

Declaración de Impacto Ambiental

Proyecto: Laboratorio de Análisis de Agua y Alimentos y Consultoría Ambiental

Ubicación: Local 105, Plaza Mayoral, Avenida España, Bávaro, Provincia La Altagracia, República Dominicana

Titular: Biolínea América, S.R.L.

Fecha: Julio 2025

Índice

- I. Carta de Presentación
- II. Equipo Técnico Responsable
- III. Resumen Ejecutivo
- IV. Introducción
- V. Metodología
- VI. Estructura del Informe
 - 1. Datos Generales del Proyecto
 - 2. Descripción del Proyecto
 - 3. Fundamento Legal y Normativo
 - 4. Línea Base Ambiental
 - 5. Identificación y Evaluación de Impactos Ambientales
 - 6. Medidas de Mitigación
 - 7. Plan de Manejo Ambiental
 - 8. Conclusiones
- VII. Anexos



I. Carta de Presentación

Santo Domingo, Julio de 2025

Señores:

Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales

Por medio de la presente, Biolínea América, S.R.L., en cumplimiento con la normativa ambiental vigente, somete a su consideración la Declaración de Impacto Ambiental (DIA) del proyecto 'Laboratorio de Análisis de Agua y Alimentos y Consultoría Ambiental', el cual será implementado en la localidad de Bávaro, Provincia La Altagracia.

Esperamos que el contenido de este informe permita una adecuada evaluación y aprobación del proyecto.

Atentamente,

BIOLINEA AMERICA S.R.L.
RNC:132-49135-1
BAVARO

Biolínea América, S.R.L.



CONTÁCTANOS



II. Equipo Técnico Responsable

El equipo responsable de la elaboración del presente informe está conformado por profesionales de distintas áreas de ciencias ambientales, biología, gestión ambiental y análisis microbiológico, con experiencia certificada en procesos de evaluación de impacto ambiental y operación de laboratorios bajo normativas ISO 17025.

III. Resumen Ejecutivo

El proyecto propuesto corresponde al desarrollo de un laboratorio especializado en el análisis de parámetros microbiológicos y fisicoquímicos en agua, alimentos y superficies, orientado a brindar servicios al sector turístico, industrial y de salud. La ubicación del proyecto es en un entorno urbano consolidado, y cuenta con las condiciones físicas e infraestructurales adecuadas. No se prevén impactos significativos al medio ambiente, y las actividades serán controladas mediante planes de manejo específicos y el uso de herramientas tecnológicas como Bioaudit App.

IV. Introducción

La presente Declaración de Impacto Ambiental tiene como propósito presentar de forma técnica y estructurada la descripción del proyecto, el análisis del entorno, la identificación de posibles impactos ambientales y las medidas de mitigación y manejo correspondientes. El documento sigue los lineamientos establecidos por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, conforme a lo dispuesto en la Ley 64-00.

V. Metodología

La metodología empleada para la elaboración del informe se basó en:

- Revisión documental y legal del marco normativo ambiental.
- Recopilación de información técnica del proyecto (planos, memorias, características operativas).
- Evaluación de línea base ambiental a partir de observación directa y fuentes secundarias.
- Aplicación de matrices de identificación de impactos.
- Elaboración del Plan de Manejo Ambiental con medidas preventivas y correctivas.

VI. Estructura del Informe

1. Datos Generales del Proyecto

Nombre del Proyecto: Laboratorio de Análisis de Agua y Alimentos y Consultoría Ambiental

Titular: Biolínea América, S.R.L.

Ubicación: Local 105, Plaza Mayoral, Bávaro, Provincia La Altagracia

Área estimada de construcción: 75 m²

2. Descripción del Proyecto

El laboratorio contará con áreas diferenciadas para análisis microbiológicos, fisicoquímicos, oficina técnica, almacenamiento de reactivos, y zona de recepción de muestras. Se contempla el uso de tecnología de punta para el procesamiento de datos y emisión de reportes electrónicos. El modelo operativo será similar al utilizado en NexBiolínea (España), adaptado al marco normativo dominicano.

