaciones continúan beneficiándose de las bases establecidas por los primeros educadores y líderes comunitarios, y el municipio sigue avanzando hacia un futuro prometedor.

10.5. DEMOGRAFÍA

El presente análisis sobre Villa González se fundamenta en datos estadísticos recientes, especialmente en el censo de 2022, proporcionados por la Oficina Nacional de Estadísticas (ONE). Este estudio ofrece una visión integral de la comunidad, destacando aspectos clave como la estructura poblacional, las dinámicas económicas y los desafíos en términos de infraestructura y servicios.

10.6. DESCRIPCIÓN DE LAS COMUNIDADES Y SU POBLACIÓN

Villa González, un municipio agrícola de la provincia de Santiago, ha experimentado un crecimiento demográfico significativo. Según el censo de 2022, la población de Villa González asciende a 42,198 habitantes, lo que representa un incremento notable en comparación con los 37,349 habitantes registrados en el censo de 2010 (Oficina Nacional de Estadísticas [ONE], 2022). Este crecimiento refleja una tendencia hacia la expansión urbana y el desarrollo socioeconómico, con un equilibrio en términos de género: 21,394 hombres y 20,804 mujeres. La estructura etaria muestra una preponderancia de jóvenes, lo que indica un municipio con un potencial significativo para el desarrollo y la innovación (ONE, 2022).

10.7. DESCRIPCIÓN MUNICIPAL

Villa González es un municipio de la provincia de Santiago, República Dominicana. Sus límites territoriales son los siguientes: al norte y al este con Santiago de los Caballeros, al sur con Tamboril y al oeste con Villa Bisonó (Navarrete). Villa González cuenta con una historia rica y un crecimiento económico centrado en la agricultura, especialmente en la producción de tabaco, que sigue siendo la principal actividad económica del municipio (ONE, 2022).

10.8. RESEÑA HISTÓRICA

Villa González, conocida por sus raíces agrícolas, tiene una historia que se remonta a la época colonial. Originalmente, la zona era utilizada para la ganadería, pero a lo largo de los siglos, la agricultura, especialmente el cultivo de tabaco se convirtió en la principal actividad económica. Este cambio impulsó el desarrollo del municipio, atrayendo a trabajadores y comerciantes que establecieron sus hogares en la región. Durante el siglo XX, Villa González experimentó un crecimiento significativo, favorecido por la mejora en las infraestructuras de riego y el aumento de la producción agrícola, lo que también fomentó la inmigración de otras regiones del país (ONE, 2022).

10.9. PERSPECTIVAS DE DEMOGRAFÍA DE LA ZONA

El crecimiento poblacional en Villa González está estrechamente vinculado a su economía agrícola y su proximidad a Santiago de los Caballeros, un importante centro urbano que ofrece amplias oportunidades laborales y comerciales. Del total de

la población, 24,521 personas residen en áreas rurales, mientras que 17,677 viven en zonas urbanas, lo que subraya la importancia de las actividades agrícolas en la vida diaria de la comunidad (ONE, 2022). No obstante, este crecimiento también ha planteado desafíos en términos de infraestructura, particularmente en el acceso a servicios complejos y de mayor calidad.

10.10. SERVICIOS SANITARIOS

Los servicios sanitarios en Villa González muestran una variabilidad significativa según la ubicación de las viviendas y la disponibilidad de infraestructura. En las áreas urbanas, la mayoría de las viviendas están equipadas con inodoros conectados a sistemas de alcantarillado, lo que garantiza un nivel básico de saneamiento. Sin embargo, en las zonas rurales del municipio, es más común el uso de letrinas, una solución que, aunque funcional, puede ser menos higiénica y representar un desafío para la salud pública.

A pesar de los esfuerzos continuos por mejorar las condiciones sanitarias en todo el municipio, todavía hay un número considerable de viviendas que no cuentan con acceso adecuado a servicios sanitarios, lo que pone en riesgo la salud de los residentes, especialmente en áreas rurales más alejadas.

Distribución de los Servicios Sanitarios en Villa González (Censo 2022):

- **1,621 hogares** utilizan inodoros, de los cuales:
 - **1,567 hogares** tienen inodoros de uso exclusivo, lo que indica un acceso más controlado y privado a los servicios sanitarios.
 - **54 hogares** comparten el uso de inodoros, lo que puede reflejar situaciones de viviendas multifamiliares o comunidades con infraestructura limitada.
- **1,546 hogares** dependen de letrinas para el saneamiento, de los cuales:
 - **1,035 hogares** tienen letrinas de uso exclusivo, lo que mejora ligeramente la situación de saneamiento en comparación con las letrinas compartidas.
 - **511 hogares** tienen letrinas compartidas, lo que puede incrementar los riesgos sanitarios debido al mayor número de personas utilizando la misma instalación.
- **367 hogares** no cuentan con ningún tipo de servicio sanitario formal, lo que representa un grave desafío para la salud pública en estas áreas, aumentando la vulnerabilidad a enfermedades relacionadas con la falta de saneamiento adecuado.

El acceso desigual a los servicios sanitarios en Villa González subraya la necesidad urgente de mejorar la infraestructura, especialmente en las zonas rurales. Las autoridades locales y nacionales deben enfocar sus esfuerzos en expandir la red de alcantarillado, mejorar las instalaciones existentes, y asegurar que todas las viviendas, independientemente de su ubicación, tengan acceso a servicios sanitarios

adecuados. Esto no solo mejorará la salud pública, sino que también contribuirá al bienestar general y la calidad de vida de los residentes del municipio.

10.11. ECONOMÍA

Villa González es un municipio cuya economía sigue siendo predominantemente agrícola, con el cultivo de tabaco como su principal actividad económica. Esta región es reconocida como uno de los principales productores de tabaco en la República Dominicana, contribuyendo significativamente tanto a la economía local como nacional. Según los datos más recientes, el tabaco representa aproximadamente el 50% de la producción nacional, lo que demuestra su importancia en la economía de la región. Además, la presencia de dos parques industriales de zona franca emplea a alrededor de 1,783 personas, lo que diversifica un poco más la economía local.

En cuanto a otros cultivos, Villa González también es productora de plátano, yuca, maíz, habichuela, tomate, berenjena, aguacate y ají, entre otros. Sin embargo, la industrialización en el municipio es limitada, y la mayoría de la población depende principalmente de la agricultura y el comercio asociado para su sustento.

De acuerdo con el censo de 2022, la población total de Villa González es de 42,198 habitantes, con una distribución equilibrada entre hombres y mujeres. Esta población refleja un crecimiento constante en comparación con censos anteriores, lo que subraya la importancia de mejorar las infraestructuras y servicios básicos para sostener este desarrollo.

10.12. DESARROLLO ECONÓMICO Y PERSPECTIVAS

El crecimiento económico de Villa González ha sido constante, en gran parte debido a la demanda internacional de su tabaco de alta calidad. Este desarrollo ha mejorado las condiciones de vida locales, aunque el municipio sigue enfrentando desafíos como la necesidad de diversificar su economía y mejorar su infraestructura básica para sostener este crecimiento a largo plazo (ONE, 2022).

10.13. POBLACIÓN

Según el censo de 2022, Villa González cuenta con una población de aproximadamente 42,198 habitantes, lo que refleja un crecimiento continuo desde los censos anteriores. Este aumento de la población ha sido particularmente notable en las áreas rurales, donde la agricultura sigue siendo la principal fuente de empleo y sustento. La población de Villa González se caracteriza por su juventud y dinamismo, con un equilibrio casi igual entre hombres y mujeres: 21,394 hombres y 20,804 mujeres.

La estructura demográfica del municipio muestra un equilibrio entre las zonas urbanas y rurales. Aproximadamente 24,521 habitantes residen en áreas rurales, mientras que 17,677 viven en zonas urbanas. Este equilibrio subraya la importancia

tanto de la agricultura como de las actividades comerciales y de servicios en el desarrollo económico del municipio.

El dinamismo y la juventud de la población ofrecen un potencial significativo para el desarrollo continuo de Villa González, particularmente en sectores como la agricultura y el comercio. Sin embargo, este crecimiento también plantea desafíos en términos de infraestructura y servicios, que necesitarán adaptarse para sostener una población en expansión.

En términos de planificación y desarrollo, la diversidad de la población y su distribución equilibrada entre las áreas rurales y urbanas indican la necesidad de políticas públicas que aborden tanto la modernización de las infraestructuras urbanas como el apoyo al desarrollo agrícola sostenible en las zonas rurales.

10.14. VIVIENDA

En Villa González, la mayoría de las viviendas son casas independientes, aunque también existen algunos apartamentos y formas de vivienda compartida. La expansión urbana ha generado un aumento en la construcción de nuevas viviendas, impulsado por el crecimiento poblacional y la demanda habitacional. Sin embargo, este crecimiento debe ser gestionado cuidadosamente para evitar problemas relacionados con la infraestructura y para garantizar el acceso adecuado a servicios básicos, especialmente en las comunidades más alejadas del centro del municipio.

Según el censo de 2022, Villa González cuenta con aproximadamente 10,607 viviendas. De estas, la gran mayoría son casas independientes, lo que refleja la tendencia predominante en la región hacia este tipo de vivienda. Aunque se han construido algunos apartamentos y otras formas de vivienda compartida, la infraestructura en muchas áreas del municipio todavía requiere mejoras significativas. Esto es particularmente cierto en las comunidades más alejadas, donde el acceso a servicios básicos como agua potable, electricidad y saneamiento puede ser limitado.

10.15. SERVICIOS DE SALUD

Villa González dispone de una infraestructura de salud que, aunque básica, busca cubrir las necesidades fundamentales de su población. Dentro del municipio se encuentra un hospital municipal que actúa como la principal instalación de atención médica, junto con varios centros de atención primaria y algunas clínicas privadas. Estos servicios son suficientes para manejar emergencias menores y ofrecer atención preventiva, pero los casos que requieren especialización suelen ser remitidos a Santiago de los Caballeros, donde se encuentran hospitales más grandes y con mejor equipamiento.

El Hospital Municipal de Villa González es el núcleo de la atención médica en la zona, ofreciendo servicios básicos como consultas generales, atención a emergencias

menores, y algunos servicios de maternidad. Sin embargo, la capacidad de este hospital es limitada, tanto en términos de camas como de personal, lo que obliga a muchos pacientes a buscar atención especializada en Santiago.

Los centros de atención primaria (CAP) están distribuidos estratégicamente en varias comunidades del municipio, lo que asegura que incluso las zonas más rurales tengan algún acceso a la atención médica. Estos centros se enfocan en la atención preventiva, vacunación, y tratamiento de enfermedades comunes. Aunque son vitales para la salud pública local, también enfrentan desafíos significativos debido a la falta de recursos y personal.

Además, varias clínicas privadas en Villa González complementan los servicios ofrecidos por el hospital y los centros de atención primaria. Estas clínicas ofrecen una gama más amplia de servicios médicos, aunque su acceso puede estar limitado para aquellos con menos recursos económicos.

Mejorar el acceso a la salud sigue siendo un desafío para la comunidad, especialmente en términos de infraestructura y disponibilidad de personal médico especializado. Existe una clara necesidad de expandir la infraestructura sanitaria y de atraer a más profesionales de la salud para asegurar que todos los residentes tengan acceso a la atención médica adecuada sin tener que trasladarse a Santiago de los Caballeros. Este desafío también presenta una oportunidad para el desarrollo y mejora del sistema de salud en Villa González, lo que podría mejorar significativamente la calidad de vida de sus habitantes.

10.16. EDUCACIÓN

El municipio de Villa González cuenta con varias escuelas primarias y secundarias que atienden a la comunidad local. Sin embargo, la oferta educativa en el municipio es limitada en cuanto a educación superior, lo que obliga a muchos jóvenes a trasladarse a Santiago de los Caballeros para continuar sus estudios (ONE, 2022). Este hecho subraya la importancia de mejorar la infraestructura educativa en el municipio para retener y formar talento local.

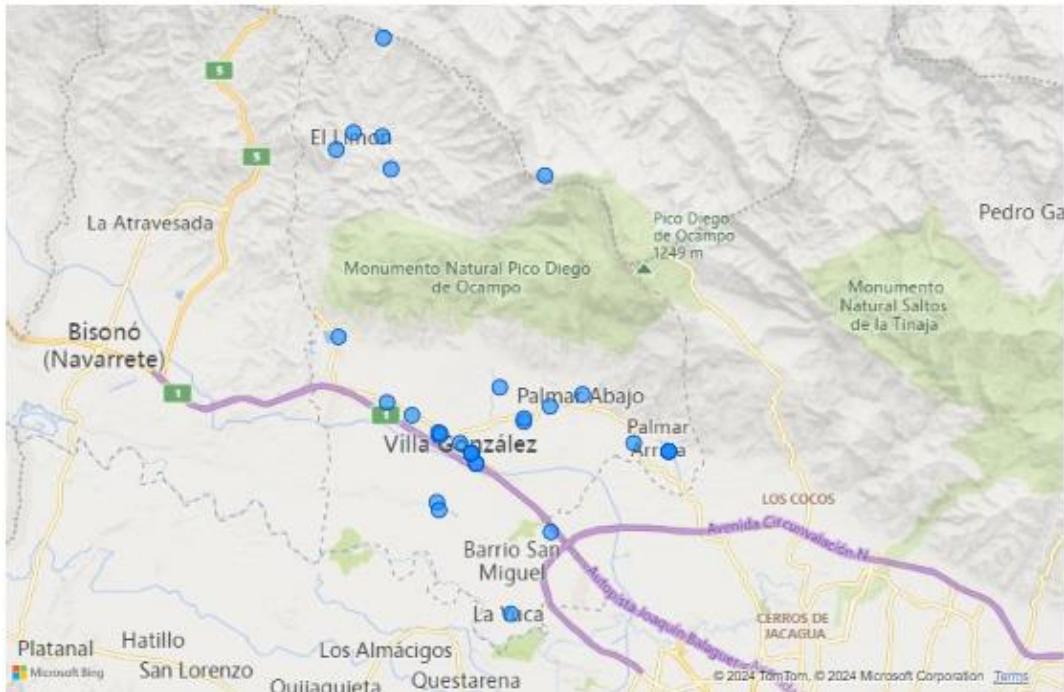


Ilustración 24- ubicación de Centros educativos Villa Gonzalez

10.17. ENERGÍA ELÉCTRICA

Villa González, un municipio de la provincia de Santiago, depende de la Empresa Distribuidora de Electricidad del Norte (EDENORTE) para el suministro de energía eléctrica. Este servicio es fundamental no solo para las actividades diarias de los hogares, sino también para el desarrollo económico de la región, particularmente en las áreas de agricultura y pequeñas industrias.

De acuerdo con los datos más recientes del censo de 2022, Villa González cuenta con un total de 10,667 hogares, de los cuales:

- **10,337 hogares** (97% del total) están conectados al tendido eléctrico, lo que refleja una cobertura eléctrica bastante amplia en el municipio, particularmente en las áreas urbanas. Esta alta tasa de conexión es crucial para la economía local, ya que permite el funcionamiento de maquinarias agrícolas, almacenes de productos, y otros negocios esenciales para la comunidad.
- **66 hogares** (0.6%) dependen de lámparas de gas propano para la iluminación. Esto sugiere que existen algunas áreas, posiblemente rurales o más alejadas del centro urbano, donde la infraestructura eléctrica puede no ser lo suficientemente robusta o accesible, obligando a las familias a recurrir a métodos alternativos.
- **113 hogares** (1.1%) utilizan lámparas de gas kerosene. Al igual que con el gas propano, esta cifra indica que un pequeño porcentaje de la población aún

- no tiene acceso confiable a la electricidad, lo cual podría estar relacionado con problemas de infraestructura o limitaciones económicas.
- **12 hogares** (0.1%) disponen de plantas eléctricas propias, lo que puede ser una solución más común en áreas donde el suministro eléctrico es inestable o insuficiente para las necesidades energéticas de la vivienda. Estos hogares probablemente invierten en generadores para garantizar un suministro continuo, especialmente durante emergencias o fallas en la red eléctrica.
 - **139 hogares** (1.3%) se iluminan mediante otras fuentes, lo que puede incluir el uso de baterías, linternas solares, o incluso velas en situaciones extremas. Este dato subraya la diversidad de soluciones a las que recurren algunas comunidades que no tienen acceso directo a la electricidad o enfrentan problemas de suministro regular.

A pesar de la alta tasa de conexión eléctrica, Villa González enfrenta desafíos en ciertas áreas, particularmente en comunidades rurales. Durante la temporada de lluvias, las tormentas y otras condiciones climáticas adversas pueden afectar la estabilidad de la red eléctrica, provocando cortes de energía que impactan tanto a los hogares como a las actividades económicas. Además, la variabilidad en la cobertura y la calidad del servicio entre áreas urbanas y rurales pone de manifiesto la necesidad de mejorar y expandir la infraestructura eléctrica para asegurar un suministro constante y fiable en todo el municipio.

La dependencia de fuentes alternativas de iluminación en un pequeño porcentaje de hogares también sugiere la necesidad de políticas públicas enfocadas en mejorar el acceso a la electricidad en las áreas más vulnerables, lo que podría incluir subsidios para la instalación de energía solar o la expansión del tendido eléctrico en zonas remotas.

El acceso a la electricidad no solo es esencial para la comodidad y el bienestar de los residentes, sino que también juega un papel crucial en el desarrollo económico de Villa González. La electricidad permite el funcionamiento de instalaciones educativas, centros de salud, y comercios, además de impulsar la productividad en el sector agrícola, que es uno de los pilares económicos del municipio. Por lo tanto, asegurar una red eléctrica robusta y accesible es clave para el crecimiento sostenible y la mejora de la calidad de vida en Villa González.

10.18. AGUA POTABLE

El acceso al agua potable en Villa González muestra una notable diversidad en términos de fuentes de suministro. Según los datos preliminares del censo de 2022, una parte significativa de los hogares depende del acueducto para su abastecimiento de agua. Sin embargo, no todos los hogares tienen agua directamente dentro de sus viviendas, lo que indica disparidades en la infraestructura y acceso.

Distribución del Acceso al Agua Potable en Villa González (Censo 2022):

- **2,650 hogares** reciben agua del acueducto dentro de la vivienda, lo que representa un acceso más directo y probablemente más constante.
- **2,728 hogares** obtienen agua del acueducto, pero fuera de la vivienda, lo que sugiere que los residentes deben salir para acceder al suministro de agua.
- **997 hogares** dependen de agua proveniente de otra vivienda, reflejando una dependencia entre vecinos o familiares para el suministro.
- **914 hogares** acceden al agua a través de una llave pública, lo que a menudo implica un acceso menos conveniente y privado.
- **1,652 hogares** obtienen agua de un tubo en la calle, lo que podría estar asociado con desafíos de calidad y cantidad del suministro.
- **272 hogares** utilizan agua de fuentes naturales como manantiales, ríos o arroyos, métodos que, aunque esenciales, son más susceptibles a la contaminación y variabilidad estacional.
- **86 hogares** colectan agua de lluvia, una práctica que depende en gran medida de las condiciones climáticas y de la capacidad de almacenamiento.
- **1,283 hogares** utilizan pozos para su abastecimiento, lo que indica una autosuficiencia relativa, aunque puede estar limitada por la calidad del agua subterránea.
- **33 hogares** compran agua mediante camiones cisterna, una solución temporal que puede resultar costosa y menos fiable.
- **52 hogares** recurren a otras fuentes no especificadas, lo que podría incluir métodos menos convencionales o más precarios.

El hecho de que un número considerable de hogares aún dependa de fuentes alternativas como pozos, ríos y manantiales, subraya la necesidad de mejorar la infraestructura de suministro de agua en Villa González. Estas fuentes, aunque críticas para muchas familias, requieren un manejo adecuado para asegurar que el agua sea segura para el consumo humano. La dependencia de métodos como la recolección de agua de lluvia o la compra a través de camiones cisterna también pone de relieve la vulnerabilidad de algunas comunidades, particularmente en áreas rurales.

La expansión de la red de acueductos y la mejora de las instalaciones existentes son esenciales para garantizar que todos los residentes tengan acceso a un suministro de agua potable constante y de calidad. Estos esfuerzos no solo mejorarían la salud pública, sino que también apoyarían el desarrollo económico y social de la región.

10.19. COMBUSTIBLE UTILIZADO PARA COCINAR

En Villa González, la mayoría de los hogares utiliza gas propano como combustible principal para cocinar. Sin embargo, en las áreas rurales, el uso de leña y carbón sigue siendo común debido a la disponibilidad local de estos recursos y el costo relativamente bajo en comparación con otros combustibles. Aunque algunos hogares han comenzado a adoptar el uso de electricidad para cocinar, este aún representa un porcentaje menor dentro del municipio (ONE, 2022).

10.20. ELIMINACIÓN DE BASURA

La eliminación de basura en Villa González se maneja principalmente a través de la recolección por parte del ayuntamiento local. Sin embargo, en algunas comunidades rurales, la quema de basura o el vertido en patios y solares sigue siendo una práctica común debido a la falta de acceso a servicios de recolección regulares. Esta situación resalta la necesidad de fortalecer los servicios municipales y de promover prácticas de manejo de residuos más sostenibles (ONE, 2022).

La eliminación de basura en Villa González se realiza de la siguiente manera:

- 5,766 hogares reciben recolección de basura por parte del ayuntamiento.
- 27 hogares reciben este servicio de empresas privadas.
- 3,950 hogares queman la basura.
- 366 hogares la tiran en patios o solares.
- 40 hogares la llevan al vertedero.
- 471 hogares la arrojan a ríos o cañadas.
- 47 hogares utilizan otros métodos para deshacerse de los residuos (ONE, 2022)

10.21. POBLACIÓN Y VIVIENDA EN EL DISTRITO MUNICIPAL DE VILLA GONZÁLEZ

El Distrito Municipal de Villa González, según el censo de 2022, tiene una población de 13,040 habitantes, con 6,717 hombres y 6,323 mujeres. En cuanto a la vivienda, hay un total de 3,531 viviendas, distribuidas de la siguiente manera:

- 3,167 viviendas son casas independientes.
- 95 viviendas son apartamentos.
- 151 viviendas son piezas en cuarterías (ONE, 2022).

11. PROCESO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA PARA EL PROYECTO EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Este informe presentado el 15 de Agosto del 2024 detalla el proceso de participación pública implementado para el proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, ubicado en Villa González, provincia Santiago. La línea base social del proyecto se estructuró considerando el área de influencia directa a nivel socioeconómico, definida en torno a la zona del proyecto, con el objetivo de complementar la oferta del sector construcción en la provincia de Santiago.

11.1. METODOLOGÍA Y ESTRUCTURA DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

El proceso de participación pública fue diseñado siguiendo los términos de referencia establecidos por el Viceministerio de Gestión Ambiental, enfocados en garantizar una participación efectiva de la comunidad y las partes interesadas. Este enfoque

permitió una evaluación integral de las opiniones públicas y la percepción del proyecto en la comunidad de Villa González.

Las actividades claves del proceso incluyeron:

- **COLOCACIÓN DE UN LETRERO INFORMATIVO**

Se instaló un letrero a la entrada del proyecto en Villa González, proporcionando una descripción general del proyecto y su estado actual en el proceso de evaluación ambiental. El letrero incluía el código asignado por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como información de contacto de los promotores del proyecto y del consultor a cargo del Estudio de Impacto Ambiental. Este letrero sirvió como una herramienta crucial para la divulgación de las actividades del proyecto y para asegurar que la comunidad estuviera informada sobre el desarrollo de este.

- **PRESENTACIÓN DE UNA VISTA PÚBLICA**

Durante el mes de agosto, se organizó y desarrolló exitosamente una vista pública con la participación de diversas instituciones y actores comunitarios. Esta actividad fue fundamental para recoger las opiniones y preocupaciones de los participantes sobre el impacto del proyecto en el entorno local.

- **DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN:**

A lo largo del proceso, se llevaron a cabo actividades de divulgación para asegurar que la comunidad estuviera al tanto de las etapas del proyecto y sus posibles impactos. Estas actividades incluyeron la instalación de letreros y la organización de reuniones comunitarias para informar y recibir retroalimentación.

- **EVALUACIÓN DE LOS RESULTADOS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA**

El proceso de participación pública reveló una serie de preocupaciones y sugerencias de la comunidad local, relacionadas principalmente con el impacto ambiental y la necesidad de garantizar que el proyecto cumpla con las normativas ambientales y sociales. La participación de la comunidad en este proceso reflejó un alto nivel de interés y compromiso con el desarrollo sostenible de la región.

A continuación, se presenta la tabla con la información general del proceso de actividades de participación pública relacionadas con el proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL:

Tabla 8- tabla con la información general de la vista publica

Campo	Descripción
Nombre del Proyecto	Regularización de actividades de fabricación de concreto y Bloques de construcción EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Código del Proyecto	22726
Ubicación	Callejón La Breña, Villa González, Provincia Santiago
Promotores del Proyecto	EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Consultor de EIA	Reynaldo Mena
Contacto del Ministerio	Viceministerio de Gestión Ambiental – 809-567-4300
Fecha de Colocación del Letrero	12-feb-24
Instituciones/Participantes	EDENORTE, Defensa Civil, Cuerpo de Bomberos del Municipio de Villa Gonzalez, Empresas Prestadoras de Servicios, Junta de Vecinos, Ayuntamiento Municipal de Villa Gonzalez, Vendedores Ambulantes, Motoconchos, Empleados de EQUING CONSTRUTORA
Asistencia	16
Fecha de la Vista Pública	15-ago-24
Lugar	Instalaciones de Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Comentarios de la Comunidad	<p>Junta de Vecinos: Señalan la operación activa sin tener los permisos aprobados. Consideran condiciones de trabajo no seguras.</p> <p>Cuerpo de Bomberos: Puntos críticos de potencial riesgo de fuegos, sugirieron colocar más extintores.</p> <p>Ayuntamiento Municipal de Villa Gonzalez: Cuestionaron la procedencia del agua para las operaciones (se indicó que la misma proviene de un pozo tubular, el cual cuenta con los permisos y no objeciones correspondientes. También preguntaron sobre la existencia de un técnico o especialista de seguridad en la operación; finalmente se les indicó que existe un personal que vela por la seguridad de los trabajadores.</p>
Acciones de Seguimiento	Gestión de permiso ambiental, compra e instalación de mas extintores



Ilustración 25- Letrero con las generales del Proyecto y la información correspondiente al Ministerio De Medio Ambiente y Recursos Naturales

El presente informe documenta la actividad de vista pública organizada en el marco del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, que tuvo lugar en Villa González, provincia Santiago. La vista pública, realizada como parte del proceso de Declaración de Impacto Ambiental (DIA), contó con la participación de representantes de la comunidad, autoridades locales y otros actores interesados.

11.2. DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD

Se desarrolló una vista pública en coordinación con la comunidad y las organizaciones comunitarias de Palmar Abajo y La Breña, en la cual se convocó a un encuentro el 15 de agosto a las 9:00 AM en las instalaciones de EQUING CONSTRUCCIONES SRL. Durante este evento, se presentó a la comunidad y a las partes interesadas todos los planes de manejo ambiental, y se explicó detalladamente el método de operación de la planta.

La actividad inició con la apertura a cargo de la Lic. Brenda Ramos y el Ing. Ariel Jiménez, quienes agradecieron a los asistentes y presentaron a la mesa de honor y a los invitados especiales. Durante su intervención, la Lic. Brenda Ramos subrayó la importancia del cumplimiento de la Ley 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales, destacando especialmente el Artículo 40, que exige que cualquier proyecto con potencial de impactar el medio ambiente obtenga previamente un permiso o licencia ambiental.

A continuación, el Lic. Rey Ramos Carrasco presentó una explicación detallada de todas las fases del proyecto, abarcando sus impactos tanto negativos como positivos, así como el Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA) y los controles establecidos para mitigar posibles impactos.

La agenda de la vista pública se estructuró de la siguiente manera:

- Introducción
- Presentación del Promotor
- Presentación del Proyecto
- Evaluación del Impacto Ambiental
- Sección de Participación de los Invitados
- Clausura

Durante la sección de participación, varios miembros de la comunidad expresaron dudas y preocupaciones, principalmente relacionadas con el impacto ambiental y social del proyecto. Específicamente, se plantearon inquietudes sobre cómo se garantizaría que el proyecto cumpla con las normativas de seguridad establecidas por la Ley 64-00, y cómo se aseguraría la participación de la comunidad local en las fases de construcción y operación del proyecto. Estas inquietudes fueron aclaradas por los promotores, quienes aseguraron que el proyecto se ajustará a todas las normativas vigentes y que se priorizará la contratación de trabajadores locales, en coordinación con las organizaciones comunitarias y juntas de vecinos.

11.3. OBSERVACIONES DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

En general, la comunidad mostró un apoyo positivo al proyecto, condicionado al cumplimiento estricto de las normativas ambientales y de seguridad establecidas por la ley. Además, se destacó la importancia de que el proyecto contribuya al desarrollo Estudio Ambiental EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

social de la comunidad, apoyando obras de bien social como parte de su responsabilidad corporativa.

11.4. ANÁLISIS DE INTERESADOS

La naturaleza del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL lo convierte en un proyecto de interés nacional, dado su enfoque en la fabricación de productos relacionados con el sector inmobiliario, y que se encuentra alineados con las Leyes y normativas aplicables. A continuación, se presenta un listado preliminar de los actores interesados e involucrados en la construcción y operación del proyecto:

- Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales
- Comunidades locales y juntas de vecinos
- Empresas contratistas y proveedores
- Trabajadores locales y sindicatos

Tabla 9- Actores interesados e involucrados en el proceso de readecuación y operación

INTERRELACION SECTORIAL CON EL PROYECTO		
Interesadas - afectados	Interesado	Involucrado
Ministerio de Medio Ambiente		
EDENORTE		
Ayuntamiento		
Sector construcción		
Distribuidores de combustibles		
Juntas de Vecino		
Personal que trabajará en la obra.		
Comunidad		
Propietarios de negocios ubicados en la zona.		
Vendedores Ambulantes		



REUNION

REUNION			
TITULO REUNION:	VISTA PUBLICA		
ORGANIZADOR:	REY RAMOS	DIRECCION:	CARRETERA LA BREÑA, VILLA GONZALEZ
FECHA:	15/8/2024	HORA:	9:00 A.M.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE	INSTITUCION	CEDULA	NUMERO
JAVIER MORETA	CONSTRUCCION	031-0214190-4	809-514-6296
ALFREDO DÍAZ	COMPRA-VENTA MATERIALES	094-0007082-6	829-290-3301
ESTEBAN DÍAZ	COMUNIDAD		829-436-9614
JOSE OVALLEZ	VENDEDOR	094-0015873-7	809-355-9124
ERASMO JIMÉNEZ	EMPEADO	031-0252856-3	809-991-9693
DARY PENA	JUNTA DE VECINOS	094-0015113-1	829-277-6677
Thomson Morel F. nica	Edmari	402-3673001-0	809-721-2726
Diego Cárdenas	Edmari	407-2132329-4	809-433-0207
JON Ortega Núñez	MOTORONDO	014-000739-4	809-389-7080
Edmundo B. Benítez	Campero	401-2429102-1	829-655-4764
Oswaldo Gómez Yáñez	ECOLISA	402-230255-6	809-604-1998
Juan Monroy	Diesel EXTREMO	052-0031080-6	829-554-7470
Adelso M. M. N.	DEFENSA CIVIL	094-0022074-1	829-961-7706
Luis M. M. B. Y. B.	DEFENSA CIVIL	094-0025008	38296283028
ZING VERRY PENA	AVANTAGEO V.G	094-0017621-1	809-453-7152
Philip Weston Chaitin	AVANTAGEO V.G	094-0012358-9	829-966-1140

- **Observaciones**
 - Junta de vecinos: Sostienen la operación activa del proyecto sin tener los permisos adecuados. Consideran condiciones de trabajo "no adecuados".
 - Cuerpo de bomberos:
Puntos críticos de potenciales fuegos - Deben colocarse extintores.
 - Atenimiento:
Cuestionan procedencia de agua usada para la operación (duda fue aclarada). Preguntan sobre la existencia de un técnico o especialista en salud y seguridad.

Ilustración 26- Registro de asistencia Vista Pública EQUING CONSTRUCCIONES SRL



Ilustración 27- Proceso de vista pública

12. DETERMINACIÓN DE IMPACTOS

En el marco del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, la planta de agregados ha sido evaluada para identificar los impactos ambientales derivados de sus operaciones. El proceso de identificación de impactos se ha realizado considerando todos los componentes del medio que podrían verse afectados por las actividades de la planta.

12.1. METODOLOGÍA DE IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS

La identificación de impactos se ha llevado a cabo mediante una matriz de impacto que relaciona las acciones de las facilidades con los diferentes componentes del medio ambiente (físico, biótico y humano). En las columnas de la matriz se presentan las acciones susceptibles de generar impactos, mientras que en las filas se listan los factores ambientales que podrían verse afectados por dichas acciones.

Los impactos se describen en dos fases principales del proyecto:

- **Readecuación:** Impactos generados durante la fase de readecuación del sitio
- **Operación:** Impactos generados durante la operación normal de la planta.
- **Cierre o Abandono:** Impactos que podrían surgir durante la fase de desmantelamiento y abandono de las instalaciones.

12.2. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS

La identificación de impactos ha sido realizada por un equipo de técnicos que participaron en la elaboración del informe. Se han evaluado las acciones de la planta sobre los elementos del medio ambiente, utilizando datos obtenidos tanto de visitas de campo como de estudios previos disponibles en los archivos de la empresa. La siguiente tabla resume los impactos ambientales identificados.

Tabla 10- Determinación De Impactos Socio-ambientales EQUING CONSTRUCCIONES SRL

MATRIZ DE DETERMINACIÓN DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES			
Componentes	Sub-Componentes	Impacto Negativos	Impacto Positivos
READECUACIÓN			
BIÓTICO	Flora	Pérdida de vegetación por la adecuación de área	

		Cambios por adecuación de Planta Agregados e instalación de componentes
	Fauna	Desplazamiento de las especies de la fauna
FÍSICO	Agua	Aumento de los niveles de sólidos por nivelación y canalización de aéreas
	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por operación de equipos y maquinarias
	Aire	Aumento en la concentración de gases por la operación de equipos
		Aumento del material particulado por las actividades de proceso.
	Suelo	Disminución de la disponibilidad de suelos productivo por el uso del área para el proyecto
		Pérdida de capa orgánica de los suelos
SOCIO-ECONOMICO	Social	Riesgo de accidentes por el trasiego de vehículos que entran y salen
		Afectación a la salud por contaminación de Polvo, asociado a la circulación de camiones y equipos pesados

	Economía		Generación de entre 20 y 30 empleos temporales
			Aumento del nivel de ingresos de la población
OPERACIÓN			
FÍSICO	Agua	Consumo excesivo por el uso para el personal	
		Cambio en la calidad fisicoquímica de las aguas del río por los posibles vertidos de aguas residuales domésticas	
		Disminución de la Disponibilidad, por su utilización en el lavado de áridos	
			Disminución de la presión sobre los ríos, por la disponibilidad de agregados proveniente de canteras secas
	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por operación de equipos y maquinarias	
	Aire	Aumento en la concentración de gases por la operación de camiones y plantas eléctricas de suministro	
		Aumento del material particulado por las actividades de procesamiento de agregados.	
	Suelo	La contaminación del suelo por manejo de residuos	

		Contaminación de los suelos por los derrames accidentales de hidrocarburos y aceites	
		Contaminación de los suelos por la acumulación de chatarra.	
CIERRE			
BIÓTICO	Flora		Restauración de la capa vegetal.
FÍSICO	Atmosférico	Disminución de la calidad del aire por aumento del nivel de polvo durante el desmantelamiento de equipos.	
	Suelo	Contaminación por fugas y vertidos accidentales por desmantelamiento de equipos Cambio de uso de suelo de minero a ocioso-rural.	
Paisajístico		Cambio del paisaje	
SOCIO- ECONOMICO	Social	Afectación a la salud por ruido producido por maquinarias y equipos.	
	Economía	Generación de 15 empleos temporales Diminución del poder adquisitivo comunal y municipal	

12.3. INTERRELACIÓN IMPACTO ACTIVIDADES

Una vez identificados los impactos que están generando las operaciones de las facilidades del proyecto de fabricación de concreto y Blocks de EQUING

CONSTRUCCIONES SRL sobre los diferentes factores del ambiente, se realizó una interrelación de estos con las diferentes actividades que, dentro de las estaciones, cuyos resultados se presentan en la matriz IMPACTO-ACTIVIDAD.

12.4. MATRIZ DE INTERACCIÓN IMPACTO ACTIVIDAD

FASE DE CONSTRUCCIÓN/READECUACIÓN

Durante la fase de construcción o adecuación del sitio, se identifican varios impactos negativos asociados principalmente con el movimiento de tierras, la movilización de equipos, y la construcción de infraestructura. Estos impactos incluyen:

- Impactos Hídricos: El consumo de agua durante la construcción puede generar presión sobre los recursos hídricos locales. Además, la posibilidad de vertidos accidentales de aguas residuales domésticas y la disminución de la disponibilidad de agua para otros usos representan riesgos importantes que deben ser gestionados adecuadamente.
- Impactos en Suelo y Atmosféricos: La erosión y compactación del suelo son preocupaciones principales, junto con el aumento de material particulado debido a las actividades de construcción. Estos factores pueden afectar la calidad del suelo y del aire, contribuyendo a la degradación ambiental si no se implementan medidas de mitigación.
- Ruidos y Vibraciones: La operación de maquinaria pesada durante la construcción generará un aumento en los niveles de ruido, lo que puede afectar tanto a los trabajadores como a las comunidades cercanas. Este ruido puede ser perjudicial para la salud si no se controla adecuadamente.
- Impactos Socioeconómicos: A nivel social, se prevé un impacto negativo debido al aumento del material particulado y el ruido, que podría afectar la salud de los trabajadores y la población circundante. Sin embargo, en términos económicos, la fase de construcción generará empleo temporal, lo que representa un impacto positivo para la comunidad.

FASE DE OPERACIÓN

La fase de operación del proyecto presenta una serie de impactos tanto negativos como positivos que deben ser gestionados con atención:

- Impactos Hídricos: La operación podría afectar la calidad fisicoquímica de las aguas debido a posibles vertidos de aguas residuales. Además, el uso continuo de agua en el proceso de producción podría disminuir la disponibilidad del recurso para otros usos, lo cual es una preocupación significativa en áreas donde el agua es un recurso limitado.

- Ruidos y Emisiones Atmosféricas: La operación de maquinaria y la generación de energía podrían aumentar los niveles de ruido y las emisiones de gases, lo que representa un impacto negativo para el entorno y la calidad del aire. Es crucial implementar medidas de control, como humectación de áreas y mantenimiento adecuado de los equipos, para mitigar estos efectos.
- Contaminación del Suelo: La acumulación de residuos y posibles derrames accidentales de hidrocarburos y aceites son riesgos que deben ser abordados con un plan de manejo de residuos sólidos y líquidos. La prevención de la contaminación del suelo es esencial para mantener la integridad del medio ambiente local.
- Impactos Socioeconómicos: En esta fase, el proyecto generará empleo fijo y temporal, lo que contribuirá positivamente al desarrollo económico de la comunidad. Además, el aumento de ingresos y la plusvalía de bienes físicos son beneficios esperados que pueden mejorar la calidad de vida de los residentes locales.

FASE DE CIERRE

En la fase de cierre, los impactos se centran en la restauración del sitio y la gestión de los riesgos asociados con el desmantelamiento de la infraestructura:

- Restauración y Reposición de la Capa Vegetal: La restauración del entorno, incluyendo la reposición de la capa vegetal, es un impacto positivo que ayudará a rehabilitar el área afectada y a prevenir la erosión. Esta fase es crucial para asegurar que el sitio se devuelva a una condición cercana a la natural, o al menos estable desde el punto de vista ambiental.
- Contaminación Atmosférica y de Suelos: El desmantelamiento de equipos puede generar contaminación atmosférica debido al polvo y posibles vertidos accidentales que afecten tanto el aire como el suelo. Es fundamental implementar medidas de mitigación, como la estabilización de laderas y la gestión de residuos, para minimizar estos impactos.
- Impactos Socioeconómicos: Aunque la generación de empleo temporal durante el cierre es positiva, la disminución del poder adquisitivo comunal y municipal a largo plazo es una preocupación que debe ser abordada. Este impacto podría mitigarse con programas de reinserción laboral o iniciativas económicas alternativas para la comunidad.

Las tres fases del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL presentan una serie de impactos ambientales y socioeconómicos que varían en magnitud y naturaleza. La fase de construcción y operación tienden a presentar más impactos negativos, relacionados principalmente con la contaminación de suelos, agua y aire, así como la generación de ruidos y material particulado. Sin embargo, estos impactos se

contrarrestan en parte por los beneficios económicos derivados de la generación de empleo y el desarrollo económico local.

La fase de cierre se enfoca en la mitigación y restauración de los impactos generados, con un énfasis en la restauración ambiental y la minimización de la contaminación residual. En conjunto, la implementación del Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA) es esencial para gestionar estos impactos de manera efectiva y garantizar que el proyecto cumpla con sus objetivos de sostenibilidad y responsabilidad ambiental.

En lo adelante se presentan las tablas con el detalle del análisis de la interacción de los componentes socio ambientales

Tabla 11 - Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Construcción/Adecuación

Componentes	Sub Componentes	Impacto	Tipo	Movilización de equipos	Movimiento de tierras	Construcción de Infraestructura	Presencia de Personal
Físico	Hídrico	Consumo de agua durante la construcción	Negativo	x	x	x	x
Físico	Suelo	Erosión y compactación del suelo	Negativo	x	x	0	x
Físico	Atmosférico	Aumento de material particulado	Negativo	x	x	x	x
Físico	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por la operación de maquinaria	Negativo	x	x	x	x
SOCIOECONÓMICO	Social	Afectación a la salud por material particulado y ruido	Negativo	x	x	x	0

SOCIOECONÓMICO	Economía	Generación de empleo temporal	Positivo	x	x	x	0
----------------	----------	-------------------------------	----------	---	---	---	---

Tabla 12- Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Operación

Componentes	Sub Componentes	Impacto	Tipo	Compra y transporte de material	Procesamiento y Mezclado	Carguío	Generación de Energía	Mantenimiento de	Presencia de Personal
OPERACIÓN									
Físico	Hídrico	Consumo excesivo de agua por el personal	Negativo	0	x	0	0	x	x
Físico	Hídrico	Cambio en la calidad fisicoquímica de las aguas del río por posibles vertidos de aguas residuales	Negativo	0	x	x	0	x	x
Físico	Hídrico	Disminución de la disponibilidad de agua debido al uso en la producción	Negativo	0	x	0	0	0	x
Físico	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por operación de equipos y maquinaria	Negativo	x	x	x	x	x	0

Físico	Atmosférico	Aumento del material particulado por actividades de extracción y dosificación de materiales	Negativo	x	x	x	0	0	0
Físico	Suelo	Contaminación del suelo por manejo de residuos	Negativo	0	0	0	0	x	x
SOCIOECONÓMICO	Social	Afectación a la salud por contaminación de residuos	Negativo	0	0	0	0	x	0
SOCIOECONÓMICO	Economía	Generación de empleo fijo y temporal	Positivo	x	x	x	x	x	0
SOCIOECONÓMICO	Economía	Aumento del nivel de ingresos de la población	Positivo	x	x	x	x	x	0

Tabla 13- Matriz De Interacción Impacto Actividad Fase de Cierre

Componentes	Sub Componentes	Impacto	Tipo	Desmantelamiento de equipos	Reposición de capa	Movimiento de tierras	Presencia de Personal
CIERRE							
Físico	Hídrico	Contaminación por vertidos accidentales	Negativo	x	0	x	x
Físico	Atmosférico	Disminución de la calidad del aire por aumento del polvo	Negativo	x	0	x	x
Físico	Suelo	Cambio de uso de suelo de minero a ocioso-rural	Negativo	x	0	0	0

Físico	Paisajístico	Cambio del paisaje minero a ocioso-rural	Negativo	x	0	0	0
SOCIOECONÓMICO	Social	Generación de empleo temporal	Positivo	x	x	x	x
SOCIOECONÓMICO	Economía	Disminución del poder adquisitivo comunal	Negativo	x	0	0	0

12.5. CARACTERIZACION DE IMPACTO

La caracterización se ha realiza con el objetivo de determinar el peso que cada impacto está ejerciendo sobre el medio las operaciones de procesamiento de Agregados. La caracterización se ha realizado con el objetivo de determinar el peso o valor del impacto sobre el medio afectado y poder tomar las medidas más adecuadas para el mismo

12.6. METODOLOGÍA DE CARACTERIZACIÓN DE LOS IMPACTOS

Identificados los efectos que generan el desarrollo del Proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, sobre los diferentes factores del ambiente se procedió a seleccionar aquellos impactos cuyos cambios suponen una valoración positiva o negativa. Estos son los que están asociados a la sostenibilidad de los recursos naturales (aire, agua, suelo, flora y fauna) y a modificar la calidad de vida de la población.

La evaluación de cada impacto en particular se hizo tomando en cuenta los criterios relevantes integrados de:

- Tipo, si el efecto sobre el medio que incide es positivo o negativo.
- Probabilidad, se refiere al porcentaje que existe en una relación uno entre cien de ocurrencia del impacto.
- Intensidad, se refiere a la fuerza o vigor con que se expresa el impacto una vez que ocurre, el cual depende de la calidad del recurso afectado y la fuerza con que se manifieste dicho impacto.
- Extensión, se refiere a la magnitud del ámbito afectado por el impacto dentro del entorno, ya que varía dependiendo de la magnitud del impacto y de la naturaleza del medio, cada especialista fue responsable de definir en cada sitio evaluado los criterios de base para referirse a la extensión.

- El momento, en cual situación de tiempo se están dando los impactos
- La persistencia el tiempo que el impacto mantiene su presión sobre el medio
- Reversibilidad, es la capacidad que tienen ciertos receptores de volver a su estado normal, una vez cesa la causa que origina su impacto.
- Recuperabilidad, es el nivel de recuperación que alcanza el cuerpo receptor una vez cesada la causa que origina el impacto y la aplicación de medidas de remediación
- La sinergia, o capacidad que tiene el impacto de potencializarse con otro, dando como resultado un impacto de trascendencia mayor que la suma de los dos.
- Acumulación, se refiere a la capacidad que tiene el organismo receptor de guardar o eliminar los efectos de las fuentes que originan el impacto,
- Periodicidad, se refiere a los periodos con que se repite el impacto en el cuerpo receptor.
- La importancia, que tanto incide el impacto en función de la fragilidad del medio que lo recibe

12.7. MATRIZ DE LA CARACTERIZACIÓN CUALITATIVA DE LOS IMPACTOS

Durante la evaluación del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, se identificaron un total de 14 impactos distribuidos a lo largo de las diferentes fases del proyecto: construcción/readecuación, operación y cierre.

En la fase de construcción/readecuación, se detectaron 6 impactos, de los cuales 5 son negativos y 1 positivo. Los impactos negativos incluyen la pérdida de vegetación, cambios en la estructura de especies, el desplazamiento de fauna, el aumento de sólidos en cuerpos de agua, y el incremento de los niveles de ruido. Estos impactos, con magnitudes que varían entre moderada y alta, requieren de una gestión ambiental rigurosa para mitigar sus efectos. Sin embargo, el impacto positivo identificado en esta fase es la generación de empleos temporales, un beneficio significativo para la comunidad local.

En la fase de operación, se identificaron 4 impactos. De estos, 3 son negativos, relacionados principalmente con la contaminación de aguas, la emisión de material particulado y la posible contaminación del suelo. Estos impactos son de alta importancia y requieren medidas de mitigación efectivas para proteger el entorno natural. El impacto positivo más destacado en esta fase es el aumento del nivel de ingresos de la población, que tiene un efecto muy positivo y permanente en la

economía local, reflejando el potencial del proyecto para mejorar las condiciones socioeconómicas de la comunidad.

Finalmente, en la fase de cierre, se identificaron 4 impactos, divididos equitativamente entre positivos y negativos. Los impactos negativos incluyen la disminución de la calidad del aire y el cambio de uso del suelo, mientras que los impactos positivos incluyen la restauración de la capa vegetal y la generación de empleos temporales durante el cierre del proyecto. La restauración del medio ambiente durante esta fase es crucial para mitigar los impactos acumulados durante las fases anteriores. En lo adelante se muestra la tabla con el detalle del análisis cualitativo:

Tabla 14-Matriz De Valoración Cualitativa De Los Impactos Del Proyecto

Componentes	Subcomponentes	Impactos	Magnitud	Duración	Extensión	Importancia	Descripción
CONSTRUCCIÓN/ READECUACIÓN							
Biótico	Flora	Pérdida de vegetación por la adecuación de área	Alta	Permanente	Local	Alta	La eliminación de vegetación afecta significativamente la biodiversidad local y puede generar erosión.
	Flora y Fauna	Cambios en la estructura y abundancia de especies	Moderada	Permanente	Local	Alta	Modificación del hábitat natural, afectando la fauna nativa y flora.
	Fauna	Desplazamiento de especies de fauna	Moderada	Temporal	Local	Moderada	Las actividades de construcción pueden ahuyentar a la fauna, pero es un impacto temporal.
Físico	Hídrico	Aumento de los niveles de sólidos en el agua	Baja	Temporal	Local	Moderada	La sedimentación podría afectar temporalmente la calidad del agua cercana.
	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido	Moderada	Temporal	Local	Moderada	El ruido de maquinaria afecta a la fauna y a las comunidades cercanas.

Socioeconómico	Social	Generación de empleos temporales	Alta	Temporal	Local	Alta	La construcción genera empleo y un impulso económico en la comunidad local.
OPERACIÓN							
Físico	Hídrico	Contaminación de aguas por vertidos residuales	Alta	Permanente	Local	Alta	Posibles impactos en la calidad del agua debido a vertidos operativos.
	Atmosférico	Emisión de material particulado	Moderada	Permanente	Local	Alta	Afecta la calidad del aire, especialmente durante operaciones intensivas.
	Suelo	Contaminación del suelo por residuos	Moderada	Permanente	Local	Alta	Riesgo de contaminación del suelo por manejo inadecuado de residuos.
Socioeconómico	Economía	Aumento del nivel de ingresos de la población	Alta	Permanente	Local	Muy Alta	Mejora significativa en la economía local gracias a la operación del proyecto.
CIERRE							
Biótico	Flora	Restauración de la capa vegetal	Alta	Permanente	Local	Alta	La rehabilitación del área busca restaurar la biodiversidad afectada.
Físico	Atmosférico	Disminución de la calidad del aire por el desmantelamiento	Moderada	Temporal	Local	Moderada	Polvo y emisiones durante el desmantelamiento de instalaciones.
	Suelo	Cambio de uso de suelo de minero a ocioso-rural	Moderada	Permanente	Local	Moderada	La transición de uso del suelo puede tener implicaciones a largo plazo.

Socioeconómico	Social	Generación de empleos temporales durante el cierre	Alta	Temporal	Local	Alta	El cierre del proyecto aún proporciona empleo temporal a la comunidad.
----------------	--------	--	------	----------	-------	------	--

12.8. VALORACIÓN CUANTITATIVA DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES

La valoración cuantitativa se ha dado mediante juicio de valor mediante la adecuación de la metodología planteada por Guillermo Espinosa. Se le asigna un valor a cada una de estas condiciones que va desde 1 hasta 3, siendo 1 para los de menor perturbación, 2 para los de perturbación media y 3 para los de perturbación alta. La sumatoria de estos valores, multiplicado por el carácter da como resultado el valor para cada impacto.

En la ecuación:

$$V = t \sum (Pert + Imp + Int + O + P + E + D + Reb + R + M + I)$$

Donde:

V = Valor del Impacto;

(-1-15) Bajo 16-24 Leve (-25-33) Alto (-16-24) Medio 25-33 Severo

E = Extensión

1 Puntual 2 Parcial 3 Extenso

T = Tipo

1-Positivo 2-1Negativo

D = Duración

1 Corto Plazo 2 Mediano Plazo 3 Irreversible

Pr = Persistencia

1 Fugaz 2 Temporal 3 Permanente

Pert = Perturbación

1 Baja 2 Media 3 Alta

Sn = Sinergia

1 No Sinérgico 2 Sinérgico 3 Muy Sinérgico

Int = Intensidad

1 Baja 2 Media 3 Alta

Imp = Importancia

1 Baja 2 Media 3 Alta

Reb = Reversibilidad

1 Corto Plazo 2 Mediano Plazo 3 Irreversible

O = Prob. De ocurrencia

1-Poco Probable 2-Probable 3-Muy Probable

R = Recuperación

1 Recuperable 2 Mitigable 3 Irrecuperable

P = Periodicidad

1 Irregular 2 Periódico 3 Continua

M= Momento

1 Largo plazo 2 Mediano Plazo 3 Corto Plazo

I=Importancia

1 Baja 2 Media 3 Alta

12.9. MATRIZ DE LA CARACTERIZACIÓN CUANTITATIVA DE LOS IMPACTOS

Durante la evaluación del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, ubicado en Villa González, se han identificado y valorado una serie de impactos ambientales y socioeconómicos a lo largo de sus diferentes fases: construcción, operación y cierre. Estos impactos, tanto negativos como positivos, son cruciales para entender la magnitud y las repercusiones del proyecto en el entorno y la comunidad local.

Fase de Construcción:

Durante la fase de construcción del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, se identifican varios impactos significativos, tanto negativos como positivos.

Impactos Negativos:

- Pérdida de Vegetación y Cambios en la Estructura de Especies: Uno de los principales impactos negativos durante la construcción es la pérdida de vegetación, así como los cambios en la estructura y abundancia de especies de flora y fauna. Estos impactos son de alta importancia, con valoraciones de -20 y -19 respectivamente. La eliminación de vegetación no solo afecta la biodiversidad local, sino que también podría llevar a la erosión del suelo y la pérdida de hábitats críticos. Es crucial implementar medidas como la reforestación y la protección de áreas no intervenidas para mitigar estos efectos.
- Riesgo de Accidentes por Movimiento de Vehículos Pesados: Otro impacto importante es el riesgo de accidentes debido al movimiento de vehículos pesados dentro y fuera del área de construcción. Este impacto ha sido valorado en -25, lo que indica una alta necesidad de implementar estrictas medidas de seguridad, incluyendo rutas seguras para vehículos, señales adecuadas y capacitaciones para los conductores y operadores de maquinaria.
- Aumento de Ruido y Emisiones de Gases: El aumento en los niveles de ruido y la concentración de gases por el uso de maquinaria también representan impactos negativos, con valoraciones moderadas de -16 y -20. Aunque estos impactos no son tan severos como otros, deben ser gestionados mediante la adopción de tecnologías más limpias, como maquinaria moderna que genere menos ruido y emisiones, así como la instalación de barreras acústicas.

Impactos Positivos:

- Generación de Empleos Temporales y Aumento de Ingresos: Por otro lado, la construcción del proyecto trae consigo impactos positivos significativos en la comunidad local. La creación de entre 20 y 30 empleos temporales y el aumento del nivel de ingresos para la población son valorados positivamente, con valoraciones de +24 y +26 respectivamente. Estos beneficios económicos son cruciales para el bienestar de la comunidad, ofreciendo oportunidades laborales y un impulso económico en la región.

Fase de Operación:

Durante la fase de operación, el proyecto continúa presentando una combinación de impactos negativos y positivos.

Impactos Negativos:

- Contaminación del Agua y Emisión de Material Particulado: Dos de los impactos negativos más significativos durante la operación incluyen la potencial contaminación del agua por vertidos de aguas residuales y la emisión de material particulado al aire. Estos impactos tienen valoraciones de -23 y -22, lo que subraya la necesidad de implementar sistemas efectivos de tratamiento de aguas residuales y de control de la calidad del aire para minimizar la contaminación.
- Riesgos de Accidentes y Contaminación del Suelo: Además, la operación de maquinaria y el manejo inadecuado de residuos pueden llevar a accidentes y contaminación del suelo, lo que debe ser mitigado a través de protocolos estrictos de manejo de residuos y procedimientos de seguridad.

Impactos Positivos:

- Aumento de Ingresos y Valor de los Bienes: En cuanto a los impactos positivos, la fase de operación del proyecto presenta importantes beneficios socioeconómicos. El aumento del nivel de ingresos de la población y la revalorización de los bienes físicos son impactos sumamente positivos, con valoraciones de +28 y +29. Estos beneficios reflejan la capacidad del proyecto para mejorar significativamente la economía local, no solo a través de empleo directo, sino también por el desarrollo de negocios y servicios asociados.

Fase de Cierre:

Finalmente, la fase de cierre del proyecto, aunque implica la conclusión de las actividades, también presenta tanto desafíos como oportunidades.

Impactos Negativos:

- Cambio en el Uso del Suelo y Disminución de la Calidad del Aire: Durante el cierre, el cambio en el uso del suelo de minero a ocioso-rural y la disminución de la calidad del aire debido al desmantelamiento de equipos son los impactos negativos más significativos. Estos impactos deben ser gestionados mediante una planificación adecuada de la restauración del sitio, incluyendo la revegetación y el control del polvo generado durante el desmantelamiento.

Impactos Positivos:

- Restauración del Medio Ambiente y Generación de Empleos Temporales: Sin embargo, la fase de cierre también ofrece oportunidades para mitigar los impactos acumulados durante las fases anteriores. La restauración de la capa vegetal es un impacto positivo importante, con una valoración de +23, que ayudará a devolver el área a su estado natural o incluso mejorarlo. Además, la generación de empleos temporales durante el cierre es otro impacto positivo significativo, con una valoración de +29, lo que asegura que la comunidad local continúe beneficiándose hasta la finalización del proyecto.

En resumen, cada fase del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL presenta una serie de impactos tanto negativos como positivos que deben ser gestionados adecuadamente. Las fases de construcción y operación, en particular, requieren una planificación y ejecución cuidadosa para mitigar los impactos ambientales negativos mientras se maximizan los beneficios socioeconómicos. La fase de cierre, por su parte, es una oportunidad crucial para restaurar el entorno y consolidar los beneficios logrados, asegurando que el proyecto tenga un legado positivo tanto para el medio ambiente como para la comunidad.

En la siguiente matriz se detallan los impactos evaluados en cada fase del proyecto.

Tabla 15- Matriz De Valoración Cuantitativa De Los Impactos Del Proyecto

MATRIZ DE VALORACIÓN CUANTITATIVA DE LOS IMPACTOS DEL PROYECTO EQUING CONSTRUCCIONES SRL																
CONSTRUCCIÓN																
Componentes	Sub Componentes	IMPACTOS	Tipo	Probabilidad de ocurrencia		Intensidad	Extensión	Momento	Persistencia	Reversibilidad	Recuperabilidad	Sinergia	Acumulación	Periodicidad	Importancia	Valor
Biótico	Flora	Pérdida de vegetación por la adecuación de área	1	2	1	1	3	3	2	2	1	1	1	2	20	
		Cambios en la estructura y abundancia de especies de flora y fauna nativa por adecuación de Planta Agregados.	1	2	1	1	3	2	2	2	1	1	1	2	19	
	Fauna	Desplazamiento de las especies de la fauna	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	14	
	Hídrico	Aumento de los niveles de sólidos por nivelación y canalización de aéreas	1	3	2	1	3	1	2	2	1	1	3	2	22	
Físico	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por operación de equipos y maquinarias	1	2	1	1	3	2	1	1	1	1	1	1	16	
		Aumento en la concentración de gases por la operación de equipos	1	2	1	1	3	1	1	1	1	1	1	2	16	
	Atmosférico	Aumento del material particulado por las actividades de proceso.	1	2	1	2	3	2	1	1	1	1	1	2	18	
		Disminución de la disponibilidad de suelos productivo por el uso del área para el proyecto	1	2	1	1	3	3	2	2	1	1	1	3	21	
	Suelo	Pérdida de capa orgánica de los suelos	1	2	1	1	3	3	2	2	1	1	1	2	20	

		Riesgo de accidentes por el trasiego de vehículos que entran y salen	1	2	1	3	2	2	2	2	3	2	2	3	25
Socioeconómico	Social	Afectación a la salud por contaminación de Polvo, asociado a la circulación de camiones y equipos pesados	1	2	1	2	3	2	1	2	2	1	1	3	21
	Económica	Generación de 20 a 30 empleos temporales	1	2	2	2	3	2	2	2	2	2	1	3	24
		Aumento del nivel de ingresos de la población	1	2	1	2	2	3	3	3	2	2	2	3	26
OPERACIÓN															
Físico	Hídrico	Consumo excesivo por el uso para el personal	1	1	1	1	1	3	1	2	1	1	1	2	16
		Cambio en la calidad fisicoquímica de las aguas del río por los posibles vertidos de aguas residuales domésticas	1	2	1	1	2	3	2	2	2	1	3	3	23
		Disminución de la Disponibilidad, por su utilización el control de polvo	1	1	1	2	1	2	1	1	1	1	2	2	16
		Disminución de la presión sobre los ríos, por la disponibilidad de agregados proveniente de canteras secas	1	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3	26
	Ruidos	Aumento en los niveles de ruido por operación de equipos y maquinarias	1	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	24
		Aumento en la concentración de gases por la operación de camiones y plantas eléctricas de suministro	1	2	1	2	2	2	2	2	2	1	2	3	22

		Aumento del material particulado por las actividades de procesamiento de agregados.	1	2	2	2	3	2	2	2	1	1	2	3	23
Atmosférico		La contaminación del suelo por manejo de residuos	1	2	1	2	1	1	1	2	2	1	2	2	18
		Contaminación de los suelos por los derrames accidentales de hidrocarburos y aceites	1	2	1	2	1	3	2	2	2	2	1	2	21
		Contaminación de los suelos por la acumulación de chatarra	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	2	14
Suelo		Riesgo de accidentes por el trasiego de vehículos que entran y salen con materiales	1	2	2	1	2	3	2	2	2	1	2	3	23
		Afectación a la salud por contaminación de residuos	1	2	1	1	1	1	2	2	1	1	1	2	16
Socioeconómico	Social	Desarrollo de asentamiento alrededor del proyecto.	1	1	1	2	1	1	1	1	2	2	1	2	16
		Generación de 20 puesto de empleo fijos	1	2	2	2	2	3	3	2	2	1	3	3	26
		Aumento del nivel de ingresos de la población	1	2	2	2	3	3	3	3	2	2	3	3	29
		Aumento en la plusvalía de los bienes físicos	1	2	2	3	1	3	3	3	2	2	3	3	28
	Económica	CIERRE													
Biótico	Flora	Restauración de la capa vegetal.	1	2	2	3	3	3	2	2	1	1	1	2	23
	Atmosférico	Disminución de la calidad del aire por aumento del nivel de polvo durante el desmantelamiento de equipos.	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	13
		Contaminación por fugas y vertidos accidentales por desmantelamiento de equipos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	13

	Suelo	Cambio de uso de suelo de minero a ocioso-rural.	1	2	1	2	1	3	1	1	1	1	3	1	18
	Paisajístico	Cambio del paisaje minero a ocioso-rural.	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	2	14
Socioeconómico	Social	Afectación a la salud por ruido producido por maquinarias y equipos.	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	14
	Economía	Generación de 15 empleos temporales	1	2	2	2	3	3	3	3	2	2	3	3	29
		Disminución del poder adquisitivo comunal y municipal	1	2	1	1	1	1	1	1	2	1	1	3	16

13. RESULTADOS DE LA CARACTERIZACIÓN Y RECOMENDACIONES DE MEDIDAS DE ADECUACIÓN

Durante la evaluación del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, ubicado en Villa González, se determinaron un total de 28 impactos ambientales. En la fase de construcción, se identificaron 12 impactos, de los cuales 9 son negativos y 3 positivos. La fase de operación mostró 11 impactos, con 7 negativos y 4 positivos. La fase de cierre y post-cierre identificó 5 impactos, con 4 negativos y 1 positivo. Estos resultados subrayan la importancia de implementar medidas de mitigación efectivas para minimizar los impactos negativos y maximizar los beneficios positivos en cada fase del proyecto.

Todos los impactos positivos se clasificaron como severos.

Se han recomendado medidas para mitigar los impactos negativos de significancia leve y severa, con un enfoque particular en minimizar los efectos ambientales y proteger la salud y seguridad del personal.

14. MARCO JURÍDICO Y LEGAL

Este apartado detalla las normativas, autorizaciones y certificaciones requeridas para el correcto funcionamiento del proyecto EQUING CONSTRUCCIONES SRL, específicamente en la operación de su planta de agregados. Se incluyen aquí todos los documentos legales pertinentes que acreditan el derecho de uso del terreno, así como los permisos de cambio de uso de suelo emitidos por el Ayuntamiento y la Subsecretaría de Suelos y Agua.

14.1. CERTIFICACIONES Y DOCUMENTOS REQUERIDOS

- **Título de Propiedad:** Documento que acredita la posesión y derecho de uso del terreno donde se instalará la planta.

- **Cambio de Uso de Suelo:** Autorización emitida por el Ayuntamiento y la Subsecretaría de Suelos y Agua.
- **Contratos de Suministro de Materiales:** Acuerdos formales para la provisión de materiales necesarios para la operación de la planta.

14.2. DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES:

- **Ley General de Medio Ambiente (Ley 64-00):** Marco legal que regula la protección del medio ambiente y los recursos naturales en la República Dominicana.

14.3. INVENTARIO DE NORMAS APLICABLES A LA EMPRESA

- **Norma para la Gestión Ambiental de Residuos Sólidos en Peligro (NA-RS-001-03):** Regula la correcta gestión y disposición de residuos sólidos peligrosos.
- **Norma de Calidad de Agua y Control de Descargas (NA-AG-001-03):** Establece los parámetros de calidad del agua y las normativas para el control de descargas en cuerpos de agua.
- **Normas de Calidad de Aire y Control de Emisiones:** Normativa que establece los límites permitidos de emisiones al aire y las medidas de control necesarias.
- **Normas para la Protección contra Ruidos:** Regulan los niveles máximos de ruido permitidos para proteger la salud humana y la fauna.

15. PROGRAMA DE MANEJO Y ADECUACIÓN AMBIENTAL (PMAA)

El Programa de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA) de EQUING CONSTRUCCIONES SRL está diseñado para implementar estrategias y acciones que prevengan, controlen, mitiguen, compensen y corrijan los impactos negativos generados por las actividades del proyecto. El programa refleja un fuerte compromiso con la sostenibilidad, la protección ambiental y el bienestar de la comunidad en Villa González.

15.1. POLÍTICA AMBIENTAL

EQUING CONSTRUCCIONES SRL reconoce la protección del medio ambiente como una prioridad fundamental. La empresa se compromete a:

- **Cumplimiento Normativo:** Cumplir con todas las normativas ambientales nacionales e internacionales aplicables.
- **Sostenibilidad:** Integrar principios de sostenibilidad en todas sus operaciones, enfocándose en la minimización de residuos y el uso eficiente de recursos.
- **Capacitación Continua:** Formar y capacitar continuamente a su personal para garantizar el cumplimiento de las políticas ambientales.

- **Gestión de Impactos:** Implementar medidas para mitigar, restaurar y eliminar los impactos ambientales asociados con la producción de agregados, protegiendo la salud y seguridad de los trabajadores y la comunidad.
- **Mejora Continua:** Aplicar un enfoque de mejora continua en la gestión ambiental, adaptando las operaciones para reducir su huella ambiental.

15.2. POLÍTICA DE OPERACIÓN

Las operaciones en la planta de EQUING CONSTRUCCIONES SRL se realizarán bajo un marco de responsabilidad ambiental. La empresa se compromete a:

- **Responsabilidad Ambiental:** Realizar todas las actividades de extracción y procesamiento de materiales bajo estándares que garanticen la minimización del impacto ambiental.
- **Mejoramiento Continuo:** Adoptar prácticas operacionales que promuevan la mejora continua en relación con los impactos ambientales, buscando siempre nuevas formas de reducir dichos impactos.
- **Acciones Correctivas:** Implementar medidas correctivas efectivas para cualquier impacto ambiental no controlado.

15.3. POLÍTICA DE PLANES DE EMERGENCIA

EQUING CONSTRUCCIONES SRL se compromete a restaurar rápidamente las condiciones normales de operación en caso de emergencia. Esta política incluye:

- **Respuesta Rápida:** Restaurar las operaciones normales tan pronto como sea posible tras cualquier interrupción que afecte el ambiente, la salud, o la seguridad.
- **Trabajo en Equipo:** Implementar brigadas especializadas para la evacuación, combate de incendios, control de derrames y atención médica.
- **Entrenamiento y Simulacros:** Mantener un programa de entrenamiento continuo y simulacros para preparar al personal ante emergencias.
- **Prevención:** Desarrollar un sistema preventivo basado en la identificación de peligros y la evaluación de riesgos, con planes de trabajo anual y revisiones periódicas.

15.4. POLÍTICA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL

EQUING CONSTRUCCIONES SRL se compromete a operar de manera segura, efectiva y sostenible, contribuyendo al desarrollo integral de la comunidad en Villa González. Los principios de esta política incluyen:

- **Compromiso con la Comunidad:** Promover el bienestar y desarrollo de las comunidades vecinas, actuando en coherencia con la misión y visión de la compañía.
- **Relaciones Positivas:** Fortalecer la relación de confianza con accionistas, empleados, socios y comunidades vecinas.

- **Desarrollo Social:** Impulsar programas de desarrollo social y contribuir a proyectos comunitarios a través de fundaciones y colaboración con otras instituciones.
- **Transparencia y Cooperación:** Divulgar estos lineamientos a todos los empleados y garantizar su cumplimiento en todas las áreas de la empresa.

Tabla 16- Matriz de frecuencia de monitoreo y control

Componente del Medio	Elementos del Medio	Indicadores de Impactos	Actividades a Realizar	Parámetros a Monitorear	Tiempo de Implementación	Puntos de Muestreos	Frecuencia de Monitoreo	Documentos Generados
FASE ADECUACIÓN/ OPERACIÓN								
Biótico								
Flora	Pérdida de vegetación	Mantenimiento de las áreas vegetativas existentes para prevenir la erosión	Áreas vegetativas mantenidas	Desde el inicio de la adecuación del área	Áreas no intervenidas	Semestral	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de monitoreo
Flora y Fauna	Cambios en la estructura y abundancia de especies	Monitoreo de especies presentes y adaptación de las actividades para minimizar el impacto	Áreas monitoreadas	Inmediata	Toda el área de operación	Semestral	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de monitoreo de especies
Físico								
Agua	Aumento de sólidos	Implementación de barreras naturales y protección de cauces	Caucos protegidos	Al realizar las movilizaciones de material	Zonas cercanas a cuerpo de agua	Única	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de gestión de agua
Aire	Aumento de material particulado	Humectación de áreas durante la movilización de material para minimizar el polvo	Áreas humedecidas	Durante toda la operación	Áreas de tránsito y operación	Diario	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de calidad del aire
Socioeconómico								

Social	Afectación a la salud por polvo	Control de velocidad y humectación de áreas no asfaltadas, así como monitoreo continuo de calidad del aire	Velocidad controlada y humectación realizada	Durante todas las actividades	Vías de acceso y áreas de operación	Diario	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de control de polvo
FASE DE CIERRE								
Restauración	Degradación del suelo y pérdida de vegetación	Rehabilitación de las áreas afectadas para estabilizar el suelo y prevenir la erosión	Áreas rehabilitadas	Durante la fase de cierre	Áreas impactadas	Anual	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de cierre y rehabilitación
Desmantelamiento	Contaminación del suelo y generación de residuos	Desmantelamiento de infraestructura y limpieza del sitio, asegurando la disposición adecuada de materiales	Sitio limpio y materiales correctamente dispuestos	Durante la fase de cierre	Toda la infraestructura	Única	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de desmantelamiento
Monitoreo Post-Cierre	Erosión del suelo y contaminación de aguas	Monitoreo ambiental para asegurar que no persisten impactos negativos	Áreas monitoreadas	Durante la fase post-cierre (5 años)	Zonas previamente operadas	Semestral/Anual	Administración de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o Regente Contratado	Informe de monitoreo post-cierre

Tabla 17- Controles operacionales para reducción de impactos

Componente del Medio	Elementos del Medio	Indicadores de Impactos	Actividades a Realizar	Frecuencia	Evidencia
FASE ADECUACIÓN/ OPERACIÓN					
Biótico					

Flora	Pérdida de vegetación	Mantenimiento de las áreas vegetativas existentes para prevenir la erosión	Áreas vegetativas mantenidas	Semestral	Informe de monitoreo
Flora y Fauna	Cambios en la estructura y abundancia de especies	Monitoreo de especies presentes y adaptación de las actividades para minimizar el impacto	Áreas monitoreadas	Semestral	Informe de monitoreo de especies
Físico					
Agua	Aumento de sólidos	Implementación de barreras naturales y protección de cauces	Caucos protegidos	Única	Informe de gestión de agua
Aire	Aumento de material particulado	Humectación de áreas durante la movilización de material para minimizar el polvo	Áreas humedecidas	Diario	Informe de calidad del aire
Socioeconómico					
Social	Afectación a la salud por polvo	Control de velocidad y humectación de áreas no asfaltadas, así como monitoreo continuo de calidad del aire	Velocidad controlada y humectación realizada	Diario	Informe de control de polvo
FASE DE CIERRE					
Restauración	Degradación del suelo y pérdida de vegetación	Rehabilitación de las áreas afectadas para estabilizar el suelo y prevenir la erosión	Áreas rehabilitadas	Anual	Informe de cierre y rehabilitación
Desmantelamiento	Contaminación del suelo y generación de residuos	Desmantelamiento de infraestructura y limpieza del sitio, asegurando la disposición adecuada de materiales	Sitio limpio y materiales correctamente dispuestos	Única	Informe de desmantelamiento
Monitoreo Post-Cierre	Erosión del suelo y contaminación de aguas	Monitoreo ambiental para asegurar que no persisten impactos negativos	Áreas monitoreadas	Semestral/Anual	Informe de monitoreo post-cierre

16. PROGRAMAS DE MEDIDAS DE CONTROL AMBIENTAL

Los programas y medidas presentados a continuación han sido desarrollados como resultado del diagnóstico exhaustivo de las operaciones de EQUING CONSTRUCCIONES SRL en Villa González. La empresa está profundamente comprometida con la salud y seguridad de su personal, así como con la protección y preservación del medio ambiente en todas sus actividades operativas.

16.1. PROGRAMA DE CONTROL DEL MEDIO BIÓTICO

Este programa está diseñado específicamente para mitigar los impactos ambientales negativos sobre la flora y fauna local que puedan surgir durante las operaciones de EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

16.2. Subprograma para el Control de la Pérdida de la Vegetación

- **Fase:** Construcción
- **Objetivo:** Mitigar la pérdida de vegetación mediante la selección de áreas estratégicas para la plantación de especies nativas y la creación de barreras verdes.
- **Impacto a Controlar:** Pérdida de vegetación debido a las actividades de adecuación de áreas.
- **Acción:** Siembra de especies nativas de flora para la propagación y plantación.
- **Tecnología:** Aplicación de técnicas agronómicas avanzadas bajo la supervisión de un profesional especializado.
- **Localización:** Áreas perimetrales del proyecto.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Inmediatamente al inicio de las actividades de adecuación del área.
- **Monitoreo:** Monitoreo semestral por un especialista del área.

16.3. Subprograma de Control de Cambios en la Abundancia de Especies

- **Fase:** Construcción
- **Objetivo:** Proteger la estructura y abundancia de las especies de flora y fauna nativas frente a las actividades de instalación del proyecto.
- **Impacto a Controlar:** Cambios en la estructura y abundancia de especies debido a la intervención del proyecto.
- **Acción:** Implementación de una barrera verde mediante la siembra de especies arbóreas a lo largo del perímetro del proyecto.

- **Tecnología:** Planificación ambiental integral con enfoque en la ingeniería de mitigación.
- **Localización:** Perímetro del área de las instalaciones del proyecto.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Inicio simultáneo con los trabajos de adecuación.
- **Monitoreo:** Evaluación única al finalizar la plantación.

16.4. Programa de Gestión del Medio Físico

Este programa aborda los impactos potenciales sobre los recursos suelo, agua y aire durante las fases de construcción y operación del proyecto.

16.5. Subprograma de Control de Contaminación del Recurso Agua

- **Fase:** Construcción
- **Objetivo:** Prevenir la contaminación de fuentes de agua superficial durante las actividades de adecuación de la Planta de Procesamiento.
- **Impacto a Controlar:** Incremento de sólidos suspendidos debido a la nivelación y canalización del área.
- **Acción:** Instalación de barreras físicas para evitar que los materiales removidos ingresen al canal de agua ubicado al noroeste del proyecto.
- **Tecnología:** Aplicación de prácticas de gestión ambiental en la intervención de áreas sensibles.
- **Localización:** Área destinada para la colocación de material removido.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante todas las fases

16.6. Subprograma de Control de Contaminación del Recurso Agua

- **Tiempo de Implementación:** Durante todas las actividades de movilización de material.
- **Monitoreo:** Control de acumulación de materiales en áreas de baja vulnerabilidad durante la fase de construcción, con un monitoreo único.

16.7. Subprograma de Conservación de la Calidad Fisicoquímica de las Aguas Superficiales

- **Fase:** Operación
- **Objetivo:** Mantener la calidad fisicoquímica del agua superficial y subterránea, evitando la contaminación derivada de vertidos operativos.
- **Impacto a Controlar:** Alteración de la calidad del agua debido a posibles vertidos de aguas residuales.
- **Acción:** Implementación de un sistema de tratamiento de aguas residuales que garantice la eliminación segura de las partículas suspendidas.

- **Tecnología:** Ingeniería de obras para la construcción y operación de sistemas de decantación.
- **Localización:** Área designada para el tratamiento de agua en EQUING CONSTRUCCIONES SRL.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Desde el inicio de las operaciones de producción.
- **Monitoreo:** Revisión semestral de la eficiencia del sistema de recolección y tratamiento de aguas.

16.8. Subprograma de Control de Emisiones Atmosféricas

- **Fase:** Operación
- **Objetivo:** Minimizar las emisiones de polvo y gases contaminantes durante las actividades operativas de la planta.
- **Impacto a Controlar:** Aumento en los niveles de material particulado y gases emitidos por la maquinaria y el procesamiento de agregados.
- **Acción:** Instalación de sistemas de reducción de polvo mediante el regado del área, además de la implementación de un programa de mantenimiento regular para la maquinaria y controles de transito en la zona
- **Tecnología:** Sistemas de aspersión de agua, señalización y capacitación
- **Localización:** Áreas de procesamiento y puntos de emisión dentro de la planta.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Desde el inicio de las operaciones productivas.
- **Monitoreo:** Monitoreo semestral de volúmenes de sólidos suspendidos o lodos dispuestos.

16.9. Subprograma de Gestión de Residuos Sólidos

- **Fase:** Operación
- **Objetivo:** Gestionar adecuadamente los residuos sólidos generados durante la operación de la planta para minimizar el impacto ambiental.
- **Impacto a Controlar:** Acumulación y disposición inadecuada de residuos sólidos.
- **Acción:** Implementación de un sistema de segregación y reciclaje de residuos, con un enfoque en la reducción en la fuente, reutilización y reciclaje.
- **Tecnología:** Sistemas de recolección y reciclaje de residuos sólidos.
- **Localización:** Áreas de generación de residuos dentro de la planta.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Continuo durante la vida útil del proyecto.
- **Monitoreo:** Monitoreo mensual de la cantidad y tipo de residuos generados y reciclados.

16.10. Subprograma De Control De Ruido

- **Fase:** Operación
- **Objetivo:** Reducir los niveles de ruido generados por las actividades operativas de la planta para proteger la salud de los trabajadores y la comunidad.
- **Impacto a Controlar:** Excesivo ruido ambiental debido a la operación de maquinaria pesada y actividades de procesamiento.
- **Acción:** Instalación de barreras verdes alrededor de áreas críticas y limitación de horarios de operación.
- **Tecnología:** Barreras acústicas de alta eficiencia y equipos con bajo nivel de ruido.
- **Localización:** Áreas de operación y procesamiento de la planta.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante toda la fase operativa del proyecto.
- **Monitoreo:** Monitoreo semestral de los niveles de ruido en las áreas sensibles.

16.11. Programa de Cierre y Abandono

Este programa se centra en las actividades necesarias para garantizar que el cierre de la operación se realice de manera ambientalmente responsable, minimizando cualquier impacto residual en el entorno natural y en la comunidad.

16.11.1. Subprograma de Restauración de Áreas Impactadas

- **Fase:** Cierre
- **Objetivo:** Restaurar las áreas afectadas por las operaciones de la planta de procesamiento, devolviéndolas a un estado lo más cercano posible a su condición original.
- **Impacto a Controlar:** Degradación del suelo y pérdida de vegetación debido a las operaciones extractivas.
- **Acción:** Implementación de un plan de reforestación con especies nativas y la rehabilitación del suelo.
- **Tecnología:** Técnicas de reforestación y recuperación de suelos bajo la supervisión de especialistas en restauración ecológica.
- **Localización:** Áreas impactadas por la operación.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante la fase de cierre y abandono.
- **Monitoreo:** Monitoreo anual del éxito de la reforestación y la recuperación del suelo.

16.11.2. Subprograma de Desmantelamiento de Infraestructura

- **Fase:** Cierre
- **Objetivo:** Desmantelar de manera segura y controlada las infraestructuras y equipos utilizados durante la operación.

- **Impacto a Controlar:** Contaminación del suelo y generación de residuos debido al desmantelamiento de infraestructuras.
- **Acción:** Remoción de equipos e infraestructuras, asegurando la disposición adecuada de los materiales y residuos generados.
- **Tecnología:** Técnicas de demolición y desmantelamiento seguras, con un enfoque en la reutilización y reciclaje de materiales.
- **Localización:** Toda la infraestructura relacionada con la operación.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante la fase de cierre.
- **Monitoreo:** Revisión final de las áreas desmanteladas para asegurar que no queden contaminantes o residuos.

16.11.3. Subprograma de Monitoreo Post-Cierre

- **Fase:** Cierre/Post-Cierre
- **Objetivo:** Asegurar que, tras el cierre, no persistan impactos negativos sobre el medio ambiente o la comunidad.
- **Impacto a Controlar:** Posibles efectos residuales post-cierre, como la erosión del suelo, contaminación de aguas subterráneas, entre otros.
- **Acción:** Implementación de un plan de monitoreo ambiental que abarque los principales componentes del medio, incluyendo suelo, agua y biodiversidad.
- **Tecnología:** Monitoreo ambiental con tecnología de punta, incluyendo análisis de calidad de agua y suelo.
- **Localización:** Zonas previamente operadas y adyacentes.
- **Responsable:** Gerente Ambiental de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o regente ambiental contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante la fase post-cierre, por un período mínimo de 1 años.
- **Monitoreo:** Evaluaciones semestrales durante los primeros 2 años, luego anuales.

16.11.4. Medidas y Controles para el Mantenimiento del Flujo de Tránsito en la Zona

- **Fase:** Adecuación /Operación/Cierre
- **Objetivo:** Mantener el flujo de tránsito seguro y eficiente en las áreas adyacentes al proyecto, minimizando los impactos sobre la comunidad local y la infraestructura vial.
- **Impacto a Controlar:** Congestión vehicular, incremento en el tráfico pesado, riesgos de accidentes, y posibles molestias para los residentes locales.
- **Acción:** Implementación de un plan de gestión de tráfico que incluye rutas alternativas, coordinación de horarios de operación fuera de las horas pico, y controladores de tráfico en puntos estratégicos.
- **Tecnología:** Señalización vial adecuada, uso de vehículos de bajas emisiones, monitoreo de tráfico en tiempo real, y herramientas de gestión de tráfico.
- **Localización:** Vías de acceso al proyecto y áreas adyacentes que podrían verse afectadas por el tránsito del proyecto.

- **Responsable:** Gerente de Logística y Transporte de EQUING CONSTRUCCIONES SRL o consultor de transporte contratado.
- **Tiempo de Implementación:** Durante toda la fase de operación del proyecto.
- **Monitoreo:** Evaluaciones trimestrales para verificar la fluidez del tráfico y realizar ajustes si es necesario.

Tabla 18 – Presupuesto de implementación de PMAA

Subprograma	Fase	Costo Estimado (RD\$)
Subprograma para el Control de la Pérdida de la Vegetación	Construcción	60,000
Subprograma de Control de Cambios en la Abundancia de Especies	Construcción	75,000
Subprograma de Control de Contaminación del Recurso Agua	Construcción	210,000
Subprograma de Conservación de la Calidad Fisicoquímica de las Aguas	Operación	69,000
Subprograma de Control de Emisiones Atmosféricas	Operación	45,000
Subprograma de Gestión de Residuos Sólidos	Operación	80,000
Subprograma de Control de Ruido	Operación	55,000
Subprograma de Restauración de Áreas Impactadas	Cierre	200,000
Subprograma de Desmantelamiento de Infraestructura	Cierre	150,000
Subprograma de Monitoreo Post-Cierre	Cierre/Post-Cierre	120,000
Total		1,064,000

17. BIBLIOGRAFÍA

- Dirección General de Minería. (1985). *Formaciones al Suroeste de la República Dominicana, parte 2da., Compilación Preliminar para la Elaboración del Léxico Estratigráfico de la República Dominicana*.
- Dirección General de Minería. (2005). *Proyecto Sysmin, República Dominicana*.
- Espinosa, (2001). *Curso Estudio de Impacto Ambiental*. Especialista Chileno.
- Espinosa, (2001). *Curso Programa de Manejo*. Especialista Chileno.
- Espinosa, (2001). *Fundamento de la Evaluación de Impacto Ambiental*. Especialista Chileno.
- Hager, J., & Zanoni, T. (1993). *La vegetación natural de la República Dominicana: una nueva clasificación*. Moscosoa, 7, 39-82.
- International Mining Consulting. (1997). *Cemento Najayo*.
- Latta, S. C., et al. (2006). *Birds of the Dominican Republic and Haiti*. Princeton University Press.
- Liogier, H.A., et al. (2000). *Diccionario Botánico de Nombres Vulgares de La Española* (2da ed.). Jardín Botánico Nacional “Dr. Rafael Ma. Moscoso”, Editora Corripio.
- Matteusi, S. D., & Colma, A. (1982). *Metodología para el estudio de la vegetación*. Serie biológica. Organización de Estados Americanos.
- Oficina Nacional de Estadística. (2022). *IX Censo Nacional de Población y Vivienda*. Santo Domingo, República Dominicana.
- Organización de Estados Americanos. (1967). *Reconocimiento y evaluación de los recursos naturales de la República Dominicana*. Washington, USA.
- Ricardo Báez. (2004). *Plan de Manejo y Adecuación Ambiental, Río Nizao*. Tavares Industrial.
- Stockton, E. D. (1981). *Fauna de la República Dominicana*. Publicaciones del Servicio Nacional de Parques.
- Tasaico, H. (1967). *Ecología (Zonas de vida de la República Dominicana)*. En: Organización de Estados Americanos. *Reconocimiento y evaluación de los recursos naturales de la República Dominicana*. Washington, USA.

- Universidad Central del Este. (1982). *La flora de La Española I al IV* (Ser. Ci.12, Ser. Ci.13, Ser. Ci.22, Ser. Ci.26). San Pedro de Macorís, República Dominicana.
- Centro Mundial de Monitoreo de la Conservación. (1998). *Lista de especies CITES*. Cambridge, Reino Unido.

18. ANEXOS

- Términos de Referencia
- Contrato Inquilinato
- Certificación de Industria y Comercio
- Mensura Catastral
- Planos del proyecto
- Invitaciones a Vista Pública
- Lista de asistencia a Vista Pública
- No Objeción Ayuntamiento Municipal Villa Gonzalez
- No Objeción Cuerpo de Bomberos
- No Objeción Defensa Civil
- Comunicación DOMICEM- Certificación ISO 14001:2015
- Comunicación ECOSISA. Permiso Ambiental
- Solicitud de No Objeción CORAASAN
- Solicitud de Prorroga



902/DGL/AB/PV/2024

Santo Domingo, D. N.
18 de julio de 2024.

Señores
Clientes DOMICEM
Ciudad.-

Estimados Señores Clientes DOMICEM,

Domicem se enorgullece en participarles el inicio del proceso de certificación en la norma ISO 14001-2015, para lo cual hemos venido trabajando arduamente, realizando diferentes acciones en pro de fortalecer nuestro compromiso con el medio ambiente y la sostenibilidad en general.

En ese sentido, ponemos a su disposición nuestra política integrada, la cual pueden encontrar en nuestra página web www.colacem.com/do/es.

Esta política confirma nuestro compromiso con la reducción del impacto al medio ambiente, el uso de recursos de manera sostenible, la mejora en la gestión de los residuos peligrosos y no peligrosos, la promoción del uso de energías renovables, el cumplimiento de los requisitos legales, así como la mejora continua de nuestro sistema, entre otros.

Contamos con su acostumbrada colaboración y respaldo para el logro en el cumplimiento de la misma.

En caso de requerir alguna información adicional, puede escribirnos un correo a sig.domicem@financo.it y con gusto les estaremos respondiendo a la mayor brevedad.

Agradeciendo su atención a la presente, con sentimiento de alta estima, les saluda,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Adriano Brunetti".

Adriano Brunetti
Administrador Delegado



DOMICEM, S.A.

Capital Social Autorizado: RD\$2,000,000,000.00
Capital Suscrito y Pagado: RD\$1,976,380,000.00
RNC: 1-01-81679-1 – Reg. Mercantil: 49655D

Av. Abraham Lincoln #295 casi esquina Av. José Contreras, Capital
Edificio CaribeAico 2do. Piso, Santo Domingo, República Dominicana
T: 809-362-4111 - F: 809-362-4195
info@domicem.com - www.domicem.com

Planta: Carretera Sabana Grande de Palenque
Provincia de San Cristóbal, República Dominicana
T: 809-243-0411 - F: 809-243-0492

Ilustración 28-Comunicación DOMICEM- Certificación ISO 14001:2015

ECOCISA
EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, S. R. L.

Santiago, República Dominicana
8 de agosto de 2024

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente, la compañía EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES DEL CIBAO, SRL, confirma que abastece con materiales de agregados (arena y grava) a la empresa EQUING CONSTRUCCIONES, SRL.

Los materiales suministrados cuentan con la aprobación del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, mediante la **licencia ambiental No. 0243-13-RENOVADA**. Dada a los catorce (14) días del mes de marzo del año dos mil veinticuatro (2024). La misma tiene vigencia de cinco (5) años.

Atentamente,

Antonio Mella
Representante



Aut. Duarte, Km. 9 1/2, Pufial, Santiago, R. D. // Tels. 809.971.3883/5404 // Fax 809.582.0251 // E-mail info@ecocisa.com // RNC 1-0233399-8





Santiago, 7 de agosto del 2024

INVITACIÓN

Reciba un cordial saludo de parte de la empresa **EQUING CONTRUCCIONES SRL, RNC 131879551**, al agrado de invitar a dicha institución a participar de la **vista pública** con la finalidad de mostrarles nuestro proyecto y ponernos a la disposición y colaboración con la comunidad.

Fecha: Jueves 15 de agosto del 2024

Hora: 9:00 am

Dirección: CARRETERA LAS BREÑAS, VILLA GONZALEZ

Referencia: Próximo al canal

Atentamente,

ARIEL JIMENEZ
GERENTE GENERAL



Carretera Las Breñas, Villa González. equingsrl@gmail.com Tel. 829-723-4411

Ilustración 30-Invitación a Vista Pública

GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
MEDIO AMBIENTE

Santo Domingo, D.N.
DEIA-1948-2023

28 AGO 2023

Señores
Equing Construcciones, S.R.L / Ariel Jiménez Batista
Promotores y/o representantes del proyecto
"Equing Construcciones, S.R.L."
Calle princesa Beatriz, Núm. 1 Urb. Real, Los Reyes, Santiago
Tel. (829)-723-4411 / 829-321-5299
E-mail: ingjimenez-24@gmail.com

Distinguidos Señores:

Sirva la presente para informarles sobre los resultados de la fase de análisis previo, que en el marco de la Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) se realizó al proyecto "Equing Construcciones, S.R.L. (Código 22726), presentado por los señores Equing Construcciones, S.R.L / Ariel Jiménez Batista, promotores y/o representantes. Conforme a la Ley No. 64-00 (Art. 41 párrafo V) y el Reglamento del Proceso de Evaluación Ambiental (2014), se ha determinado que el proyecto se corresponde con la categoría A, por lo que elaborará una Declaración de Impacto Ambiental (DIA), que servirá para evaluar la pertinencia de obtener un Licencia Ambiental.

En el documento anexo a esta carta se encuentran los términos de referencia (TdR) para realizar el estudio ambiental, los mismos son una guía para la evaluación de impacto ambiental del proyecto. Dado que los TdR han sido elaborados basados en condiciones generales e información limitada en cuanto al proyecto y al entorno, de ser necesario se debe ampliar su alcance e incluir aspectos y factores ambientales no contemplados en estos. Por otro lado, los componentes de estos TdR se abordarán sin exclusión alguna, incluyendo dar justificación cuando algún dato solicitado no aplique al proyecto.

Según la información presentada por el promotor, el proyecto consiste en la fabricación de concreto y blocks para la construcción. Sus componentes son: una (1) edificación de dos (2) niveles para oficinas administrativas, almacén de materiales, taller de mantenimiento de equipos y camiones, máquina de fabricar los blocks. Se estima un estándar de producción medio de 1,500 blocks por día. Además, cuenta un silo, una tolva para la fabricación de concreto, catorce (14) camiones, dos (2) generadores eléctricos 60 y 100kv y un tanque de agua de 2000 galones.

El mismo está ubicado en una porción de terreno en la parcela núm. 83-D. DC. núm. 2, con extensión superficial de 6,946.00 m² en título, de este se utilizará 5,917.59 m², para la construcción del proyecto. Callejón de La Breña, sección Palmar, municipio Villa González, provincia Santiago de los Caballeros; específicamente en las coordenadas UTM:

Núm.	X	Y	Núm.	X	Y
1	314188.89	2160623.96	8	314300.88	2160622.91
2	314190.51	2160646.39	9	314296.72	2160594.02
3	314191.24	2160666.45	10	314296.20	2160587.48
4	314209.70	2160663.84	11	314263.13	2160592.04
5	314255.07	2160657.85	12	314227.98	2160596.68
6	314297.00	2160651.77	13	314229.66	2160624.00
7	314291.54	2160623.80			

Pág. 02
DEIA-1948-2023
"Equing Construcciones, S.R.L. (Código 22726)

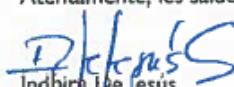
El promotor contratará un equipo de prestadores de servidores ambientales (firma o individuo según la especialidad técnica requerida) registrados en este Ministerio, que será responsable de elaborar el estudio ambiental, usando como guía estos términos de referencia. El documento a entregar seguirá el esquema y las especificaciones establecidas en los TdR anexo y se depositará en el Ministerio mediante comunicación firmada por el promotor o representante.

Los TdR tienen una validez de un (1) año a partir de la fecha de ser emitidos. Se concede un plazo de quince (15) días calendario, contados a partir de su entrega, para solicitar aclaraciones o modificación, en caso de tener alguna.

Los TdR de ninguna manera representan o implican una autorización para iniciar y/o ejecutar el proyecto, tampoco significa que el proyecto será autorizado. La autorización ambiental será el resultado de los hallazgos de la visita de campo, las condiciones de ubicación del proyecto, las exigencias legales y los resultados del estudio ambiental, lo que permitirá decidir si se emite o no Autorización Ambiental.

Conforme a lo establecido en la Ley No. 64-00, en su Artículo 40, la construcción del proyecto no iniciará hasta tanto se obtenga la autorización ambiental. El incumplimiento de esta disposición implica sanciones administrativas de conformidad con el Artículo 167 de la citada Ley, que incluyen multa desde medio (½) hasta tres mil (3,000) salarios mínimos, prohibición o suspensión temporal de las actividades que generen daño o riesgo ambiental.

Atentamente, les saluda,


Indira De Jesús
Vicepresidenta de Gestión Ambiental

IDJ/KM/AVL/alm
25 de agosto de 2023

Anexo:

- Términos de Referencia guía para la Evaluación Impacto Ambiental.

Nota:

La entrega de documentos relativos a este proyecto será realizada estrictamente por el promotor del mismo, o por un representante debidamente identificado y autorizado, se presentará evidencia de su autorización para la salida de documentación. El Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales se reserva el derecho de solicitar información adicional, en el caso que se considere necesario.



Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales
Av. Cayetano Germosén, esq. Av. Gregorio Luperón,
El Pedregal, Santo Domingo, República Dominicana
Teléfono: (809) 567-4300

TdR Evaluación Ambiental

Términos de Referencia para Evaluación Ambiental para Proyectos y Programa de Manejo y Adecuación Ambiental “Concretera Equing Construcciones, S.R.L. (Código 22726)

ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del informe estará concentrado en la mitigación de los impactos que se reconocen se producirán en el proyecto. Se requerirá de una descripción general del proyecto y la indicación de la zona de vida alrededor del área. La consulta de las partes interesadas se limitará a la información del proyecto y sus características a la población.

OBJETIVOS GENERALES DEL PROYECTO

- Evaluar las actividades a realizar en el proyecto a fin de prevenir y minimizar los impactos ambientales potenciales característicos de la fase de construcción y operación del mismo, tomando en cuenta la necesidad de agilizar el proceso sin menoscabo del rol de la evaluación a realizar.
- Suministrar los criterios básicos e imprescindibles para evaluar el proyecto en su fase de construcción, operación y abandono del proyecto y sus obras de Infraestructura.
- Proveer instrumentos de evaluación y seguimiento para los servicios.
- Establecer las líneas de acción estratégica que debe seguir el proyecto. En cumplimiento con la ley 64-00 y las normas ambientales.

IMPACTOS AMBIENTALES POTENCIALES

IMPACTOS/ CAUSAS	<ul style="list-style-type: none">- Contaminación del agua por mal manejo de las aguas residuales y residuos sólidos peligrosos y no peligrosos.- Contaminación del suelo y subsuelo por efecto de mal manejo de las aguas residuales y residuos sólidos peligrosos y no peligrosos- Contaminación atmosférica por emisiones de ruido, emisiones de partícula y generador eléctrico de emergencia.- Impacto social/Riesgo físico y a la salud del personal que labora en la empresa.- Impacto social positivo por dinamización de la economía.
EFFECTO/POTENCIAL	Disminución de la disponibilidad del agua/ Contaminación de las aguas y el suelo/Afectación de la salud humana/ Impacto al paisaje/ocupación y transformación del espacio por las estructuras de la zona.

ESTUDIOS A REALIZAR

I. INFORME I.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- Localización del proyecto con un mapa topográfico escala 1:50,000. Georeferenciación del polígono del terreno completo del proyecto en formato UTM WSG84 19N.
- Ubicación del proyecto indicando dirección: paraje, sección, municipio y provincia.
- Presentación del proyecto, objetivos y justificación del mismo.
- Descripción del proyecto con todas y cada una de sus componentes. Cada una de las diferentes

- actividades o procesos que conlleva cada fase (construcción/adecuación y operación).
- Costo de inversión total y cronograma de ejecución del mismo. Número estimado de empleos que se generarán en la fase construcción.
- Estimar para la fase de construcción/adecuación y operación el consumo de los servicios básicos (agua potable, aguas residuales (domésticas e industriales), energía eléctrica y otros); Además, especificar el volumen estimado a generar de aguas residuales, de residuos sólidos (peligroso y no peligroso), tratamiento de los mismos y disposición final.
- Presentar planos de los sistemas de servicios (energía, aguas pluviales, ruta de evacuación, entre otros).
- Presentar planos arquitectónicos del proyecto, planta dimensionada y elevación del proyecto.
- Indicar para la fase de construcción, la cantidad de material a remover y su disposición final.
- La descripción ambiental se limitará a incluir un mapa de uso de suelo, indicando la proximidad del proyecto a zonas protegidas o naturales y de infraestructuras importantes en un área de 5 km a la redonda del mismo. Se incluirán: ríos, humedales, cañadas, zonas marinas, bosques, aeropuertos, hospitales, hoteles, parques, etc.
- Presentar un inventario de las especies arbustivas a ser cortadas en el solar para realizar el proyecto y sembrado de áreas verdes.

1.2. Autorizaciones y permisos

- Títulos de propiedad y contrato de arrendamiento del terreno.
- No objeción del ayuntamiento local.
- No objeción de la Corporación Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo, D.N.
- Certificación del Ministerio de Industria y Comercio.

1.3. Participación e Información pública

Llevar a cabo un (1) Análisis de Interesado en el área de influencia del proyecto, y sectores más próximos a la zona donde se localizará proyecto y donde el mismo tendrá influencia directa e indirecta. El mismo se llevará a cabo en base a una muestra estadísticamente representativa de la población. Se especificará la metodología de dicho análisis, tanto para levantamiento de la información, como para el procesamiento de la misma. Además, se incluirán los instrumentos usados para recabar la información.

En este análisis se determinará la percepción comunal sobre:

- a) Influencia del proyecto sobre la comunidad desde el punto de vista económico y social.
- b) Percepción de riesgos a inundación sobre la zona.

La intención de ejecución del proyecto deberá presentarse a las partes interesadas a través de un medio de comunicación adecuado. Se considerarán partes interesadas, la población del municipio y del distrito municipal y la participación pública a fin de que las actividades de construcción y operación del proyecto se discutan y se lleguen a acuerdos de colaboración.

Se debe instalar un letrero no menor de 1 x 1.5 metros en el lugar donde se pretende llevar a cabo el proyecto. Este debe contener las siguientes informaciones.

- a) Nombre del proyecto.
- b) Nombre del promotor del proyecto o responsable del mismo.
- c) Breve descripción del proyecto.
- d) Indicar que dicho proyecto está en proceso de evaluación ambiental para fines de obtener la Autorización Ambiental.
- e) Números telefónicos del responsable del proyecto y de las oficinas del Viceministerio de

Gestión Ambiental.

- f) Tomar foto del letrero ya instalado e incluirlo en el informe. En el informe debe aparecer una foto del letrero ya instalado.

1.4. Plan de manejo ambiental

- Medidas de prevención para mantener la fluidez del tránsito vehicular en la carretera.
- Presentar plan de contingencia contra incendios, sismos, huracanes, ruta de evacuación, entre otros.
- Descripción de las actividades de seguridad e higiene laboral durante las fases de construcción y operación, medidas a tomar.
- Costo total de Plan de Manejo y Adecuación Ambiental (PMAA).
- Condiciones de seguridad, protección de la Infraestructura y personal operativo, suministro de equipo de protección y seguridad, para su personal.

1.5. Certificación de notario público

- Presentar el informe certificado por un Notario Público Autorizado.
Incluir una Declaración Jurada debidamente firmada por el promotor y notariada en donde se comprometa a cumplir con cada uno de los componentes del informe tanto en la fase de construcción y operación.
- Los camiones a realizar los botes de material deberán tener tickets suministrados por el Viceministerio de Suelos y Aguas para realizar dicha actividad (si aplica).

1.6. Formato de Presentación del Informe Final.

El informe Ambiental y las informaciones solicitadas se entregarán con una comunicación escrita y debidamente firmada por el promotor. La entrega de la información cumplirá con las siguientes especificaciones:

- Copias del documento ambiental completado tal y como se solicitó, especificando las acciones a desarrollar para mitigar los impactos generados por el proyecto y especificando las técnicas y tecnologías a utilizar, además presentar el plan de monitoreo y seguimiento para el mismo.
- El documento final será entregado con el original y una (1) copia fiel e idéntica y seis (6) copias en formato electrónico. El original se entregará encuadrado en pasta y la copia se entregará en carpeta perforada de tres hoyos; la impresión se realizará a ambos lados de la hoja, excepción de los mapas, gráficos y tablas.
- Las primeras páginas del informe consistirán en: Hoja de presentación del estudio; lista de técnicos y técnicas participantes (debidamente firmada), contenido del estudio (con la referencia correspondiente del acápite del estudio donde hayan sido cubiertos).
- Hoja de presentación.
- Lista de técnicos y técnicas participantes (debidamente firmada).
- Contenido
- Descripción del proyecto
- Permisos y autorizaciones
- Consulta de las partes interesadas
- Medidas a cumplir
- Informes.
- En el lomo de cada uno de los ejemplares se colocará el nombre del proyecto y su código.

NO. 1 MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	
OBJETIVOS	
Prevenir y minimizar los posibles impactos ambientales generados por las aguas residuales domésticas/industriales en todas las etapas de desarrollo del proyecto y sus obras de infraestructura, proveer un sistema de manejo y tratamiento acorde con los volúmenes generados, evitando la contaminación de cuerpos de agua o suelos receptores y la propagación de enfermedades infecto-contagiosas.	
IMPACTOS AMBIENTALES	
CAUSA	Residuos líquidos producidos por la actividad u ocupación humana en: adecuación o construcción y operación de instalaciones temporales, adecuación o construcción y operación de infraestructura, adecuación o construcción de vías y accesos, transporte de material y escombros, instalación, operación y mantenimiento de maquinaria y equipos, disposición temporal o final de material removido.
EFFECTO	Alteración de las propiedades físico-químicas de las aguas, afectación de la dinámica de las aguas superficiales y subterráneas, sedimentación de los cuerpos de agua.
ACCIONES A DESARROLLAR	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Presentar toda la información correspondiente al sistema de tratamiento de las aguas residuales domésticas /Industriales en términos de volúmenes, cargas típicas de contaminantes, plano general de redes o de las instalaciones del proyecto. 2. Diseño del sistema de tratamiento, recolector y determinación de los lugares de ubicación de las instalaciones de tratamiento, formas y lugares de disposición. Tratamiento y disposición de aguas de escorrentía. 3. Diseño y construcción de sistemas de tratamiento, con trampas de control de grasas, pozos sépticos, filtros anaerobios, filtro en grava u otro sistema de tratamiento que permita el manejo adecuado de aguas residuales domésticas, y evite su proximidad y contaminación con aguas superficiales y subterráneas. 4. El diseño y construcción del sistema de tratamiento se realiza antes de iniciar las actividades constructivas, se deben tener en cuenta las características del lugar en el cual se va a instalar o construir el sistema de tratamiento (geográficas, pendientes, potencial de inundación, estructuras existentes, paisaje), la capacidad de asimilación hidráulica y las necesidades de tratamiento de las instalaciones (caudales producidos). Tanques de sedimentación. 	
TÉCNICA / TECNOLOGÍA UTILIZADA	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Solicitud de (los) permiso(s) correspondientes para realizar la(s) descargas de aguas residuales, en el caso de descargar en una planta de INAPA/COORASAAN. 2. Selección del sistema de tratamiento en función de los estándares de calidad del proyecto, el cumplimiento de la normatividad vigente y el grado de eliminación que ofrece cada tipo de tratamiento, respecto a las exigencias de calidad del agua residual para que pueda ser reutilizada o vertida. 3. Mantenimiento periódico (de acuerdo con el manual de operación) del sistema de tratamiento. 	
LUGAR DE APLICACIÓN	Localización del sistema de tratamiento en concordancia con la ubicación de las instalaciones, construcción y operación de instalaciones temporales y obras de infraestructura.
SEGUIMIENTO Y MONITOREO	

- Seguimiento y control del sistema con base en el manual de operación del sistema de tratamiento
- Monitoreos de calidad de agua, parámetros de calidad, métodos de muestreo y análisis, periodicidad de los muestreos.
- Mantenimiento periódico de los elementos que constituyen el sistema de tratamiento.
- Evaluación periódica de la eficiencia del sistema de tratamiento, y de opciones de cambio tecnológico de mayor eficiencia.
- Presentar Matriz resumen con los costos y medidas de mitigación en cada una de las fases del proyecto.



NO.2 MANEJO DE MATERIAL PARTICULADO Y GASES	
OBJETIVOS	
Evaluar, prevenir y mitigar las emisiones de material particulado y gases, generados de los trabajos de desarrollo del proyecto.	
IMPACTOS AMBIENTALES	
CAUSA	Adecuación o construcción y operación de instalaciones temporales, adecuación o construcción y operación de infraestructura, adecuación o construcción de vías y accesos, transporte, instalación, operación y mantenimiento de maquinaria y equipos, disposición temporal o final de material removido, instalaciones temporales y áreas intervenidas
EFFECTO	Aumento de material particulado y gases en el entorno del proyecto.
ACCIONES POR DESARROLLAR	
Las principales fuentes de emisión de material particulado y gases en el área de desarrollo de las obras de infraestructura urbana son: el tráfico vehicular, la operación de maquinaria y la acción del viento en áreas abiertas. La evaluación, prevención y mitigación de estos posibles impactos se pueden lograr con medidas sencillas, entre las cuales se destacan:	
<ol style="list-style-type: none">1. Planeación de la ubicación de instalaciones de servicio, patios de acopio y zonas de disposición de esteriles, determinando la dirección de los vientos como criterio decisivo.2. Realización de medidas de prevención y control de emisión de partículas como barreras rompevientos, revegetalización, humectación y cubrimiento de pilas de material de escombros.3. Humectación de vías de acceso no pavimentadas, control de velocidad vehicular.4. Proteger el material proveniente de excavaciones o construcción, en los sitios de almacenamiento temporal.5. Humectar los materiales expuestos al arrastre del viento6. Realización de monitoreo permanente de concentraciones de gases, con sistemas de alarma para evitar sobrepasar los límites permisibles de concentración de gases nocivos.7. Establecer, si es preciso, estaciones de monitoreo de aire en el área de influencia de la obra.8. Realizar mantenimiento periódico de maquinaria y vehículos, para el control de la emisión de gases.9. Incentivar el uso de equipos de protección personal que garanticen la menor exposición posible a polvos, gases, humos, entre otros.10. Educación y capacitación a todo el personal de la obra y a contratistas sobre las medidas de prevención y control en la emisión de material particulado. Igualmente, capacitación relacionada con las medidas de prevención, para evitar inhalaciones de gases nocivos y polvo.	
TÉCNICA / TECNOLOGÍA UTILIZADA	
<ol style="list-style-type: none">1. Control de velocidad vehicular y señalización en zonas no pavimentadas.2. Humectación permanente de zonas no pavimentadas y de los materiales expuestos al arrastre del viento y enlanzado de materias primas.3. Realización de mantenimiento preventivo periódico de maquinaria, equipos y vehículos.4. Dotación a personal expuesto de equipos de seguridad: botas, guantes, gafas, batas entre otros.5. Implementar medidas educativas y de capacitación al personal del proyecto (residente, contratista).	

SEGUIMIENTO Y MONITOREO

- Verificación de medidas, acciones y tecnologías planteadas de control de emisiones.
- Control del mantenimiento de maquinaria, equipos y vehículos vinculados a la operación del proyecto.
- Controlar y verificar periódicamente los vehículos vinculados a la operación del proyecto.
- Seguimiento y control de velocidad de vehículos
- Monitoreo permanente de gases
- Operación de estaciones de monitoreo en el área de la obra
- Realización de exámenes médicos periódicos al personal de la obra, así como el personal contratista, que permitan la adopción de indicadores de morbilidad encaminados a controlar la efectividad de los programas de higiene ocupacional y riesgos profesionales.
- Presentar Matriz resumen con los costos y medidas de mitigación en cada una de las fases del proyecto.



NO. 3 MANEJO DE RUIDO	
OBJETIVOS	
Prevención, control y mitigación de los niveles de ruido generados por los trabajos de construcción y operación del proyecto.	
IMPACTOS AMBIENTALES	
CAUSA	Adecuación o construcción y operación de instalaciones temporales, adecuación o construcción y operación de infraestructura, adecuación o construcción de vías y accesos, transporte, instalación, operación y mantenimiento de maquinaria y equipos, disposición temporal o final de material removido, instalaciones temporales y áreas intervenidas
EFFECTO	Incremento en el nivel de ruido.
ACCIONES POR DESARROLLAR	
<ol style="list-style-type: none">1. Definición de los puntos de generación de ruidos.2. Realización de monitoreo ambientales y ocupacionales, y evaluación de los niveles de ruido que ocasiona el proyecto.3. Definir la manera más efectiva para el control técnico y la reducción del ruido, de acuerdo con las condiciones y necesidades de operación, entre las cuales se encuentran: modificación de la ruta de propagación con el uso de pantallas, encerramiento, y protección o aislamiento del receptor.4. Realizar desde la planeación del desarrollo de obra el manejo del ruido, con la concesión de materiales acústicos apropiados como absorbentes (transforman la energía sonora en energía térmica), materiales de barrera (proporcionan aislamiento) y materiales de amortiguación.5. Considerar barreras y medios naturales que afectan la propagación del ruido como plantaciones, barrancos, diques y valles.6. Realizar el mantenimiento adecuado de los equipos y la maquinaria utilizada en los trabajos de construcción, como medida de reducción de los niveles de ruido; así mismo, adecuar los horarios de trabajo para no interferir con las horas nocturnas de descanso.7. Definir medidas de control de ruido en el tráfico vehicular para evitar ruidos producidos por pitos, bocinas, motores desajustados, frenos, entre otros.8. Respetar las señales y normas de tránsito, a velocidades controladas con el fin de no causar daños a la propiedad privada o pública.9. Capacitar al personal del proyecto y contratistas, en el manejo del ruido.10. Incentivar el uso de equipos de protección personal que garanticen la menor exposición posible al ruido.	

TÉCNICA / TECNOLOGÍA UTILIZADA

1. Utilización de equipos acústicos apropiados como: absorbentes (lana de vidrio, espumas de poliuretano, espumas con películas protectoras), materiales de barrera (naturales: arborización, materiales de acopio, diques, muros, planchas de acero, vidrio o concreto) y materiales de amortiguación (sustancias viscosas o elásticas, caucho y plástico).
2. Instalar encerramientos acústicos, tanto en el interior como en el exterior de la obra y los lugares de generación del ruido, mantener ventilación e iluminación adecuadas para el personal de la construcción.
3. Mantenimiento periódico de maquinaria, equipos y vehículos.
4. Realización de talleres educativos y capacitaciones al personal del proyecto operador de vehículos, maquinaria y equipos (residente, contratista).
5. Dotación al personal de implementos de seguridad.

SEGUIMIENTO Y MONITOREO

- Mediciones periódicas de control del ruido, ambientales y ocupacionales.
- Verificación de medidas, acciones y tecnologías planteadas para mediciones de material particulado y control de ruido.
- Control del mantenimiento de maquinaria, equipos y vehículos vinculados a la operación del proyecto.
- Realización de exámenes médicos periódicos al personal de la obra, así como el personal contratista, que permitan la adopción de indicadores de morbilidad encaminados a controlar la efectividad de los programas de salud ocupacional y riesgos profesionales.
- Estar atento a cualquier queja, comentario o malestar de la comunidad o del personal que labora en el proyecto para lograr una solución efectiva, que permita, a la vez, retroalimentación positiva con aportes o ideas para mejorar el ambiente de trabajo.
- Presentar Matriz resumen con los costos y medidas de mitigación en cada una de las fases del proyecto.



NO. 4 MANEJO DE COMBUSTIBLE	
OBJETIVO	
Prevenir, controlar y mitigar de los impactos ambientales ocasionados por el manejo de combustibles, durante la realización de los trabajos en la fase de construcción y operación.	
IMPACTOS AMBIENTALES	
CAUSA	Adecuación o construcción y operación de instalaciones temporales, adecuación o construcción y operación de Infraestructura, adecuación o construcción de vías y accesos, transporte, instalación, operación y mantenimiento de maquinaria y equipos, disposición temporal o final de material removido, instalaciones temporales y áreas intervenidas.
EFFECTO	Alteración de las propiedades físico-químicas de las aguas, afectación de la dinámica de las aguas superficiales y subterráneas, sedimentación de los cuerpos de agua, contaminación del suelo.
ACCIONES POR DESARROLLAR	
<p>El uso de combustibles es fuente energética para la maquinaria, equipos y vehículos empleados durante la realización de los trabajos de obra. Para el manejo de los combustibles se consideran los siguientes aspectos:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Limitar la aplicación y uso de sustancias químicas, derivadas del petróleo, en sectores cercanos a cursos de agua.2. Asegurar el almacenamiento, transporte y adecuada disposición de los combustibles. El almacenamiento requiere realizarse en lugares confinados y cubiertos que se ubicarán a una distancia de no menos de 40 metros de los cursos de agua e instalaciones temporales para evitar que se presenten derrames o fugas que puedan contaminar el suelo, así mismo, requieren la instalación de una trampa de grasas.3. Prevención y control de derrames durante el transporte y llenado de los tanques de combustibles, utilizar un sistema adecuado de bombeo y áreas impermeabilizadas. En caso de derrames de algún producto líquido, evitar su escurrimiento haciendo canaletas alrededor y recogiéndolo con aserrín, tierra o arena. Posteriormente, disponer el material en un sitio apropiado, con alta capacidad de impermeabilización y lejos de los cursos de agua.4. En lugares donde se realice el abastecimiento de combustible, se requiere un extintor cerca del sitio, sin fuentes de ignición en los alrededores (cigarrillos encendidos, llamas), verificar el correcto acople de mangueras con el propósito de prevenir derrames y mantener elementos para la contención y limpieza de derrames accidentales (paños oleofílicos, arena, aserrín, trapos).5. Evitar que los vertimientos de aceites usados, combustibles y sustancias químicas a las redes de aguas lluvias, a cuerpos de agua, o su disposición directamente sobre el suelo.6. Mantener almacenadas, de acuerdo con las necesidades de operación, cantidades mínimas de combustibles.7. En caso de derrames accidentales, se aplicarán los procedimientos establecidos del plan de contingencia para el derrame de hidrocarburos.8. Capacitación y entrenamiento de brigadas contra incendio y de los procedimientos establecidos por el plan de contingencia para el derrame de hidrocarburos que se tenga.	
TÉCNICA / TECNOLOGÍA UTILIZADA	
<ol style="list-style-type: none">1. Instalación de sistemas de bombeo y áreas impermeabilizadas, para el manejo y abastecimiento de combustibles.	

2. Instalación de sistemas para la prevención y detección de fugas y derrames en sitios de almacenamiento, tanques de almacenamiento de combustibles, y sistemas de conducción.
3. Diseño de medidas en caso de derrames que eviten su escurrimiento como canaletas, impermeabilización, muros de contención.
4. Uso de elementos como paños oleofílicos, aserrín, tierra o arena para la contención y limpieza de derrames accidentales, ubicación de polietileno que cubra la totalidad del área donde se realizará esta actividad, de forma tal que se evite contaminación del suelo por derrames accidentales.
5. Diseño y construcción de zonas impermeabilizadas, cubiertos con techos los sitios de distribución para evitar que las aguas lluvias expandan los efectos del combustible cuando se presentan fugas o derrames accidentales.
6. Diseño y construcción de diques perimetrales en depósitos de hidrocarburos con suelos impermeabilizados, con mayor capacidad que los tanques de almacenamiento.
7. Ubicación efectiva de elementos para la contención y limpieza de derrames accidentales (arena, aserrín, trapos).
8. Definición de la frecuencia y el tipo de monitoreo de fugas, de acuerdo con la normatividad vigente.
9. Mantener procedimientos, de acuerdo con las necesidades de operación, para la manipulación de combustibles, de residuos sólidos y peligrosos, aceites usados y material utilizado luego de la contención y limpieza de derrames accidentales.

LUGAR DE APLICACIÓN	Área total del proyecto en la que se ejecute el desarrollo de obra y en zonas en donde se ubiquen vías de acceso con flujo vehicular y en las áreas designadas para abastecer de combustible a maquinaria, equipos y vehículos.
----------------------------	---

SEGUIMIENTO Y MONITOREO

- Control periódico de las condiciones ambientales de los lugares dispuestos para el almacenamiento, transporte y disposición de combustibles.
- Monitoreo periódico de los sistemas instalados para la prevención, y detección de fugas y derrames.
- Análisis de datos de historial de frecuencias, y el tipo de monitoreo de fugas.
- Verificación de efectividad de las medidas, acciones y tecnologías planteadas para el manejo de combustibles.
- Análisis de informes de caracterización de vertimientos
- Simulacros y verificación permanente de la actualización y pertinencia de los procedimientos definidos en el plan de contingencia para el derrame de hidrocarburos.
- Control del mantenimiento de maquinaria, equipos y vehículos vinculados a la operación del proyecto.
- Capacitación del personal en el manejo de combustibles (almacenamiento, detección de fugas, atención de derrames).
- Presentar Matriz resumen con los costos y medidas de mitigación en cada una de las fases del proyecto.

NO. 5 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	
OBJETIVO	
Implementar las medidas preventivas y de control necesario para el manejo adecuado de los residuos sólidos domésticos/industriales, que se generan en el proyecto con el fin de proteger la salud humana y los recursos suelo, aire, agua y paisaje.	
IMPACTOS AMBIENTALES	
CAUSA	Adecuación o construcción y operación de instalaciones temporales, adecuación o construcción y operación de infraestructura, adecuación o construcción de vías y accesos, transporte, instalación, operación y mantenimiento de maquinaria y equipos, disposición temporal o final de material removido, instalaciones temporales y áreas intervenidas.
EFFECTO	Alteración de las propiedades físico-químicas de las aguas, afectación de la dinámica de las aguas superficiales y subterráneas, sedimentación de los cuerpos de agua, contaminación del suelo, modificación del paisaje.
ACCIONES POR DESARROLLAR	
<p>En el desarrollo de los trabajos de remoción de suelo se tiene una alta heterogeneidad de residuos sólidos, propios o no, de la actividad de desarrollo de la obra que se podrían clasificar en reciclables, reutilizables, desechos orgánicos, materiales tóxicos, entre otros. Las actividades mencionadas a continuación se orientan a la prevención y control que se va a realizar en el adecuado manejo y disposición de los residuos sólidos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar caracterizaciones de los residuos sólidos, que incluyan datos relacionados con el lugar de generación, cantidades producidas y composición. Con base en estos aspectos se definen los equipos y métodos de recolección, frecuencia, rutas, sitios y cuidados de acopio temporal y disposición final de los residuos. 2. Con base en la caracterización proyectada, determinar el tipo de disposición final de los residuos, considerar alternativas como la utilización del servicio de recolección de basuras existente en la región, diseño y construcción de rellenos sanitarios, incineración, utilización de residuos orgánicos para compostaje, comercialización de material reciclable, entre otros. Para ello es deseable establecer un Plan de Manejo de Desechos Sólidos, con metas cuantitativas que busquen minimizar los desechos que no se reutilizan o reciclan. Ello se hará de presentar mediante un registro. 3. Realizar clasificación y acopio temporal de los residuos sólidos por grupos: Por Ejemplo: Residuos sólidos ordinarios: conocidos también como residuos domésticos, incluyen desechos de alimentos (materia orgánica putrescible, material biodegradable y perecedero), papel, cartón, plásticos, textiles, caucho, madera, vidrio, metales, residuos de poda, entre otros. Son los producidos en instalaciones temporales, casinos, oficinas y demás instalaciones con ocupación humana. Los desechos de alimentos pueden ser entregados para compostaje o como alimento de animales de la comunidad local, los desechos no perecederos pueden ser reutilizados y reciclados. 4. El lugar de acopio o de almacenamiento temporal de los residuos sólidos requiere disponer de recipientes independientes e identificables claramente, para lograr la separación de los residuos desde su fuente de generación. Tanto el lugar destinado para el acopio temporal como los 	

- recipientes, considerarán las características de los residuos que van a contener, por ejemplo, los recipientes de los residuos sólidos especiales requieren ser impermeables y resistentes a la corrosión, ubicados separadamente de los demás tipos de residuos.
5. Como actividades de prevención se considera buscar la minimización en la producción de los residuos sólidos, esto esperado como resultado de la aplicación de planes de educación ambiental y sensibilización dirigidos al personal vinculado al proyecto.
 6. Capacitación, sensibilización y educación del personal que labora en el proyecto sobre la importancia del manejo adecuado de los residuos sólidos generados, incluidos aspectos de clasificación, almacenamiento y disposición de los residuos.
 7. Evitar la disposición de material sobrante en áreas de importancia ambiental, como humedales o zonas de productividad agrícola.
 8. Antes de iniciar la construcción de las instalaciones temporales, el contratista coordinará con la empresa de servicio público correspondiente lo relacionado con las prácticas, sitios de almacenamiento temporal, clasificación y horario de recolección de los residuos sólidos ordinarios.
 9. Planificar la disposición final de los desechos provenientes del desmantelamiento. Los materiales reutilizables serán retirados por el contratista y dispuestos, según su interés, en otro sitio u obra que esté adelantando, sin que afecten el funcionamiento normal de los ecosistemas circundantes.
 10. Establecer una política de compras que favorezca los productos que sean ambientalmente benignos y que puedan ser utilizados como materiales de construcción, bienes de capital, alimentos y consumibles (aplicable solo para actividades de turismo).
 11. Establecer una política de reducción de artículos descartables y consumibles (aplicable solo para actividades de turismo).

TÉCNICA / TECNOLOGÍA UTILIZADA

De acuerdo con la caracterización de residuos desarrollada se definirán las técnicas o tecnologías por emplear para el manejo de los residuos sólidos generados, algunas de estas contemplan:

1. **Centros de acopio temporal:** la correcta disposición de los residuos inicia con un almacenamiento en la fuente de generación, en recipientes reutilizables, combinados con bolsas plásticas desechables para facilitar su manipulación. Se separan en la fuente de origen los residuos que puedan ser reciclados de aquellos con características peligrosas e industriales, y disponer de recipientes identificados (rotulados), como canecas de 55 galones rotuladas y con tapa, para facilitar la separación en la fuente, ubicados de manera que no se mezclen entre sí y puedan reutilizarse, reciclarse o disponerse adecuadamente. Las áreas designadas para el almacenamiento temporal de los residuos sólidos ordinarios y especiales, deben quedar ubicadas en lugares visibles y de fácil identificación por cada una de las personas vinculadas al proyecto. El tiempo de almacenamiento debe ser tal, que los residuos no presenten ningún tipo de descomposición.
2. **Reutilización, reciclaje:** la reutilización y el reciclaje son métodos mediante los cuales se aprovechan y transforman los residuos sólidos recuperados. Si se desarrollan procesos de reciclaje o reutilización en el proyecto, desde la fuente generadora del residuo se requiere la separación, acopio, reutilización, transformación y comercialización del residuo reciclabl e o reusable.
3. **Compostaje:** el compostaje es un proceso biológico, en el que los microorganismos (bacterias, hongos, levaduras), transforman la materia orgánica de los residuos en una materia estable rica en nutrientes, sales minerales y microorganismos beneficiosos para el suelo y el desarrollo de las plantas, los residuos orgánicos podrán ser utilizados para compostaje o como alimento para animales de la comunidad local.
4. **Incineración:** la incineración se considera un procesamiento térmico de los residuos sólidos mediante la oxidación química en exceso de oxígeno. Este proceso podrá ser utilizado por el contratista, siempre y cuando se obtengan los permisos y el cumplimiento de la legislación vigente.

LUGAR DE APLICACIÓN	Área total del proyecto en la que se ejecute el desarrollo de obra y zonas en las cuales se generen residuos sólidos producto de las labores desarrolladas.
----------------------------	---

SEGUIMIENTO Y MONITOREO

- Verificación del cumplimiento de las acciones y tecnologías de manejo de residuos sólidos establecidas.
- Observaciones y control periódico de la eficiencia del sistema de manejo y disposición de residuos sólidos.
- Caracterizaciones periódicas de los residuos sólidos generados por las labores de construcción, que incluyan datos relacionados con el lugar de generación, cantidades producidas y composición con el objeto de llevar estadísticas y análisis de tendencias en la reducción y manejo de los residuos sólidos generados.
- Efectuar observaciones, mediciones y evaluaciones continuas en un sitio y periodo determinados, con el objeto de identificar los impactos y riesgos potenciales hacia el ambiente y la salud pública y para evaluar la efectividad del sistema de control.
- Presentar Matriz resumen con los costos y medidas de mitigación en cada una de las fases del proyecto.

Observaciones:

El promotor y/o representante del proyecto al momento de entregar el estudio debe cumplir con lo siguiente:

- Construcción de muros de contención al tanque de almacenamiento de combustible (diesel) con su válvula de drenaje, impermeabilizarlos identificarlos e indicar su capacidad, la pileta de retención deben tener la capacidad de retener el 110 % de la capacidad de los tanques y limpieza del área donde existe derrame de los mismo.
- Los residuos sólidos peligrosos, no peligrosos y los aceites usados deben ser manejados por un gestor autorizado por el Ministerio de Medio Ambiente; mientras que los residuos sólidos domésticos, deben ser dispuestos en el vertedero municipal.
- Impermeabilización, adecuación e identificación de las siguientes áreas: Producción, taller de mecánica, parqueos y aquella otras que la empresa considere importante e indicar las medidas de seguridad y protección.
- Colocar filtros y dispositivos silenciador al generador eléctrico. Construir caseta insonorizada y colocar la chimenea 15 metros por encima de la caseta para la operación del mismo.
- Disponer de un lugar para el lavado de los camiones y enviar el agua a un sistema de tratamiento. Asimismo, contratar un gestor autorizado para la disposición de los lodos resultantes del lavado de los camiones.

Modelo 1. Matriz resumen de impactos significativos para cada fase del proyecto (construcción y operación)

		Actividades por fase / valoración de impacto por significación					
		Exploración	Construcción	Operación	Abandono		
Medios afectados	Factor ambiental	Actividad 1	Actividad n	Actividad 1	Actividad n	Actividad 1	Actividad n
		Suelo					
	Agua						
	Aire						
	Flora						
	Fauna						
	Ecosistema y paisaje						
	Físico - Químico		Biológico	económico			
	Socio- paisaje			Social			
				Económico			
				Cultural			

Nota: Los espacios son indicativos cada fase tiene más de 3 actividades que pueden provocar impactos significativos

Modelo 2. Programa de Manejo y Adecuación Ambiental

Matriz resumen del Programa de Manejo y Adecuación Ambiental		Fase de Construcción									
		Fase de Construcción									
Componentes del medio	Elementos del medio	Impactos identificados									
		Suelo	Aire	Agua	Flora	Fauna	Ecosistema y paisaje	Social	Económico	Cultural	
Socio-económico	Biológico	Fisiognómico	Componentes del medio	Elementos del medio	Impactos identificados	Actividades a realizar para evitar, controlar y mitigar los impactos	Parámetros a monitorear	Puntos de monitoreo	Frécuencias de los monitoreos	Responsables	Costos (RD\$)
											Generados
											Documentos

Notas:

1. Los factores ambientales no necesariamente se limitarán a dos impactos
2. Se deben presentar dos matrices: una para la etapa de construcción y otra para la fase de operación del proyecto

Matriz resumen del Programa de Manejo y Adecuación Ambiental		Fase de operación																			
		Componentes del medio																			
		Suelo		Agua		Aire		Flora		Fauna		Ecosistema y paisaje		Social		Económico		Cultural			
Socio-económico	Biológico	Fisicoquímico	medio	Elementos del medio	Impactos identificados	Actividades a realizar para mitigar los impactos	evitar, controlar y mitigar, controlar y	Parámetros a monitorear	Puntos de monitoreo	Frécuencias de los monitoreos	Responsables	Costos (RD\$)	Documentados	Generados							

- Notas:
1. Los factores ambientales no necesariamente se limitarán a dos impactos
 2. Se deben presentar dos matrices: una para la etapa de construcción y otra para la fase de operación del proyecto

Ilustración 31- Términos de Referencia Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales



Ayuntamiento del Municipio de Villa González

Tel.: 829-996-3969
Villa González, Santiago Rep. Dom.

Rnc: 4-02-00224-2

10 de mayo de 2023

Carta De No Objeción

A: EQUING CONSTRUCCIONES SRL

De: Oficina municipal de planeamiento urbano.

Asunto: Permiso de no objeción y uso de suelo.

Amparado de las atribuciones que nos confiere la ley 176-07 en su artículo 19 acápite (D) sobre ordenamiento del territorio, planeamiento urbano, gestión de suelo, ejecución y disciplina urbanística, la oficina municipal de planeamiento urbano (OMPC), hace constar que no tiene objeción que la empresa **EQUING CONSTRUCCIONES SRL**. RNC 131-87955-1, desarrolle la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks ubicado en el callejón de la breña del municipio de Villa González, provincia Santiago. Con coordenadas de google maps 19°31'55.3"N 70°46'13.6"W.

La oficina municipal de planeamiento urbano. CONCEDE la no objeción de uso de suelo. Para realizar la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks a la empresa **EQUING CONSTRUCCIONES SRL**. RNC 131-87955-1.




Ing. Antony Almonte

Encargado Planeamiento Urbano (OMPC)



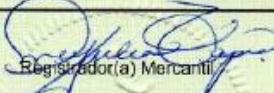
Ilustración 32 - No Objeción Ayuntamiento Municipal Villa Gonzalez



AVE. LAS CARRERAS # 7, EDIFICIO EMPRESARIAL, SANTIAGO DE LOS CABALLEROS, REPUBLICA DOMINICANA
APARTADO POSTAL 44 • TEL: (809) 582-2856 • FAX: (809) 241-4546 • WWW.CAMARASANTIAGO.ORG
EMAIL: REGISTRMERCANTIL@CAMARASANTIAGO.COM & LEGAL@CAMARASANTIAGO.COM
RNC: 4-02-00095-7

Certificado de Registro Mercantil Sociedad de Responsabilidad Limitada

RENOVACIÓN		Registro No. 18451STI			
Denominación Social: EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.					
Fecha Asamblea Constitutiva/Acto 07/01/2019		RNC: 1-31-87955-1			
Fecha Emisión: 16/01/2019	Fecha última Modificación: 31/08/2022	Fecha Vencimiento: 16/01/2025			
Dirección de la Empresa					
Calle: PASEO DE LOS PERIODISTAS, EDIFICIO 3, APTO 3-A, MANZANA C		Apartado Postal: 51000			
Sector: VILLA OLÍMPICA	Municipio: SANTIAGO				
Teléfono 1: (829) 723-4411	Teléfono 2: (829) 321-5299	Fax:			
Actividades: SERVICIO, COMERCIO					
Actividad Descripción del Negocio		Principales Productos / Servicios	Sistema Armonizado (SA)		
RENTA DE EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES (INCLUIDOS CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES, ETC)		EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES			
Nombre de Socios					
Nombre	Dirección (Calle, Número, Sector)		Registro Mercantil	Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA	CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO		031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
BRENDA ALTAGRACIA RAMOS ROSARIO	CALLE 19, NO. 19, LOS JIMÉNEZ, VILLA BAC, HATO DEL VALLE, SANTIAGO		402-0999293-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltera(a)
Órgano de Administración					
Cargo	Nombre y Apellido	Dirección (Calle, Número, Sector)		Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
Gerente	ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA	CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO		031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA
Administradores y/o Personas Autorizadas a Firmar					
Nombre	Dirección (Calle, Número, Sector)		Cédula / Pasaporte	Nacionalidad	Estado Civil
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA	CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO		031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
Comisario (s) de Cuenta (s)					
Capital Social RD\$	Bienes Raíces RD\$		Activos RD\$	Duración Sociedad	
100,000.00			100,000.00	INDEFINIDA	
Ente Regulado:	No. Resolución:		Duración Órgano Administrativo 6 Año(s)		
Cantidad Cuotas Sociales	1000	Fecha Última Asamblea/Acto	10/08/2022		
Referencias Comerciales			Referencias Bancarias		
HORMIGONES ANTILLAS			BANCO POPULAR DOMINICANO		
NEGOCIADOS INFANTE					
Número de Empleados	Masculinos	14	Femeninos	1	Total Empleados 15
Sucursales y Agencias que Posee la Sociedad					
Nombre Comercial 1	EQUING CONSTRUCCIONES		No. Registro 535450		


Registrador(a) Mercantil

Cámara

Número de verificación

058F2988-0FC0-4086-85F0-32939ARDN1RF

CONTINUA

RM NO. 18451STI

Página 1 de 2

Ilustración 33-Registro Mercantil

CONTRATO DE INQUILINATO

Entre los señores, de una parte, **GUMERCINDO NUÑEZ**, dominicano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 033-0018879-8 y **RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**, cedula de identidad y electoral No. 0330016751-1, casados entre sí, domiciliados y residentes en la ciudad de Santiago de los Caballeros, quienes para los fines del presente contrato se denominarán **LOS PROPIETARIOS**

DE LA OTRA PARTE, el señor **ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA**, dominicano, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 031-0463447-6, quien en lo adelante y para los fines del presente contrato se denominara: **EL INQUILINO**

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTICULO PRIMERO:OBJETO DEL INQUILINATO

LOS PROPIETARIOS, por medio del presente acto dan en arrendamiento al **INQUILINO** el inmueble que se describe a continuación:

UNA PORCIÓN DE TERRENO DE CINCO MIL (5,000) METROS cuadrados, los cuales forman parte de la parcela No. 83 -D, DC-2 con una superficie total de 6,946 metros cuadrados, localizada en El Callejón de la Breña del Palmer, Villa González, Santiago de Los Caballeros.

PARRAFO I: LOS PROPIETARIOS justifican su derecho de propiedad sobre el inmueble descrito precedentemente en virtud de la carta constancia No. 0200020406 expedido por el Departamento de Registro de Títulos de Santiago a nombre de **GUMERCINDO NUÑEZ Y RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**.

ARTICULOSEGUNDO: USO DELINMUEBLE

EL INQUILINO declara y reconoce haber revisado y recibido en perfectas condiciones y a su entera satisfacción el inmueble descrito en el artículo primero del presente contrato y se compromete a usarlo única y exclusivamente para fines comerciales, no pudiendo dedicarlo a otro uso ni sub-alquilarlo en todo o en parte, ni cederlo, ni prestarlo sin tener el consentimiento previo y escrito **DELOS PROPIETARIOS**

LOS PROPIETARIOS declaran haber entregado el terreno yermo y con una estructura en construcción, **EL INQUILINO** reconoce que cualquier maquinaria o bien mueble en general que ocupe el terreno mencionado a partir de la suscripción del presente contrato, será de la exclusiva propiedad del **INQUILINO** y al término del presente contrato podrán ser retiradas por éste.

ARTÍCULOTERCERO:MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE **EL INQUILINO** se obliga a mantener el bien inmueble en condiciones óptimas, quedando entendido que toda estructura NO REMOVIBLE levantada en dicho terreno, al término del contrato, quedará a favor de los **PROPIETARIOS**.

ARTICULO CUARTO: FECHA DE ENTREGA DELINMUEBLE Y DURACION DEL CONTRATO.

LOS PROPIETARIOS acuerda entregar el inmueble en cuestión el día **QUINCE (15)** del mes de **MARZO** del año **DOS MIL VEINTITRES (2023)** y sólo a partir de esta fecha este contrato entrará en vigencia con todas sus consecuencias legales. La duración del mismo será de **CINCO (5) AÑOS**

PARRAFO I: Si al terminar este tiempo, ninguna de las partes lo hubiese anunciado, el contrato podrá ser prorrogado hasta que cualquiera de las dos partes avise con 60 días de antelación su deseo de rescindirlo, el cual debe ser notificado por acto de alguacil, exclusivamente.

ARTICULO QUINTO: PRECIO Y GARANTÍAS REALES DEL ALQUILER.

EL INQUILINO se compromete a pagar por concepto de alquiler, la suma de **SESENTA MIL QUINIENTOS (RD\$60,500.00) PESOS MENSUALES**, durante el primer año, Y se hará un incremento de un 10% anual a la cuota establecida a partir del segundo año

EL INQUILINO entregará, a la firma de este contrato, A LOS PROPIETARIOS, quienes aceptan, la suma de **CIEN MIL (100,000.00) PESOS**, por concepto de depósito, reembolsable, por lo que mediante este contrato se le otorga recibo de pago y finiquito. Queda acordado entre las partes que el depósito en cuestión le será devuelto después del término del contrato, siempre que no sea necesario cubrir algún costo que estuviese a costa DEL INQUILINO.

HECHO Y FIRMADO en dos originales, uno para cada una de las partes, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO** del año **DOS MIL VEINTITRES (2023)**



GUMERCINDO NUÑEZ
PROPIETARIO

RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ
PROPIETARIA

ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA
INQUILINO

Yo, Licenciado **GREGORIO NICOLAS DISLA NUÑEZ**, Notario Público de los del número para el Municipio de Santiago, inscrito en el Colegio de Notarios con el número 5527, con estudio profesional abierto en la calle Pedro Tapia No. 5. CERTIFICO Y DOY FE, que las firmas que anteceden fueron puestas libre y voluntariamente por los señores **GUMERCINDO NUÑEZ, RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ Y ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA** de generales y calidades que constan en el mismo, personas a quienes he identificado por la presentación de sus cédulas de identificación y electoral; y quienes me declararon que estas son las mismas firmas que acostumbran usar en todos los actos de su vida, tanto públicos como privados.

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023)**



NOTARIO PUBLICO

Ilustración 34- Contrato inquilinato

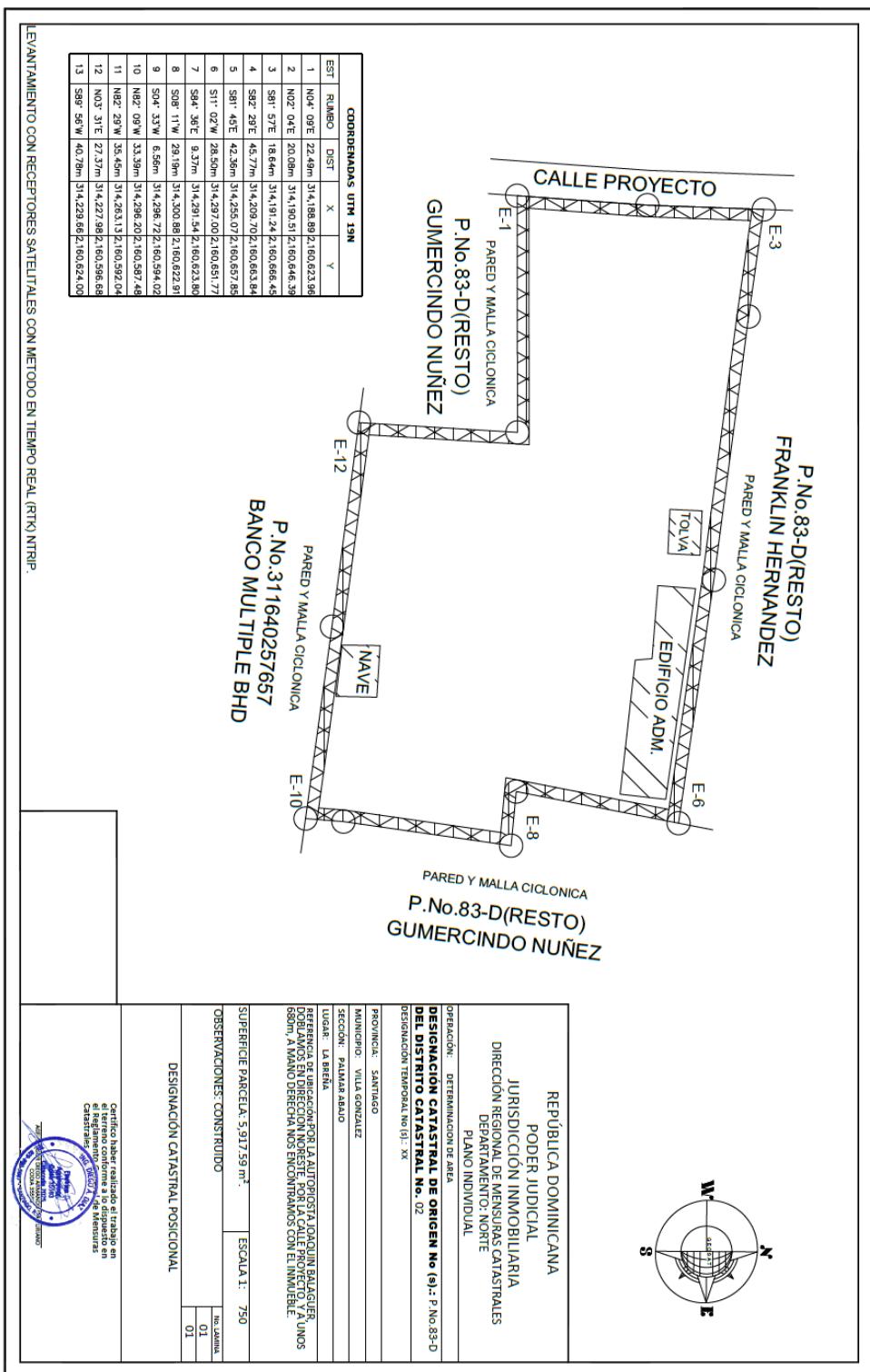


Ilustración 35- Mensura Catastral

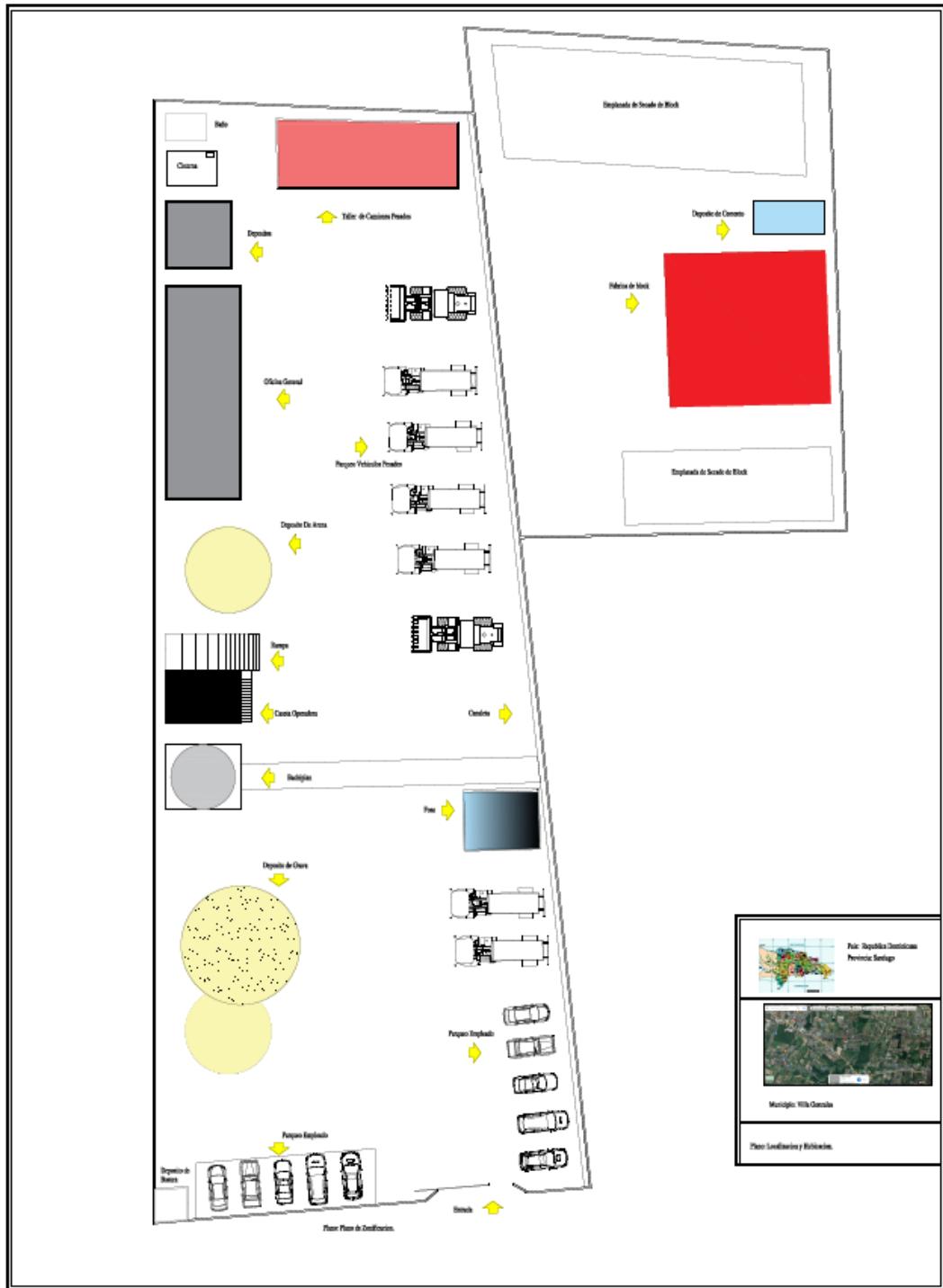


Ilustración 36 -Planos del proyecto

CORPORACION DEL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE SANTIAGO

(C O R A A S A N)

RNC-402006238



Fecha 12/08/2024

Orden de Servicio

No. 01-00443458

Datos ClienteNúmero del Cliente

8485

Contrato: -

Nombre: PROYECTO EQUING CONTRUCCIONES SRL

Teléfono: 829-723-4411

Celular: 849-855-2182

Dirección: CARRETERA LAS BRELLAS SN
VILLA GONZALEZ SANTIAGO

SANTIAGO

Tipo de Solicitud:SI INSPECCION PROYECTOCosto del Servicio

Descripción	Costo Servicio	Monto Pagado	Débito/Conv.
Inspección a Proyecto	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	\$ 00.00
Totales RD\$	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	\$ 00.00



Observación _____

Preparado Por

Evaluador _____

Brenda M. Razo
Cliente

Ilustración 37 -Solicitud de No Objeción CORAASAN

Ilustración 39- No Objeción CORAASAN

Estudio Ambiental EQUING CONSTRUCCIONES SRL.

Codigo.22726

Santo Domingo, República Dominicana

16 de mayo del 2023.

Señor:

Miguel Ceara Hatton

Ministro de Medio Ambiente Y Recursos Naturales

Distinguido Ministro:

Luego de extenderle un cordial saludo, me dirijo a usted para solicitarle el permiso correspondiente a esa institución para la regularización de operación de una planta de fabricación de concreto y Blocks ubicada en el municipio de Villa Gonzalez provincia Santiago de los Caballeros.

Junto con la presente solicitud, se encuentra anexo:

1. Copia de cedula
2. Copia de contrato de arrendamiento del inmueble
3. Formulario de análisis previo debidamente completado
4. Mapa de ubicación
5. Memoria descriptiva
6. Carta de no objeción del ayuntamiento

Para los fines de la visita de inspección nuestros representante o promotor el señor Ariel Francisco Jimenez. 829-723-4411, ubicado en Santiago de los Caballeros.

Atentamente:

Ariel Jimenez

Cédula. 031-0463447-6



MEMORIA DESCRIPTIVA

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Clave del Proyecto

Regularización de operaciones de servicios de fabricación de concreto y Blocks para construcción

Nombre del Proyecto

Concretera EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.

Datos del sector y tipo de proyecto

Servicios de fabricación de concreto, blocks, renta de equipos de construcción, reforma y reparación de viviendas unifamiliares y multifamiliares

Ubicación del proyecto

El proyecto se encuentra localizado en la provincia Santiago de los Caballeros, en el municipio de Villa Gonzales. 314194.14 m E 2160665.99 m N

Dimensiones del proyecto

El área de influencia directa del proyecto abarca una superficie aproximada de 6,650 M².

DATOS GENERALES DEL PROMOTOR

Nombre o razón social

EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.

Registro Nacional de Contribuyentes (RNC)

1-31-87955-1

Nombre del representante legal

Ariel Jimenez Francisco Batista

Cargo del representante legal

Gerente

Nacionalidad del representante legal

Dominicana

Actividad principal

Servicios de construcción, renta de equipos de construcción, reforma y reparación de viviendas unifamiliares y multifamiliares, fabricación de concreto y Blocks para construcción.

INTRODUCCIÓN

La planta encuentra ubicada en un sector suburbano industrial con cercanía a los principales centros de consumo de concreto: Villa Gonzalez, Santiago de los Caballeros, Navarrete, Puerto Plata y está lo suficientemente retirado de cualquier elemento ambientalmente sensible o de interés ambiental para la conversación. La zona es carácter industrial y presencia de proyectos agrícolas, a unos 700 m de la autopista Duarte, dirección norte. Esta se encuentra 50 % de su capacidad de operación.

La misma cuenta con las siguientes facilidades:

- Edificio de oficinas administrativas
- Centro de Control de Maquinarias
- Almacén de Materiales
- Taller de Reparaciones menores
- Área de Proceso

Abastecimiento Eléctrico:

La energía eléctrica usada para la operación de la planta proviene de un generador Diesel con capacidad de 60 KW. El área administrativa (oficinas, centro de control, almacén, taller de reparación) se abastece del sistema de distribución público (Edenorte).

Área de disposición de residuos sólidos:

EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L. no genera residuos sólidos industriales, todos los residuos provenientes de la operación son de carácter doméstico, los cuales son almacenados en un punto de disposición temporal para luego ser gestionados a través del ayuntamiento municipal de Villa González.

Manejo de agua:

El agua utilizada para el proceso y lavado de los camiones trompos proviene de una fuente acuífera subterránea y se bombea a una cisterna con capacidad de 5,000 galones con el uso de una bomba sumergible de 2'' Pulgadas . Como resultado del lavado de los camiones trompo, se genera agua con restos de sedimentos, los cuales son llevados a una tina para su precipitación y posterior disposición.

Aguas Negras:

Las aguas negras generadas en el proyecto son llevadas a un pozo séptico ubicado dentro de las instalaciones de la operación.

Coordenadas de ubicación del proyecto *WGS84

Este	Norte	Altitud
314194.14 m E	2160665.99 m N	139
314188.62 m E	2160604.47 m N	138
314297.44 m E	2160650.90 m N	139
314291.41 m E	2160590.45 m N	139

NORMATIVA VIGENTE

Las soluciones adoptadas en el proyecto tienen como objetivo que el proyecto disponga de las medidas adecuadas para garantizar la seguridad y sostenibilidad de los recursos, de acuerdo como establece la legislación aplicable.

Asimismo, en el pliego de prescripciones técnicas particulares se incluirá una relación de las normas vigentes aplicables y paralelamente, para garantizar las exigencias de calidad de la edificación, las características técnicas de los productos, equipos y sistemas que se incorporen con carácter permanente a los edificios, deberán cumplir con los estándares de calidad descritos en proyecto en cuanto a protección ambiental.

Se establecen estos requisitos con el fin de garantizar la seguridad de las personas, el bienestar de la sociedad y la protección del medio ambiente.

ANEXOS

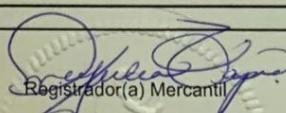
- Anexo 1. Copia de Cédula del Promotor
- Anexo 2. Copia Registro mercantil
- Anexo 3. Copia Contrato de Arrendamiento
- Anexo 4. Carta No objeción del Ayuntamiento de Villa González
- Anexo 5. Análisis de Presupuesto
- Anexo 6. Mapa topográfico
- Anexo 7. Mapa de localización

Anexo 1. Copia de Cédula del Promotor



Anexo 2. Copia Registro mercantil

		<p>AVE. LAS CARRERAS # 7, EDIFICIO EMPRESARIAL, SANTIAGO DE LOS CABALLEROS, REPÚBLICA DOMINICANA APARTADO POSTAL 44 • TEL: (809) 582-2856 • FAX: (809) 241-4546 • WWW.CAMARASANTIAGO.ORG EMAIL: REGISTRMERCANTIL@CAMARASANTIAGO.COM & LEGAL@CAMARASANTIAGO.COM RNC: 4-02-00095-7</p>				
Certificado de Registro Mercantil Sociedad de Responsabilidad Limitada						
Registro No. 18451STI						
RENOVACIÓN						
Denominación Social: EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.						
Fecha Asamblea Constitutiva/Acto 07/01/2019			RNC: 1-31-87955-1			
Fecha Emisión: 16/01/2019		Fecha última Modificación: 31/08/2022		Fecha Vencimiento: 16/01/2025		
Dirección de la Empresa						
Calle: PASEO DE LOS PERIODISTAS, EDIFICIO 3, APTO 1-A, MANZANA C					Apartado Postal: 51000	
Sector: VILLA OLIMPICA		Municipio: SANTIAGO				
Teléfono 1: (829) 723-4411		Teléfono 2: (829) 321-6299		Fax: 		
Actividades: SERVICIO, COMERCIO						
Actividad Descripción del Negocio		Principales Productos / Servicios			Sistema Armonizado (SA)	
<small>RENTA DE EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES (INCLUIDOS CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES, ETC)</small>		<small>EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES</small>				
		<small>UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES</small>				
Nombre de Socios						
Nombre		Dirección (Calle, Número, Sector)		Registro Mercantil	Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO		031-0463447-6	REPUBLICA DOMINICANA Soltero(a)	
BRENDA ALTAGRACIA RAMOS ROSARIO		CALLE 19, NO. 09, LOS JIMÉNEZ, VILLA BAO, HATO DEL YAQUE SANTIAGO		402-0999293-8	REPUBLICA DOMINICANA Soltero(a)	
Órgano de Administración						
Cargo	Nombre y Apellido		Dirección (Calle, Número, Sector)		Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
Gerente	ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO		031-0463447-6	REPUBLICA DOMINICANA Soltero(a)
Administradores y/o Personas Autorizadas a Firmar						
Nombre		Dirección (Calle, Número, Sector)			Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO			031-0463447-6	REPUBLICA DOMINICANA Soltero(a)
Comisario (s) de Cuenta (s)						
Capital Social RD\$		Bienes Raíces RD\$		Activos RD\$	Duración Sociedad	
100,000.00				100,000.00	INDEFINIDA	
Ente Regulado:	No. Resolución:		Duración Órgano Administrativo			6 Año(s)
Cantidad Cuotas Sociales	1000	Fecha Última Asamblea/Acto	10/08/2022			
Referencias Comerciales				Referencias Bancarias		
HORMIGONES ANTILLAS				BANCO POPULAR DOMINICANO		
NEGOCIADOS INFANTE						
Número de Empleados	Masculinos	14	Femeninos	1	Total Empleados	15
Sucursales y Agencias que Posee la Sociedad						
Nombre Comercial 1	EQUING CONSTRUCCIONES			No. Registro	535450	



Registrador(a) Mercantil

Certificado de Registro Mercantil Sociedad de Responsabilidad Limitada

Comentarios

MODIFICACIÓN: 08/04/2021, cambio de dirección de la sociedad, actividad, número de teléfonos, número de empleados. MODIFICACIÓN: 31/08/2022, salida de un socio de la sociedad, entrada de un nuevo socio.



Anexo 3. Copia Contrato de Arrendamiento

CONTRATO DE INQUILINATO

Entre los señores, de una parte, **GUMERONDO NUÑEZ**, dominicano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 033-0018879-8 y **RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**, cedula de identidad y electoral No. 0330016751-1, casados entre sí, domiciliados y residentes en la ciudad de Santiago de los Caballeros, quienes para los fines del presente contrato se denominarán **LOS PROPIETARIOS**

DE LA OTRA PARTE, el señor **ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA**, dominicano, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 031-0463447-6, quien en lo adelante y para los fines del presente contrato se denominara; **EL INQUILINO**

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTICULO PRIMERO: OBJETO DEL INQUILINATO

LOS PROPIETARIOS, por medio del presente acto dan en arrendamiento al **INQUILINO** el inmueble que se describe a continuación:

UNA PORCIÓN DE TERRENO DE CINCO MIL (5,000) METROS cuadrados, los cuales forman parte de la parcela No. 83 -D, DC-2 con una superficie total de 6,945 metros cuadrados, localizada en El Colejón de la Befia del Palmer, Villa González, Santiago de los Caballeros.

PARRAFO II: LOS PROPIETARIOS justifican su derecho de propiedad sobre el inmueble descrito precedentemente en virtud de la carta constancia No. 0200020406 expedido por el Departamento de Registro de Títulos de Santiago a nombre de **GUMERONDO NUÑEZ Y RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**.

ARTICULO SEGUNDO: USO DEL INMUEBLE

EL INQUILINO declara y reconoce haber revisado y recibido en perfectas condiciones y a su entera satisfacción el inmueble descrito en el artículo primero del presente contrato y se compromete a usarlo únicamente y exclusivamente para fines comerciales, no pudiendo dedicarlo a otro uso ni sub-alquilarlo en todo o en parte, ni cederlo, ni prestarlo sin tener el consentimiento previo y escrito **DE LOS PROPIETARIOS**

LOS PROPIETARIOS declaran haber entregado el terreno yermo y con una estructura en construcción, **EL INQUILINO** reconoce que cualquier maquinaria o bien mueble en general que ocupe el terreno mencionado a partir de la suscripción del presente contrato, será de la exclusiva propiedad del **INQUILINO** y al término del presente contrato podrán ser retiradas por éste.

ARTICULO TERCERO: MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE **EL INQUILINO** se obliga a mantener el bien inmueble en condiciones óptimas, quedando entendido que toda estructura NO REMOVIBLE levantada en dicho terreno, al término del contrato, quedará a favor de los **PROPIETARIOS**.

ARTICULO CUARTO: FECHA DE ENTREGA DEL INMUEBLE Y DURACION DEL CONTRATO.

LOS PROPIETARIOS acuerdan entregar el inmueble en cuestión el día **QUINCE (15)** del mes de **MARZO** del año **DOS MIL VEINTITRES (2023)** y sólo a partir de esta fecha este contrato entrará en vigencia con todas sus consecuencias legales. La duración del mismo será de **CINCO (5) AÑOS**

PARRAFO II: SI al terminar este tiempo, ninguna de las partes lo hubiere anunciado, el contrato podrá ser prorrogado hasta que cualquiera de las dos partes avise con 60 días de antelación su deseo de rescindirlo, el cual debe ser notificado por acto de alguacil, exclusivamente.

ARTICULO QUINTO: PRECIO Y GARANTIAS REALES DEL ALQUILER.

EL INQUIRINO se compromete a pagar por concepto de alquiler, la suma de **SESENTA MIL QUINIENTOS (RD\$60,500.00) PESOS MENSUALES**, durante el primer año, Y se hará un incremento de un 10% anual a la cuota establecida a partir del segundo año

EL INQUIRINO entregará, a la firma de este contrato, A LOS PROPIETARIOS, quienes aceptan, la suma de **CIENT MIL (300,000.00) PESOS**, por concepto de depósito, reembolsable, por lo que mediante este contrato se le otorga recibo de pago y finiquito. Queda acordado entre las partes que el depósito en cuestión se devuelva después del término del contrato, siempre que no sea necesario cubrir algún costo que estuviese a costa DEL INQUIRINO.

HECHO Y FIRMADO en dos originales, uno para cada una de las partes, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO del año DOS MIL VEINTITRES (2023)**



GUMERCINDO NUÑEZ
PROPIETARIO

RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ
PROPIETARIA

ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA
INQUIRINO

Yo, licenciado GREGORIO NICOLAS DISIA NUÑEZ, Notario Público de los del número para el Municipio de Santiago, inscrito en el Colegio de Notarios con el número 5527, con estudio profesional abierto en la calle Pedro Tapia No. 5. CERTIFICO Y DOY FE, que las firmas que anteceden fueron puestas libre y voluntariamente por los señores GUMERCINDO NUÑEZ, RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ Y ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA de generales y calidades que constan en el mismo, personas a quienes he identificado por la presentación de sus cédulas de identificación y electoral, y quienes me declararon que estas son las mismas firmas que acostumbran usar en todos los actos de su vida, tanto públicos como privados.

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023)**



NOTARIO PÚBLICO

Anexo 4. Carta No objeción del Ayuntamiento de Villa González



*Ayuntamiento del Municipio de
Villa González*

Tel.: 829-996-3969
Villa González, Santiago Rep. Dom. Rnc: 4-02-00224-2

10 de mayo de 2023

Carta De No Objeción

A: EQUING CONSTRUCCIONES SRL

De: Oficina municipal de planeamiento urbano.

Asunto: Permiso de no objeción y uso de suelo.

Amparado de las atribuciones que nos confiere la ley 176-07 en su artículo 19 acápite (D) sobre ordenamiento del territorio, planeamiento urbano, gestión de suelo, ejecución y disciplina urbanística, la oficina municipal de planeamiento urbano (OMPC), hace constar que no tiene objeción que la empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL. RNC 131-87955-1, desarrolle la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks ubicado en el callejón de la breña del municipio de Villa González, provincia Santiago. Con coordenadas de google maps 19°31'55.3"N 70°46'13.6"W.

La oficina municipal de planeamiento urbano. CONCEDE la no objeción de uso de suelo. Para realizar la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks a la empresa EQUING CONSTRUCCIONES SRL. RNC 131-87955-1.



Ing. Antony Almonte
Encargado Planeamiento Urbano (OMPC)

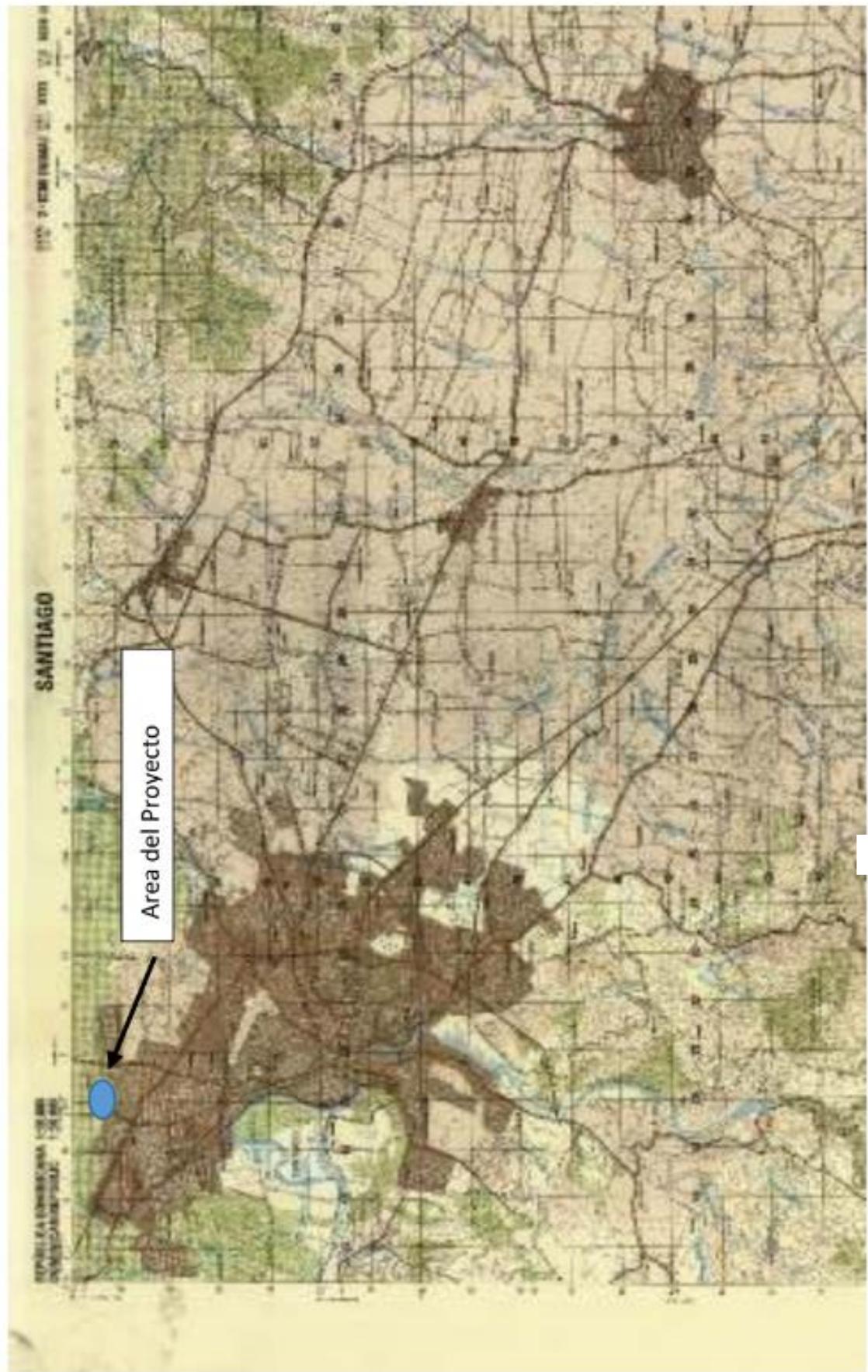


Anexo 5. Análisis de Presupuesto

PLANTA DE HORMIGON					
Presupuesto					
Datos Empresa:				Datos cliente:	
Nombre:	EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.	Nombre:	ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA		
Dirección:	Callejon La Breña, Villa Gonzalez	Dirección:	C/Ignacio Morales, bloque 1, El Fraciso		
Teléfono:	829-723-4411	Teléfono:	829-723-4411		
No. Cofia:				33527	
Fecha presupuesto:	23-05-2023	Validez:			
DESCRIPCIÓN	PRECIO	% DTO.	PRECIO DTO.	TOTAL	
MOVIMIENTO DE TIERRA	\$ 153,200.00	5%	\$ 145,540.00	\$ 145,540.00	
CIMENTACIÓN	\$ 516,950.00		\$ 516,950.00	\$ 516,950.00	
ESTRUCTURA	\$ 158,000.00		\$ 158,000.00	\$ 158,000.00	
CUBIERTA	\$ 348,500.00		\$ 348,500.00	\$ 348,500.00	
FACHADAS	\$ 258,436.00		\$ 258,436.00	\$ 258,436.00	
CARPINTERIA Y EXTERIOR	\$ 195,000.00		\$ 195,000.00	\$ 195,000.00	
CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	\$ 55,000.00		\$ 55,000.00	\$ 55,000.00	
PISOS Y TERMINACIÓN	\$ 205,000.00		\$ 205,000.00	\$ 205,000.00	
FONTANERIA Y SANABRIMENTO	\$ 75,000.00		\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	
ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	
APARATOS SANITARIOS	\$ 85,000.00		\$ 85,000.00	\$ 85,000.00	
SEGURIDAD Y SALUD	\$ 150,000.00		\$ 150,000.00	\$ 150,000.00	
CONTROL DE CALIDAD	\$ 60,000.00		\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	
SUPERVISIÓN	\$ 175,000.00		\$ 175,000.00	\$ 175,000.00	
NAVE DE TALLER MECÁNICA	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	
EQUIPOS DE COMPUTO	\$ 15,000.00		\$ -	\$ 15,000.00	
PLANTA ELECTRICA (SISTEMA DE GENERACIÓN Y DISTRIBUCIÓN INTERNA)	\$ 500,000.00		\$ -	\$ 500,000.00	
	\$ -		\$ -	\$ -	
			TOTAL BRUTO	\$3,442,426	
			ITB. %	21%	\$722,909
			TOTAL	\$4,165,335	

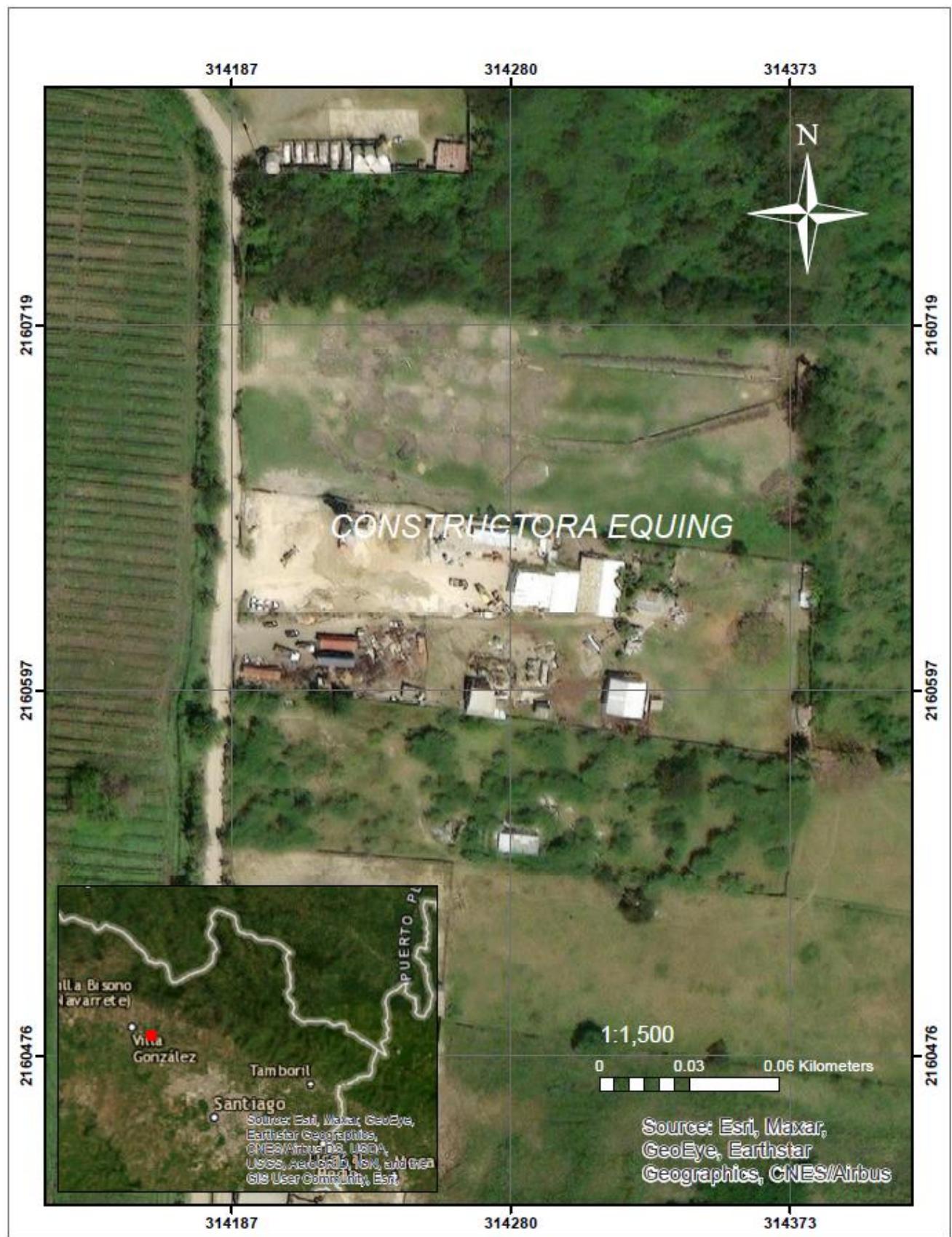


Anexo 6. Mapa topográfico



Mapa de Topográfico (Escala 1:50,000)

Anexo 7. Mapa de localización



CONTRATO DE INQUILINATO

Entre los señores, de una parte, **GUMERCINDO NUÑEZ**, dominicano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 033-0018879-8 y **RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**, cedula de identidad y ele toral No. 0330016751-1, casados entre sí, domiciliados y residentes en la ciudad de Santiago de los Caballeros, quienes para los fines del presente contrato se denominarán **LOS PROPIETARIOS**

DE LA OTRA PARTE, el señor **ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA**, dominicano, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 031-0463447-6, quien en lo adelante y para los fines del presente contrato se denominara: **EL INQUILINO**

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTICULO PRIMERO: OBJETO DEL INQUILINATO

LOS PROPIETARIOS, por medio del presente acto dan en arrendamiento al **INQUILINO** el inmueble que se describe a continuación:

UNA PORCIÓN DE TERRENO DE CINCO MIL (5,000) METROS cuadrados, los cuales forman parte de la parcela No. 83 -D, DC-2 con una superficie total de 6,946 metros cuadrados, localizada en El Callejón de la Breña del Palmar, Villa González, Santiago de Los Caballeros.

PARRAFO I: LOS PROPIETARIOS justifican su derecho de propiedad sobre el inmueble descrito precedentemente en virtud de la carta constancia No. 0200020406 expedido por el Departamento de Registro de Títulos de Santiago a nombre de **GUMERCINDO NUÑEZ Y RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ**.

ARTICULO SEGUNDO: USO DEL INMUEBLE

EL INQUILINO declara y reconoce haber revisado y recibido en perfectas condiciones y a su entera satisfacción el inmueble descrito en el artículo primero del presente contrato y se compromete a usarlo única y exclusivamente para fines comerciales, no pudiendo dedicarlo a otro uso ni sub-alquilarlo en todo o en parte, ni cederlo, ni prestarlo sin tener el consentimiento previo y escrito **DE LOS PROPIETARIOS**

LOS PROPIETARIOS declaran haber entregado el terreno yermo y con una estructura en construcción, **EL INQUILINO** reconoce que cualquier maquinaria o bien mueble en general que ocupe el terreno mencionado a partir de la suscripción del presente contrato, será de la exclusiva propiedad del **INQUILINO** y al término del presente contrato podrán ser retiradas por éste.

ARTICULO TERCERO: MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE **EL INQUILINO** se obliga a mantener el bien inmueble en condiciones óptimas, quedando entendido que toda estructura NO REMOVIBLE levantada en dicho terreno, al término del contrato, quedará a favor de los **PROPIETARIOS**.

ARTICULO CUARTO: FECHA DE ENTREGA DEL INMUEBLE Y DURACION DEL CONTRATO.

LOS PROPIETARIOS acuerda entregar el inmueble en cuestión el día **QUINCE (15)** del mes de **MARZO** del año **DOS MIL VEINTITRES (2023)** y sólo a partir de esta fecha este contrato entrará en vigencia con todas sus consecuencias legales. La duración del mismo será de **CINCO (5) AÑOS**

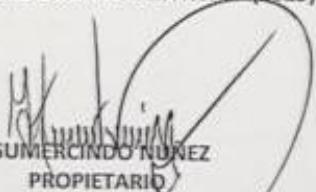
PARRAFO I: Si al terminar este tiempo, ninguna de las partes lo hubiese anunciado, el contrato podrá ser prorrogado hasta que cualquiera de las dos partes avise con 60 días de antelación su deseo de rescindirlo, el cual debe ser notificado por acto de alguacil, exclusivamente.

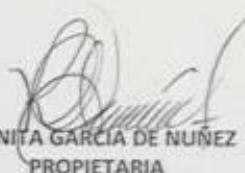
ARTICULO QUINTO: PRECIO Y GARANTÍAS REALES DEL ALQUILER.

EL INQUILINO se compromete a pagar por concepto de alquiler, la suma de **SESENTA MIL QUINIENTOS (RD\$60,500.00) PESOS MENSUALES**, durante el primer año, Y se hará un incremento de un 10% anual a la cuota establecida a partir del segundo año

EL INQUILINO entregará, a la firma de este contrato, A LOS PROPIETARIOS, quienes aceptan, la suma de **CIEN MIL (100,000.00) PESOS**, por concepto de depósito, reembolsable, por lo que mediante este contrato se le otorga recibo de pago y finiquito. Queda acordado entre las partes que el depósito en cuestión le será devuelto después del término del contrato, siempre que no sea necesario cubrir algún costo que estuviese a costa DEL INQUILINO.

HECHO Y FIRMADO en dos originales, uno para cada una de las partes, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO del año DOS MIL VEINTITRES (2023)**


GUMERCINDO NUÑEZ
PROPIETARIO


RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ
PROPIETARIA


ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA
INQUILINO

Yo, Licenciado **GREGORIO NICOLAS DISLA NUÑEZ**, Notario Público de los del número para el Municipio de Santiago, inscrito en el Colegio de Notarios con el número 5527, con estudio profesional abierto en la calle Pedro Tapia No. 5. CERTIFICO Y DOY FE, que las firmas que anteceden fueron puestas libre y voluntariamente por los señores **GUMERCINDO NUÑEZ, RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ Y ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA** de generales y calidades que constan en el mismo, personas a quienes he identificado por la presentación de sus cédulas de identificación y electoral, y quienes me declararon que estas son las mismas firmas que acostumbran usar en todos los actos de su vida, tanto públicos como privados.

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana, a los **QUINCE (15) días del mes de MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023)**


NOTARIO PÚBLICO

DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		IR-2
DECLARACIÓN JURADA ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE SOCIEDADES				Periodo 202212
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE				
RNC/Cédula 131879551	Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL	Apellido(s) 8259601		
Nombre Comercial EQUING CONSTRUCCIONES	Rectificativa No	Teléfono	Tipo Declaración Normal	
Correo Electrónico ANGELAMARTE106@GMAIL.COM				
II. DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA IMPONIBLE O PÉRDIDA FISCAL				
A. INGRESOS (Viene De La Casilla Total De Ingresos, Anexos Estado De Resultados)				
= A 68,688,497.10				
B. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGO DE ANTICIPOS (Viene Del Anexo E)				
= B 5,233,885.44				
C. BENEFICIO O PÉRDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene Del Anexo B)				
= C 338,451.10				
2.- AJUSTES POSITIVOS (Viene del Anexo G) + 2 0.00				
3.- EXENCIÓN LEY DE INCENTIVOS - 3 0.00				
4.- DIVIDENDOS GANADOS EN OTRAS COMPAÑIAS - 4 0.00				
5.- AJUSTES NEGATIVOS (Viene del Anexo G) - 5 33,845.11				
6.- TOTAL AJUSTES FISCALES (Casillas 2-3-4-5) + 6 -33,845.11				
7.- RENTA NETA IMPONIBLE ANTES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 1 ± 6) = 7 304,605.99				
8.- PÉRDIDAS ANTES DE SE COMPENSAN (Viene del total columna (k) del Anexo E) - 8 0.00				
9.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y ANTES DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 7 - 8) = 9 304,605.99				
10.- DEDUCCIÓN POR INVERSIÓN (Ley No. 392-07) - 10 0.00				
11.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 = 11 304,605.99				
III. LIQUIDACION				
12.- IMPUESTO LIQUIDADO (Aplicar 27% A La Casilla 11) = 12 82,243.62				
13.- ANTICIPOS PAGADOS - 13 72,746.20				
14.- RETENCIONES ENTIDADES DEL ESTADO (Viene del Formato de Envío 623) - 14 0.00				
15.- CRÉDITO POR INVERSIÓN (Art. 34 de la Ley 108-10) - 15 0.00				
16.- CRÉDITO POR ENERGÍA RENOVABLE - 16 0.00				
17.- CRÉDITO RETENCIONES POR INTERÉS BANCARIOS - 17 0.00				
18.- CRÉDITO POR RETENCIONES DE GANANCIA DE CAPITAL - 18 0.00				
19.- CRÉDITO POR IMPUESTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR - 19 0.00				
20.- CRÉDITO FISCAL (Art. 39 de la Ley 108-10) (Ley No. 253-12) - 20 0.00				
21.- COMPENSACIONES AUTORIZADAS / OTROS PAGOS - 21 0.00				
22.- SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR NO COMPENSADO - 22 0.00				
23.- DIFERENCIA A PAGAR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Positivo) = 23 9,497.42				
24.- SALDO A FAVOR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Negativo) = 24 0.00				
25.- MORA POR DECLARACIÓN TARDÍA Aplicar el 10% sobre casilla 23 por el 1er. Mes y 4% progresiva por cada mes o fracción de mes % + 25 0.00				
26.- MORA EN PAGOS DE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 26 0.00				
27.- TOTAL RECARGOS (Casillas 25+26) = 27 0.00				
28.- SANCIÓN + 28 0.00				
29.- INTERÉS INDEMNIZATORIO POR DECLARACIÓN TARDÍA (Aplicar % sobre casilla 23) % + 29 0.00				
30.- INTERÉS INDEMNIZATORIO SOBRE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 30 0.00				
31.- TOTAL A PAGAR (23+27+28+29+30) = 31 9,497.42				
32.- SALDO A COMPENSAR EN ACTIVO/ANTICIPO - 32 0.00				
33.- NUEVO SALDO A FAVOR (Casillas 24-27-28-30-32 Si Es Positivo Valor A Pagar) = 33 0.00				

JURAMENTO

Declaro bajo la fe de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

97EEE1BEBB4F8816169BF823937A59B#

Documentos Presentados**Formulario**

- A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)
- B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)
- D - Anexo Datos Informativos 2003
- D1 - Anexo del Anexo de Datos Informativos (Activos Categoría 1) 2003
- J - Anexo de Datos Informativos
- E - Anexo Datos Complementarios
- G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos
- H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final
- H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final
- D2 - Determinación Ajuste Fiscal



REPÚBLICA DOMINICANA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
REPORTE DE CUOTAS

RNC: 1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Impuesto: I12 - ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS
Número Declaración: 20234384152

Cuota	Periodo	Autorización	Valor	Fecha Vcmto.	Lí
1	202305	23044624490-7	6,853.64	2023/06/15	2
2	202306	23044624491-5	6,853.64	2023/07/17	2
3	202307	23044624492-3	6,853.64	2023/08/15	2
4	202308	23044624493-1	6,853.64	2023/09/15	2
5	202309	23044624494-0	6,853.64	2023/10/16	2
6	202310	23044624495-8	6,853.64	2023/11/15	2
7	202311	23044624496-6	6,853.64	2023/12/15	2
8	202312	23044624497-4	6,853.64	2024/01/15	2
9	202401	23044624498-2	6,853.64	2024/02/15	2
10	202402	23044624499-0	6,853.64	2024/03/15	2
11	202403	23044624500-8	6,853.64	2024/04/15	2
12	202404	23044624501-6	6,853.64	2024/05/15	2



REPÚBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS
INTERNAOS
Fecha: 2023/04/27
Hora: 14:29
AUTORIZACIÓN DE PAGO



Número del Documento: 20234384152-4
Impuesto: IR2 - IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
RNC o Cédula: 1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Fecha Límite del Impuesto: 2023/05/02
Fecha de la Autorización: 2023/04/27
Período: 202212
Fecha Límite de la Autorización: 2023/05/02

TOTAL A CANCELAR: RD\$ 9,497.42



REPÚBLICA DOMINICANA
CORPORACIÓN DEL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE SANTIAGO
(CORAASAN)

PP 037-2024

INFORME DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS

Luego de dar seguimiento a la solicitud sometida por **ING. ARIEL JIMÉNEZ**, en la cual se solicita la disponibilidad de servicios de agua potable y aguas residuales para el proyecto: **EQUING CONSTRUCCIONES SRL, NO. 443458**, ubicado en **CARRETERA LAS BRELLAS S/N, VILLA GONZÁLEZ, SANTIAGO**. Se informa la siguiente:

En cuanto a las redes de agua potable: **EN ESTE CASO NO HAY DISPONIBILIDAD DE EMPALME DE AGUA POTABLE, POR LO QUE SE RECOMIENDA CONSIDERAR OTRA FUENTE ALTERNA DE ABASTECIMIENTO. (VER INFORME DE PRESIÓN Y DATOS DE LÍNEA).**

En cuanto al alcantarillado sanitario: **ESTA URBANIZACIÓN CUENTA CON UN SISTEMA DEL ALCANTARILLADO SANITARIO LA CUAL ESTÁ DESCARGANDO SU AGUA RESIDUAL HACIA ARROYO JACAGUA, EL MISMO NO ESTÁ CONECTADO A LA LÍNEA DE AGUAS RESIDUALES DE CORAASAN. (VER DATOS DE LÍNEA).**

Para su conocimiento y fines de lugar el presente informe se expide el día **DIECINUEVE (19)** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, con una vigencia de un año.

Anexo:

1. Solicitud Disponibilidad de Servicio de fecha **20/8/2024**.
2. Retroalimentación disponibilidad agua potable de fecha **19/9/2024**.
3. Retroalimentación disponibilidad alcantarillado sanitario de fecha **27/8/2024**.
4. Croquis ubicación del proyecto.

Para su conocimiento y fines de lugar,

Atentamente,

Ing. José Pabel Batista
Enc. Div. Proyectos Particulares

DD. *H. Henriquez*
Ing. Saúl Vargas Cerezo
Director Ingeniería



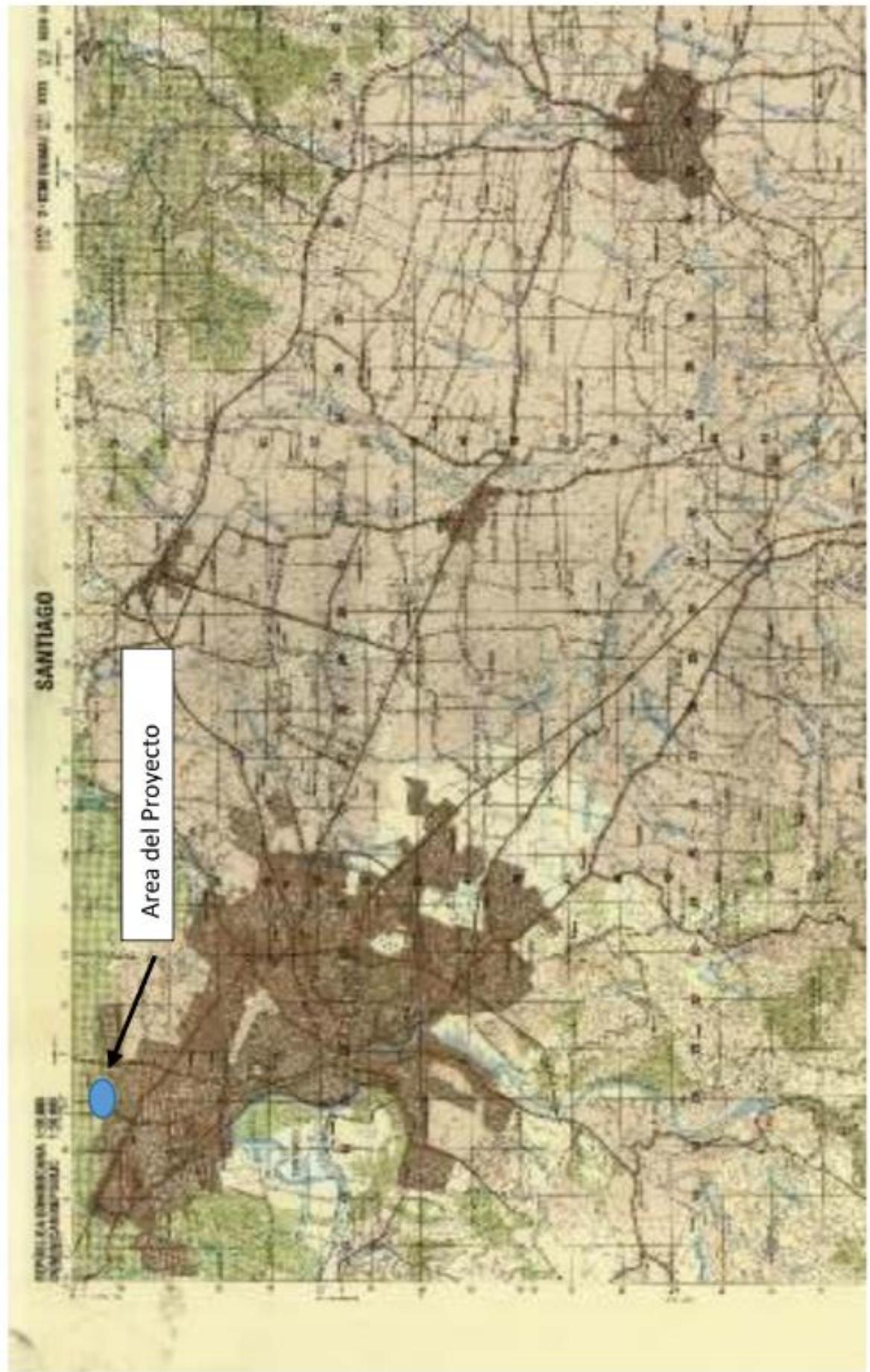


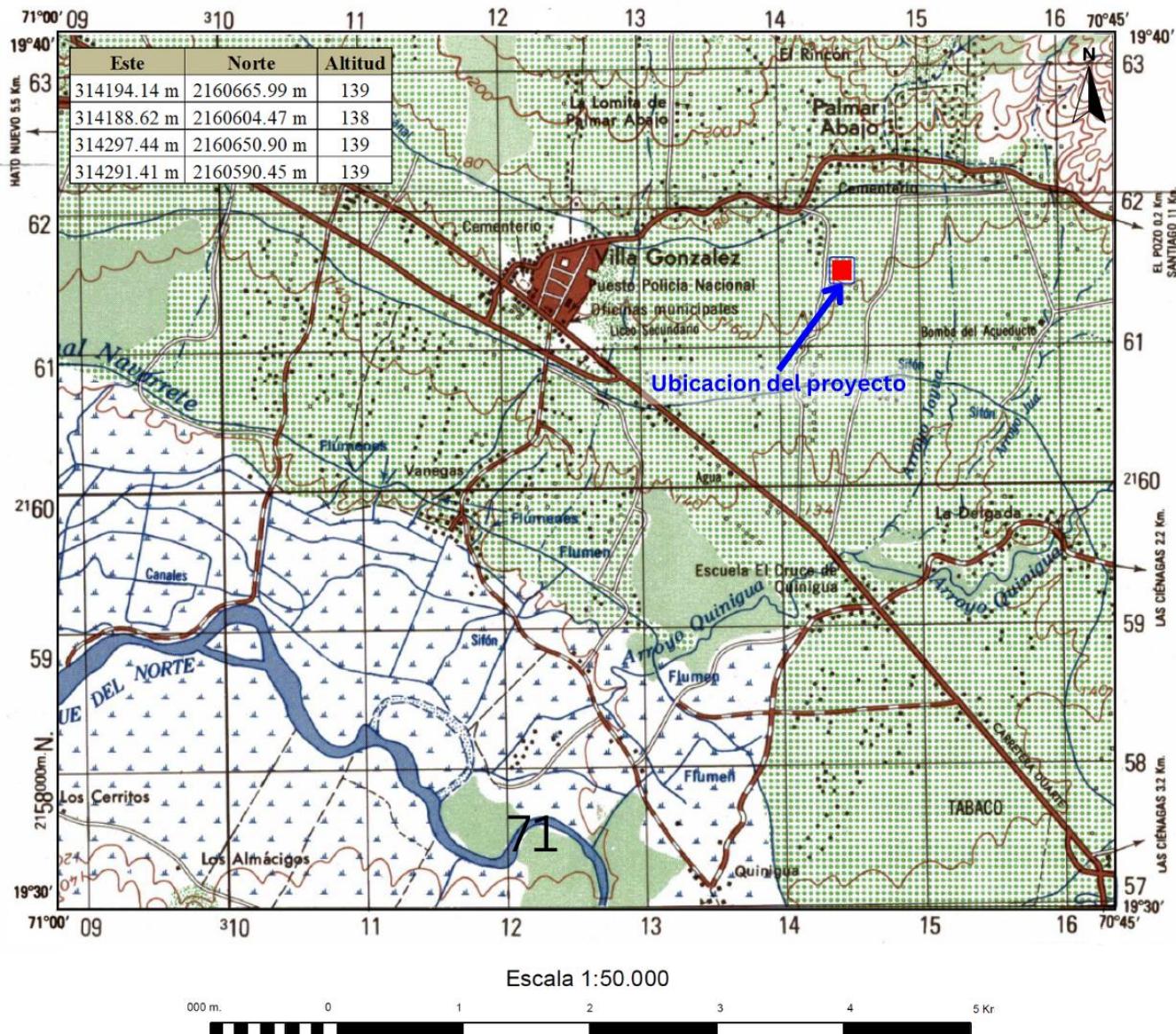
314187

314280

314373

Mapa de Topográfico (Escala 1:50,000)

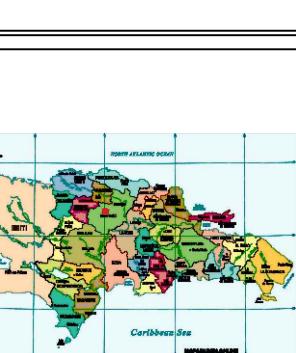
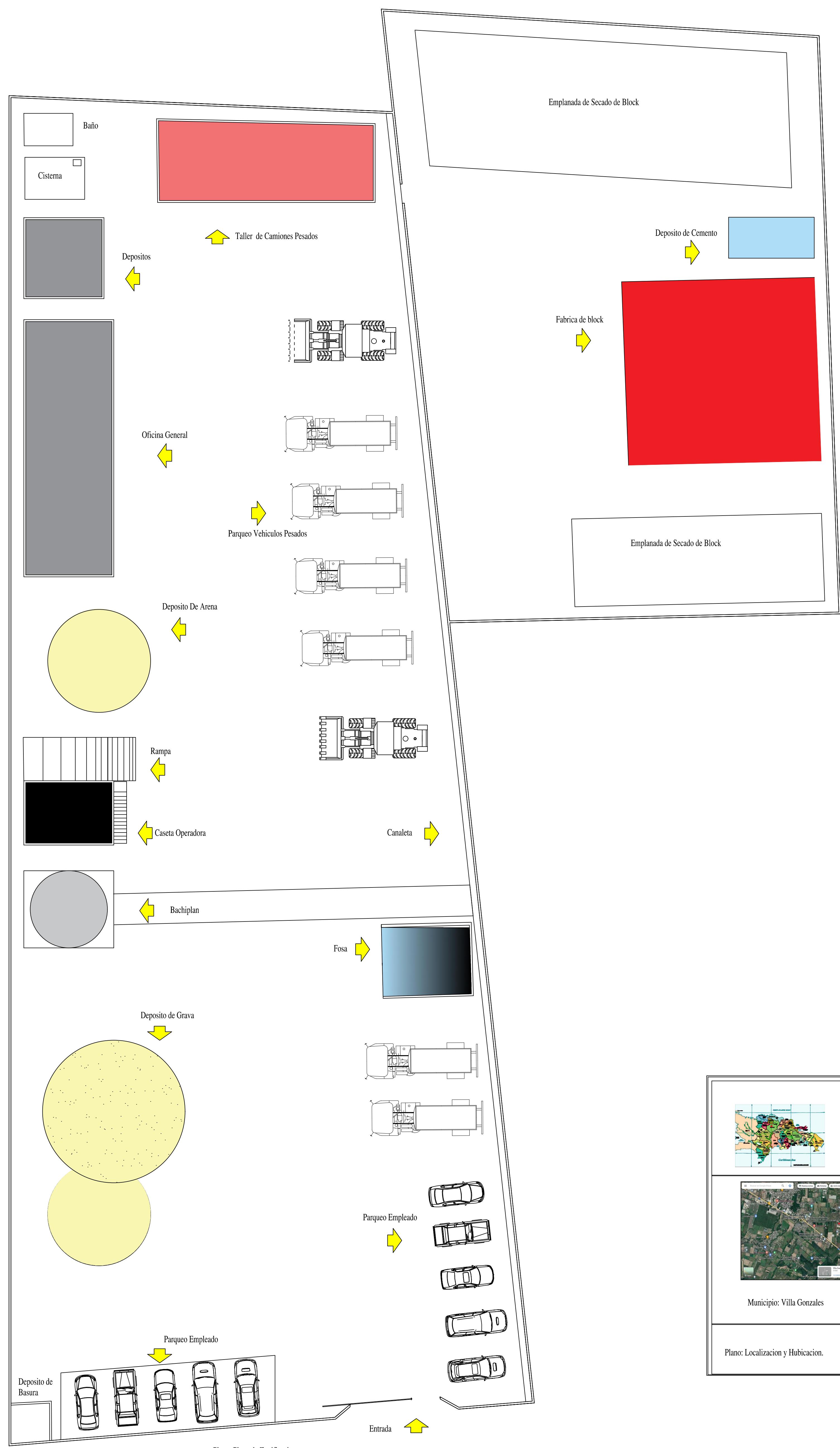




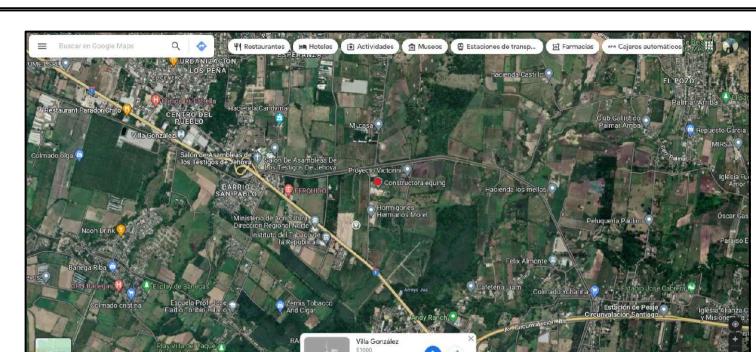
LEGEND

CONVENCIJONES

ROADS	CAMINOS	
Divided highway _____	Autopista con separador	Cementerio, choza, rancho
All weather, hard surface	Carretera pavimentada, transitable todo el año:	Edificio; Iglesia; Escuela
Two or more lanes wide	Dos o más vías	Hospital; Punto de referencia
One lane wide	Una vía	Molino de agua; Molino de viento
All weather, loose surface:	Superficie ligera, transitable todo el año:	bomba de viento
Two or more lanes wide	Dos o más vías	Chimenea; Tanque Cerca
One lane wide	Una vía	Mina: Activa; Abandonada
Fair or dry weather, loose surface	Superficie ligera, transitable en tiempo seco	Mina: Activa; Abandonada
Track or trail	Rodera, herradura	Horizontal control point
Bridge, Tunnel	Puente; Túnel	Geodetic point
Route markers:	Señal de ruta	Point of no return
Primary; Secondary	Primaria; Secundaria	Point of elevation in meters:
		Highest; Conspicuous
		Power transmission line
		Telephone or telegraph line
RAILROADS	FERROCARRILES	Punto de elevación en metros:
	Single Multiple	Highest: 1215 792
Normal gauge	Una Vía Dos Vías	Mas alto, Conspicuo
Narrow gauge		Power transmission line
Station; Turntable		Telephone or telegraph line
	Vía normal	Punto de elevación en metros:
	Vía estrecha	Highest: 1215 792
	Estación; Placa giratoria	Mas alto, Conspicuo
POPULATED PLACES	LUGARES POBLADOS	Power transmission line
Built-up areas	Areas urbanizadas	Telephone or telegraph line
BOUNDARIES	LÍMITES	DRAINAGE
International	Internacional	DRENAGE
First-order administrative division	División administrativa de primer orden	Perenne
Second-order administrative division	División administrativa de segundo orden	Intermitente
		Manantial; Pozo
		Lago; Intermitente; Seco
		Dam; Masonry; Earthen
		Represa; Mampostería, Tierra
		Bosque 35% o más de cubrimiento,
		2m. or more in height
		2 metros o más alto
		Scrub—less than 2m. in height
		Matorral, chuparral menos de 2 metros de altura
		Land subject to inundation
		None
		Terreno sujeto a inundación
		Levee
		Dique
		Sand; Dry, Wet
		Arena; Seca, Húmeda
		Orchard; Cultivated land
		Jardín; Terreno cultivado
		Rice; Salt evaporator
		Arrozal; Salina
		Marsh or swamp; Mangrove
		Pantano; Manglar
		Coco; Caña



Pais: Republica Dominicana
Provincia: Santiago



Municipio: Villa Gonzales

Plano: Localizacion y Hubicacion.

PLANTA DE HORMIGON
Presupuesto
Datos Empresa:

Nombre: EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.
 Dirección: Callejon La Breña, Villa Gonzalez
 Teléfono: 829-723-4411

Datos cliente:

Nombre: ARIEL FRANCISCO JIMENEZ BATISTA
 Dirección: C/Ignacio Morales, bloque 1, El Fraciso
 Teléfono: 829-723-4411

No. Codia:

33527

Fecha presupuesto: 23-05-2023

Validez:

DESCRIPCIÓN	PRECIO	% DTO.	PRECIO DTO.	TOTAL
MOVIMIENTO DE TIERRA	\$ 153,200.00	5%	\$ 145,540.00	\$ 145,540.00
CIMENTACIÓN	\$ 516,950.00		\$ 516,950.00	\$ 516,950.00
ESTRUCTURA	\$ 158,000.00		\$ 158,000.00	\$ 158,000.00
CUBIERTA	\$ 348,500.00		\$ 348,500.00	\$ 348,500.00
FACHADAS	\$ 258,436.00		\$ 258,436.00	\$ 258,436.00
CARPINTERÍA Y EXTERIOR	\$ 195,000.00		\$ 195,000.00	\$ 195,000.00
CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	\$ 55,000.00		\$ 55,000.00	\$ 55,000.00
PISOS Y TERMINACIÓN	\$ 205,000.00		\$ 205,000.00	\$ 205,000.00
FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	\$ 75,000.00		\$ 75,000.00	\$ 75,000.00
ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
APARATOS SANITARIOS	\$ 85,000.00		\$ 85,000.00	\$ 85,000.00
SEGURIDAD Y SALUD	\$ 150,000.00		\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
CONTROL DE CALIDAD	\$ 60,000.00		\$ 60,000.00	\$ 60,000.00
SUPERVISIÓN	\$ 175,000.00		\$ 175,000.00	\$ 175,000.00
NAVE DE TALLER MECÁNICA	\$ 250,000.00		\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
EQUIPOS DE COMPUTO	\$ 15,000.00		\$ -	\$ 15,000.00
PLANTA ELECTRICA (SISTEMA DE GENERACIÓN Y DISTRIBUCIÓN INTERNA)	\$ 500,000.00		\$ -	\$ 500,000.00

\$ - \$ - \$ -

TOTAL BRUTO \$3,442,426

ITB. % 21% \$722,909

TOTAL \$4,165,335


VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANAOFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTIAGO

MATRÍCULA



0200020406

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

27/mar/2009, 4:08:00PM

VIENE DE

L733, F63, V0, H0082

MUNICIPIO

Santiago

PROVINCIA

Santiago

SUPERFICIE EN MÉTROS CUADRADOS

6,946.00 m²DESIGNACIÓN CATASTRAL
Parcela 83-D, DC 2

PROPIETARIO:

GUIMERCINDO NUÑEZ y RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declaran TITULARES DE DERECHOS DE PROPIEDAD a: GUIMERCINDO NUÑEZ, dominicano, mayor de edad, Cédula de Identidad y Electoral No.033-0018879-8 y RAMONITA GARCIA DE NUÑEZ, dominicana, mayor de edad, Casados entre sí, Cédula de Identidad y Electoral No.033-0016751-1, sobre una porción de terreno con una superficie de 6,946.00 metros cuadrados, identificada con la matrícula No.0200020406, dentro del inmueble: Parcela 83-D, del Distrito Catastral No.2, ubicado en Santiago, Santiago. El derecho fue adquirido a JOSE ANDRES CORTINA HERNANDEZ, dominicano, mayor de edad, (Autorizado por su esposa Josefina Alttagracia Sued Bonilla de Cortina, cédula No.031-0095433-2), Cédula de Identidad y Electoral No.031-0095722-8. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 30 de julio del 2007, CONTRATO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por Lic. Griselidía Alttagracia Vargas Sanchez, notario público de los del número de Santiago De Los Caballeros, con matrícula No.6711, inscrito en el libro diario el 27 de marzo del 2009, a las 4:08:00PM. La presente cancela la anterior Constancia Anotada registrada en el libro de títulos No.733, folio 63, volumen 0, hoja 0082. CONSTANCIA ANOTADA INTRANSFERIBLE Y SIN PROTECCIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA: Para transferir los derechos consignados en esta Constancia Anotada, los mismos deberán individualizarse mediante un acto de levantamiento parcelario aprobado y registrado en la Dirección Regional de Mensuras Catastrales. Los derechos consignados en esta Constancia Anotada no cuentan con la protección del Fondo de Garantía conforme a lo dispuesto por la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario y sus Reglamentos. Emitido el 10 de julio del 2009.

Lic. Daysi de la Rosa
Registradora de Títulos de Santiago

3640906288





Ayuntamiento del Municipio de Villa González

Tel.: 829-996-3969
Villa González, Santiago Rep. Dom.

Rnc: 4-02-00224-2

10 de mayo de 2023

Carta De No Objeción

A: EQUING CONSTRUCCIONES SRL

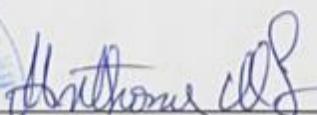
De: Oficina municipal de planeamiento urbano.

Asunto: Permiso de no objeción y uso de suelo.

Amparado de las atribuciones que nos confiere la ley 176-07 en su artículo 19 acápite (D) sobre ordenamiento del territorio, planeamiento urbano, gestión de suelo, ejecución y disciplina urbanística, la oficina municipal de planeamiento urbano (OMPC), hace constar que no tiene objeción que la empresa **EQUING CONSTRUCCIONES SRL**, RNC 131-87955-1, desarrolle la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks ubicado en el callejón de la breña del municipio de Villa González, provincia Santiago. Con coordenadas de google maps 19°31'55.3"N 70°46'13.6"W.

La oficina municipal de planeamiento urbano. **CONCEDE** la no objeción de uso de suelo. Para realizar la regulación de operación de una planta de fabricación de concreto y blocks a la empresa **EQUING CONSTRUCCIONES SRL**, RNC 131-87955-1.




Ing. Antony Almonte

Encargado Planeamiento Urbano (OMPC)



Registro no.

7299-2024



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

MIPYMES

CERTIFICACIÓN

Otorgado a:

EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.

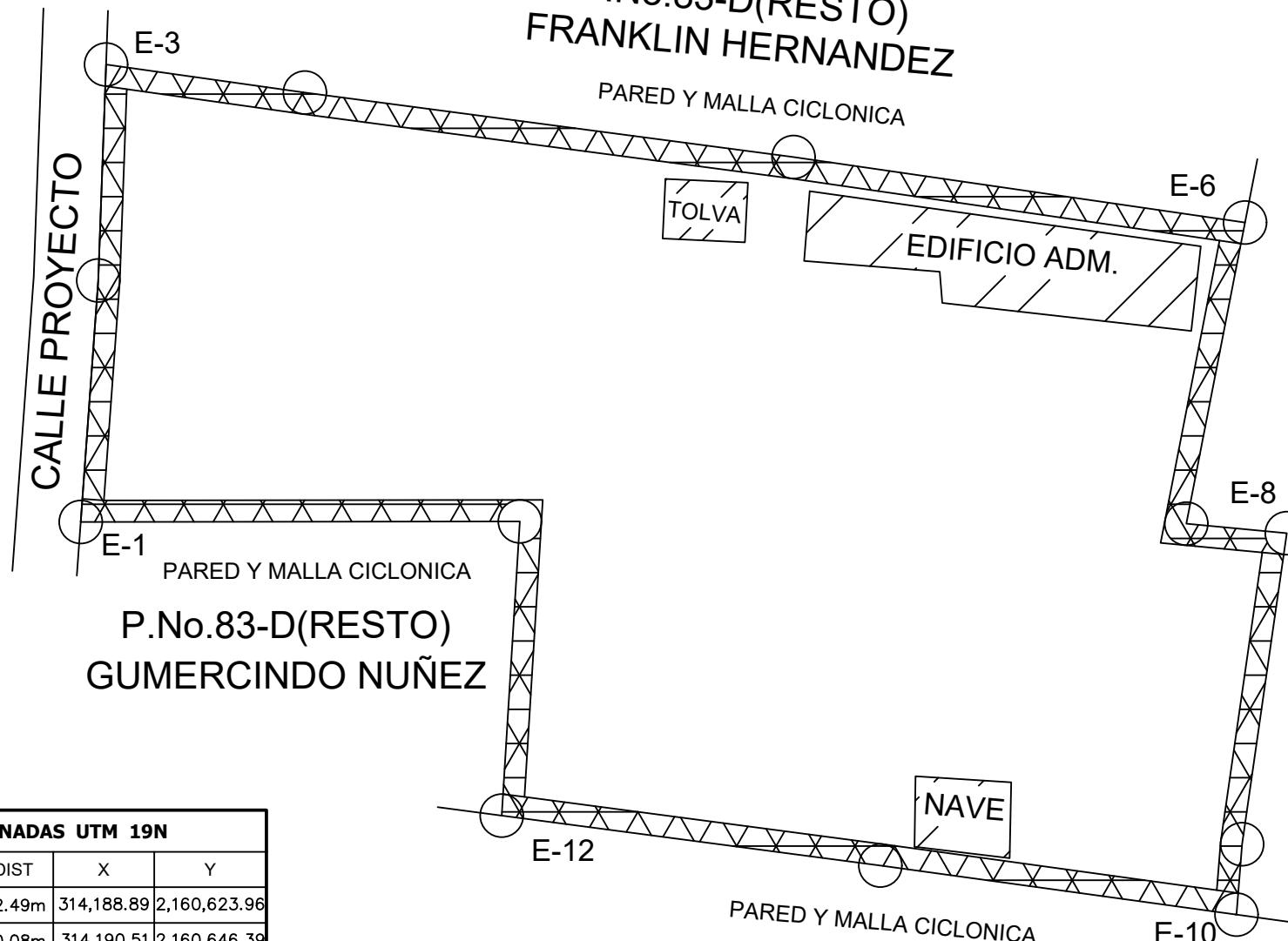
Clasificada como: MEDIANA

CERTIFICAMOS: Que la empresa EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L., PERSONA JURÍDICA, RNC No. 131879551, cumple con todos los requisitos sobre el régimen regulatorio para desarrollo y competitividad de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES).

Esta certificación tiene vigencia de (12) meses, a partir de la fecha de emisión. Expedida en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana a los **(26)** días del mes de **Septiembre** del año **(2024)**.



148650



P.No.311640257657
BANCO MULTIPLE BHD

COORDENADAS UTM 19N				
EST	RUMBO	DIST	X	Y
1	N04° 09'E	22.49m	314,188.89	2,160,623.96
2	N02° 04'E	20.08m	314,190.51	2,160,646.39
3	S81° 57'E	18.64m	314,191.24	2,160,666.45
4	S82° 29'E	45.77m	314,209.70	2,160,663.84
5	S81° 45'E	42.36m	314,255.07	2,160,657.85
6	S11° 02'W	28.50m	314,297.00	2,160,651.77
7	S84° 36'E	9.37m	314,291.54	2,160,623.80
8	S08° 11'W	29.19m	314,300.88	2,160,622.91
9	S04° 33'W	6.56m	314,296.72	2,160,594.02
10	N82° 09'W	33.39m	314,296.20	2,160,587.48
11	N82° 29'W	35.45m	314,263.13	2,160,592.04
12	N03° 31'E	27.37m	314,227.98	2,160,596.68
13	S89° 56'W	40.78m	314,229.66	2,160,624.00

LEVANTAMIENTO CON RECEPTORES SATELITALES CON METODO EN TIEMPO REAL (RTK) NTRIP.

P.No.83-D(RESTO)
GUMERCINDO NUÑEZ

REPÚBLICA DOMINICANA	
PODER JUDICIAL	
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA	
DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES	
DEPARTAMENTO: NORTE	
PLANO INDIVIDUAL	
OPERACIÓN: DETERMINACION DE AREA	
DESIGNACIÓN CATASTRAL DE ORIGEN No (s): P.No.83-D	
DEL DISTRITO CATASTRAL No. 02	
DESIGNACIÓN TEMPORAL No (s): XX	
PROVINCIA: SANTIAGO	
MUNICIPIO: VILLA GONZALEZ	
SECCIÓN: PALMAR ABAJO	
LUGAR: LA BREÑA	
REFERENCIA DE UBICACIÓN: POR LA AUTOPISTA JOAQUIN BALAGUER, DOBLAMOS EN DIRECCION NORESTE, POR LA CALLE PROYECTO, Y A UNOS 680m, A MANO DERECHA NOS ENCONTRAMOS CON EL INMUEBLE.	
SUPERFICIE PARCELA: 5,917.59 m ² .	ESCALA 1: 750
OBSERVACIONES: CONSTRUIDO	
No. LAMINA	
01	
01	
DESIGNACIÓN CATASTRAL POSICIONAL	
Certifico haber realizado el trabajo en el terreno conforme a lo dispuesto en el Reglamento General de Mensuras Catastrales	
ING. DIEGO A. DIAZ Ejecutivo Administrador Oficina 35593 Catacode 2025 AGRIMENSOR DIEGO ARMANDO DIAZ LIRIANO CODIA 35593 829-580-5067 - SANTO DOMINGO	

DGII**DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS****ANEXO J****DATOS INFORMATIVOS**Periodo **I. DATOS PERSONALES DECLARANTE**

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s) **I. RESUMEN POR TIPO DE OPERACIONES Y POR TIPOS DE COMPROBANTES FISCALES****1.- FORMATO DE ENVÍO 607/LIBRO DE VENTA**

	CANTIDAD	MONTO
1.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CREDITO FISCAL	62.00	5,066,895.18
1.2 COMPROBANTE CONSUMIDOR FINAL		
1.3 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
1.4 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
1.5 COMPROBANTE REGISTRO ÚNICO DE INGRESOS		
1.6 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES		
1.7 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
1.8 OTRAS OPERACIONES QUE NO REQUIEREN COMPROBANTES		
1.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES POR INGRESOS (Casillas 1.1+1.2+1.3-1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)		5,066,895.18

2.- FORMATO DE ENVÍO 606

	CANTIDAD	MONTO
2.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CREDITO FISCAL		
2.2 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
2.3 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
2.4 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
2.5 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES		
2.6 TOTAL MONTOS DE GASTOS SUSTENTADOS CON COMPROBANTES (Casillas 2.1+2.2-2.3+2.4+2.5)		0.00
2.7 COMPROBANTES PAGO A PROVEEDORES INFORMALES		
2.8 COMPROBANTES GASTOS MENORES		
2.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES DE GASTOS (Sumar Casillas 2.7+2.8)		0.00

3AA1D45F7577D0AB00757B51FF608A58\$

Certificado de Registro Mercantil

Sociedad de Responsabilidad Limitada

 Registro No. **18451STI**

RENOVACIÓN									
Denominación Social: EQUING CONSTRUCCIONES, S.R.L.									
Fecha Asamblea Constitutiva/Acto		07/01/2019		RNC:		1-31-87955-1			
Fecha Emisión:		16/01/2019		Fecha última Modificación:		31/08/2022	Fecha Vencimiento:		16/01/2025
Dirección de la Empresa									
Calle:	PASEO DE LOS PERIODISTAS, EDIFICIO 3, APTO 1-A, MANZANA C					Apartado Postal:		51000	
Sector:	VILLA OLÍMPICA		Municipio:	SANTIAGO					
Teléfono 1:	(829) 723-4411		Teléfono 2:	(829) 321-6299		Fax:			
Actividades:	SERVICIO, COMERCIO								
Actividad Descripción del Negocio			Principales Productos / Servicios			Sistema Armonizado (SA)			
RENTA DE EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES (INCLUIDOS CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES, ETC)			EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES						
			UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES						
Nombre de Socios									
Nombre		Dirección (Calle, Número, Sector)				Registro Mercantil	Cédula / Pasaporte	Nacionalidad	Estado Civil
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO				031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)	
BRENDA ALTAGRACIA RAMOS ROSARIO		CALLE 19, NO. 09, LOS JIMÉNEZ, VILLA BAO, HATO DEL YAQUE SANTIAGO				402-0999293-8	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)	
Órgano de Administración									
Cargo	Nombre y Apellido		Dirección (Calle, Número, Sector)				Cédula / Pasaporte	Nacionalidad	Estado Civil
Gerente	ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO				031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
Administradores y/o Personas Autorizadas a Firmar									
Nombre		Dirección (Calle, Número, Sector)				Cédula / Pasaporte	Nacionalidad	Estado Civil	
ARIEL FRANCISCO JIMÉNEZ BATISTA		CALLE PRINCESA BEATRIZ, NO. 1, URBANIZACIÓN REAL, LOS REYES SANTIAGO				031-0463447-6	REPÚBLICA DOMINICANA	Soltero(a)	
Comisario (s) de Cuenta (s)									
Capital Social RD\$		Bienes Raíces RD\$			Activos RD\$		Duración Sociedad		
100,000.00					100,000.00		INDEFINIDA		
Ente Regulado:			No. Resolución:			Duración Órgano Administrativo	6 Año(s)		
Cantidad Cuotas Sociales	1000	Fecha Última Asamblea/Acto	10/08/2022						
Referencias Comerciales					Referencias Bancarias				
HORMIGONES ANTILLAS					BANCO POPULAR DOMINICANO				
NEGOCIADOS INFANTE									
Número de Empleados	Masculinos	14	Femeninos	.	1	Total Empleados	15		
Sucursales y Agencias que Posee la Sociedad									
Nombre Comercial 1	EQUING CONSTRUCCIONES				No. Registro		535450		


 Registrador(a) Mercantil

**Certificado de Registro Mercantil
Sociedad de Responsabilidad Limitada**

Comentarios

MODIFICACIÓN: 08/04/2021, cambio de dirección de la sociedad, actividad, número de teléfonos, número de empleados. MODIFICACIÓN: 31/08/2022, salida de un socio de la sociedad, entrada de un nuevo socio.



Número de verificación

058E2968-0FC0-4986-85E0-32939A8D045E

RM NO. 18451STI

Página 2 de 2

BALANCE GENERAL

Periodo

202012

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1.- ACTIVOS CORRIENTES		1,616,051.70
1.1 CAJAS Y BANCOS	366,608.28	
1.2 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	714,800.86	
1.3 CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS		
1.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
1.5 INVENTARIO DE MERCANCÍAS O PRODUCTOS TERMINADOS	534,642.56	
1.6 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0.00	
1.7 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00	
1.8 OTROS INVENTARIOS		
1.9 MERCANCÍAS EN TRANSITO		
1.10 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
1.11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1.12 DIVIDENDOS A CUENTA ENTREGADOS EN EL EJERCICIO		
2.- ACTIVOS FIJOS (*)		1,154,214.20
2.1 EDIFICACIONES (CATEGORÍA I)		
2.2 EDIFICACIONES DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
2.3 AUTOMÓVILES Y EQUIPOS (CATEGORÍA 2)	4,214.20	
2.4 OTROS ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES (CATEGORÍA 3)	1,150,000.00	
2.5 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS URBANOS)		
2.6 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS RURALES)		
2.7 REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
3.- INVERSIONES		0.00
3.1 DEPÓSITOS		
3.2 ACCIONES		
3.3 OTRAS INVERSIONES		
4.- OTROS ACTIVOS		0.00
4.1 OTROS ACTIVOS NO AMORTIZABLES		
4.2 IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO O ANTICIPADO		
4.3 OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES		
5.- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		86,776.78
5.1 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA I)		
5.2 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS EDIFICACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
5.3 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	526.78	
5.4 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)	86,250.00	
5.5 PARA CUENTAS INCOBRABLES		
5.6 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
5.7 OTRAS PROVISIONES		
6.- TOTAL ACTIVOS		2,683,489.12
II. PASIVOS Y PATRIMONIO		
7.- ACREDITORES A CORTO PLAZO		217,740.47
7.1 PRÉSTAMOS		
7.2 CUENTAS POR PAGAR	179,365.47	
7.3 IMPUESTOS POR PAGAR	38,375.00	
7.4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
7.5 COBROS ANTICIPADOS		
7.6 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		
8.- ACREDITORES A LARGO PLAZO		2,352,495.18
8.1 PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		
8.2 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	2,352,495.18	
8.3 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		
8.4 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
8.5 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
8.6 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
8.7 PRÉSTAMOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES		
8.8 PRÉSTAMOS CON ACCIONISTAS		
9.- OTROS PASIVOS		
10.- PATRIMONIO		113,253.47
10.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	100,000.00	
10.2 RESERVA LEGAL		
10.3 SUPERAVIT REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
10.4 BENEFICIOS (PÉRDIDAS) DE EJERCICIOS ANTERIORES		
10.5 BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO ACTUAL	13,253.47	
10.6 OTRAS RESERVAS		
11.- TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2,683,489.12

4C6BB1B0797300783218E7A0C08D524E\$

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1.- ACTIVOS CORRIENTES		7,255,372.37
1.1 CAJAS Y BANCOS	397,895.73	
1.2 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	1,275,494.20	
1.3 CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS		
1.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
1.5 INVENTARIO DE MERCANCÍAS O PRODUCTOS TERMINADOS	5,581,982.44	
1.6 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0.00	
1.7 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00	
1.8 OTROS INVENTARIOS		
1.9 MERCANCÍAS EN TRÁNSITO		
1.10 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
1.11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1.12 DIVIDENDOS A CUENTA ENTREGADOS EN EL EJERCICIO		
2.- ACTIVOS FIJOS (*)		1,154,214.20
2.1 EDIFICACIONES (CATEGORÍA I)		
2.2 EDIFICACIONES DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
2.3 AUTOMÓVILES Y EQUIPOS (CATEGORÍA 2)	4,214.20	
2.4 OTROS ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES (CATEGORÍA 3)	1,150,000.00	
2.5 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS URBANOS)		
2.6 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS RURALES)		
2.7 REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
3.- INVERSIONES		0.00
3.1 DEPÓSITOS		
3.2 ACCIONES		
3.3 OTRAS INVERSIONES		
4.- OTROS ACTIVOS		30,445.20
4.1 OTROS ACTIVOS NO AMORTIZABLES		
4.2 IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO O ANTICIPADO	30,445.20	
4.3 OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES		
5.- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		247,261.14
5.1 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
5.2 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS EDIFICACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
5.3 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	1,448.64	
5.4 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)	245,812.50	
5.5 PARA CUENTAS INCOBRABLES		
5.6 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
5.7 OTRAS PROVISIONES		
6.- TOTAL ACTIVOS		8,192,770.63
II. PASIVOS Y PATRIMONIO		
7.- ACREDITORES A CORTO PLAZO		2,969,667.48
7.1 PRÉSTAMOS		
7.2 CUENTAS POR PAGAR	2,896,140.98	
7.3 IMPUESTOS POR PAGAR	73,526.50	
7.4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
7.5 COBROS ANTICIPADOS		
7.6 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		
8.- ACREDITORES A LARGO PLAZO		4,999,026.43
8.1 PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		
8.2 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	4,999,026.43	
8.3 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		
8.4 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
8.5 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
8.6 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
8.7 PRÉSTAMOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES		
8.8 PRÉSTAMOS CON ACCIONISTAS		
9.- OTROS PASIVOS		
10.- PATRIMONIO		224,076.72
10.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	100,000.00	
10.2 RESERVA LEGAL	5,000.00	
10.3 SUPERAVIT REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
10.4 BENEFICIOS (PÉRDIDAS) DE EJERCICIOS ANTERIORES	13,253.47	
10.5 BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO ACTUAL	105,823.25	
10.6 OTRAS RESERVAS		
11.- TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		8,192,770.63

A817B625C8827422AE652D91F3E4237E\$

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1.- ACTIVOS CORRIENTES		11,642,040.02
1.1 CAJAS Y BANCOS	63,934.36	
1.2 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	2,814,393.23	
1.3 CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS		
1.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
1.5 INVENTARIO DE MERCANCÍAS O PRODUCTOS TERMINADOS	8,763,712.43	
1.6 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0.00	
1.7 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00	
1.8 OTROS INVENTARIOS		
1.9 MERCANCÍAS EN TRÁNSITO		
1.10 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
1.11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1.12 DIVIDENDOS A CUENTA ENTREGADOS EN EL EJERCICIO		
2.- ACTIVOS FIJOS (*)		3,924,389.16
2.1 EDIFICACIONES (CATEGORÍA I)		
2.2 EDIFICACIONES DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
2.3 AUTOMÓVILES Y EQUIPOS (CATEGORÍA 2)	2,774,389.16	
2.4 OTROS ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES (CATEGORÍA 3)	1,150,000.00	
2.5 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS URBANOS)		
2.6 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS RURALES)		
2.7 REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
3.- INVERSIONES		0.00
3.1 DEPÓSITOS		
3.2 ACCIONES		
3.3 OTRAS INVERSIONES		
4.- OTROS ACTIVOS		72,746.20
4.1 OTROS ACTIVOS NO AMORTIZABLES		
4.2 IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO O ANTICIPADO	72,746.20	
4.3 OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES		
5.- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		729,852.53
5.1 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
5.2 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS EDIFICACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORÍA I)		
5.3 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	348,411.90	
5.4 DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)	381,440.63	
5.5 PARA CUENTAS INCOBRABLES		
5.6 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
5.7 OTRAS PROVISIONES		
6.- TOTAL ACTIVOS		14,909,322.85
II. PASIVOS Y PATRIMONIO		
7.- ACREDITORES A CORTO PLAZO		2,060,634.86
7.1 PRÉSTAMOS		
7.2 CUENTAS POR PAGAR	1,967,713.14	
7.3 IMPUESTOS POR PAGAR	92,921.72	
7.4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
7.5 COBROS ANTICIPADOS		
7.6 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		
8.- ACREDITORES A LARGO PLAZO		12,402,248.90
8.1 PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		
8.2 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	12,402,248.90	
8.3 PRÉSTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		
8.4 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
8.5 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
8.6 PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
8.7 PRÉSTAMOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES		
8.8 PRÉSTAMOS CON ACCIONISTAS		
9.- OTROS PASIVOS		
10.- PATRIMONIO		446,439.09
10.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	100,000.00	
10.2 RESERVA LEGAL	5,000.00	
10.3 SUPERAVIT REVALUACIÓN DE ACTIVOS		
10.4 BENEFICIOS (PÉRDIDAS) DE EJERCICIOS ANTERIORES	119,076.72	
10.5 BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO ACTUAL	222,362.37	
10.6 OTRAS RESERVAS		
11.- TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		14,909,322.85

9D984FEA7FA8CD369D260383DB116068\$

Nombre Anexo

B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)

E - Anexo Datos Complementarios

H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

J - Anexo de Datos Informativos

ESTADO DE RESULTADOS

Periodo

202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1. INGRESOS		
1.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		13,618,458.22
1.1.1 INGRESOS VENTAS LOCALES	13,618,458.22	
1.1.2 INGRESOS EXPORTACIONES		
1.1.3 DEVOLUCIONES S/VENTA (-)		
1.1.4 DESCUENTO S/VENTA (-)		
1.1.5 OTROS INGRESOS		
1.2 INGRESOS FINANCIEROS		0.00
2.1 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
2.2 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
2.3 POR DIVIDENDOS		
2.4 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS		
2.5 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES NO RELACIONADAS		
2.6 OTROS INGRESOS FINANCIEROS		
1.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.00
3.1 POR VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
3.2 POR VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
3.3 POR DIFERENCIAS POSITIVAS CAMBIARIAS		
3.4 INGRESOS CORRESPONDIENTES A OTROS EJERCICIOS		
3.5 OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
1.4 TOTAL		13,618,458.22
II. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIONES		
1.5 COSTO DE VENTA		7,866,097.80
1.6 GASTOS DE PERSONAL		3,484,220.62
6.1 SUELDOS Y SALARIOS	2,799,725.20	
6.2 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS		
6.3 SEGUROS		
6.4 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	418,593.14	
6.5 APORTE INFOTEP	27,999.00	
6.6 OTROS GASTOS DE PERSONAL	237,903.28	
6.7 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
1.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		0.00
7.1 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS FÍSICAS)		
7.2 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS MORALES)		
7.3 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (Ley No. 392-07)		
7.4 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)		
7.5 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS FÍSICAS)		
7.6 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS MORALES)		
7.7 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
7.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
1.8 ARRENDAMIENTOS		0.00
8.1 DE INMUEBLES (A PERSONAS FÍSICAS)		
8.2 DE INMUEBLES (A PERSONAS MORALES)		
8.3 OTROS ARRENDAMIENTOS		
8.4 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
1.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		2,121,741.85
9.1 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.2 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	921.86	
9.3 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)	159,562.50	
9.4 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.5 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2 y 3)		
9.6 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS	1,961,257.49	
9.7 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES		
9.8 AMORTIZACIÓN MEJORAS EN PROPIEDADES ARRENDADAS		
9.9 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
1.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
10.1 RELACIONES PÚBLICAS		
10.2 PUBLICIDAD		
10.3 VIAJES		
10.4 DONACIONES		
10.5 DONACIONES A PROINDUSTRIA (Ley No. 392-07)		
10.6 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
10.7 PROMOCIONES		
10.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
1.11 OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS		0.00
11.1 PRIMAS DE SEGUROS		
11.2 CUOTAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		
11.4 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII		
1.12 GASTOS FINANCIEROS		0.00
12.1 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		
12.2 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR		
12.3 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		

12.4 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
12.5 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS		
12.6 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS LOCALES		
12.7 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS EN EL EXTERIOR		
12.8 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (.0015)		
12.9 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
12.10 OTROS GASTOS FINANCIEROS		
13. GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00
13.1 POR PERDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
13.2 POR PERDIDAS EN VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
13.3 PERDIDAS POR CUENTAS INCOBRABLES		
13.4 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
13.5 POR DIFERENCIAS NEGATIVAS CAMBIARIAS		
13.6 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS		
13.7 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
13.8 OTRAS PROVISIONES		
14. BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA		146,397.95
15. TOTAL		13,618,458.22

AE2C38CDD6A44063F0C93703C925CCCD#

Documentos Requeridos

Nombre Anexo
E - Anexo Datos Complementarios
H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
H2 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos
J - Anexo de Datos Informativos

ESTADO DE RESULTADOS

Periodo

202212

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1. INGRESOS		68,688,497.10
1.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
1.1.1 INGRESOS VENTAS LOCALES	68,746,802.18	
1.1.2 INGRESOS EXPORTACIONES		
1.1.3 DEVOLUCIONES S/VENTA (-)	58,305.08	
1.1.4 DESCUENTO S/VENTA (-)		
1.1.5 OTROS INGRESOS		
1.2 INGRESOS FINANCIEROS		0.00
1.2.1 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
1.2.2 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
1.2.3 POR DIVIDENDOS		
1.2.4 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS		
1.2.5 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES NO RELACIONADAS		
1.2.6 OTROS INGRESOS FINANCIEROS		
1.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.00
1.3.1 POR VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
1.3.2 POR VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
1.3.3 POR DIFERENCIAS POSITIVAS CAMBIARIAS		
1.3.4 INGRESOS CORRESPONDIENTES A OTROS EJERCICIOS		
1.3.5 OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
1.4 TOTAL		68,688,497.10
II. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIONES		
5. COSTO DE VENTA		63,454,611.66
6. GASTOS DE PERSONAL		4,895,434.34
6.1 SUELDOS Y SALARIOS	4,078,760.00	
6.2 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS		
6.3 SEGUROS		
6.4 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	678,716.73	
6.5 APORTE INFOTEP	40,318.00	
6.6 OTROS GASTOS DE PERSONAL	97,639.61	
6.7 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
7. GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		0.00
7.1 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS FÍSICAS)		
7.2 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS MORALES)		
7.3 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (Ley No. 392-07)		
7.4 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)		
7.5 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS FÍSICAS)		
7.6 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS MORALES)		
7.7 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
7.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
8. ARRENDAMIENTOS		0.00
8.1 DE INMUEBLES (A PERSONAS FÍSICAS)		
8.2 DE INMUEBLES (A PERSONAS MORALES)		
8.3 OTROS ARRENDAMIENTOS		
8.4 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
9. GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		0.00
9.1 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.2 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)		
9.3 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)		
9.4 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.5 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2 y 3)		
9.6 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS		
9.7 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES		
9.8 AMORTIZACIÓN MEJORAS EN PROPIEDADES ARRENDADAS		
9.9 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
10. GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
10.1 RELACIONES PÚBLICAS		
10.2 PUBLICIDAD		
10.3 VIAJES		
10.4 DONACIONES		
10.5 DONACIONES A PROINDUSTRIA (Ley No. 392-07)		
10.6 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
10.7 PROMOCIONES		
10.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
11. OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS		0.00
11.1 PRIMAS DE SEGUROS		
11.2 CUOTAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		
11.4 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII		
12. GASTOS FINANCIEROS		0.00
12.1 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		
12.2 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR		
12.3 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		

12.4 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
12.5 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS		
12.6 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS LOCALES		
12.7 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS EN EL EXTERIOR		
12.8 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (.0015)		
12.9 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
12.10 OTROS GASTOS FINANCIEROS		
13. GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00
13.1 POR PERDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
13.2 POR PERDIDAS EN VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
13.3 PERDIDAS POR CUENTAS INCOBRABLES		
13.4 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
13.5 POR DIFERENCIAS NEGATIVAS CAMBIARIAS		
13.6 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS		
13.7 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
13.8 OTRAS PROVISIONES		
14. BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA		338,451.10
15. TOTAL		68,688,497.10

20CBA84A5F5CD5DE8DFEF4D5C1ACFC64#

Documentos Requeridos

Nombre Anexo
E - Anexo Datos Complementarios
H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
H2 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos
J - Anexo de Datos Informativos

DATOS INFORMATIVOS

Periodo

202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. EMPRESA

1. No. DE FUNCIONARIOS	2. SUELDO PROMEDIO ANUAL RD\$
3. No. DE EMPLEADOS	4. SUELDO PROMEDIO ANUAL

II. LOCAL

5. SUPERFICIE TOTAL (M2)	6. No. DE LOCALES PROPIOS
7. No. ESTABLECIMIENTOS	8. IMPORTE ANUAL ALQUILER RD\$

III. DETERMINACION DE DEPRECIACION DE ACTIVO FIJO

A) DE USO PROPIO

	Categoría 2	Categoría 3
9. Balance Inicial (Viene casilla 16 del formulario "D" año anterior)	3,687.42	1,063,750.00
10. Ajuste fiscal (Ver D-2)	0.00	0.00
11. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
12. Retiros		
13. Base Ajustada por Inflación (Casillas 9+10+11-12)	3,687.42	1,063,750.00
14. Depreciación	921.86	159,562.50
15. Adición no depreciada (50% de las adiciones del periodo)		
16. Costo fiscal al final del periodo (Casillas 13-14+15)	2,765.56	904,187.50

B) EN ARRENDAMIENTO

17. Balance Inicial (Viene de la casilla 24 formulario "D" año anterior)		
18. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
19. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
20. Retiros		
21. Base Ajustada por Inflación (Casillas 17+18+19-20)	0.00	0.00
22. Depreciación	0.00	0.00
23. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
24. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 21-22 +23)	0.00	0.00

C) ACTIVOS ADQUIRIDOS AMPARADOS POR LA LEY No. 392-07

25. Balance Inicial (Viene de la casilla 32 formulario "D" año anterior)		
26. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
27. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
28. Retiros		
29. Base Ajustada por Inflación (Casillas 25+26+27-28)	0.00	0.00
30. Depreciación	0.00	0.00
31. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
32. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 29-30+31)	0.00	0.00
33. Total Costo Fiscal (Casillas 16+24+32)	2,765.56	904,187.50

Tipo de Inventario (1=Periódico, 2=Perpetuo, 3=Otros)

IV. COSTO DE VENTA

34. Inventario Inicial	+	534,642.56
35. Compras Locales del Ejercicio	+	12,913,437.68
36. Compras en el Exterior del Ejercicio	+	
37. ITBIS llevado al Costo	+	
38. Inventario Final	-	5,581,982.44
39. Costo de Venta	=	7,866,097.80

V. COSTO VENTA (MANUFACTURA)

40. Inventario Inicial Materia Prima	+	
41. Inventario Inicial Productos en Proceso	+	
42. Compras Materia Prima Local	+	
43. Compras Materia Prima Exterior	+	
44. Sueldos y Salarios	+	
45. Depreciación	+	
46. Otros Gastos Indirectos	+	
47. Inventario Final Materia Prima	-	
48. Inventario Final Productos en Proceso	-	
49. Costos de Producción	=	0.00
50. Inventario Inicial Productos Terminados	+	
51. Inventario Final Productos Terminados	-	
52. Costos de Venta	=	0.00

E3C36FE928D52AA23E3372C581059A01\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)

B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)

E - Anexo Datos Complementarios

H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final

DATOS INFORMATIVOS

Periodo

202212

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. EMPRESA

1. No. DE FUNCIONARIOS	2. SUELDO PROMEDIO ANUAL RD\$
3. No. DE EMPLEADOS	4. SUELDO PROMEDIO ANUAL

II. LOCAL

5. SUPERFICIE TOTAL (M2)	6. No. DE LOCALES PROPIOS
7. No. ESTABLECIMIENTOS	8. IMPORTE ANUAL ALQUILER RD\$

III. DETERMINACION DE DEPRECIACION DE ACTIVO FIJO

A) DE USO PROPIO

	Categoría 2	Categoría 3
9. Balance Inicial (Viene casilla 16 del formulario "D" año anterior)	2,765.56	904,187.50
10. Ajuste fiscal (Ver D-2)	0.00	0.00
11. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)	1,385,087.48	
12. Retiros		
13. Base Ajustada por Inflación (Casillas 9+10+11-12)	1,387,853.04	904,187.50
14. Depreciación	346,963.26	135,628.13
15. Adición no depreciada (50% de las adiciones del periodo)	1,385,087.48	
16. Costo fiscal al final del periodo (Casillas 13-14+15)	2,425,977.26	768,559.37

B) EN ARRENDAMIENTO

17. Balance Inicial (Viene de la casilla 24 formulario "D" año anterior)		
18. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
19. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
20. Retiros		
21. Base Ajustada por Inflación (Casillas 17+18+19-20)	0.00	0.00
22. Depreciación	0.00	0.00
23. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
24. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 21-22 +23)	0.00	0.00

C) ACTIVOS ADQUIRIDOS AMPARADOS POR LA LEY No. 392-07

25. Balance Inicial (Viene de la casilla 32 formulario "D" año anterior)		
26. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
27. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
28. Retiros		
29. Base Ajustada por Inflación (Casillas 25+26+27-28)	0.00	0.00
30. Depreciación	0.00	0.00
31. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
32. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 29-30+31)	0.00	0.00
33. Total Costo Fiscal (Casillas 16+24+32)	2,425,977.26	768,559.37

Tipo de Inventario (1=Periódico, 2=Perpetuo, 3=Otros)

IV. COSTO DE VENTA

34. Inventario Inicial	+	5,581,982.44
35. Compras Locales del Ejercicio	+	66,636,341.65
36. Compras en el Exterior del Ejercicio	+	
37. ITBIS llevado al Costo	+	
38. Inventario Final	-	8,763,712.43
39. Costo de Venta	=	63,454,611.66

V. COSTO VENTA (MANUFACTURA)

40. Inventario Inicial Materia Prima	+	
41. Inventario Inicial Productos en Proceso	+	
42. Compras Materia Prima Local	+	
43. Compras Materia Prima Exterior	+	
44. Sueldos y Salarios	+	
45. Depreciación	+	
46. Otros Gastos Indirectos	+	
47. Inventario Final Materia Prima	-	
48. Inventario Final Productos en Proceso	-	
49. Costos de Producción	=	0.00
50. Inventario Inicial Productos Terminados	+	
51. Inventario Final Productos Terminados	-	
52. Costos de Venta	=	0.00

623170AC401DC290DEA9307217EB3F15\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)

B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)

E - Anexo Datos Complementarios

H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

J - Anexo de Datos Informativos

DGII

DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

ANEXO E

DATOS COMPLEMENTARIOS

Periodo

202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

A. PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

a) Año de la Perdida	b) Perdida al Inicio del Periodo	c) Índice de Inflación (%)	d) Cantidad Ajuste Por Inflación (Casillas B x C)	e) Perdida Ajustada Por Inflación (Casillas B + D)	f) Periodos por Compensar	g) Perdida a Compensar (casillas E/F)	h) Renta Neta Imponible Antes de la Perdida(Viene casilla 17 IR2)	i) % de la Renta Neta Imponible	j) Límite de Perdida a Compensar (casillas H x I)	k) Perdida Compensable Periodo (valor menor casilla G y j)	l) Perdida Pendiente de Compensar (casillas E - G)
1				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
2				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
3				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
4				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
5				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
6 TOTAL ----->			0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00

B. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS

7 A DIVIDENDOS	
8 A RESERVAS	
9 UTILIDADES NO DISTRIBUIDA	
10 TOTAL ----->	0.00

C. SALDO DE PERDIDAS DE CAPITAL

11 PERDIDA DE CAPITAL PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES	
12 GANANCIA DE CAPITAL DEL EJERCICIO QUE SE COMPENSAN	
13 PERDIDA DE CAPITAL DEL EJERCICIO	
14 SALDO DE PERDIDA DE CAPITAL A COMPENSAR EN EJERCICIOS FUTUROS	

D. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGOS DE ANTICIPOS

15 TOTAL DE INGRESOS (Coloque aquí el total de los ingresos como aparece en su Estado de Resultados)	+	13,618,458.22
16 GANANCIA DE CAPITAL EN LIBROS	-	
17 GANANCIAS DE BIENES DEPRECIABLES EN LIBROS	-	0.00
18 DIVIDENDOS	-	0.00
19 INTERESES EXENTOS	-	
20 MENOS INGRESOS O PARTIDAS NO IMPUTABLES A LOS FINES FISCALES (Sumar casillas 16+17+18+19)	=	0.00
21 COSTO DE VENTA (Comisiones, Ventas de Bienes de Terceros o por Márgenes regulados por el Estado)	-	7,866,097.80
22 BASE IMPONIBLE (Casillas 15-20-21)	=	5,752,360.42

31023290B5D4E10C12FF6D65B180AA4E\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

I - Anexo de Datos Informativos

DGII

DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

ANEXO E

DATOS COMPLEMENTARIOS

Periodo

202212

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

A. PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

a) Año de la Perdida	b) Perdida al Inicio del Periodo	c) Índice de Inflación (%)	d) Cantidad Ajuste Por Inflación (Casillas B x C)	e) Perdida Ajustada Por Inflación (Casillas B + D)	f) Periodos por Compensar	g) Perdida a Compensar (casillas E/F)	h) Renta Neta Imponible Antes de la Perdida(Viene casilla 17 IR2)	i) % de la Renta Neta Imponible	j) Límite de Perdida a Compensar (casillas H x I)	k) Perdida Compensable Periodo (valor menor casilla G y J)	l) Perdida Pendiente de Compensar (casillas E - G)
1				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
2				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
3				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
4				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
5				0.00		0.00			0.00	0.00	0.00
6 TOTAL ----->			0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00

B. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS

7 A DIVIDENDOS	
8 A RESERVAS	
9 UTILIDADES NO DISTRIBUIDA	
10 TOTAL ----->	0.00

C. SALDO DE PERDIDAS DE CAPITAL

11 PERDIDA DE CAPITAL PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES	
12 GANANCIA DE CAPITAL DEL EJERCICIO QUE SE COMPENSAN	
13 PERDIDA DE CAPITAL DEL EJERCICIO	
14 SALDO DE PERDIDA DE CAPITAL A COMPENSAR EN EJERCICIOS FUTUROS	

D. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGOS DE ANTICIPOS

15 TOTAL DE INGRESOS (Coloque aquí el total de los ingresos como aparece en su Estado de Resultados)	+	68,688,497.10
16 GANANCIA DE CAPITAL EN LIBROS	-	
17 GANANCIAS DE BIENES DEPRECIABLES EN LIBROS	-	0.00
18 DIVIDENDOS	-	0.00
19 INTERESES EXENTOS	-	
20 MENOS INGRESOS O PARTIDAS NO IMPUTABLES A LOS FINES FISCALES (Sumar casillas 16+17+18+19)	=	0.00
21 COSTO DE VENTA (Comisiones, Ventas de Bienes de Terceros o por Márgenes regulados por el Estado)	-	63,454,611.66
22 BASE IMPONIBLE (Casillas 15-20-21)	=	5,233,885.44

31146CA63111E680FB26F59CB19EECB\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

I - Anexo de Datos Informativos

DGII**DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS****ANEXO G****AJUSTES FISCALES**

Periodo 202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551 | Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL | Apellido(s) |

I. DETALLE DE LOS AJUSTES	MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS		0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES		
1.2 EXCESO EN DEPRECIACIÓN		
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES		
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PÚBLICO		
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO		
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA		
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)		
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES		
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS		
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS		
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL		
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO		
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS		
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO		
1.17 OTROS AJUSTES		
2.- NEGATIVOS		14,639.79
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN		
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (Viene de la casilla 37 del Anexo D2)	0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA		
2.4 OTROS AJUSTES	14,639.79	
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES	0.00	14,639.79
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
3.2 INGRESOS FINANCIEROS		
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
3.4 OTROS INGRESOS		
3.5 COSTO DE VENTA		
3.6 GASTOS DE PERSONAL		14,639.79
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
3.8 ARRENDAMIENTOS		
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
3.11 GASTOS FINANCIEROS		
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS		
3.13 OTROS GASTOS		

AAC6682C374258837564D99D94879613\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

J - Anexo de Datos Informativos

AJUSTES FISCALES

Periodo

202212

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. DETALLE DE LOS AJUSTES	MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS		0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES		
1.2 EXCESO EN DEPRECIACION		
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES		
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PÚBLICO		
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO		
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA		
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)		
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES		
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS		
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS		
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL		
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO		
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS		
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO		
1.17 OTROS AJUSTES		
2.- NEGATIVOS		33,845.11
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN		
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (Viene de la casilla 37 del Anexo D2)	0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA		
2.4 OTROS AJUSTES	33,845.11	
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES	0.00	33,845.11
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
3.2 INGRESOS FINANCIEROS		
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
3.4 OTROS INGRESOS		
3.5 COSTO DE VENTA		
3.6 GASTOS DE PERSONAL		33,845.11
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
3.8 ARRENDAMIENTOS		
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
3.11 GASTOS FINANCIEROS		
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS		
3.13 OTROS GASTOS		

C6F317A601A9733F28AB22C429FEC8DC\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

J - Anexo de Datos Informativos

DGII**DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS****ANEXO J****DATOS INFORMATIVOS**

Periodo 202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551 | Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL | Apellido(s) |

I. RESUMEN POR TIPO DE OPERACIONES Y POR TIPOS DE COMPROBANTES FISCALES

1.- FORMATO DE ENVÍO 607/LIBRO DE VENTA	CANTIDAD	MONTO
1.1 COMPROBANTE VALIDO PARA CREDITO FISCAL	153.00	13,326,558.22
1.2 COMPROBANTE CONSUMIDOR FINAL		
1.3 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
1.4 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
1.5 COMPROBANTE REGISTRO ÚNICO DE INGRESOS		
1.6 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES	3.00	291,900.00
1.7 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
1.8 OTRAS OPERACIONES QUE NO REQUIEREN COMPROBANTES		
1.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES POR INGRESOS (Casillas 1.1+1.2+1.3-1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)		13,618,458.22
2.- FORMATO DE ENVÍO 606	CANTIDAD	MONTO
2.1 COMPROBANTE VALIDO PARA CREDITO FISCAL		
2.2 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
2.3 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
2.4 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
2.5 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES		
2.6 TOTAL MONTOS DE GASTOS SUSTENTADOS CON COMPROBANTES (Casillas 2.1+2.2-2.3+2.4+2.5)		0.00
2.7 COMPROBANTES PAGO A PROVEEDORES INFORMALES		
2.8 COMPROBANTES GASTOS MENORES		
2.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES DE GASTOS (Sumar Casillas 2.7+2.8)		0.00

A9DD46758213BDC349CB48BB653BAC73\$

DATOS INFORMATIVOS

Periodo

202212

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. RESUMEN POR TIPO DE OPERACIONES Y POR TIPOS DE COMPROBANTES FISCALES

1.- FORMATO DE ENVÍO 607/LIBRO DE VENTA	CANTIDAD	MONTO
1.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CREDITO FISCAL	305.00	68,183,786.18
1.2 COMPROBANTE CONSUMIDOR FINAL		
1.3 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
1.4 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)	1.00	58,305.08
1.5 COMPROBANTE REGISTRO ÚNICO DE INGRESOS		
1.6 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES	5.00	563,016.00
1.7 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
1.8 OTRAS OPERACIONES QUE NO REQUIEREN COMPROBANTES		
1.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES POR INGRESOS (Casillas 1.1+1.2+1.3-1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)		68,688,497.10
2.- FORMATO DE ENVÍO 606	CANTIDAD	MONTO
2.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CREDITO FISCAL		
2.2 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
2.3 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
2.4 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
2.5 COMPROBANTE REGISTRO REGÍMENES ESPECIALES		
2.6 TOTAL MONTOS DE GASTOS SUSTENTADOS CON COMPROBANTES (Casillas 2.1+2.2-2.3+2.4+2.5)		0.00
2.7 COMPROBANTES PAGO A PROVEEDORES INFORMALES		
2.8 COMPROBANTES GASTOS MENORES		
2.9 TOTAL MONTOS DE OPERACIONES DE GASTOS (Sumar Casillas 2.7+2.8)		0.00

42F0C413ABF8475D7C487F8C69661F72\$

ESTADO DE RESULTADOS

Periodo

202012

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

	MONTOS	TOTALES
1. INGRESOS		5,066,895.18
1.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
1.1.1 INGRESOS VENTAS LOCALES	5,066,895.18	
1.1.2 INGRESOS EXPORTACIONES		
1.1.3 DEVOLUCIONES S/VENTA (-)		
1.1.4 DESCUENTO S/VENTA (-)		
1.1.5 OTROS INGRESOS		
1.2 INGRESOS FINANCIEROS		0.00
1.2.1 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
1.2.2 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
1.2.3 POR DIVIDENDOS		
1.2.4 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS		
1.2.5 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES NO RELACIONADAS		
1.2.6 OTROS INGRESOS FINANCIEROS		
1.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.00
1.3.1 POR VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
1.3.2 POR VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
1.3.3 POR DIFERENCIAS POSITIVAS CAMBIARIAS		
1.3.4 INGRESOS CORRESPONDIENTES A OTROS EJERCICIOS		
1.3.5 OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
1.4 TOTAL		5,066,895.18
II. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIONES		
5. COSTO DE VENTA		2,022,373.58
6. GASTOS DE PERSONAL		1,517,037.99
6.1 SUELDOS Y SALARIOS	1,294,150.00	
6.2 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS		
6.3 SEGUROS		
6.4 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	206,718.12	
6.5 APORTE INFOTEP	12,887.00	
6.6 OTROS GASTOS DE PERSONAL	3,282.87	
6.7 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
7. GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		1,117,478.58
7.1 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS FÍSICAS)		
7.2 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS MORALES)		
7.3 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (Ley No. 392-07)		
7.4 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)		
7.5 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS FÍSICAS)		
7.6 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS MORALES)		
7.7 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS	1,117,478.58	
7.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
8. ARRENDAMIENTOS		0.00
8.1 DE INMUEBLES (A PERSONAS FÍSICAS)		
8.2 DE INMUEBLES (A PERSONAS MORALES)		
8.3 OTROS ARRENDAMIENTOS		
8.4 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
9. GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		383,628.64
9.1 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.2 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)		
9.3 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)	383,628.64	
9.4 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.5 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2 y 3)		
9.6 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS		
9.7 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES		
9.8 AMORTIZACIÓN MEJORAS EN PROPIEDADES ARRENDADAS		
9.9 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
10. GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
10.1 RELACIONES PÚBLICAS		
10.2 PUBLICIDAD		
10.3 VIAJES		
10.4 DONACIONES		
10.5 DONACIONES A PROINDUSTRIA (Ley No. 392-07)		
10.6 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
10.7 PROMOCIONES		
10.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
11. OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS		0.00
11.1 PRIMAS DE SEGUROS		
11.2 CUOTAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		
11.4 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII		
12. GASTOS FINANCIEROS		8,868.50
12.1 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		

12.2 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR		
12.3 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
12.4 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
12.5 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS		
12.6 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS LOCALES		
12.7 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS EN EL EXTERIOR		
12.8 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (.0015)		
12.9 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
12.10 OTROS GASTOS FINANCIEROS	8,868.50	
13. GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00
13.1 POR PERDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
13.2 POR PERDIDAS EN VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
13.3 PERDIDAS POR CUENTAS INCOBRABLES		
13.4 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
13.5 POR DIFERENCIAS NEGATIVAS CAMBIARIAS		
13.6 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS		
13.7 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
13.8 OTRAS PROVISIONES		
14. BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA		17,507.89
15. TOTAL		5,066,895.18

4E078EE9DEDC280D08A0A2772A56423F#

Documentos Requeridos

Nombre Anexo
E - Anexo Datos Complementarios
H1 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
H2 - Anexo Identificacion del Beneficiario Final
G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos
J - Anexo de Datos Informativos

DATOS INFORMATIVOS

Periodo

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. EMPRESA

1. No. DE FUNCIONARIOS	2. SUELDO PROMEDIO ANUAL RD\$
3. No. DE EMPLEADOS	4. SUELDO PROMEDIO ANUAL

II. LOCAL

5. SUPERFICIE TOTAL (M2)	6. No. DE LOCALES PROPIOS
7. No. ESTABLECIMIENTOS	8. IMPORTE ANUAL ALQUILER RD\$

III. DETERMINACION DE DEPRECIACION DE ACTIVO FIJO

A) DE USO PROPIO

	Categoría 2	Categoría 3
9. Balance Inicial (Viene casilla 16 del formulario "D" año anterior)		
10. Ajuste fiscal (Ver D-2)	0.00	0.00
11. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)	2,107.10	575,000.00
12. Retiros		
13. Base Ajustada por Inflación (Casillas 9+10+11-12)	2,107.10	575,000.00
14. Depreciación	526.78	86,250.00
15. Adición no depreciada (50% de las adiciones del periodo)	2,107.10	575,000.00
16. Costo fiscal al final del periodo (Casillas 13-14+15)	3,687.42	1,063,750.00

B) EN ARRENDAMIENTO

17. Balance Inicial (Viene de la casilla 24 formulario "D" año anterior)		
18. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
19. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
20. Retiros		
21. Base Ajustada por Inflación (Casillas 17+18+19-20)	0.00	0.00
22. Depreciación	0.00	0.00
23. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
24. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 21-22 +23)	0.00	0.00

C) ACTIVOS ADQUIRIDOS AMPARADOS POR LA LEY No. 392-07

25. Balance Inicial (Viene de la casilla 32 formulario "D" año anterior)	0.00	0.00
26. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)	0.00	0.00
27. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)	0.00	0.00
28. Retiros	0.00	0.00
29. Base Ajustada por Inflación (Casillas 25+26+27-28)	0.00	0.00
30. Depreciación	0.00	0.00
31. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)	0.00	0.00
32. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 29-30+31)	0.00	0.00
33. Total Costo Fiscal (Casillas 16+24+32)	3,687.42	1,063,750.00

Tipo de Inventario (1=Periódico, 2=Perpetuo, 3=Otros)

IV. COSTO DE VENTA

34. Inventario Inicial	+	0.00
35. Compras Locales del Ejercicio	+	2,557,016.14
36. Compras en el Exterior del Ejercicio	+	
37. ITBIS llevado al Costo	+	
38. Inventario Final	-	534,642.56
39. Costo de Venta	=	2,022,373.58

V. COSTO VENTA (MANUFACTURA)

40. Inventario Inicial Materia Prima	+	
41. Inventario Inicial Productos en Proceso	+	
42. Compras Materia Prima Local	+	
43. Compras Materia Prima Exterior	+	
44. Sueldos y Salarios	+	
45. Depreciación	+	
46. Otros Gastos Indirectos	+	
47. Inventario Final Materia Prima	-	
48. Inventario Final Productos en Proceso	-	
49. Costos de Producción	=	0.00
50. Inventario Inicial Productos Terminados	+	
51. Inventario Final Productos Terminados	-	
52. Costos de Venta	=	0.00

82DB704E9C021E99C7AC333DF68EAD2A\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)

B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)

DGII

DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

ANEXO E

DATOS COMPLEMENTARIOS

Periodo 202012

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

A. PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

a) Año de la Perdida	b) Perdida al Inicio del Periodo	c) Índice de Inflación (%)	d) Cantidad Ajuste Por Inflación (Casillas B x C)	e) Perdida Ajustada Por Inflación (Casillas B + D)	f) Periodos por Compensar	g) Perdida a Compensar (casillas E/F)	h) Renta Neta Imponible Antes de la Perdida(Viene casilla 17 IR2)	i) % de la Renta Neta Imponible	j) Límite de Perdida a Compensar (casillas H x I)	k) Perdida Compensable Periodo (valor menor casilla G y J)	l) Perdida Pendiente a Compensar (casillas G)
1				0.00		0.00			0.00	0.00	
2				0.00		0.00			0.00	0.00	
3				0.00		0.00			0.00	0.00	
4				0.00		0.00			0.00	0.00	
5				0.00		0.00			0.00	0.00	
6 TOTAL ----->			0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	

B. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS

7 A DIVIDENDOS		
8 A RESERVAS		
9 UTILIDADES NO DISTRIBUIDA		
10 TOTAL ----->		

C. SALDO DE PERDIDAS DE CAPITAL

11 PERDIDA DE CAPITAL PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES		
12 GANANCIA DE CAPITAL DEL EJERCICIO QUE SE COMPENSAN		
13 PERDIDA DE CAPITAL DEL EJERCICIO		
14 SALDO DE PERDIDA DE CAPITAL A COMPENSAR EN EJERCICIOS FUTUROS		

D. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGOS DE ANTICIPOS

15 TOTAL DE INGRESOS (Coloque aquí el total de los ingresos como aparece en su Estado de Resultados)	+	5,066,89
16 GANANCIA DE CAPITAL EN LIBROS	-	
17 GANANCIAS DE BIENES DEPRECIABLES EN LIBROS	-	
18 DIVIDENDOS	-	
19 INTERESES EXENTOS	-	
20 MENOS INGRESOS O PARTIDAS NO IMPUTABLES A LOS FINES FISCALES (Sumar casillas 16+17+18+19)	=	
21 COSTO DE VENTA (Comisiones, Ventas de Bienes de Terceros o por Márgenes regulados por el Estado)	-	2,022,37
22 BASE IMPONIBLE (Casillas 15-20-21)	=	3,044,52

78608E77BAFD6AF250714D23A94AA9F5\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

J - Anexo de Datos Informativos

DGII**DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS****ANEXO G****AJUSTES FISCALES**

Periodo

202012

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131879551

Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL

Apellido(s)

I. DETALLE DE LOS AJUSTES	MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS		0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES		
1.2 EXCESO EN DEPRECIACIÓN		
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES		
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PÚBLICO		
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO		
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA		
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)		
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES		
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS		
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS		
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL		
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO		
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS		
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO		
1.17 OTROS AJUSTES		
2.- NEGATIVOS		0.00
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN		
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (Viene de la casilla 37 del Anexo D2)	0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA		
2.4 OTROS AJUSTES		
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES	0.00	0.00
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
3.2 INGRESOS FINANCIEROS		
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
3.4 OTROS INGRESOS		
3.5 COSTO DE VENTA		
3.6 GASTOS DE PERSONAL		
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
3.8 ARRENDAMIENTOS		
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
3.11 GASTOS FINANCIEROS		
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS		
3.13 OTROS GASTOS		

948A35F721C30FC3E81B1362DC95E230\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

J - Anexo de Datos Informativos

DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		IR-2
DECLARACIÓN JURADA ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE SOCIEDADES				Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE				
RNC/Cédula 131879551	Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL	Apellido(s) 8259601	Teléfono	
Nombre Comercial EQUING CONSTRUCCIONES	Rectificativa No	Tipo Declaración Normal		
Correo Electrónico ANGELAMARTE106@GMAIL.COM				
II. DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA IMPONIBLE O PÉRDIDA FISCAL				
A. INGRESOS (Viene De La Casilla Total De Ingresos, Anexos Estado De Resultados) = A 13,618,458.22				
B. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGO DE ANTICIPOS (Viene Del Anexo E) = B 5,752,360.42				
C. BENEFICIO O PÉRDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene Del Anexo B) = 1 146,397.95				
2.- AJUSTES POSITIVOS (Viene del Anexo G) + 2 0.00				
3.- EXENCIÓN LEY DE INCENTIVOS - 3				
4.- DIVIDENDOS GANADOS EN OTRAS COMPAÑIAS - 4 0.00				
5.- AJUSTES NEGATIVOS (Viene del Anexo G) - 5 14,639.79				
6.- TOTAL AJUSTES FISCALES (Casillas 2-3-4-5) + 6 -14,639.79				
7.- RENTA NETA IMPONIBLE ANTES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 1 ± 6) = 7 131,758.16				
8.- PÉRDIDAS ANTES DE SE COMPENSAN (Viene del total columna (k) del Anexo E) - 8 0.00				
9.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y ANTES DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 7 - 8) = 9 131,758.16				
10.- DEDUCCIÓN POR INVERSIÓN (Ley No. 392-07) - 10				
11.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 = 11 131,758.16				
III. LIQUIDACION				
12.- IMPUESTO LIQUIDADO (Aplicar 27% A La Casilla 11) = 12 35,574.70				
13.- ANTICIPOS PAGADOS - 13 30,445.20				
14.- RETENCIONES ENTIDADES DEL ESTADO (Viene del Formato de Envío 623) - 14				
15.- CRÉDITO POR INVERSIÓN (Art. 34 de la Ley 108-10) - 15				
16.- CRÉDITO POR ENERGÍA RENOVABLE - 16				
17.- CRÉDITO RETENCIONES POR INTERÉS BANCARIOS - 17				
18.- CRÉDITO POR RETENCIONES DE GANANCIA DE CAPITAL - 18				
19.- CRÉDITO POR IMPUESTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR - 19				
20.- CRÉDITO FISCAL (Art. 39 de la Ley 108-10) (Ley No. 253-12) - 20				
21.- COMPENSACIONES AUTORIZADAS / OTROS PAGOS - 21				
22.- SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR NO COMPENSADO - 22				
23.- DIFERENCIA A PAGAR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Positivo) = 23 5,129.50				
24.- SALDO A FAVOR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Negativo) = 24 0.00				
25.- MORA POR DECLARACIÓN TARDÍA Aplicar el 10% sobre casilla 23 por el 1er. Mes y 4% progresiva por cada mes o fracción de mes % + 25 0.00				
26.- MORA EN PAGOS DE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 26				
27.- TOTAL RECARGOS (Casillas 25+26) = 27 0.00				
28.- SANCIÓN + 28				
29.- INTERÉS INDEMNIZATORIO POR DECLARACIÓN TARDÍA (Aplicar % sobre casilla 23) % + 29 0.00				
30.- INTERÉS INDEMNIZATORIO SOBRE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 30				
31.- TOTAL A PAGAR (23+27+28+29+30) = 31 5,129.50				
32.- SALDO A COMPENSAR EN ACTIVO/ANTICIPO - 32				
33.- NUEVO SALDO A FAVOR (Casillas 24-27-28-30-32 Si Es Positivo Valor A Pagar) = 33 0.00				

JURAMENTO

Declaro bajo la fe de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

B8CF71E3846B7719781978C331A16574#

Documentos Presentados**Formulario**

- A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)
- B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)
- D - Anexo Datos Informativos 2003
- D1 - Anexo del Anexo de Datos Informativos (Activos Categoría 1) 2003
- J - Anexo de Datos Informativos
- E - Anexo Datos Complementarios
- G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos
- H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final
- H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final
- D2 - Determinación Ajuste Fiscal

**Impuestos Internos**

RNC: 1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Impuesto: I12 - ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS
Número Declaración: 670459312

REPÚBLICA DOMINICANA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
REPORTE DE CUOTAS

Cuota	Periodo	Autorización	Valor	Fecha Vcmto.	Lí
1	202205	22044841102-1	7,190.45	2022/06/15	2
2	202206	22044841103-0	7,190.45	2022/07/15	2
3	202207	22044841104-8	7,190.45	2022/08/15	2
4	202208	22044841105-6	7,190.45	2022/09/15	2
5	202209	22044841106-4	7,190.45	2022/10/17	2
6	202210	22044841107-2	7,190.45	2022/11/15	2
7	202211	22044841108-0	7,190.45	2022/12/15	2
8	202212	22044841109-9	7,190.45	2023/01/16	2
9	202301	22044841110-2	7,190.45	2023/02/15	2
10	202302	22044841111-0	7,190.45	2023/03/15	2
11	202303	22044841112-9	7,190.45	2023/04/17	2
12	202304	22044841113-7	7,190.45	2023/05/15	2



REPÚBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS
INTERNAOS
Fecha: 2022/05/03
Hora: 11:39

AUTORIZACIÓN DE PAGO



Número del Documento: 670459312-1
Impuesto: IR2 - IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
RNC o Cédula: 1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Fecha Límite del
Impuesto: 2022/05/03
Fecha de la
Autorización: 2022/05/03
Período: 202112
Fecha Límite de la
Autorización: 2022/05/03

TOTAL A CANCELAR: RD\$ 469.82

DGII		DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		IR-2
DECLARACIÓN JURADA ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE SOCIEDADES				Periodo 202012
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE				
RNC/Cédula Nombre Comercial Correo Electrónico	131879551 EQUING CONSTRUCCIONES ANGELAMARTE106@GMAIL.COM	Nombre(s) Rectificativa	Apellido(s) Teléfono	Periodo 202012
Nombre(s) EQUING CONSTRUCCIONES SRL Apellido(s) 8259601 Rectificativa No Teléfono 8259601 Tipo Declaración Normal				
II. DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA IMPONIBLE O PERDIDA FISCAL				
A. INGRESOS (Viene De La Casilla Total De Ingresos. Anexos Estado De Resultados) = A 5,066,895.18				
B. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGO DE ANTICIPOS (Viene Del Anexo E) = B 3,044,521.60				
1.- BENEFICIO O PERDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene Del Anexo B) = 1 17,507.89				
2.- AJUSTES POSITIVOS (Viene del Anexo G) + 2 0.00				
3.- EXENCION LEY DE INCENTIVOS - 3				
4.- DIVIDENDOS GANADOS EN OTRAS COMPAÑIAS - 4 0.00				
5.- AJUSTES NEGATIVOS (Viene del Anexo G) - 5 0.00				
6.- TOTAL AJUSTES FISCALES (Casillas 2-3-4-5) + - 6 0.00				
7.- RENTA NETA IMPONIBLE ANTES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 1 ± 6) = 7 17,507.89				
8.- PERDIDAS ANOS ANTERIORES QUE SE COMPENSAN (Viene del total columna (k) del Anexo E) - 8 0.00				
9.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y ANTES DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 7 - 8) = 9 17,507.89				
10.- DEDUCCION POR INVERSIÓN (Ley No. 392-07) - 10 0.00				
11.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 = 11 17,507.89				
III. LIQUIDACIÓN				
12.- IMPUESTO LIQUIDADO (Aplicar 27% A La Casilla 11) = 12 4,727.13				
13.- ANTICIPOS PAGADOS - 13				
14.- RETENCIONES ENTIDADES DEL ESTADO (Viene del Formato de Envío 623) - 14				
15.- CRÉDITO POR INVERSIÓN (Art. 34 de la Ley 108-10) - 15				
16.- CRÉDITO POR ENERGÍA RENOVABLE - 16				
17.- CRÉDITO RETENCIONES POR INTERÉS BANCARIOS - 17				
18.- CRÉDITO POR RETENCIONES DE GANANCIA DE CAPITAL - 18				
19.- CRÉDITO POR IMPUESTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR - 19				
20.- CRÉDITO FISCAL (Art. 39 de la Ley 108-10) (Ley No. 253-12) - 20				
21.- COMPENSACIONES AUTORIZADAS Y OTROS PAGOS - 21				
22.- SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR NO COMPENSADO - 22				
23.- DIFERENCIA A PAGAR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Positivo) = 23 4,727.13				
24.- SALDO A FAVOR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Negativo) = 24 0.00				
25.- MORA POR DECLARACIÓN TARDIA Aplicar el 10% sobre casilla 23 por el 1er. Mes y 4% progresivo por cada mes o fracción de mes - 25 0.00				
26.- MORA EN PAGOS DE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 26				
27.- TOTAL RECARGOS (Casillas 25+26) = 27 0.00				
28.- SANCIONES + 28				
29.- INTERÉS INDEMNIZATORIO POR DECLARACIÓN TARDÍA (Aplicar % sobre casilla 23) % + 29 0.00				
30.- INTERÉS INDEMNIZATORIO SOBRE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados) + 30				
31.- TOTAL A PAGAR (23+27+28+29+30) = 31 4,727.13				
32.- SALDO A COMPENSAR EN ACTIVO/ANTICIPO = 32 0.00				
33.- NUEVO SALDO A FAVOR (Casillas 24-27-28-30-32 Si Es Negativa) (Si Es Positivo Valor A Pagar) = 33 0.00				

JURAMENTO

Declaro bajo la fe de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

BE17974E43220B870F9257F0322652D4#

Documentos Presentados**Formulario**

A1 - Anexo Balance General (Manuf, Comer, Agro, Hoteles)

B1 - Anexo Estado de Resultados (Manuf, Comer, Agro.)

D - Anexo Datos Informativos 2003

D1 - Anexo del Anexo de Datos Informativos (Activos Categoría 1) 2003

J - Anexo de Datos Informativos

E - Anexo Datos Complementarios

G - Anexo de Datos Informativos NCF y Ajustes Positivos / Negativos

H1 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

H2 - Anexo Identificación del Beneficiario Final

D2 - Determinación Ajuste Fiscal



**Impuestos
Internos**

RNC:**Impuesto:**

1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
I12 - ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS

REPÚBLICA DOMINICANA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
REPORTE DE CUOTAS

Número Declaración:

394911331

Cuota	Periodo	Autorización	Valor	Fecha Vcmto
1	202105	21044205847-0	1,984.76	2021/06/15
2	202106	21044205848-9	1,984.76	2021/07/15
3	202107	21044205849-7	1,984.76	2021/08/17
4	202108	21044205850-0	1,984.76	2021/09/15
5	202109	21044205851-9	1,984.76	2021/10/15
6	202110	21044205852-7	1,984.76	2021/11/15
7	202111	21044205853-5	1,984.76	2021/12/15
8	202112	21044205854-3	1,984.76	2022/01/17
9	202201	21044205855-1	1,984.76	2022/02/15
10	202202	21044205856-0	1,984.76	2022/03/15
11	202203	21044205857-8	1,984.76	2022/04/18
12	202204	21044205858-6	1,984.76	2022/05/16

BE17974E43220B870F9257F0322652D4#



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS
INTERNOS

Fecha: 2021/04/30
Hora: 12:14

AUTORIZACIÓN DE PAGO



Número del Documento: 394911331-4

Impuesto: IR2 - IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
RNC o Cédula: 1-31-87955-1 EQUING CONSTRUCCIONES SRL
Fecha Límite del Impuesto: 2021/04/30
Fecha de la Autorización: 2021/04/30
Periodo: 202012
Fecha Límite de la Autorización: 2021/04/30

TOTAL A CANCELAR:

RD\$ 0.00

BE17974E43220B870F9257F0322652D4#