

"Año de la Innovación y la Competitividad"
Departamento de Ingeniería y Arquitectura

Santo Domingo, D.N.
02 de enero del 2019

PROYECTO: REMODELACION AREA ADMINISTRATIVA, CAFETERIA, BAÑOS Y AREAS DE SERVICIOS , MONUMENTO NATURAL, CUEVA LOS TRES OJOS.

ESTIMADO DE COSTO RD\$ 0.00

FICHA TECNICA

ITEM	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO U.	VALOR	SUBTOTAL
1.0 PRELIMINARES						
1.1	DEMOLICION DE PISO	183.0	M ²	0.00	0.00	
1.2	DEMOLICION DE PAREDES BAÑOS CABALLEROS	67.15	M ²	0.00	0.00	
1.3	DEMOLICION PAREDES BAÑOS DAMAS	67.98	M ²	0.00	0.00	
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	12.00	UD.	0.00	0.00	
1.5	DESMONTE DE PUERTAS, VENTANAS, HIERROS PROTECTORES	60.00	M ²	0.00	0.00	
1.6	DESMANTELAMIENTO, DIVISIONES DE BAÑOS	8.00	UD.	0.00	0.00	
1.7	BOTE DE MATERIAL, CAMION 6m ³ LLENADO A MANO	49.95	M ³	0.00	0.00	
1.8	CASETA DE MATERIALES EN MADERA DE PINO, FORRO EN PLYWOD DE 1/2" Y TECHADO EN ZINC	1.00	PA	0.00	0.00	
1.9	LIMITACION DE OBRA	1.00	PA	0.00	0.00	
SUBTOTAL PRELIMINARES RD\$						0.00
2.0 MOVIMIENTO DE TIERRA (EXCAVACIONES CON COMPRESOR):						
2.1	EXCAVACION PARA ZAPATA DE COLUMNAS	2.60	M ³	0.00	0.00	
2.2	BOTE DE MATERIAL, CAMION 6M ³ LLENADO A MANO	3.64	M ³	0.00	0.00	
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRA RD\$						0.00
3.0 HORMIGON ARMADO						
3.1	ZAPATAS DE COLUMNAS 0.60 X 0.60	1.30	M ³	0.00	0.00	
3.2	COLUMNA DE AMARRE, 15x20, 4ø 3/8" - 3/8"@ 0.20m, 1:2:4 CON LIGADORA	1.70	M ³	0.00	0.00	
3.3	DINTEL 15X20, 3ø 3/8" Y 2ø 3/8" - 3/8"@ 0.20m 1:2:4 CON LIGADORA	0.80	M ³	0.00	0.00	
3.4	VIGA DE AMARRE, 15x20, 4ø 3/8" - 3/8"@ 0.20m 1:2:4 CON LIGADORA	1.70	M ³	0.00	0.00	
3.5	BASE PARA PISO e=0.10m, MALLA ELECTROSOLD. D2.3 15X15 - 1:2:4 CON LIGADORA	88.00	M ²	0.00	0.00	
SUBTOTAL HORMIGON ARMADO RD\$						0.00
4.0 MUROS DE BLOQUES 6", ø 3/8" @ 0.80 mts con acero horizontal 2ø 3/8" cada 4 líneas						
4.1	ANCLAJE DE BASTONES CON RESINA EPOXICA	60.00	UD.	0.00	0.00	
4.2	MUROS DE BLOQUES EN BAÑOS DE CABALLEROS Y DAMAS, S.N.P.	185.00	M ²	0.00	0.00	
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRA RD\$						0.00
5.0 INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
5.1	PANEL DISTRIBUCION(COMPLETO CON BREAKERS) DE 24 ESPACIOS	1.00	UD.	0.00	0.00	
5.2	INTERRUPTOR SENCILLO	2.00	UD.	0.00	0.00	
5.3	INTERRUPTOR DOBLE	4.00	UD.	0.00	0.00	
5.4	TOMACORRIENTE DOBLE 110V	12.00	UD.	0.00	0.00	
5.5	LAMPARAS LED DE 2' X 2', DE 18W, DE TRES TUBOS, CON DIFUSOR	6.00	UD.	0.00	0.00	
5.6	LAMPARAS LED DE 2' X 4', DE 18W, DE TRES TUBOS, CON DIFUSOR	1.00	UD.	0.00	0.00	
5.7	PANELES DE LED REDONDOS, EMPOTRABLES, DE 18 W	13.00	UD.	0.00	0.00	
5.7	LUMINARIA TIPO APLIQUE(DE PARED)	4.00	UD.	0.00	0.00	
5.8	CONEXION DE CAJA SERVICIO ELECTRICO	1.00	P/A	0.00	0.00	
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS RD\$						0.00

"Año de la Innovación y la Competitividad"
Departamento de Ingeniería y Arquitectura

Santo Domingo, D.N.
02 de enero del 2019

PROYECTO: REMODELACION AREA ADMINISTRATIVA, CAFETERIA, BAÑOS Y AREAS DE SERVICIOS , MONUMENTO NATURAL, CUEVA LOS TRES OJOS.

ESTIMADO DE COSTO RD\$ 0.00

FICHA TECNICA

ITEM	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO U.	VALOR	SUBTOTAL
------	----------	----------	--------	-----------	-------	----------

6.0 INSTALACIONES SANITARIAS

TODAS LAS TUBERIAS DE ALIMENTACION SERAN PPR Y LAS DE DRENAJE SERAN EN PVC SDR-41

6.1	INODOROS TIPO ELONGADO , COLOR BLANCO, CON VALVULA FLUXOMETRO TIPO PEDAL	13.00	UD.	0.00	0.00	
6.2	ORINAL, COLOR BLANCO, CON VALVULA FLUXOMETRO TIPO PEDAL	5.00	UD.	0.00	0.00	
6.3	LAVAMANOS DE TOPE, OVALADOS, BLANCO, MEZCLADORA MONOMANDO	10.00	UD.	0.00	0.00	
6.4	TOPE PARA MESETA DE LAVAMANOS, EN SILESTONE COLOR NIEBLA, INCLUYE ZOCALO Y FALDON	4.60	M ²	0.00	0.00	
6.5	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ZINC	6.00	UD.	0.00	0.00	
6.6	TUBERIA DE DRENAJE DE 2"	56.16	ML	0.00	0.00	
6.7	TUBERIA DE DRENAJE DE 3"	37.23	ML	0.00	0.00	
6.8	TUBERIA DE DRENAJE DE 4"	76.57	ML	0.00	0.00	
6.9	TUBERIA DE DRENAJE DE 6"	39.27	ML	0.00	0.00	
6.10	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70 EN ROCA	7.00	UD.	0.00	0.00	
6.11	VENTILACION DE 3" PVC SDR-41	2.00	UD.	0.00	0.00	
6.12	TUBERIAS ALIMENTACION AGUA POTABLE 1/2"	16.24	ML	0.00	0.00	
6.13	TUBERIAS ALIMENTACION AGUA POTABLE 3/4"	43.01	ML	0.00	0.00	
6.14	TUBERIAS ALIMENTACION AGUA POTABLE 1"	55.01	ML	0.00	0.00	
6.15	TUBERIAS ALIMENTACION AGUA POTABLE 2"	36.73	ML	0.00	0.00	
6.16	CAMARA SEPTICA 2.00x4.00x1.60m EN ROCA	2.00	UD.	0.00	0.00	
6.17	POZO FILTRANTE PERFORADO EN 14"X30 PIES, INCLUYENDO MEDIO TUBO Ø12"	2.00	UD.	0.00	0.00	
6.18	CONEXIÓN SEPTICO - FILTRANTE (INCLUYE REGISTRO)	1.00	P/A	0.00	0.00	
6.19	DISPENSADOR DE PAPEL EN AREA DE INODOROS, ACERO INOXIDABLE	13.00	UD.	0.00	0.00	
6.20	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO HORIZONTAL-EMPOTRADO	5.00	UD.	0.00	0.00	
6.21	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	2.00	UD.	0.00	0.00	
6.22	SECADOR DE BAÑO CON SENSOR EN ACERO INOXIDABLE	2.00	UD.	0.00	0.00	

SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS RD\$ 0.00

7.0 TERMINACIONES DE SUPERFICIES

7.1	FRAGUACHE EN COLUMNAS, DINTELES Y VIGAS	61.48	M ²	0.00	0.00	
7.2	PAÑETE MAESTREADO - INTERIOR	203.08	M ²	0.00	0.00	
7.3	PAÑETE MAESTREADO - EXTERIOR	207.04	M ²	0.00	0.00	
7.4	MOCHETAS	75.00	ML	0.00	0.00	
7.5	CANTOS	170.00	ML	0.00	0.00	

SUBTOTAL TERMINACIONES RD\$ 0.00

8.0 PISOS Y REVESTIMIENTOS

8.1	PISOS PORCELANATO 0.60 X 0.60m, ALTO TRANSITO EN BAÑOS	93.00	M ²	0.00	0.00	
8.2	REVESTIMIENTO DE BAÑOS CON PORCELANATO 0.30X0.90m	118.00	M ²	0.00	0.00	
8.3	PISOS PORCELANATO 0.60 X 0.60m, ALTO TRANSITO EN PASILLOS	110.00	M ²	0.00	0.00	
8.4	ZOCALOS DE PORCELANATO EN PASILLOS	60.20	ML	0.00	0.00	
8.5	CERAMICA PILETA 0.30X0.30m	25.00	M ²	0.00	0.00	
8.6	CERAMICA AREA TERRAZA POSTERIOR 0.60X0.60m	88.00	M ²	0.00	0.00	
8.7	PORCELANATO AREA DE OFICINAS Y CAFETERIA 0.60X0.60m	28.00	M ²	0.00	0.00	
8.8	ZOCALOS DE PORCELANATO EN OFICINAS Y CAFETERIA	44.00	ML	0.00	0.00	

SUBTOTAL PISOS Y REVESTIMIENTOS RD\$ 0.00

"Año de la Innovación y la Competitividad"
Departamento de Ingeniería y Arquitectura

Santo Domingo, D.N.
02 de enero del 2019

PROYECTO: REMODELACION AREA ADMINISTRATIVA, CAFETERIA, BAÑOS Y AREAS DE SERVICIOS , MONUMENTO NATURAL, CUEVA LOS TRES OJOS.

ESTIMADO DE COSTO RD\$ 0.00

FICHA TECNICA

ITEM	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO U.	VALOR	SUBTOTAL
9.0 PUERTAS						
9.1	PUERTA POLIMETAL COLOR MADERA 1.00 X 2.10m, CON JAMBAS	2.00	UD.	0.00	0.00	
9.2	PUERTA PVC 1.00 X 1.70m	2.00	UD.	0.00	0.00	
9.3	DIVISIONES DE BAÑOS (MODULOS), EN FENOLICO SOLIDO	2.00	UD.	0.00	0.00	
SUBTOTAL PUERTAS RD\$						0.00
10.0 VENTANAS						
10.1	VENTANAS TIPO PROYECTADA, ALUMINIO ANONIZADO Y VIDRIO CLARO MARTILLADO, PERFIL P40	144.00	p ²	0.00	0.00	
SUBTOTAL VENTANAS RD\$						0.00
11.0 PINTURA						
11.1	PINTURA ACRILICA INTERIOR	296.35	M ²	0.00	0.00	
11.2	PINTURA ACRILICA EXTERIOR	313.74	M ²	0.00	0.00	
11.3	BARNIZ MARINO NATURAL EN PERGOLADO (A PISTOLA)	101.354	M ²	0.00	0.00	
11.4	PINTURA ACRILICA EN TECHO	110.00	M ²	0.00	0.00	
SUBTOTAL PINTURA RD\$						0.00
12.0 TRABAJOS EN MADERA, PINO AMERICANO TRATADO						
TECHOS EN MADERA PINO AMERICANO TRATADO						
12.1	PERGOLADO, MADERA CEPILLADA	92.14	M ²	0.00	0.00	
PLAFON DE TECHO						
12.2	PLAFON TIPO PVC MODULADO 2'X2'	95.00	M ²	0.00	0.00	
12.3	PLAFON TIPO RADAR FISURADO, MODULADO 2'X2'	30.00	M ²	0.00	0.00	
12.4	PLAFON EN DENSGLASS	98.03	M ²	0.00	0.00	
SUBTOTAL TECHOS RD\$						0.00
13.0 MISCELÁNEOS						
13.1	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m EN ROCA, INCLUYE SISTEMA DE BOMBEO	1.00	UD.	0.00	0.00	
13.2	CASETA PARA BOMBA DE AGUA	1.00	UD.	0.00	0.00	
13.3	RAMPA PARA DISCAPACITADOS, CON SEÑALÉTICA HORIZONTAL	1.00	UD.	0.00	0.00	
SUBTOTAL MISCELÁNEOS RD\$						0.00