Anexo A - Cronograma de Ejecución del Proyecto

Fase	Actividad	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización
Instalación	Adecuación del local	01/03/2025	15/08/2025
Operación	Inicio de servicios de laboratorio		Indefinido

Anexo B - Matriz de Identificación de Impactos Ambientales

Actividad	Componente Ambiental Afectado	Tipo de Impacto	Magnitud	Medida de Mitigación
Análisis con reactivos	Agua	Directo	Bajo	Disposición adecuada de residuos líquidos
Uso de electricidad	Energía	Indirecto	Bajo	Uso de equipos eficientes

3. Fundamento Legal y Normativo

El presente proyecto se enmarca en la legislación ambiental vigente en la República Dominicana, particularmente la Ley No. 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales, la cual establece los principios para la protección, conservación y uso sostenible del medio ambiente.

Asimismo, se consideran los siguientes instrumentos legales:

- Decreto que establece el Reglamento de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Normas Técnicas Dominicanas (NORDOM) para calidad de agua y alimentos.
- Normas de bioseguridad en laboratorios.

4. Línea Base Ambiental

El área del proyecto está localizada en una zona urbana-comercial de Bávaro, caracterizada por infraestructura moderna, acceso vial, y disponibilidad de servicios públicos básicos. El entorno inmediato no presenta cuerpos de agua superficiales, ni se encuentra en cercanía a ecosistemas frágiles o áreas naturales protegidas. La vegetación presente es de tipo ornamental, y no se ha identificado fauna silvestre de interés ecológico.

5. Identificación y Evaluación de Impactos Ambientales

Se realizó un análisis cualitativo de los impactos potenciales del proyecto, considerando sus etapas de instalación, operación y cierre:

****Etapas de Instalación:****

- Generación de residuos de embalajes y construcción menores.
- Movimiento interno de materiales y equipos.

****Etapas de Operación:****

- Consumo de agua y energía eléctrica.
- - Riesgo de accidentes por manipulación de sustancias químicas.

Los impactos se clasifican como directos, de magnitud baja, reversibles y con posibilidad de control mediante medidas preventivas y correctivas.

6. Medidas de Mitigación

Con el objetivo de prevenir o minimizar los impactos ambientales identificados, se han definido las siguientes acciones:

- Capacitación del personal en gestión de residuos y bioseguridad.
- Instalación de contenedores diferenciados para residuos peligrosos y comunes.
- Contratación de empresas autorizadas para recolección de residuos peligrosos.
- Uso eficiente de recursos hídricos y energéticos.

- Planes de mantenimiento preventivo de equipos e instalaciones.
- Protocolos de emergencia química y control de derrames.

7. Plan de Manejo Ambiental

El Plan de Manejo Ambiental incluye los siguientes componentes clave:

- Programa de manejo y disposición de residuos.
- Monitoreo mensual de consumo de agua y energía.
- Registro y trazabilidad digital mediante el uso de Bioaudit App.
- Verificación periódica de condiciones de almacenamiento de reactivos.
- Auditorías internas para evaluar el cumplimiento normativo.
- Comunicación con el Ministerio de Medio Ambiente para la presentación de informes.

El PMA será revisado y ajustado anualmente con base en los resultados obtenidos y los cambios operativos del laboratorio.

8. Conclusiones

El proyecto propuesto por Biolínea América, S.R.L. es ambientalmente viable. La ubicación del laboratorio, el tipo de actividades a realizar, y las medidas técnicas previstas permiten afirmar que no se generarán impactos negativos significativos sobre el medio ambiente ni la salud pública. Por el contrario, el laboratorio representará una mejora en la capacidad analítica de la región, ofreciendo servicios de alta calidad, con fiabilidad técnica y trazabilidad.

VII. Anexos

- Planos de distribución del laboratorio.

Cliente:

BIOLINEA AMÉRICA

Entregado:

Bávaro, República Dominicana

Proyecto:

LOCAL PLAZA MAYORAL

Planos:

DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS

Mapa:

Escala:

1:30

Fecha:

Modificaciones:

Calificación:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

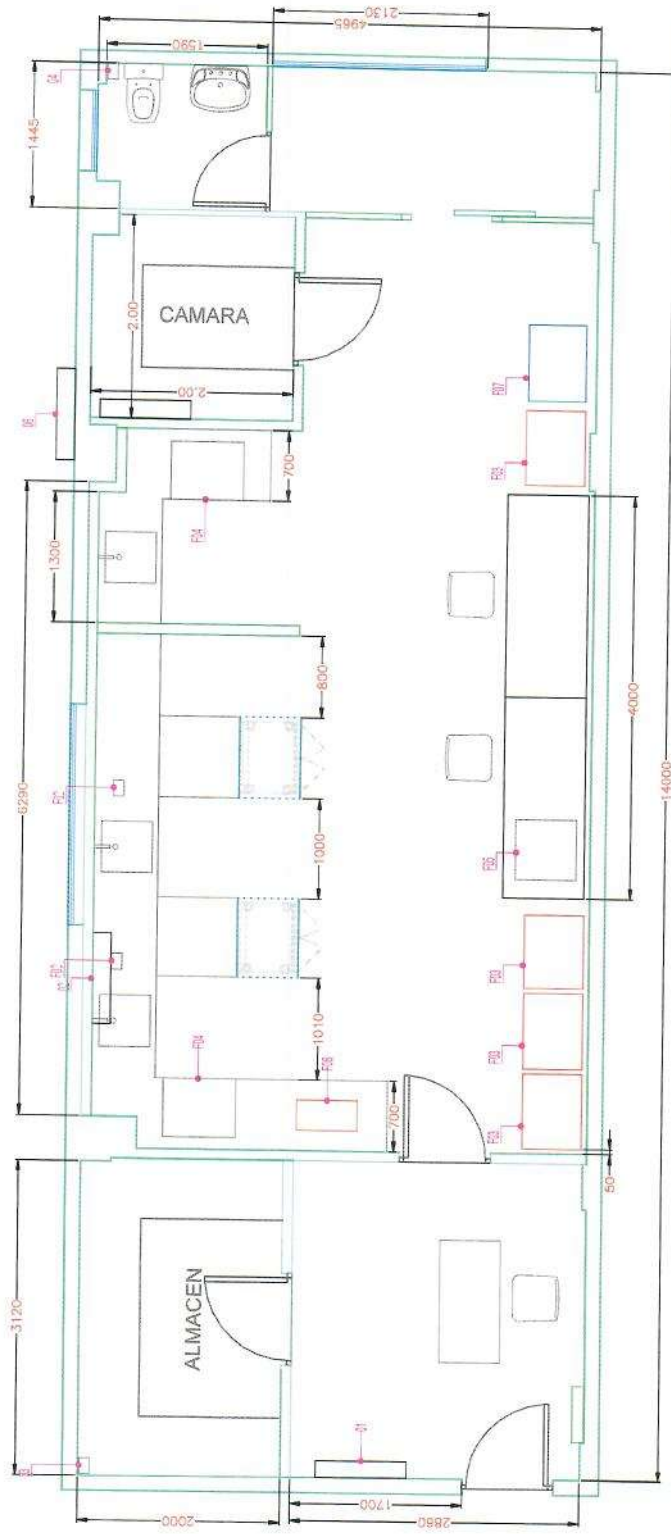
Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:

Modificaciones:



NUM. ORDEN	DENOMINACIÓN	NUM. PREZAS	TOMA ELÉCTRICA
LOCAL			
F.02	BOMBA FILTRACIÓN DE AGUA	1	230V/60 HZ - 34 W 1200 MM DE SUELO (N.P.T.)
F.03	INCUBADORA	1	230V/60HZ - 1600W 450 MM DE SUELO (N.P.T.)
F.04	AUTOCLAVE	2	230V/60HZ - 3600W 1200 MM DE SUELO (N.P.T.)
F.05	CABINA DE TRABAJO	1	230V/60HZ - 55W 1200 MM DE SUELO (N.P.T.)
F.06	BAÑO MARÍA	1	230V/60 HZ - 1100 W 1200 MM DE SUELO (N.P.T.)
F.07	CONGELADOR	1	230V/60HZ - 480 W 450 MM DE SUELO (N.P.T.)
01	AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU	1	230V/60HZ - 2000 W A FALSO TECHO
02	AIRE ACONDICIONADO 24.000 BTU	1	230V/60HZ - 3000W A FALSO TECHO
03	EXTRACTOR	1	110V/60HZ - 633W A FALSO TECHO
04	EXTRACTOR	1	110V/60 HZ - 800 W A FALSO TECHO
06	CONDENSADORA	1	230V/60HZ - 3/4 HP EXTERIOR

LOS TURRITOS, S.R.L.
RNC-130-18017-9

Revisado por: GEM, Norteas, Analistas / Fecha: / Firma:

Aprobado por: Cliente / Norteas / Analistas / Fecha: / Firma: