

ANEXO 5.2 TABLAS DE JERARQUIZACIÓN DE LOS IMPACTOS

Tabla A5.2-1 Impactos Positivos de Urbanización de Terrenos Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-34	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Instalaciones Eléctricas	375
UT-33	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Aceras, Badenes y Contenes	375
UT-31	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Manejo de Agua Pluvial	375
UT-26	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Red Abastecimiento de Agua	375
UT-22	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Alcantarillado Sanitario	375
UT-11	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	375
UT-02	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	EMPLEO	Contratación Servicios y Personal	135
UT-01	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	ACTIVIDADES COMERCIALES	Contratación Servicios y Personal	135
UT-39	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Desarrollo de Áreas Verdes	75
UT-38	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Asfaltado	15

Tabla A5.2-2 Impactos Positivos de Ocupación Viviendas Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
OV-08	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	EMPLEO	Contratación de Servicios	225
OV-07	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	ACTIVIDADES COMERCIALES	Contratación de Servicios	225
OV-09	SOCIO-ECONÓMICO	SOCIAL	BIENESTAR SOCIAL	Ocupación Habitacional	125

Tabla A5.2-3 Impactos Negativos de Urbanización de Terrenos Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-42	FÍSICO	SUELO	RESIDUOS SÓLIDOS	Limpieza Final	-135
UT-13	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	USO DE SUELO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-135
UT-30	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Manejo de Agua Pluvial	-75
UT-17	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-06	FÍSICO	SUELO	PROPIEDADES FÍSICO-QUÍMICAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75

Tabla A5.2-3 Impactos Negativos de Urbanización de Terrenos Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-07	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75
UT-16	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-15	FÍSICO	AIRE	GASES	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-14	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-25	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-45
UT-29	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Manejo de Agua Pluvial	-45
UT-21	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Alcantarillado Sanitario	-45
UT-10	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FLORA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-09	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FAUNA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-18	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Transporte de Materiales y Accesorios	-27
UT-43	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Limpieza Final	-27
UT-12	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-27
UT-35	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Instalaciones Eléctricas	-25
UT-04	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-03	FÍSICO	AIRE	GASES	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-20	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-23	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-24	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-27	FÍSICO	AIRE	GASES	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-28	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-19	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-08	FÍSICO	SUELO	EROSIÓN	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-9
UT-40	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Limpieza Final	-9
UT-32	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Aceras, Badenes y Contenes	-5
UT-36	FÍSICO	AIRE	GASES	Asfaltado	-5
UT-37	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Asfaltado	-5
UT-05	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-5
UT-41	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Limpieza Final	-3

Tabla A5.2-4 Impactos Negativos de Ocupación Viviendas Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
OV-03	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Suministro de Agua Potable	-225
OV-01	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Aguas Servidas	-225
OV-10	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Ocupación Habitacional	-135
OV-05	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Manejo de Residuos Sólidos	-135
OV-02	FÍSICO	AGUA	DISPONIBILIDAD	Suministro de Agua Potable	-135
OV-04	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Residuos Sólidos	-125
OV-11	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	DENSIDAD POBLACIONAL	Ocupación Habitacional	-75
OV-06	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Consumo de Energía Eléctrica	-75

Tabla A5.2-5 Impactos Mitigables Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
OV-05	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Manejo de Residuos Sólidos	-135
OV-02	FÍSICO	AGUA	DISPONIBILIDAD	Suministro de Agua Potable	-135
UT-42	FÍSICO	SUELO	RESIDUOS SÓLIDOS	Limpieza Final	-135
OV-10	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Ocupación Habitacional	-135
OV-06	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Consumo de Energía Eléctrica	-75
UT-17	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-16	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-15	FÍSICO	AIRE	GASES	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-30	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Manejo de Agua Pluvial	-75
UT-21	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Alcantarillado Sanitario	-45
UT-29	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Manejo de Agua Pluvial	-45
UT-14	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45

Tabla A5.2-5 Impactos Mitigables Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-25	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-45
UT-10	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FLORA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-09	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FAUNA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-18	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Transporte de Materiales y Accesorios	-27
UT-43	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Limpieza Final	-27
UT-12	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-27
UT-19	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-04	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-20	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-23	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-03	FÍSICO	AIRE	GASES	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-27	FÍSICO	AIRE	GASES	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-28	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-24	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-40	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Limpieza Final	-9
UT-08	FÍSICO	SUELO	EROSIÓN	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-9

Tabla A5.2-5 Impactos Mitigables Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-32	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Aceras, Badenes y Contenes	-5
UT-36	FÍSICO	AIRE	GASES	Asfaltado	-5
UT-37	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Asfaltado	-5
UT-05	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-5
UT-41	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Limpieza Final	-3

Tabla A5.2-6 Impactos Irreversibles Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
OV-03	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Suministro de Agua Potable	-225
OV-01	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Aguas Servidas	-225
UT-13	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	USO DE SUELO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-135
OV-04	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Residuos Sólidos	-125
OV-11	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	DENSIDAD POBLACIONAL	Ocupación Habitacional	-75
UT-07	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75
UT-06	FÍSICO	SUELO	PROPIEDADES FÍSICO- QUÍMICAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75
UT-35	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Instalaciones Eléctricas	-25

Tabla A5.2-7 Impactos Negativos de Valoración Baja Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
OV-03	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Suministro de Agua Potable	-225
OV-01	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Aguas Servidas	-225
UT-42	FÍSICO	SUELO	RESIDUOS SÓLIDOS	Limpieza Final	-135
OV-10	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Ocupación Habitacional	-135
OV-05	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Manejo de Residuos Sólidos	-135
OV-02	FÍSICO	AGUA	DISPONIBILIDAD	Suministro de Agua Potable	-135
UT-13	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	USO DE SUELO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-135
OV-04	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Manejo de Residuos Sólidos	-125

Tabla A5.2-7 Impactos Negativos de Valoración Baja Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-30	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Manejo de Agua Pluvial	-75
UT-15	FÍSICO	AIRE	GASES	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-07	FÍSICO	SUELO	DRENAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75
UT-06	FÍSICO	SUELO	PROPIEDADES FÍSICO- QUÍMICAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-75
OV-11	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	DENSIDAD POBLACIONAL	Ocupación Habitacional	-75
UT-17	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
OV-06	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	INFRAESTRUCTURA	Consumo de Energía Eléctrica	-75
UT-16	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Transporte de Materiales y Accesorios	-75
UT-21	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Alcantarillado Sanitario	-45
UT-14	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-29	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Manejo de Agua Pluvial	-45
UT-10	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FLORA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-09	BIÓTICO	BIODIVERSIDAD	FAUNA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-45
UT-25	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-45
UT-12	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-27
UT-18	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Transporte de Materiales y Accesorios	-27
UT-43	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	TRÁNSITO	Limpieza Final	-27
UT-35	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Instalaciones Eléctricas	-25
UT-04	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-19	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-20	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Alcantarillado Sanitario	-15
UT-23	FÍSICO	AIRE	GASES	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-03	FÍSICO	AIRE	GASES	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-15
UT-27	FÍSICO	AIRE	GASES	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-28	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Manejo de Agua Pluvial	-15
UT-24	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Red Abastecimiento de Agua	-15
UT-08	FÍSICO	SUELO	EROSIÓN	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-9
UT-40	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Limpieza Final	-9

Tabla A5.2-7 Impactos Negativos de Valoración Baja Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-32	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Construcción Aceras, Badenes y Contenes	-5
UT-36	FÍSICO	AIRE	GASES	Asfaltado	-5
UT-37	FÍSICO	AIRE	PARTÍCULAS	Asfaltado	-5
UT-05	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	-5
UT-41	FÍSICO	AIRE	RUIDO	Limpieza Final	-3

Tabla A5.2-8 Impactos Positivos de Valoración Baja Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-02	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	EMPLEO	Contratación Servicios y Personal	135
UT-01	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	ACTIVIDADES COMERCIALES	Contratación Servicios y Personal	135
OV-09	SOCIO-ECONÓMICO	SOCIAL	BIENESTAR SOCIAL	Ocupación Habitacional	125
UT-39	PERCEPTUAL	VISUAL	PAISAJE	Desarrollo de Áreas Verdes	75
UT-38	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Asfaltado	15

Tabla A5.2-9 Impactos Positivos de Valoración Media Jerarquizados.

FICHA No	MEDIO	COMPONENTE	ELEMENTO	ACTIVIDAD	VALOR
UT-34	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Instalaciones Eléctricas	375
UT-33	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Aceras, Badenes y Contenes	375
UT-31	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Manejo de Agua Pluvial	375
UT-26	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Red Abastecimiento de Agua	375
UT-22	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Construcción Alcantarillado Sanitario	375
UT-11	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	VALOR DE LA TIERRA	Preparación del Terreno y Movimiento de Tierra	375
OV-08	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	EMPLEO	Contratación de Servicios	225
OV-07	SOCIO-ECONÓMICO	ECONÓMICO/ DEMOGRÁFICO	ACTIVIDADES COMERCIALES	Contratación de Servicios	225