"Año de la Innovación y la Competitividad"
Departamento de Ingeniería y Arquitectura

Santo Domingo, D.N.
02 de enero del 2019

PROYECTO: REMODELACION AREA ADMINISTRATIVA, CAFETERIA, BAÑOS Y AREAS DE SERVICIOS , MONUMENTO NATURAL, CUEVA LOS TRES OJOS.

ESTIMADO DE COSTO RD\$ 0.00

FICHA TECNICA

ITEM	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO U.	VALOR	SUBTOTAL
14.0 MOBILIARIO (SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS)						
14.1	BARRA PARA DISCAPACITADO (1.00m)	4.00	UD.	0.00	0.00	
14.2	ESPEJO 3.80X1.00m	2.00	UD.	0.00	0.00	
14.3	PAPELERA DE BAÑO TIPO PEDAL	13.00	UD.	0.00	0.00	
14.4	PAPELERA DE BAÑO PLASTICO 60X40CM	2.00	UD.	0.00	0.00	
SUBTOTAL MISCELÁNEOS RD\$						0.00
15.0 LIMPIEZA						
15.1	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL	1.00	P/A	0.00	0.00	
SUBTOTAL LIMPIEZA RD\$						0.00
SUBTOTAL GENERAL DE COSTOS DIRECTOS RD\$						0.00
GASTOS INDIRECTOS						
	DIRECCION TECNICA Y RESPONSABILIDAD		10.0%	0.00		
	GASTOS ADMINISTRATIVOS		3.0%	0.00		
	IMPREVISTOS		5.0%	0.00		
	TRANSPORTE		1.5%	0.00		
	SEGUROS Y FIANZAS		3.0%	0.00		
	PENSION Y JUBILACION		1.0%	0.00		
	CODIA		0.10%	0.00		
	Itbis (18% DE LA DIRECCION TECNICA Y RESPONSABILIDAD)		18% DEL 10%	0.00		
SUBTOTAL GENERAL GASTOS INDIRECTOS.....RD\$						0.00
TOTAL GENERAL.....RD\$						0.00

SON:

- NOTAS:** 1.-LA EJECUCION DE ESTE PRESUPUESTO INCLUYE SUMINISTROS E INSTALACIONES.
2.-LA PARTIDA IMPREVISTOS SOLO PODRÁ SER USADA CON PREVIA JUSTIFICACIÓN Y SOLO CON AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DEL MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES.
3.- LAS CANTIDADES DE ESTE PRESUPUESTO SERAN PAGADAS DE ACUERDO AL LEVANTAMIENTO DE OBRA A SER INCLUIDO EN LAS CUBICACIONES REALIZADAS POR LA SUPERVISION Y APROBADAS POR LA DIRECCION DEL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DEL MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES.